

**CHIARIMENTI**  
**del 27.04.2016 (prima parte)**

**Quesito n. 1**

*Domanda:*

1) un'impresa in possesso dell'attestazione SOA per categoria OS 24 (MANUTENZIONE DEL VERDE) e per categoria inerente la manutenzione immobili per classifiche adeguate all'importo da appaltare, deve comunque inserire il fatturato specifico oppure esso è assolto in virtù del possesso della certificazione soa?

R. E' necessario inserire il fatturato specifico.

**Quesito n. 2**

*Domanda:*

1) si chiede di confermare che con riferimento al punto A.3) dell'art. 17 capacità economico-finanziaria del disciplinare di gara, "l'importo relativo ai servizi nel settore oggetto di gara realizzato nel triennio 2012-2014 non inferiore all'importo del lotto o dei lotti per il/i quale/i si partecipa", si riferisca all'importo a base d'asta del singolo lotto, esclusi gli oneri non ribassabili, su base triennale (esempio Lotto 1 importo € 1.111.499,44 x 3 = € 3.334.498,32);

R. risposta già resa.

**Quesito n. 3**

*Domanda:*

2) si richiede di confermare che in caso di partecipazione in RTI con un Consorzio Stabile come mandante, il quale partecipa attraverso due consorziate esecutrici, la quota minima del 20% richiesta in capo a ciascuna mandante si riferisca solo al Consorzio mandante, e non alle singole consorziate esecutrici.

R. Il riferimento è a quanto previsto dall'art. 277 del regolamento.

#### **Quesito n. 4**

*Domanda:*

3) al fine di poter redigere un Programma Temporale effettivamente aderente alla realtà consistenziale di ogni singola azienda sanitaria, si chiede di voler fornire le planimetrie di ogni singola struttura oggetto del servizio per ogni lotto (ospedaliera e territoriale); in alternativa si chiede di voler fornire il dettaglio della ripartizione delle diverse aree di rischio per singola struttura/sede e tipologia di locale per ogni lotto. Nel caso in cui questi dati non fossero disponibili, si chiede di voler confermare che la redazione del Programma Temporale possa essere effettuata calendarizzando le attività per tipologia di area.

R. La redazione del Programma Temporale può essere effettuata calendarizzando le attività per tipologia di area.

#### **Quesito n. 4**

*Domanda:*

Con riferimento alla gara di cui all'oggetto, siamo a richiedere se la dichiarazione *"la cauzione provvisoria garantisce anche il pagamento della sanzione pecuniaria, prevista dall'art. 38 comma 2 bis e 46 comma 1 ter del D. Lgs. 163/2006, di € 11.000,00 (euro UNDICIMILA/00) a garanzia della mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, richieste dalla legge, dal bando o dal disciplinare di gara"*, di cui all'art. 11 punto a) del disciplinare di gara rettificato ed integrato sia corretta e debba essere riportata per ogni lotto di partecipazione.

R. Risposta già resa

## Quesito n. 5

### Domanda:

in merito al requisito dell'Iscrizione nel registro delle Imprese nella fascia di qualificazione "L" di cui all'art. 3, comma 1, del D. M. 274/1997, **si chiede di confermare che, in caso di partecipazione di un consorzio stabile** ai sensi dell'art. 34 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 163/2006:

- la fascia può essere detenuta dalle sole socie consorziate;
- la fascia di classificazione "L" - in ottemperanza a quanto disposto dalla legge 82/1994 e dal relativo Regolamento di attuazione (D.M. 274/97) - può essere dimostrata esclusivamente dalle somme delle fasce detenute dalle socie indicate quali esecutrici fino al raggiungimento dell'importo della fascia "L" richiesta. A titolo esemplificativo:
  - o Socia consorziata 1: fascia F
  - o Socia consorziata 2: fascia G
  - o Socia consorziata 3: fascia H
  - o Socia consorziata 4: fascia H

R. Il riferimento è a quanto previsto dall'art. 277 del regolamento.

## Quesito n. 6

### Domanda:

con riferimento al requisito di capacità tecnica di cui all'art. 17, punto A.4), pagina 16 del Disciplinare di gara (*elenco dei principali servizi eseguiti negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, con relativi recapiti, pubblici o privati, dei servizi stessi*), **si chiede conferma che, in caso di partecipazione di un consorzio stabile** ai sensi dell'art. 34 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 163/2006 il quale indica una pluralità di esecutrici, il requisito succitato può essere detenuto anche solo da una delle consorziate indicate mentre le restanti consorziate (prive del requisito) possono rinviare a quanto dichiarato dalla consorziata in possesso di tale requisito.

R. Il riferimento è a quanto previsto dall'art. 277 del regolamento.

## Quesito n. 7

### Domanda:

con riferimento al requisito di cui all'art. 17, punto A.5), pagina 17 del Disciplinare di gara (*Certificazione ISO 14001, in corso di validità o equivalente*), **si chiede conferma che, in caso di partecipazione di un consorzio stabile** ai sensi dell'art. 34 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 163/2006 il quale indica una pluralità di esecutrici, il requisito succitato può essere detenuto anche solo da una delle consorziate indicate mentre le restanti consorziate (prive del requisito) possono rinviare a quanto dichiarato dalla consorziata in possesso di tale requisito.

R. Il riferimento è a quanto previsto dall'art. 277 del regolamento.

## Quesito n. 8

### Domanda:

con riferimento al requisito di capacità tecnica di cui all'art. 17, punto A.4), pagina 16 del Disciplinare di gara (*elenco dei principali servizi eseguiti negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, con relativi recapiti, pubblici o privati, dei servizi stessi*), **si chiede conferma che, in caso di partecipazione di un consorzio stabile** ai sensi dell'art. 34 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 163/2006, tale requisito possa essere soddisfatto attraverso un elenco, per servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto, realizzato in ambito non sanitario.

R. Il requisito può essere soddisfatto con elenco per servizi di pulizia anche in ambito non sanitario.

## Quesito n. 9

### Domanda:

in merito a quanto previsto all'art. 18 del Disciplinare di gara (Contenuto della busta "B"), **si chiede conferma che**, in caso di partecipazione a più lotti, occorrerà presentare tante buste "B" quanti sono i lotti ai quali si intende partecipare, in analogia a quanto previsto per le buste economiche (Buste "C"). Si chiede, altresì, conferma, che la busta "A" (contenente la documentazione amministrativa) dovrà essere unica indipendentemente dai lotti ai quali si intende partecipare.

R. Risposta già resa.

### Quesito n. 10

*Domanda:*

con riferimento alla Vs. risposta al quesito n. 7 della I<sup>a</sup> tranche di chiarimenti e precisamente: *“La capacità tecnica è riferita all’elenco dei principali servizi di pulizia eseguiti negli ultimi tre anni con l’indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, con relativi recapiti, pubblici o privati, dei servizi stessi verso aziende sanitarie pubbliche o private”, si chiede conferma che possano essere ricompresi, nell’elenco dei principali servizi, i servizi di pulizia svolti presso: Istituto Zooprofilattico, STUDIO RADIOLOGIA E TERAPIA, CENTRO FISIOTERAPICO ORTOPEDICO, LABORATORIO DI ANALISI S.G., CENTRO DIAGNOSTICO.*

R. Si

### Quesito n. 11

*Domanda:*

In riferimento a quanto prescritto all’art. 17 punto 2 del Disciplinare dove si legge: *“la dichiarazione di cui all’Allegato 2 del presente Disciplinare dovrà essere presentata: (i) in caso di R.T.I. o Consorzio ordinario di concorrenti di cui all’art. 34, comma 1, lett. e) del D. Lgs. n. 163/06 sia costituiti che costituendi da tutte le imprese componenti il R.T.I. o il Consorzio; (ii) in caso di Consorzi di cui all’art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006, dal Consorzio medesimo e da tutte le imprese consorziate indicate quali concorrenti per quanto riguarda i requisiti di ordine generale di cui all’art. 38 del D.Lgs. n. 163/06, dal solo Consorzio per quanto riguarda i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, il tutto come meglio specificato nel seguito del presente Disciplinare. L’uso del modello proposto in Allegato 2 non è obbligatorio o vincolante e, pertanto, verrà utilizzato, nel caso, sotto esclusiva responsabilità dell’offerente”, si chiede di confermare che in caso di partecipazione di **CONSORZIO STABILE** (art. 34 lett. c) i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa devono essere posseduti **dai soli** consorziati esecutori così come disciplinato all’art. 277 c. 3 del DPR 207/2010 che così recita: “Per la partecipazione del consorzio alle gare, i requisiti economico - finanziari e tecnico - organizzativi posseduti dai singoli consorziati relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera, nonché all'organico medio annuo sono sommati; i restanti requisiti economico - finanziari e tecnico - organizzativi sono sommati con riferimento ai soli consorziati esecutori”.*

R. Il riferimento è a quanto previsto dall'art. 277 del regolamento.

### Quesito n. 12

*Domanda:*

con riferimento al requisito di capacità economico-finanziaria di cui all'art. 17, lettera A.3), punto 2, pagina 16 del Disciplinare di gara e precisamente: *"importo relativo ai servizi nel settore oggetto di gara realizzato nel triennio 2012-2014 non inferiore all'importo del Lotto o dei lotti per il/i quale/i si partecipa"*, **si chiede conferma che**, a comprova del requisito succitato, può essere presentata una dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), con allegata copia del documento di identità del sottoscrittore, attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato specifico dichiarato in sede di istanza.

R. Le dichiarazioni devono essere rese ai sensi del DPR 445/2000 dal legale rappresentante.

### Quesito n. 13

*Domanda:*

Al fine di poter redigere già in fase di offerta i piani di lavoro giornalieri e periodici ed organizzare e dimensionare adeguatamente il personale dedicato all'appalto, come anche richiesto nei vari punti della "Griglia di valutazione delle offerte" (Allegato 6), con la presente **si chiede di conoscere quanto segue:**

1. punto 1.b) "Progetto organizzativo del servizio pulizie":

- Destinazioni d'uso delle strutture extra-ospedaliere;

- Indicazione delle superfici per ciascuna tipologia di area (A, B e C) per tutte le strutture oggetto di appalto.

2. Punto 1.d) "Progetto organizzativo del servizio di ausiliariato":

- Indicazione dei singoli servizi che possono essere attivati in ciascuna sede oggetto di appalto;
- Giorni della settimana e fasce orarie di erogazione dei singoli servizi;
- Conferma che il servizio consiste nella fornitura della sola manodopera e che tutte le attrezzature necessarie sono fornite dall'AS (es. carrelli trasporto vitto, attrezzature per trasporto e custodia salme, eventuali contenitori per facchinaggio interno, ecc.).

R. Risposte già rese.

## Quesito n. 14

### Domanda:

In riferimento ai contributi in favore dell'ANAC (già AVCP) di cui all'art. 17, lettera A.8) del Disciplinare di gara, **si chiedere conferma che**, chi ha già provveduto ad effettuare i pagamenti prima del 10 marzo p.v. (data di revisione degli atti di gara), possa utilizzare tali documenti comprovanti l'avvenuto pagamento per partecipare alla procedura di gara.

*R. Conferma*

R. Si

## Quesito n. 15

### Domanda:

Premesso che:

- A pagina 4 del Bando di gara "rettificato" si legge che la Denominazione ufficiale è cambiata da "Regione Basilicata – Dipartimento – Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata – Ufficio Appalti di Servizi e Forniture" a "Regione Basilicata – DIPARTIMENTO SUA-RB / UFFICIO CENTRALE DI COMMITTENZA E SOGGETTO AGGREGATORE";
- All'art. 20 (pagine 20 e 21) del disciplinare di gara "rettificato" si legge che "il plico, che dovrà riportare denominazione e recapito del mittente, dovrà pervenire a mano, o a mezzo servizio postale pubblico o servizi equiparati autorizzati, al protocollo della REGIONE BASILICATA DIPARTIMENTO Stazione Unica Appaltante - VIA VINCENZO VERRASTRO n. 4 – 85100 POTENZA improrogabilmente entro: le ore 12,00 del giorno 04/05/2016",

**si chiede conferma che** il plico generale deve essere indirizzato al protocollo della Regione Basilicata – DIPARTIMENTO SUA-RB / UFFICIO CENTRALE DI COMMITTENZA E SOGGETTO AGGREGATORE – VIA VINCENZO VERRASTRO n. 4 – 85100 POTENZA.

R. Si conferma

## Quesito n. 16

### Domanda:

- 1) Con riferimento alla risposta al quesito n. 17 del Chiarimento 4, si chiede di sapere se, nel caso di partecipazione a più lotti di gara è possibile presentare un'unica domanda di partecipazione (Allegato 2), specificando i lotti a cui si partecipa, oppure è necessario presentare tante domande di partecipazione per quanti sono i lotti di gara.

R. E' possibile presentare un'unica domanda di partecipazione (allegato 2) specificando i Lotti a cui si partecipa.

### **Quesito n. 17**

*Domanda:*

- 2) Considerato quanto disposto dagli artt.1, 2 e 7 del Disciplinare ed in virtù dei chiarimenti forniti dalla stazione appaltante in riscontro ai quesiti n. 14 in Chiarimenti 2, e n. 15 in Chiarimenti 4, si chiede di chiarire se il concorrente possa partecipare ad alcuni lotti singolarmente e ad altri in raggruppamento come consentito palesemente dal detto Disciplinare e se no, per quali ragioni. Si chiede, ancora, di chiarire se un concorrente possa partecipare alla gara in raggruppamento con altro che possieda da solo i requisiti (se no, perché) e se i requisiti devono essere posseduti con riferimento a quanto messo a gara con il bando o con riferimento al lotto/i cui si intende partecipare atteso che i requisiti di cui al bando non possono essere "spacchettati" in lotti.

R. Prima domanda: Ai partecipanti alla gara è vietato partecipare come impresa singola avendo partecipato in raggruppamento e viceversa. Seconda domanda: Il concorrente può partecipare alla gara in raggruppamento con altro che possiede da solo i requisiti. Terza domanda: i requisiti di partecipazione si riferiscono al singolo lotto. Considerato che (art. 1 disciplinare) il concorrente potrà risultare aggiudicatario di un solo lotto (1, 2, 3 e 5), in caso di partecipazione a più lotti la capacità economico – finanziaria è dimostrata con il possesso dei requisiti richiesti per il lotto di maggior importo a cui si partecipa. Ove il concorrente dovesse partecipare anche al lotto 4 la capacità economico – finanziaria totale da dimostrare sarà equivalente alla sommatoria dell'importo relativo al lotto 4 e dell'importo più alto tra quelli dei lotti 1, 2, 3 e 5 ai quali intenda partecipare.



### **Quesito n. 18**

*Domanda:*

- ) In occasione dei sopralluoghi effettuati presso le sede del CROB di Rionero è stata constatata la presenza di unità lavorative che svolgono il servizio di "vigilanza diurna e notturna non armata" all'interno degli edifici e nei parcheggi esterni. Poiché tale servizio non è menzionato nell'art. 7 dell'Allegato 1° (Capitolato tecnico servizi di pulizia e servizi di ausiliario), si chiede di sapere se detto servizio deve intendersi compreso o meno nell'appalto.

R. No.

### **Quesito n. 19**

*Domanda:*

- 4) Ai fini di ottemperare all'art. 4 del CCNL di categoria "Servizi di pulizia e servizi integrati multiservizi", così come riportato all'art. 3 dell'Allegato 1 (Capitolato tecnico servizi di pulizia), si chiede di conoscere, per il Lotto n. 5 (A.O.R. "San Carlo" di Potenza e Ospedale "San Francesco di Paola" di Pescopagano), il dato relativo al monte ore di lavoro contrattuale settimanale di ciascuna unità impiegata nell'appalto, in quanto tale informazione non è presente nell'allegato n. 9 denominato "Elenco dei dipendenti in forza presso ciascuna sede".

R. Risposta già resa

### **Quesito n. 20**

*Domanda:*

Si chiede di sapere se, nel caso due società A e B partecipano singolarmente ai lotti 1 e 2, e, insieme, intendono partecipare in RTI ai lotti 3, 4 e 5, in questo caso i requisiti in termini di fatturato, vanno considerati al netto di quelli già utilizzati per la partecipazione ai lotti 1 e 2?

R. Si rinvia al chiarimento pubblicato in data 27.04.2016 “a parziale modifica del chiarimento reso in data 26.04.2016”

### **Quesito n. 21**

*Domanda:*

Nella risposta del chiarimento 4 quesito 15, si evidenzia che la gara in oggetto è da considerarsi come cinque distinte gare. Si chiede maggiore spiegazione in merito.

R. La gara è unica suddivisa in 5 lotti.

### **Quesito n. 21**

*Domanda:*

Nel disciplinare di gara e nelle Vs. risposte ai chiarimenti (esempio: risposta al quesito 17, del chiarimento n. 4) è specificato che nella busta amministrativa deve contenere tutta la documentazione relativa ai lotti, nel caso in cui la società A partecipa singolarmente ai lotti 1 e 2, la società B partecipa singolarmente ai lotti 1 e 2, e le società A e B in RTI ai lotti 3 4 e 5 come si deve presentare la documentazione essendo un'unica gara suddivisa in cinque lotti? Come ci si deve comportare in merito all' art 7 del disciplinare di gara, ove è riportato che "ai partecipanti alla gara è vietato partecipare come impresa individuale avendo partecipato in raggruppamento ogni offerente non potrà presentare più di un'offerta"?

R. Si rinvia al chiarimento pubblicato in data 27.04.2016 “a parziale modifica del chiarimento reso in data 26.04.2016”

### **Quesito n. 21**

*Domanda:*

- Con riferimento alla parte seconda, Art. 17 punto A.3) capacità economico- finanziaria di cui al disciplinare di gara si chiede di confermare che per “servizi nell’ oggetto di gara” si intenda servizi di pulizia ed in tal caso possa essere considerato il fatturato per attività di pulizia e sanificazione che la scrivente effettua nelle condotte situate nelle sale operatorie, di risveglio e delle strutture ospedaliere.  
Inoltre si fa presente che la scrivente società è in possesso di fascia di classificazione delle imprese di pulizia con volume d’ affari fino ad € 1.032.914,00 come indicato in C.C.I.A.A.

R. Se l’attività in parola è da intendersi quale manutenzione di condotte e/o impianti la risposta è negativa.

### **Quesito n. 22**

*Domanda:*

Per quanto concerne la partecipazione al lotto n. 4, relativamente ai requisiti richiesti all’art 17 lett. A.3 punti 1 e 2 e lett. A.4 del disciplinare di gara, ed in riscontro al chiarimento 5 del 16.02.2016 quesito 3, si presume che presentando semplicemente il certificato di attestazione SOA, per le categorie e classifiche minime richieste a copertura dei fatturati richiesti, non necessita nessuna dichiarazione di cui ai predetti punti (all’art 17 lett. A.3 punti 1 e 2 e lett. A.4 del disciplinare di gara), ai sensi del Regolamento degli Appalti DPR 207/2010 art. 60 commi 3 e 4. Pertanto se la nostra interpretazione è corretta, sarà necessario soltanto allegare la certificazione in argomento a copertura di tutti i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica.

R. E’ necessario inserire il fatturato specifico e l’importo relativo ai servizi nel settore oggetto di gara per il triennio precedente.

## Quesito n. 23

### Domanda:

Al fine di poter redigere già in fase di offerta i piani di lavoro giornalieri e periodici ed organizzare e dimensionare adeguatamente il personale dedicato all'appalto, come anche richiesto nei vari punti della "Griglia di valutazione delle offerte" (Allegato 6), con la presente **si chiede di conoscere quanto segue:**

1. punto 1.b) "Progetto organizzativo del servizio pulizie":
  - Destinazioni d'uso delle strutture extra-ospedaliere;
  - Indicazione delle superfici per ciascuna tipologia di area (A, B e C) per tutte le strutture oggetto di appalto.
  
2. Punto 1.d) "Progetto organizzativo del servizio di ausiliario":
  - Indicazione dei singoli servizi che possono essere attivati in ciascuna sede oggetto di appalto;
  - Giorni della settimana e fasce orarie di erogazione dei singoli servizi;
  - Conferma che il servizio consiste nella fornitura della sola manodopera e che tutte le attrezzature necessarie sono fornite dall'AS (es. carrelli trasporto vitto, attrezzature per trasporto e custodia salme, eventuali contenitori per facchinaggio interno, ecc.).

R. Risposte già rese.