



COMUNE DI CASTELSARACENO

Provincia di Potenza

Vendita e utilizzazione del materiale legnoso assegnato al taglio nel bosco di alto fusto di faggio in località Favino, in agro e di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Castelsaraceno. – Particelle Forestali nn. 23-24 del Piano di Assestamento Forestale – anno 2011.

CIG: 591791953F

Prot. n. 5278 del 11 settembre 2014

AVVISO DI PROCEDURA APERTA

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Castelsaraceno – Piazza Piano della Corte, n. 1, 85031 Castelsaraceno (PZ)
Tel. 0973 832013 - Fax 0973 832573

PEC: comune.castelsaraceno@cert.ruparbasilicata.it

2. PROCEDURA DI GARA:

Asta pubblica con il metodo di cui all'art. 73, lett. c), del R.D. 23/05/192 4 n. 827. L'asta sarà tenuta col metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta. La gara verrà aggiudicata alla ditta che avrà formulato l'offerta più alta per l'Amministrazione.

3. LUOGO, FORMA, CARATTERISTICHE E MODALITÀ DI PAGAMENTO:

- Luogo di esecuzione: Castelsaraceno (PZ) – Località: Favino.
- Superficie forestale interessata: circa 41,78 Ha;
- La vendita avviene a corpo e al rialzo partendo dal prezzo di base di € **52.075,24** (dicasi **Euro Cinquantaduemilasettantacinque/24**), oltre IVA al 10%;
- Ai fini della stima del materiale da alienare, si riporta il seguente prospetto riassuntivo del materiale ritraibile:

N. Particella Forestale	Assortimenti Ritraibili	Quantità (Q.li)	Prezzo di macchiatico (Euro)	Valore complessivo base d'asta (Euro)
23	Legna da ardere	7833,15	1,884	14.757,65
23	Legna da opera	2611,050	4,424	11.551,28
24	Legna da ardere	4084,705	1,884	7.695,58
24	Legna da opera	4084,705	4,424	18.070,73
	TOTALE	18.613,61 q.li		€ 52.075,24

- Le piante da utilizzare sono nella particella n. 23, 1456 piante di alto fusto, numerate da 1 a 1456 compresa con diametro > 17,5 cm e n. 2362 piante con diametro < 17,5 cm; mentre nella particella n. 24 sono state assegnate taglio n. 855 piante di alto fusto, numerate da 1 a 855 compresa con diametro > 17,5 cm e n. 63 piante con diametro < 17,5 cm.
- Le piante sono state contrassegnate su apposita specchiatura alla radice o al colletto, con il martello forestale recante il sigillo della Regione Basilicata e le iniziali 017 PZ ed il n° PZ 497 e numerate progressivamente.
- Pagamento: in due rate, così come indicato nel Capitolato d'Oneri.

4. DOCUMENTI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire alla stazione appaltante a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o con consegna a mano, entro le **ore 12,30 del 13 ottobre 2014**.

Agli effetti del termine di scadenza per la presentazione del plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta sarà tenuto in considerazione solo il timbro di arrivo, apposto dall'Ufficio Protocollo del Comune, addetto alla ricezione.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del concorrente; nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non venga presentato in tempo utile all'indirizzo sopraindicato, a nulla vale la data apposta dall'Ufficio Postale o dall'Agenzia di recapito.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca e controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "**A — Documentazione**" e "**B — Offerta economica**".

Nella busta "A - Documentazione" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) Istanza di ammissione alla gara sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

2) Dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR 28/12/2000 n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità, dichiara:

- a. la ragione sociale della Ditta (specificare il tipo di società ovvero specificare se si tratta di ditta individuale) e la partita I.V.A.;
- b. che la ditta è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di: per lavori boschivi e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti:
 - numero di iscrizione
 - data di iscrizione
 - durata della ditta/data termine

- forma giuridica
- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e il luogo di residenza):
- c. di essere in possesso del certificato di idoneità a condurre lavorazioni boschive per conto di Enti pubblici, rilasciato dall'Ufficio Foreste della Regione Basilicata, di data non anteriore a sei mesi da quella della gara, attestante la idoneità a concorrere all'esperienza d'asta per il lotto messo in vendita;
- d. di non trovarsi in alcuna delle condizioni specificate al succ. Art. 6 del Capitolato, lett. a), b) e c) che determinano l'esclusione dalla gara;
- e. che la ditta non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
- f. che la ditta non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i.;

Oppure

- che la ditta si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta;
- g. di essere in regola con i versamenti relativi alle posizioni assicurative e contributive I.N.P.S. e I.N.A.I.L.;
 - h. di essersi recato sul luogo ove deve eseguirsi il taglio e di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relativi all'utilizzazione stessa, del Progetto di taglio, del Capitolato Generale di Oneri, di quanto previsto nel PAF, di tutti i pareri e le autorizzazioni dei vari Enti preposti, per cui ritiene congrua e remunerativa l'offerta che si accinge a fare;
 - i. di possedere i mezzi necessari e idonei per lo svolgimento degli interventi;
 - j. che nei confronti del titolare o del legale/legali rappresentante/i della ditta non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e ss.mm.ii;
 - k. che nei confronti del titolare o del legale/legali rappresentante della ditta non è in corso la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. del 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;
 - l. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;
 - m. di non versare in uno stato incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;
 - n. la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

Oppure

la propria ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti che abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000);

- o. di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti gli interventi nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti nel Capitolato;
- p. di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti e se di Cooperative anche verso i soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi, applicabili alla data dell'offerta alla categoria e nella località in cui si effettua l'appalto;
- q. di prestare il proprio consenso al trattamento dei dati personali comunicati, per tutte le operazioni necessarie per l'aggiudicazione del contratto, per la gestione del rapporto contrattuale, per garantire l'accesso ai documenti amministrativi della gara e per garantire l'imparzialità dell'azione amministrativa (anche attraverso operazioni di comunicazione o diffusione dei dati).

La sottoscrizione della sujestesa non è soggetta ad autenticazione se verrà allegata copia fotostatica del documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità; diversamente dovrà essere autenticata ai sensi del D.P.R. 445/2000.

3. Attestato di presa visione degli atti tecnici ed amministrativi relativi al presente bando, rilasciato dall'Ufficio Tecnico Comunale.

4. Comunicazione dei dati occorrenti per la richiesta del D.U.R.C., come da modello ritirato in sede di presa visione degli atti presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

5. Cauzione provvisoria di €. 1.041,50 pari al 2% dell'importo a base d'asta, la quale copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario, corredata dell'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale, costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la tesoreria comunale: Banca Popolare di Puglia e Basilicata Agenzia di Corleto Perticara, IBAN: **IT 71 F 05385 41960 0000 0000 0435**, che rilascerà un certificato di deposito provvisorio in originale;
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, fornite secondo gli schemi tipo e modalità approvate e previste dal Decreto 12 marzo 2004 n. 123 del Ministero Attività Produttive.-

Nella busta "B – Offerta economica" deve essere contenuta, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

Offerta sottoscritta dal legale rappresentante della ditta o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo aumento percentuale offerto, espresso in cifre ed in lettere. (in caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella espressa in lettere, sarà considerata valida quella espressa in lettere).

5. AVVALIMENTO

Il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere finanziario e tecnico avvalendosi dei requisiti di altro soggetto.

A tal fine il concorrente deve allegare:

- a) una sua dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi dell'impresa ausiliaria;
- b) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui punti 1, 2 e 3 del presente bando (indicate sotto la dicitura documentazione da presentare);
- c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 comma 2 del decreto legislativo 163/2006 né si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 34, comma 2 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- e) in originale o copia autenticata il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Trova integralmente applicazione la disciplina di cui ai commi 3,4,5,7,8 dell'art. 49 del decreto legislativo n. 163/2006.

6. AGGIUDICAZIONE

Apertura delle offerte: Seduta pubblica il giorno **14 ottobre 2014** alle ore **16,00** presso la Sede Municipale.

L'asta si tiene per mezzo di offerte segrete da confrontarsi col prezzo base sopra indicato. Sono ammesse solo offerte in aumento e si procederà all'aggiudicazione della gara ad unico incanto in favore del concorrente che avrà offerto il massimo aumento. Sarà aggiudicata la gara anche in presenza di una sola offerta;

In caso di parità di offerte si procederà a richiedere un'offerta migliorativa alle ditte concorrenti che avranno presentato le migliori offerte. L'aggiudicazione sarà effettuata quindi alla ditta che avrà presentato la migliore offerta migliorativa.

In caso di discordanza tra la misura espressa in cifre e quelle in lettere, prevarrà quella più favorevole per l'Ente.

L'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata:

- a. alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara e agli adempimenti in materia di lotta alla criminalità organizzata di cui al D.P.R. 252/1998;
- b. all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della stazione appaltante;
- c. all'accertamento positivo della regolarità contributiva pena la revoca dell'aggiudicazione.

Non sono ammesse offerte in variante, non sono altresì ammesse le offerte in ribasso.

L'aggiudicatario non potrà cedere ad altrui né in tutto né in parte gli obblighi ed i diritti relativi al contratto stipulato con l'Ente proprietario;

Qualora l'aggiudicatario non ottemperi a quanto richiesto dall'Amministrazione Comunale o non si presenti per la stipula del contratto, senza un valido motivo, nel giorno e nell'ora all'uopo stabiliti, ovvero non vengano dimostrati i requisiti dichiarati in sede di gara, l'Amministrazione stessa si avvarrà della facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e di incamerare la cauzione provvisoria. Resta ferma la facoltà per l'Amministrazione Comunale di aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria.

Il contratto con l'aggiudicatario verrà stipulato in forma pubblica amministrativa.

Determinerà l'esclusione dalla gara, la mancanza di ciascuno dei documenti richiesti ai precedenti punti, ovvero il fatto che l'offerta contenente la percentuale di aumento non risulti sottoscritta o non risulti chiusa in apposita busta debitamente firmata, timbrata e sigillata con ceralacca, ovvero il fatto che la documentazione, la domanda e le dichiarazioni risultino incomplete o inesatte anche di un solo elemento ovvero la stessa non risulti chiusa in apposito plico debitamente sigillato con ceralacca, timbrato e controfirmato.

Il presidente della gara si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunicazione anche verbalmente ai concorrenti presenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

La seduta di gara può essere, altresì, sospesa ed aggiornata ad altra ora e ad altro giorno, senza che i concorrenti possano eccepire alcunché.

L'aggiudicatario non potrà cedere ad altri gli obblighi e i diritti derivanti dall'appalto. La consegna è subordinata al versamento del prezzo di vendita, come previsto dal Capitolato Generale di Oneri.

Sono a carico della ditta aggiudicataria le spese relative alla stipula del contratto.

Al momento dell'aggiudicazione o al più tardi entro dieci giorni dalla medesima, l'aggiudicatario dovrà presentare all'Ente cauzione definitiva, nei modi e nelle forme di legge, a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali nella misura del dieci per cento dell'importo del contratto.

7. NORME FINALI

In relazione alle disposizioni normative di cui alla legge n. 123 del 03/08/2007 ed all'art. 26 del D. lgs n. 81 del 09/04/08 nonché alla Determinazione 05/03/08 dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, non sono stati rilevati rischi derivanti da interferenze reciproche connessi alle lavorazioni previste e pertanto il relativo importo degli oneri per la sicurezza è pari a zero.

Tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto di compravendita, imposte e tasse, IVA inclusa, da aggiungersi al prezzo di aggiudicazione, sono a carico dell'acquirente.

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Lagonegro, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce la presente lettera di invito.

Informazioni e chiarimenti sulla procedura d'appalto potranno essere richieste al Geom. Egidio Iacovino, Responsabile dell'Area Tecnica, Tel. 0973 832013; Fax 0973 832573.

Castelsaraceno, lì 11.9.2014

F.to Il Responsabile della Procedura

Geom. Egidio Iacovino