



## AVVISO ESPLORATIVO DI INDAGINE DI MERCATO

(art. 36, comma 2, lett. c-bis), del DLgs. 50/2016 e s.m.i.)

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO TRAMITE MEPA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE RIENTRANTI NELLA CATEGORIA OG1 DA ESEGUIRE SUGLI IMMOBILI ADIBITI AD UFFICI DELLA REGIONE BASILICATA.**

**Importo a base di gara: 412.000 Euro**

**Durata massima dell’accordo quadro: 48 mesi**

**CIG: 8301840F14**

In esecuzione della **Determinazione Dirigenziale n. 11AO.2020/D.00349 del 22/05/2020**, il Dirigente dell’Ufficio Provveditorato e Patrimonio della Regione Basilicata,

### RENDE NOTO

che la Regione Basilicata intende esperire una **procedura negoziata senza bando** ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera c - bis), del DLgs. 50/2016 e ss.mm.ii., **previo avviso pubblico** in conformità a quanto stabilito dalle **Linee Guida ANAC n. 4** (aggiornate con Delibera del Consiglio ANAC n. 636 del 10 luglio 2019), per consentire agli operatori economici interessati di manifestare il proprio interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata mediante R.d.O (Richiesta di Offerta) sul MEPA. per la conclusione di un **ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE RIENTRANTI NELLA CATEGORIA OG1 DA ESEGUIRE SUGLI IMMOBILI ADIBITI AD UFFICI DELLA REGIONE BASILICATA.**

**CIG: 8301840F14**

Di seguito si riportano le informazioni necessarie per consentire agli operatori economici di manifestare il proprio interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata.

### 1. INFORMAZIONI PRELIMINARI

Il presente avviso pubblico ha il fine esclusivo di **esperire una indagine di mercato** per selezionare un numero adeguato di operatori economici (di seguito per brevità denominati **candidati**) da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando per l’affidamento dei lavori di che trattasi.

L’indagine di mercato ha carattere meramente esplorativo e non vincolante per l’Amministrazione procedente che si riserva il diritto di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito all’indizione della successiva gara sul Me.PA. per l’affidamento dei lavori di cui al presente avviso.

Con la pubblicazione del presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento, né sono



previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

L'indagine di mercato è finalizzata all'individuazione di un numero adeguato di operatori economici da consultare successivamente, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità ai sensi dell'art. 30 del DLgs. 50/2016.

## 2. RICORSO AL ME.PA.

All'esito dell'indagine di mercato di cui al presente avviso, la successiva procedura negoziata sarà espletata sul **Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.)**.

Gli operatori economici che intendono manifestare il proprio interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata, al momento dell'invito tramite Richiesta di Offerta (RdO) sulla piattaforma del Me.PA **dovranno risultare iscritti sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e abilitati al Bando "Lavori di Manutenzione – Edili – categoria OG1"**.

### 2.1 OBBLIGO DEI CANDIDATI

I candidati, sia in forma singola che associata, devono tutti essere in possesso dell'abilitazione ad operare sul Me.PA. nell'ambito del Bando "Lavori di manutenzione edili - categoria OG1".

I candidati selezionati che al momento dell'avvio della procedura di gara sul Me.PA. non risulteranno abilitati al Bando Me.PA. di riferimento, **non potranno essere invitati a partecipare alla stessa e non riceveranno la relativa Richiesta di offerta (R.d.O.), nonostante l'interesse manifestato.**

Nel caso di candidati plurisoggettivi (RTI, consorzi, GEIE, etc), non si procederà all'invito anche in presenza di un solo operatore economico non abilitato al bando MEPA di riferimento.

## 3. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

### Stazione Appaltante:

Regione Basilicata, Dipartimento Presidenza Giunta, Ufficio Provveditorato e Patrimonio  
Via Vincenzo Verrastro n° 4 - 85100 Potenza.

### Profilo del committente:

[www.basilicatanet.it](http://www.basilicatanet.it), Amministrazione Trasparente, sottosezione "Bandi di gara e contratti - Bandi e Avvisi Pubblici" al seguente indirizzo web:

<https://portalebandi.regione.basilicata.it/portalebandi/home.jsp>

### Dirigente:

Dott. Mariano Tramutoli

Tel.: 0971668265

fax: 0971668277

### Responsabile Unico del Procedimento (RUP):

Ing. Canio Cordasco

Tel.: 0971668263



Fax: 0971668277

#### 4. INFORMAZIONI RELATIVE ALL'ACCORDO QUADRO

L'accordo quadro ha per oggetto i **“lavori di manutenzione di tipo edile rientranti nella categoria di opere generali OG1 da eseguire sugli immobili adibiti ad uffici regionali”**

L'importo dell'accordo quadro è di **Euro 412.000,00=** oltre IVA come per legge, di cui:

Euro 400.000,00 per lavori a misura soggetti a ribasso;

Euro 12.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Categoria e classifica dei Lavori: **OG1 Classifica II**

Durata dell'accordo quadro: **48 MESI**

Criterio di aggiudicazione dell'appalto: **minor prezzo**, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del DLgs. 50/2016, espresso mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Il luogo principale di esecuzione dei lavori: **POTENZA**.

La successiva lettera d'invito prevederà **l'esclusione automatica delle offerte** ai sensi dell'art. 97, comma 8 del DLgs. 50/2016

#### 5. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI RICHIESTI

Possono manifestare interesse a partecipare alla procedura di gara gli operatori economici come definiti dall'art. 45 del DLgs. 50/2016 e s.m.i., che non versino in alcuna delle condizioni che costituiscono causa di esclusione e/o divieto a contrarre con la pubblica amministrazione, ai sensi dell'art. 80 del DLgs. 50/2016, dell'art. 53, comma 16-ter, del DLgs. 165/2001 e degli artt. 32-ter e 32-quater del c.p.

**Ai fini del rispetto del principio di rotazione degli inviti, non sono ammessi a partecipare alla presente procedura gli operatori economici che siano stati selezionati per partecipare ad altre procedure negoziate indette dalla Stazione Appaltante, per la medesima categoria OG1, classifica II, nel triennio antecedente la pubblicazione del presente avviso.**

#### 6. REQUISITI PROFESSIONALI

I candidati devono essere in possesso dell'iscrizione **nel registro della C.C.I.A.A. per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.**

#### 7. CAPACITA' TECNICO-ECONOMICA

I candidati singoli devono essere in possesso della **attestazione SOA** di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 in corso di validità per la categoria di opere generali **OG1, classifica II** (fino ad Euro 516.000).

Si applica l'**art. 92 del DPR 207/2010 e s.m.i.**

I raggruppamenti temporanei, i consorzi ed i gruppi possono manifestare interesse solo se di **TIPO ORIZZONTALE**.



Il candidato che intenda partecipare ricorrendo **all'avvalimento di cui all'art. 89** del DLgs. 50/2016 deve farne espressa menzione nella istanza. Non occorre in questa fase indicare gli estremi dell'impresa ausiliaria.

## 8. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il presente Avviso di indagine di mercato sarà pubblicato sul portale istituzionale della Regione Basilicata (di seguito per brevità denominata **PORTALE**), raggiungibile nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Bandi di gara e contratti - Bandi e Avvisi Pubblici", al seguente indirizzo web:

<https://portalebandi.regione.basilicata.it/portalebandi/home.jsp>

Gli operatori economici interessati devono presentare istanza di manifestazione di interesse tramite il predetto PORTALE, compilando la modulistica disponibile sullo stesso e seguendo le indicazioni ivi riportate.

SUL PORTALE è disponibile il documento denominato "**istruzioni per candidarsi on line**" ai fini della formulazione della manifestazione di interesse, che i candidati devono consultare per poter presentare correttamente la propria manifestazione di interesse.

**A pena di esclusione**, l'istanza di manifestazione d'interesse deve pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del DECIMO GIORNO SUCCESSIVO a quello di pubblicazione del presente avviso sul PORTALE.**

La domanda deve essere sottoscritta esclusivamente con firma digitale in corso di validità. Non occorre allegare la copia del documento di riconoscimento.

Ad ogni istanza di manifestazione di interesse il PORTALE attribuirà automaticamente il relativo numero di protocollo.

## 9. COMUNICAZIONI SUCCESSIVE

Eventuali chiarimenti e comunicazioni relativi al presente Avviso saranno pubblicati sul predetto Portale.

## 10. RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI

I raggruppamenti temporanei ed i consorzi possono manifestare interesse a partecipare alla gara solo se di tipo orizzontale.

Nel caso di raggruppamenti/consorzi già costituiti, la domanda deve essere sottoscritta dal rappresentante legale dell'impresa capogruppo mandataria.

E' consentita la presentazione della domanda da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. 50/2016, anche se non ancora costituiti. **In tal caso la domanda deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici del costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio.**

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del CODICE.



A pena di esclusione, è vietato:

- 1) ai candidati di presentare istanza di manifestazione di interesse a partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.
- 2) al candidato che manifesta interesse a partecipare alla gara in RTI, consorzio, GEIE, aggregazione di imprese di rete, di manifestare interesse a partecipare anche in forma individuale.

In caso di operatori raggruppati, il successivo invito a partecipare alla gara sul MEPA sarà inoltrato esclusivamente all'impresa indicata quale capogruppo/mandataria.

### 11. NUMERO DI CANDIDATI DA SELEZIONARE

Saranno selezionati 15 candidati, se sussisteranno in tale numero soggetti idonei che avranno formulato manifestazione di interesse valide.

Qualora le domande valide siano in numero inferiore a 15, l'Amministrazione procederà ad invitare tutti i candidati ammessi.

Qualora le domande valide siano in numero superiore a 15, la Stazione Appaltante selezionerà 15 candidati mediante **SORTEGGIO IN FORMA ANONIMA**.

### 12. ESAME DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ED EVENTUALE SORTEGGIO

Le manifestazioni di interesse saranno esaminate dall'Ufficio Provveditorato e Patrimonio.

Qualora occorra procedere al sorteggio in forma anonima, si procederà nel seguente modo.

L'Ufficio predispose e conserva l'elenco secretato degli operatori economici che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse valida. A tal fine, l'Ufficio associa ad ogni candidato incluso nell'elenco un numero progressivo.

In successiva seduta pubblica, l'Ufficio procede alla generazione di una sequenza casuale di tutti i numeri associati ai candidati.

Una volta generata la sequenza casuale, l'Ufficio seleziona i candidati le cui istanze sono associate ai primi 15 numeri presenti nella suddetta sequenza casuale, i quali saranno successivamente invitati a presentare offerta sul MEPA.

Alla seduta pubblica possono assistere i rappresentanti legali dei concorrenti o loro delegati. La data ed il luogo della seduta pubblica per il sorteggio saranno preventivamente comunicati sul PORTALE nella sezione dedicata al presente Avviso.

### 13. CAUSE DI ESCLUSIONE

A pena di esclusione:

- **ciascun candidato può presentare una sola domanda di manifestazione di interesse;**
- **l'istanza deve essere redatta in lingua italiana o corredata di traduzione giurata;**



Sono inoltre escluse le domande:

- **presentate in maniera difforme da quanto stabilito dal presente avviso;**
- **non sottoscritte nei modi previsti dal presente avviso;**
- **sottoscritte con firma digitale non valida;**
- **pervenute in ritardo, a qualsiasi causa dovuto**
- **formulate da operatori economici che siano stati selezionati per partecipare ad altre procedure negoziate indette dalla Stazione Appaltante, per la medesima categoria OG1, classifica II, nel triennio antecedente la pubblicazione del presente avviso.**

#### 14. ESPLETAMENTO DELLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA

L'Amministrazione si riserva il diritto di invitare i candidati selezionati alla successiva procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c-bis), del DLgs. 50/2016 che sarà espletata sul mercato elettronico della pubblica amministrazione della CONSIP, denominato Me.PA., raggiungibile al seguente indirizzo [www.acquistiinretepa.it](http://www.acquistiinretepa.it).

#### 15. ULTERIORI INFORMAZIONI

La Stazione appaltante si riserva il diritto:

- di annullare o revocare il presente avviso;
- di non dare seguito al presente avviso, in qualsiasi momento ed a proprio insindacabile giudizio, senza che i candidati possano avanzare pretese di qualsiasi genere.

La Stazione appaltante si riserva altresì il diritto di invitare altri candidati, ove esistenti, consultando progressivamente l'elenco estratto ai fini del sorteggio:

- qualora i candidati selezionati non dovessero risultare abilitati al bando MEPA di riferimento al fine di raggiungere il numero minimo di 15 concorrenti di cui all'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del CODICE;
- qualora la procedura negoziata vada deserta per assenza di offerte, al fine di esperire una nuova procedura negoziata senza bando.

Il presente avviso nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Bandi di gara e contratti - Bandi e Avvisi Pubblici", al seguente indirizzo web:

<https://portalebandi.regione.basilicata.it/portalebandi/home.jsp>

#### 16. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Per quanto non previsto dal presente AVVISO si rinvia alle seguenti norme in materia di appalti:

- DLgs. 50/2016 e s.m.i.;
- DPR 207/2010 e s.m.i. nelle parti in vigore;



- Linee guida ANAC n. 4 aggiornate con D.C. ANAC n. 636/2019.

## 17. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'articolo 13 del Reg. (CE) 27/04/2016, n. 2016/679/UE “*Regolamento del Parlamento Europeo relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/ce (regolamento generale sulla protezione dei dati)*” si informa che i dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse al presente avviso e per l’eventuale successiva partecipazione alla procedura negoziata, come indicato nell’allegata **informativa sul trattamento dei dati personali (All. A)**.

**Il Dirigente**  
**(Dott. Mariano Tramutoli)**