



**Parco Regionale Gallipoli Cognato
Piccole Dolomiti Lucane**

Prot. 698

Accettura li 15.06.2021

**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A
PARTECIPARE ALLA PROCEDURA EX ART. 36 - COMMA 2 - LETT. B) DEL D. LGS. N. 50/2016 PER
L’AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA SERVIZIO PULIZIE UFFICI – LABORATORIO VETERINARIO CRAS E
FORESTERIA DEL PARCO
CIG: Z5A32203C9**

1. PREMESSA

Il Parco Regionale Gallipoli Cognato Piccole Dolomiti Lucane – di seguito Parco, intende avviare un’indagine di mercato finalizzata all’individuazione di operatori economici da invitare, ai sensi dell’art. 36 - comma 2 - lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, alla procedura di gara per l’affidamento dei lavori oggettivati nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità ai sensi dell’art. 30 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l’Amministrazione. Lo stesso non costituisce né un’offerta contrattuale né una sollecitazione a presentare offerta, né è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e, dunque, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Le manifestazioni di interesse hanno pertanto il solo scopo di comunicare al Parco la disponibilità ad essere invitati a presentare l’offerta e non vincola in alcun modo la scrivente Amministrazione. L’Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa alla presente indagine di mercato, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa o diritto di sorta.

2. STAZIONE APPALTANTE

Parco Regionale Gallipoli cognato Piccole Dolomiti Lucane - Loc. Palazzo snc – 75011 Accettura – MT;
R.U.P. ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016: Dr Marco Delorenzo;
P.E.C. istituzionale: parcogallipolicognato@cert.ruparbasilicata.it

Provvedimento di indizione della procedura Determinazione a contrarre n.44 del 15.06.2021.

3. OGGETTO E VALORE DELL’APPALTO

L’appalto ha per oggetto l’esecuzione del servizio di pulizie dei locali del Parco siti alla Località Palazzo snc del Comune di Accettura – “Centro Direzionale del Parco”, con le modalità e cadenze temporali che qui si riportano:

- A) Locale adibito a Uffici del Parco - Servizio da effettuarsi una volta a settimana:**
- pulizie/lavaggio dei pavimenti - mq. Totali 160,00;
 - spolvero suppellettili e arredi;
 - pulizie superfici vetrate - mq. 36;

B) Locale adibito a foresteria del Parco: mq 50 totali - Servizio da effettuarsi a chiamata:

- pulizie/lavaggio dei pavimenti;
- spolvero suppellettili e arredi;
- pulizie superfici vetrate - mq. 10;

C) Ambulatorio Veterinario del C.R.A.S. - Servizio da effettuarsi una volta a settimana:

- pulizie/lavaggio dei pavimenti - mq. Totali 25,00;
- spolvero suppellettili e arredi;
- pulizie superfici vetrate - mq. 2;

L'esecuzione del servizio è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

L'importo complessivo dell'appalto, Iva esclusa, ammonta ad **€ 4.519,45 oltre IVA annui**, come riportato in tabella allegato 1 al presente avviso.

4. DURATA DELL'APPALTO

Il Servizio sarà affidato per la durata di anni tre a far data dalla sottoscrizione del contratto di fornitura.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a manifestare l'interesse alla partecipazione alla procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto i soggetti indicati all'articolo 45 del D. Lgs. n. 50/2016 ed in possesso di:

- requisiti soggettivi e professionali di cui all'art. 80 e 83 del D.lgs 50/2016 e smi;
- iscrizione alla CCIAA nel Registro delle Imprese per l'espletamento dell'appalto di cui trattasi e con oggetto sociale compatibile con l'oggetto dello stipulando contratto.

6. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Per l'espletamento della presente gara, il Parco da atto che, ai sensi dell'art. 52 comma 2 del D.lgs 50/2016, la procedura negoziata verrà espletata, a causa di non disponibilità di mezzi di comunicazione elettronici/ attrezzature specializzate (piattaforma), per posta.

L'adesione alla manifestazione di interesse avverrà via PEC, l'operatore economico dovrà inviare la DOMANDA PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE, debitamente compilata e SOTTOSCRITTA DIGITALMENTE, ESCLUSIVAMENTE TRAMITE PEC ALL'INDIRIZZO DI SEGUITO RIPORTATO ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12.00 DEL 25.06.2021.

Il suddetto termine è da intendersi perentorio farà fede la data e l'orario di arrivo della PEC sulla casella di PEC istituzionale del Parco:

PEC: parcogallipolicognato@cert.ruparbasilicata.it

L'invio della manifestazione di interesse è a totale rischio del mittente escludendo, pertanto, qualsiasi responsabilità a carico della Stazione Appaltante, qualora la documentazione arrivasse oltre il termine suddetto. Non sono ammesse manifestazioni sostitutive successive al termine di scadenza.

7. RICHIESTA DI CHIARIMENTI

I soggetti interessati a presentare manifestazione di interesse potranno inviare richiesta di chiarimenti, tramite PEC all'indirizzo di cui sopra – Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE SCHEDA 16 RICHIESTA CHIARIMENTI.

Le richieste di chiarimento devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

La Stazione Appaltante provvederà a fornire risposta ai quesiti **almeno 3 giorni prima** del termine fissato per la scadenza della ricezione delle manifestazioni.

8. SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse pervenute entro il termine previsto saranno esaminate dal RUP successivamente alla scadenza di ricezione. Lo stesso, previa verifica della completezza delle dichiarazioni rese in ordine al possesso dei requisiti, provvederà al termine delle operazioni alla redazione dell'elenco degli operatori economici ammessi fornendo specifica motivazione per quelli respinti.

L'Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d'interesse presentate nel caso in cui il modello di cui all'allegata "domanda per manifestazione di interesse":

- manchi;
- non sia firmata digitalmente;
- sia firmata digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmata digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia priva del documento di identità del soggetto sottoscrittore;

L'Amministrazione, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella candidatura e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

9. MODALITÀ PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE E CRITERI DI AFFIDAMENTO

Terminata la fase di valutazione delle manifestazioni di interesse, il RUP invierà, tramite PEC, la lettera di invito a presentare offerta e tutta la documentazione ad essa allegata **A TRE operatori** economici, inseriti nell'elenco degli ammessi di cui sopra.

Nel caso in cui pervenga un numero maggiore di manifestazioni di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti da invitare mediante pubblico sorteggio.

Il sorteggio verrà espletato, alla presenza di n° 2 testimoni.

Di detto sorteggio verrà redatto specifico verbale.

Verrà data, via PEC, comunicazione della data e dell'orario del sorteggio a tutti gli operatori economici ammessi alla manifestazione di interesse.

Con successiva Determinazione verrà approvato l'elenco degli operatori estratti a cui sarà inviata la lettera di invito a presentare offerta economica secondo gli allegati di gara, che con tale atto saranno approvati.

10. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà affidato mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ii. Gli operatori economici selezionati dovranno presentare la propria offerta sulla base delle indicazioni e dei criteri fissati nella successiva lettera d'invito, nonché negli ulteriori documenti di gara inviati telematicamente mediante PEC.

Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, individuato ai sensi del comma 9 bis dell'art. 36 del Codice, in combinato disposto con l'art. 95 dello stesso.

La Stazione Appaltante:

- procederà all'esclusione delle offerte alla pari ed in aumento;
- procederà all'aggiudicazione anche in caso di unica offerta;

- procederà al sorteggio in caso di offerte uguali.

11. MODALITÀ DI CONTATTO CON LA STAZIONE APPALTANTE

Stazione appaltante è il Parco Regionale Gallipoli Cognato Piccole Dolomiti Lucane – Loc. Palazzo snc – 75011 Accettura – MT CF e P.IVA 01025390772.

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 del Codice, è il Dr. Marco Delorenzo.

I recapiti sono:

- e-mail: delorenzo@parcogallipolicognato.it
- Pec: parcogallipolicognato@cert.ruparbasilicata.it
- Tel.: 0835/675015

12. ULTERIORI INFORMAZIONI

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati dall'Ente conformemente alle disposizioni del D.Lgs.196/2003, come modificato dal D.Lgs.101/2018. Le imprese concorrenti e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 della legge stessa.

Il presente avviso è pubblicato:

- sul profilo di committente nella sezione Bandi di Gare e Appalti del sito

internet dell'Ente raggiungibile all'indirizzo:

<https://www.parcogallipolicognato.it/index.php/it/ente-parco/albo-pretorio-procedimenti/category/7-bandi-avvisi-e-gare>

- sul portale Cebas Regione Basilicata – accesso da www.basilicata.net.it – sezione avvisi e bandi.
- albi online dei Comuni di area Parco.

Il Responsabile Ufficio Tecnico
Dott. Marco Delorenzo

ALLEGATO 1 ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER SERVIZIO PULIZIE LOCALI DEL PARCO

LOCALI	SUPERFICIE MQ	MQ/ORA	N.ORE AD INTERVENTO	N. INTERVENTI ANNUI	COSTO €/ORA	IMPORTO MANODOPERA	FREQUENZA SERVIZIO
Uffici(svuotamento cestini,pulizia pavimenti, pulizia bagni, spolvero)	160	60	2,67	52	15,72	€ 2.179,84	1 interv./settim.
Uffici (pulizia sup. vetrate)	36	60	0,60	52	15,72	€ 490,46	1 interv./settim.
Ambulatorio Veterinario (svuotamento cestini,pulizia pavimenti, pulizia bagni, spolvero)	25	60	0,42	52	15,72	€ 340,60	1 interv./settim.
Ambulatorio Veterinario(pulizia sup. vetrate)	1,6	60	0,03	52	15,72	€ 21,80	1 interv./settim.
foresteria - tutto - importo forfettario	50	60	0,83	12	15,72	€ 157,20	a chiamata
TOTALE MANODOPERA						€ 3.189,90	
MATERIALI E ATTREZZATURE						€ 318,99	
COSTI SICUREZZA						€ 63,80	
UTILE D'IMPRESA 10%						€ 357,27	
SPESE GENERALI 15%						€ 589,49	
TOTALE GENERALE IVA ESCLUSA						€ 4.519,45	