

Parco di Montereale Manutenzione e pulizia aree verdi

PIANO DI MANUTENZIONE

Tutti gli interventi di manutenzione dovranno essere eseguiti da personale qualificato in numero sufficiente e con attrezzature adeguate per il regolare e continuativo svolgimento delle opere.

Di seguito sono dettate, a titolo esemplificativo, alcune regole generali da osservare per mantenere in buono stato l'intera area oggetto d'intervento.

INTERVENTI DI POTATURA

Il concessionario è tenuto ad eseguire la c.d. **potatura di allevamento**.

Questa potatura deve essere fatta sulle giovani piante, allo scopo di orientare lo sviluppo verso un'impalcatura equilibrata, eliminando i rami concorrenziali, soprannumerari, intrecciati, con angolo di inserzione eccessivamente acuto, con corteccia inclusa, succhioni, apice vegetativo biforcuto, ecc... .

Per le piante che richiedono impalcature alte, dovranno essere eliminati i rami più bassi per stimolarne una crescita assurgente.

IRRIGAZIONE

Il Concessionario è tenuto ad irrigare tutte le piante messe a dimora incluso i tappeti erbosi irrigui, per tutto il periodo di manutenzione. Le irrigazioni dovranno essere ripetute, con quantità e frequenza, in relazione al clima, all'andamento stagionale, al tipo di terreno e di piante, servendosi dei punti di irrigazione indicati nella planimetria allegata al capitolato (Allegato A3).

Le distribuzioni di acqua andranno programmate nelle ore notturne per evitare stress termici alle piante, evitando i periodi di gelo; inoltre il prelievo dall'acquedotto non dovrà comportare competizioni, per quanto riguarda le portate e le pressioni, con le utenze domestiche in caso di uso di acqua potabile o delle industrie se si utilizza l'acqua industriale (sempre consigliata quest'ultima soluzione).

Il Concessionario è tenuto al controllo e alla manutenzione dell'impianto irriguo; all'occorrenza dovrà essere pronto per intervenire manualmente.

Si dovrà fare in modo che i getti si sovrappongano e che coprano tutta l'area a prato da irrigare. Si dovrà evitare di bagnare gli edifici, le infrastrutture ma anche i tronchi degli alberi come anche la chioma degli stessi e gli arbusti. Non dovranno essere bagnate in chioma le erbacee perenni e le fioriture.