



REGIONE BASILICATA

**DIPARTIMENTO STAZIONE UNICA  
APPALTANTE-RB**  
UFFICIO CENTRALE DI COMMITTENZA E  
SOGGETTO AGGREGATORE

Via Vincenzo Verrastro n° 4 85100 Potenza  
tel 0971/668307  
ufficio.centrale.committenza.soggettoaggregatore@cert.regione.basilicata.it

A tutte le Ditte

**OGGETTO: Procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia ed altri servizi integrati per la durata di anni cinque. Chiarimento 4.**

Con riferimento alla gara indicata in oggetto e nel rispetto del principio della par condicio e trasparenza amministrativa si forniscono i seguenti chiarimenti in risposta a quesiti posti da alcune Ditte, che concorrono ad integrare la disciplina di gara:

#### **1. QUESITO**

In riferimento al possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnici, in caso di partecipazione a più lotti occorre possedere l'importo dato dalla somma di ciascun singolo lotto?

##### **☐ RISPOSTA**

**La risposta è affermativa.**

#### **2. QUESITO**

In riferimento a quanto previsto dal Disciplinare di gara art. 7 "... non è ammessa la partecipazione in R.T.I. tra imprese che singolarmente siano in grado di soddisfare i requisiti minimi finanziari e tecnici per poter partecipare alla gara, pena l'esclusione del raggruppamento stesso", si pongono i seguenti quesiti:

- In caso un'impresa volesse partecipare a 3 lotti e da sola fosse in grado di soddisfare interamente il requisito per 2 lotti, può partecipare in RTI con altra azienda per 3 lotti?

In buona sostanza si chiede di specificare come debbano essere posseduti i requisiti in caso di partecipazione di un RTI a più lotti.

##### **☐ RISPOSTA**

La valutazione dei requisiti verrà effettuata per singolo lotto.

#### **3. QUESITO**

Siamo a chiedere conferma che, dal momento che l'aggiudicazione avverrà per singolo lotto, sia possibile partecipare in qualità di impresa singola ad alcuni lotti (ad. esempio lotto 1 e 5) e in costituendo raggruppamento temporaneo d'impresе al lotto 3; nel caso di risposta affermativa chiediamo conferma che la sommatoria dei requisiti vale solo per i due lotti in cui parteciperemo in forma di impresa singola e che in tal caso sarà necessario produrre due distinti plichi uno per il lotto a cui parteciperemo in RTI con la busta amministrativa, tecnica ed economica, e un altro

plico per i lotti a cui parteciperemo da soli con un'unica busta amministrativa e una busta tecnica e una economica per ciascun lotto.

**☒ RISPOSTA**

Si rinvia alla risposta precedente

**4. QUESITO**

Relativamente all'importo della sanzione pecuniaria siamo innanzitutto a chiedere se sia lo 0,1 per mille del valore complessivo della gara in ogni caso anche se non si partecipa a tutti i lotti come indicato all'art. 8 del disciplinare pagina 9 oppure se sia lo 0,1 per mille del valore del lotto a cui si partecipa come indicato al punto 1.1 del bando di gara, inoltre chiediamo se l'importo della cauzione provvisoria di cui all'art. 11 del disciplinare di gara (una per ogni lotto a cui il concorrente partecipa) debba essere aumentata dell'importo della suddetta sanzione pecuniaria o se sia sufficiente inserire la clausola così come indicata nel N.B. dell'art. 11 a pagina 13 del disciplinare di gara.

**☐ RISPOSTA**

Si rinvia agli atti di gara dove è chiaramente esplicitato il riferimento al valore della gara.

**5. QUESITO**

Nel modello 2 al punto 12) è richiesto l'impegno ad effettuare a proprio carico i controlli di sicurezza elettrica previsti dalla normativa vigente, chiediamo conferma che si tratti di refuso.

**☐ RISPOSTA**

E' stato già reso il chiarimento. Trattasi di refuso.

**6. QUESITO**

Nel modello 4 nel N.B. in fondo al modello è previsto che in caso di costituendo raggruppamento d'impresе il modulo debba essere redatto e sottoscritto da ogni impresa costituendo il raggruppamento e non solo dell'impresa che, all'interno del raggruppamento, non possiede il requisito e ricorre all'istituto dell'avvalimento, come peraltro previsto dalla normativa vigente, siamo a chiedere conferma che trattasi di refuso.

**☐ RISPOSTA**

Il modello deve essere redatto e sottoscritto da ogni singola impresa.

**7. QUESITO**

Nel modello Allegato 5 si fa erroneamente riferimento, per i soggetti cessati dalla carica, al triennio antecedente la data di pubblicazione e non all'anno antecedente come previsto nel resto della documentazione di gara e dall'art. 38, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., chiediamo se trattasi di refuso.

**☐ RISPOSTA**

Trattasi di refuso. Si applica la nuova normativa.

**8. QUESITO**

Nel modello 8 Offerta Economica viene richiesto di indicare il nominativo della ditta subappaltatrice, previsione che non è richiesta nel resto della documentazione di gara né prevista dalla normativa vigente e a proposito citiamo anche l'Adunanza Plenaria n. 09 del 02/11/2015 che si è espressa in tal senso, siamo a chiedere conferma che trattasi di refuso, e chiediamo infine se tutte le dichiarazioni o dati richiesti all'art. 19 del disciplinare di gara da indicare nell'offerta economica che mancano nel modello 8 vadano aggiunti al modello stesso o se debba essere prodotta una dichiarazione a parte.

**☐ RISPOSTA**

Non è necessario indicare la ditta subappaltatrice posto che la verifica verrà fatta successivamente all'aggiudicazione. Si precisa che le dichiarazioni richieste potranno essere effettuate separatamente.

#### **9. QUESITO**

In merito all'art. 7 Servizi di ausiliariato del Capitolato Tecnico chiediamo di dettagliare le ore per servizio come da voi previsto:

1. accogliere gli utenti, fornire informazioni ed evitare l'accesso ai luoghi non autorizzati;
2. prendere in carico i carrelli vitto, trasportarli e consegnarli presso ciascuna U.O. quindi ritirarli e riconsegnarli presso il punto di smistamento posto all'interno di ciascuna struttura;
3. trasportare e movimentare pacchi, plichi, arredi e suppellettili e quanto altro di necessità all'interno delle strutture, supportare i magazzini farmaceutico ed economale.

#### **RISPOSTA**

Il dettaglio delle ore per ciascun servizio è rimesso all'organizzazione del progetto-offerta da parte della ditta partecipante.

#### **10. QUESITO**

Si chiede di specificare se il servizio di ausiliariato comprenda le sole attività di presa in carico dei carrelli vitto, trasporto e consegna presso ciascuna U.O., ritiro e riconsegna al punto di smistamento come riportato al punto 2. del Capitolato tecnico di pulizia oppure anche la distribuzione dei vassoi del vitto ed il prelievo come indicato nel Capitolato tecnico servizi integrati pag. 9.

#### **RISPOSTA**

Il servizio di ausiliariato è disciplinato dall' art. 7 dell'allegato 1 - Capitolato tecnico servizio di pulizia e servizi di ausiliariato

#### **11. QUESITO**

Si chiede di specificare cosa si intenda per B.3) Programma temporale di esecuzione delle prestazioni.

#### **RISPOSTA**

Il Programma temporale di esecuzione delle prestazioni di cui al punto B.3) riguarda la determinazione dei tempi di avvio del servizio.

#### **12. QUESITO**

Si chiede di specificare il contenuto del plico generale in caso di partecipazione a più lotti e la dicitura che dovrà recare all'esterno.

#### **RISPOSTA**

L'art. 20 del disciplinare di gara contiene le modalità con cui confezionare ed inviare l'offerta.

#### **13. QUESITO**

Si chiede chiarimento in merito alla redazione del progetto tecnico indicato nell'allegato 6 (griglia di valutazione delle offerte tecniche), punto 1 (sistema organizzativo di fornitura), sottocriteri B (Progetto organizzativo del servizio pulizie) e D (Progetto organizzativo del servizio di ausiliariato).

#### **RISPOSTA**

La relazione tecnica di cui al punto B.2) dell'art. 18 del disciplinare di gara dovrà essere redatta secondo quanto prescritto all'art. 13 evidenziando i punti salienti per consentire la valutazione tecnica e l'attribuzione dei punteggi.

#### 14. QUESITO

Si chiede conferma che sia possibile per un'impresa in possesso dei requisiti per partecipare solo ad alcuni lotti partecipare alla gara in R.T.I. per un numero di lotti superiore a quelli per cui ha i requisiti con un'impresa in possesso dei requisiti per la partecipazione a tutti i lotti (es.: l'impresa A possiede i requisiti per i lotti 1 e 2 e l'impresa B possiede i requisiti per tutti i lotti; può l'impresa A partecipare alla gara per i lotti 1,2 e 3 in R.TI. su tutti e tre i lotti con l'impresa B?).

#### RISPOSTA

Si rinvia alla segnalazione dell'Autorità Garante della concorrenza del mercato riportata all'art. 7 del disciplinare.

#### 15. QUESITO

Si chiede conferma che una stessa azienda possa partecipare ai diversi lotti in forma diversa (es. lotto 1 mandataria in RTI con impresa "A"; lotto 2 mandante in RTI con impresa "B", lotto 3 come impresa singola).

#### RISPOSTA

La gara nella fattispecie in esame è da configurarsi come cinque distinte gare, sia pure svolte in un unico contesto, e pertanto, si ritiene che la partecipazione a più lotti di cui si compone la procedura in oggetto, non si traduce nella violazione del divieto di cui all'art. 37, comma 7, del d.lgs. n. 163/2006 e della connessa prescrizione della lex specialis, attesa anche la non emersione di elementi atti ad affermare che l'offerta relativa ad un lotto sia in grado di interferire con le offerte riguardanti l'altro lotto e, dunque, a falsare il risultato della procedura sotto il profilo della concorrenza.

#### 16. QUESITO

Si chiede conferma che ai fini della dichiarazione di cui al punto 8) dell'Allegato 2 (ha effettuato nell'ultimo triennio, o nel periodo di attività qualora inferiore a 3 anni, le forniture di caratteristiche analoghe a quelle dei prodotti per i quali concorre, riportate nell'allegato elenco e complete di committente, tipologia di fornitura, periodo ed importo, con buon esito e senza contestazioni di sorta) per "senza contestazioni di sorta" debba intendersi senza quelle contestazioni che rappresentano un grave inadempimento ed hanno determinato la risoluzione contrattuale del rapporto. Di conseguenza, si chiede conferma che il requisito possa essere soddisfatto da un elenco di servizi rispetto ai quali il committente abbia attestato la conformità dell'esecuzione alle condizioni contrattuali.

#### RISPOSTA

La risposta è affermativa.

#### 17. QUESITO

Si chiede conferma che in caso di partecipazione a più lotti della procedura in oggetto si debba presentare una unica busta amministrativa contenente la documentazione relativa a tutti i lotti; una unica busta tecnica contenente una tante relazioni quanti sono i lotti cui si intende partecipare e tante buste di offerte economiche quanti sono i lotti cui si intende partecipare.

**RISPOSTA**

La risposta è affermativa l'importante che vengano evidenziati e rispettati i criteri di partecipazione a ciascun lotto.

**18. QUESITO**

Con riferimento all'art. 13 del Disciplinare di gara si chiede conferma che le 150 pagine di cui deve comporsi la relazione tecnica debbano considerarsi pagine "fronte-retro", cioè trecento facciate dattiloscritte.

**RISPOSTA**

La risposta è affermativa.

**19. QUESITO**

Si chiede conferma che il punto B3 dell'art. 18 "Programma temporale" sia escluso dal conteggio delle 150 pagine.

**RISPOSTA**

La risposta è affermativa.

**20. QUESITO**

Si chiede conferma che in caso di partecipazione a più lotti della procedura in oggetto si debba presentare una cauzione per ogni singolo lotto di partecipazione (es.: partecipazione a tre lotti – presentazione di tre cauzioni).

**RISPOSTA**

Non è necessario. L'importante che venga precisato a quali lotti la cauzione è riferita.

**21. QUESITO**

Con riferimento ai servizi di ausiliariati indicati all'art. 7 dell'allegato 1 (Capitolato tecnico servizi di pulizia), si chiede formalmente di trasmettere i piani di attività di ciascuna delle aziende aderenti all'URA.

**RISPOSTA**

Non è indispensabile ai fini della formulazione dell'offerta.

**22. QUESITO**

Con riferimento a quanto riportato nell'Allegato n. 6, a pagina 4, punto 4.b), si chiede di sapere se la "gestione dei rifiuti prodotti" deve intendersi riferita ai rifiuti prodotti dalle Strutture oggetto dell'appalto, oppure ai rifiuti prodotti dalla Ditta durante l'esecuzione del servizio.

**RISPOSTA**

L'allegato citato è riferito ai criteri di valutazione della ditta.

**23. QUESITO**

Si chiede conferma che la stima decessi/anno per il Lotto 1, indicata a pag. 5 di 25 del Disciplinare di gara per il servizio di "custodia salme", sia da intendere come 83 e non 82, considerato che la base d'asta annua è di € 16.600 e che il valore unitario è di € 200,00 – restando comunque inteso che la fatturazione sarà fatta a consuntivo, a cadenza mensile, come da art. 8 del Capitolato Speciale di Appalto.

**RISPOSTA**

La risposta è affermativa.

#### 24. QUESITO

Il modello di Offerta Economica ("All.to 8 Schema di offerta") prevede, a pag. 2, l'indicazione della percentuale di subappalto e l'indicazione della ditta subappaltatrice. Non essendovi obbligo di individuare fin dalla fase di gara il subappaltatore, come recentemente stabilito dal Consiglio di Stato, adunanza plenaria, sentenza 02/11/2015 n. 9, si chiede conferma che l'intera riga possa essere sostituita dalla frase "... dichiara che ricorrerà al subappalto, nei limiti e nei modi di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/2006".

##### RISPOSTA

Si rinvia alla risposta data al quesito n. 8.

#### 25. QUESITO

Si chiede conferma che nel modello di Offerta Economica, pag. 3, la dizione "...offre il prezzo complessivo e incondizionato di € \_\_\_\_\_,00..." si riferisce al prezzo complessivo su 5 anni.

##### RISPOSTA

La risposta è affermativa.

#### 26. QUESITO

Si chiede conferma che la frase "Tale schema dovrà essere proposto distintamente per ciascun lotto", riportata nella rubrica dell'Allegato, va intesa nel senso che, in caso di partecipazione a più lotti, debba essere predisposta una busta "C" per ciascun lotto, contenente esternamente l'indicazione del Lotto e internamente la relativa offerta

##### RISPOSTA

La risposta è affermativa.

#### 27. QUESITO

Con riferimento all'All.to 8 Schema di offerta ed alla richiesta di indicare per ogni lotto, in apposita tabella, i "costi" del personale, dei prodotti e dei macchinari, poiché la somma di detti costi non è rappresentativa dell'offerta presentata, ma costituisce solo la parte più significativa dei costi, si chiede conferma che nell'offerta non vadano indicati gli altri costi, come ad esempio le spese generali.

##### RISPOSTA

L'allegato schema di offerta rappresenta un fac-simile da utilizzare, ove dovrà essere evidenziato il costo complessivo e la scomposizione di detto costo, quale sommatoria di quello complessivo.

#### 28. QUESITO

Con riferimento allo Schema di offerta economica ed alla richiesta di indicare i costi a mq per le aree a basso rischio, a medio rischio, ad alto rischio e per le aree esterne, sembra di capire, anche ai fini delle successive fatturazioni mensili, che la richiesta sia più riferita "al prezzo a mq offerto" per ciascuna delle varie aree omogenee, che non "al costo a mq", anche perché, come da quesito precedente, al "costo" contribuiscono anche voci non presenti in tabella. Si chiede quindi conferma che nel modello vada indicato il "prezzo offerto a mq" e non il "costo a mq".

##### RISPOSTA

Si rinvia alla risposta del quesito precedente.

#### 29. QUESITO

Il modello di offerta economica prevede che, in caso di RTI, l'offerta sia sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese temporaneamente associate. Si chiede conferma che, in caso di RTI già costituito, l'offerta debba essere sottoscritta dal legale rappresentante della sola mandataria, come chiaramente si desume dall'art. 37, comma 8 del D.Lgs. 163/2006.

**RISPOSTA**

La risposta è affermativa.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Patrizia Aloè

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a vertical stroke, positioned over the printed name 'Patrizia Aloè'.