

COMUNE DI CASTRONUOVO DI SANT'ANDREA

Il paese del Santo
(Provincia di Potenza)



UFFICIO TECNICO COMUNALE

Prot.n.0001226

li 03/03/2018

OGGETTO: Concessione in locazione delle strutture Chalet denominato "Sella del Titolo" e dell'Alberghetto denominato "Casa Parco", da adibire ad uso ricettivo turistico di proprietà Comunale, site in Castronuovo di Sant'Andrea, in località "Sella del Titolo". CIG :ZD921D8B00

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE
RENDE NOTO ESITO DI GARA

Premesso che:

- con propria determinazione n.13/Reg.UTC del 23/01/2018, esecutiva ai sensi di legge, si è proceduto di indire un Procedimento ad evidenza pubblica, da aggiudicarsi come da art.95 comma 3 del D.L.gs.n.50/2016, ancorchè la fattispecie contrattuale di locazione, esuli dall'ambito di applicazione del Codice dei Contratti, in quanto il criterio di aggiudicazione ritenuto compatibile e coerente per la concessione in locazione dello Chalet denominato "Sella del Titolo" e dell'Alberghetto denominato "Casa Parco" da adibire ad uso ricettivo turistico, di proprietà Comunale, siti in Castronuovo di Sant'Andrea in località "Sella del Titolo", con offerte esclusivamente in aumento sull'importo a base d'asta, quale canone annuale di locazione, oltre IVA come per legge, così come segue:
 - €.2.400,00, oltre IVA come per legge, per ciascuno dei primi quattro anni ;
 - €.6.000,00, oltre IVA come per legge, per ciascun anno dal quinto all'ottavo anno;
 - €.15.000,00, oltre IVA come per legge, per il nono anno e per ciascun anno in caso di altri nove anni di primo rinnovo obbligatorio;
- entro il termine di ricezione delle offerte fissato per le ore 12.00 del giorno 12/02/2018, giorno antecedente quello fissato per la gara, è pervenuta n.1 offerta :
 - 1)- Ditta ILY & CO SRLS Via C.Aroldi n.44/a VIADANA (MN), resa al prot. di questo Ente al n.0000844 del 12/12/2018, ore 11,55:28 (pervenuta a mano), come da attestato reso al protocollo di questo Ente al n.0000850 del 13/02/2018, fatto pervenire dal Responsabile dell'Ufficio Protocollo, in merito all'oggetto;

Visto il verbale di gara del 13/02/2018 di cui in oggetto, reso al protocollo dell'Ente al n.0000853 del 13/02/2018, rimesso dalla Commissione di Gara, con il quale si domanda al Responsabile del Procedimento ad avviare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50-2016;

Con verbale di gara del 02/03/2018 di cui in oggetto, reso al protocollo dell'Ente al n.0001215 del 02/03/2018, rimesso dalla Commissione di Gara, risulta che la busta contenente l'Offerta Economica previa verifica dell'integrità del plico, verificando che la stessa non ha formulato alcuna offerta in aumento sull'importo a base d'asta fissato dall'Amministrazione Comunale, prevista nel bando di gara, non ammettendo alla gara la ditta ILY&CO SRLS Via Cesare Aroldi, 44/A, VIADANA MN.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale
(Geom. Claudio Walter Lopez)



Claudio Walter Lopez

Via Giardino snc.
85030 – Castronuovo di Sant'Andrea
Tel.0973 835045 int.208

Fax.0973 835900

C.F. – 82000350767
P.I. – 00240150763
e- mail sedecomune@libero.it