



REGIONE BASILICATA

DIREZIONE GENERALE PER LE
INFRASTRUTTURE E LA MOBILITA'

Ufficio
Demanio Marittimo

(Pz.) Corso Garibaldi 139 – (Mt) Via A.M.di Francia 40
Uff. Pz Tel. 0971.668489 – Sede Mt Tel. 0835.284311
ufficio.demanio.marittimo@cert.regione.basilicata.it

Al Comune di Policoro

Piazza Aldo Moro 1 - 75025 Policoro (MT)
protocollo@pec.policoro.basilicata.it

Alla Capitaneria di Porto - Taranto

Sezione Demanio
cp-taranto@pec.mit.gov.it

All'Ufficio Locale Marittimo

Via Monte Bianco – Policoro (MT)
lcpollicoro@mit.gov.it

Oggetto: richiesta area in concessione demaniale marittima al fine di realizzare il "Lido del Carabiniere" nel Comune di Policoro, Località Lido – FG. 5 – p.lla 1459.

Al fine di consentire allo scrivente Ufficio il prosieguo dell'istruttoria per il rilascio della concessione demaniale in oggetto specificata, si trasmette, in allegato, l'avviso di pubblicazione dell'istanza di concessione demaniale marittima, in uno alla documentazione ivi acclusa, affinché si provveda all'affissione all'Albo pretorio e sul sito internet istituzionale per giorni 20 (venti) consecutivi.

Al termine del periodo sopra indicato si chiede di restituire l'attestato di avvenuta pubblicazione e/o eventuali osservazioni e domande pervenute.

Il Dirigente Generale
Dott.ssa *Liliana Santoro*

L'istruttore:
ing. Nunzio Marsiglia
nunzio.marsiglia@regione.basilicata.it
0835.284311

Il Responsabile della P. O.
Donato Milillo
donato.milillo@regione.basilicata.it
0835.284311



Oggetto: richiesta area in concessione demaniale marittima al fine di realizzare il “Lido del Carabiniere” nel Comune di Policoro, Località Lido – FG. 5 – p.lla 1459.

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE
DI ISTANZA DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA**

(art. 18 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione)

**IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO DEMANIO MARITTIMO DELLA DIREZIONE GENERALE
INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ DELLA REGIONE BASILICATA**

Visto il Codice della Navigazione, approvato con R.D. 30 marzo 1942 n. 327 e relativo Regolamento di Esecuzione, approvato con DPR 15 febbraio 1952 n. 328;

Visto l'art. 18 del sopra citato Regolamento;

Visti i principi comunitari in materia di tutela della concorrenza;

Vista la L. 15 marzo 1997 n. 59 sulla “Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle Regioni e agli Enti Locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa”;

Visto il D.lgs 112/1998 sul “Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni e agli Enti Locali, in attuazione del Capo I della L. 15 marzo 1997 n. 59”;

Vista l'istanza prot. n. 268125/24BC del 19.12.2023, con cui il Comando Legione Carabinieri “Basilicata” – Ufficio Logistico ha richiesto il rilascio di concessione demaniale marittima al fine di realizzare il “Lido del Carabiniere” nel Comune di Policoro, Località Lido – FG. 5 – p.lla 1459, il tutto come rappresentato nella documentazione allegata all'istanza;

Considerato che la richiesta di che trattasi riguarda l'occupazione di aree demaniali marittime per complessivi mq. 5.000,00;

Ritenuto, nelle more dell'approvazione ed attuazione del redigendo P.U.A.D. (Piano di Utilizzo delle Aree Demaniali marittime) ed al fine di una gestione ordinata ed omogenea delle aree demaniali marittime, poter considerare concedibile aree con fronte mare di massimo 70,00 m di fronte mare così come, tra l'altro, indicato negli elaborati grafici allegati all'istanza citata, per un'occupazione di complessivi mq. 3.500,00 (m 70,00 X m 50,00);

Rilevato che, così come dichiarato nell'istanza in parola, le finalità di cui alla concessione richiesta riguarda:

- *promuovere i vincoli sociali tra il personale in servizio e in quiescenza all'interno degli Enti, Corpi e Reparti dell'Amministrazione della Difesa (di seguito AD);*
- *sviluppare rapporti di convivenza e di relazione con le realtà esterne per realizzare la migliore integrazione tra queste ed il personale dell'AD;*
- *attenuare disagi connessi con la mobilità del personale, sempre nell'interesse dell'Amministrazione che, da vincoli sociali, consenso locale e dalla fiducia del proprio personale trae elementi di efficienza e sostegno per l'intera struttura.*



RENDE NOTO

- che è intenzione di questa Amministrazione regionale assegnare in concessione, per un periodo di anni 8 (otto) con periodo d'uso dal 01.05 al 30.09, la complessiva area demaniale marittima di complessivi mq. 3.500,00 al fine di realizzare il "Lido del Carabiniere" nel Comune di Policoro, Località Lido – FG. 5 – p.lla 1459;
- che la documentazione completa e l'istanza di rilascio di concessione presentata dal Comando Legione Carabinieri "Basilicata" – Ufficio Logistico rimarranno depositate in atti;
- che il presente Avviso, con l'inquadramento territoriale dell'area oggetto di concessione e Stralcio planimetrico (Allegato 1) rimarrà depositato, a disposizione di quanti volessero esercitare il diritto di consultazione, sul sito internet istituzionale della Regione Basilicata (www.regione.basilicata.it), Sezione Avvisi e Bandi, per il periodo di 20 (venti) giorni consecutivi, a decorrere dal 19/01/2024 e fino al 07/02/2024 incluso;
- che, per informazioni in merito, potrà essere contattato il Responsabile del Procedimento Rag. Milillo Donato, all'indirizzo di posta elettronica: donato.milillo@regione.basilicata.it.

DISPONE

la pubblicazione dell'Avviso, con con l'inquadramento territoriale dell'area oggetto di concessione e relazione tecnica (Allegato 1), mediante l'affissione in copia, presso l'Albo Pretorio del Comune di Scanzano Jonico (MT) e l'Albo della competente Capitaneria di Porto di Taranto e all'Ufficio Locale Marittimo di Policoro nonché sul sito internet istituzionale della Regione Basilicata (www.regione.basilicata.it) - Sezione Avvisi e Bandi- per la durata di 20 (venti) giorni consecutivi, a decorrere dal 19/01/2024 e fino al 07/02/2024 incluso.

INVITA

quanti interessati, privati e/o enti pubblici, per finalità di interesse generale, a far pervenire a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo ufficio.demanio.marittimo@cert.regione.basilicata.it entro il termine perentorio sopra indicato del 07/02/2024, quelle osservazioni e/o opposizioni che ritenessero opportune a tutela dei loro eventuali diritti ed interessi; si informa altresì che, trascorso il termine sopra stabilito, ogni comunicazione non sarà accettata e si darà corso all'istruttoria della Concessione richiesta.

Tutte le osservazioni e/o opposizioni eventualmente pervenute entro il termine sopra stabilito, saranno valutate dall'Ufficio competente, che ne darà conto nella motivazione del provvedimento finale qualora siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

Anche eventuali istanze in concorrenza con la richiesta in oggetto richiamata, dovranno pervenire con le stesse modalità ed entro il medesimo termine del 07/02/2024.

Le istanze concorrenti che pervenissero oltre la data del 07/02/2024 non saranno ammesse alla procedura di seguito descritta.

Qualora risultassero ammissibili istanze concorrenti, si procederà secondo le disposizioni dell'art. 37 del Codice della Navigazione e s.m.i. "Concorso di più domande di concessione" che così dispone: "Nel caso di più domande di concessione, è preferito il richiedente che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione e si proponga di avvalersi di questa per un uso che, a giudizio



REGIONE BASILICATA

dell'amministrazione, risponda ad un più rilevante interesse pubblico.Qualora non ricorrano le ragioni di preferenza di cui ai precedenti commi, si procede a licitazione privata."

Si precisa, in tal senso, che lo scrivente Ufficio si riserva la facoltà di richiedere ulteriore documentazione e, qualora non ricorrano ragioni di preferenza per determinare l'aggiudicazione ai sensi della norma citata, si procederà all'espletamento di una gara a "procedura ristretta" ai sensi dell'art. 72 del Decreto Legislativo 36/2023 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici) in coerenza con quanto previsto dall'art. 37; in detta ipotesi, si effettuerà la comparazione delle offerte segrete pervenute, previa apposita richiesta, con il solo criterio della "offerta economica" più elevata, partendo da una base d'asta calcolata come di seguito:

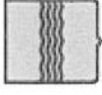
- **Per Forze dell'ordine**, la base d'asta è di **€ 322,55** (euro trecentoventidue/55) di **canone demaniale marittimo** all'anno, per l'intera durata della concessione in oggetto, determinato ai sensi del Decreto-Legge del 14 agosto 2020 n. 104 art. 100 converti in Legge il 13 ottobre 2020 n. 126 ed adeguato secondo quanto previsto dalla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 25.05.2009 e della Circolare del ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 22 del 25.05.2009, oltre la relativa **imposta regionale** dovuta ai sensi dell'art. 6 della L.R. 1/2004, pari al 5% del canone demaniale annuo;
- **Per tutti gli altri operatori**, la base d'asta è di **€ 3.225,50** (euro tremiladuecentoventicinque/50) di **canone demaniale marittimo** all'anno, per l'intera durata della concessione in oggetto, determinato ai sensi del Decreto-Legge del 14 agosto 2020 n. 104 art. 100 converti in Legge il 13 ottobre 2020 n. 126, oltre la relativa **imposta regionale** dovuta ai sensi dell'art. 6 della L.R. 1/2004, pari al 5% del canone demaniale annuo;

Il Responsabile del procedimento è la P.O. dell'Ufficio Demanio Marittimo della Regione Basilicata- in Matera, via A.M. Francia n. 40, PEC: ufficio.demanio.marittimo@cert.regione.basilicata.it, e-mail: donato.milillo@regione.basilicata.it.

Il Dirigente Generale
Dott.ssa Liliansa Santoro

L'istruttore:
ing. Nunzio Marsiglia
nunzio.marsiglia@regione.basilicata.it
0835 284810

Il Responsabile della P.O.
Donato Milillo
donato.milillo@regione.basilicata.it
0835 284311



Mapa

Legenda

Legenda
/ Limiti comunali

confini:limiti_comunali_istat_2011
toponimi



Fabbricati



Terreni



Particelle

rsdi:Catastali_2012

La presente stampa non riveste carattere probatorio ai fini legali, ha uno scopo puramente divulgativo e informativo e non deve essere considerata fonte di responsabilità. La Regione Basilicata non si assume alcuna responsabilità "riguardo alla precisione metrica dei dati pubblicati e dei loro eventuale utilizzo.



Scala 1:2000

Stampa del 20.03.2023

RSDI Geoportale della Basilicata



Comando Legione Carabinieri "Basilicata"

SM - Ufficio Logistico
Sezione Logistica e Infrastrutture

OGGETTO: PROPOSTA DI REALIZZAZIONE DEL "LIDO DEL CARABINIERE" IN BASILICATA.

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

UBICAZIONE: area demaniale marittima individuata catastalmente al foglio 5, particella n. 1459 (parte) nel Comune di Policoro (MT).

DESCRIZIONE DEI LUOGHI: l'area interessata è rappresentata da una striscia sabbiosa lunga 100 mt e larga 50 mt circa (area totale m² 5.000 circa) in Comune di Policoro (MT).

OBIETTIVI: adottare ogni utile intervento finalizzato allo svolgimento di attività di carattere prevalentemente socio-ricreativo, culturale, sportivo ed assistenziale allo scopo di:

- promuovere i vincoli sociali tra il personale in servizio e in quiescenza all'interno degli Enti, Corpi e Reparti dell'Amministrazione della Difesa (di seguito AD);
- sviluppare rapporti di convivenza e di relazione con le realtà esterne per realizzare la migliore integrazione tra queste ed il personale dell'AD;
- attenuare i disagi connessi con la mobilità del personale, sempre nell'interesse dell'Amministrazione che, da vincoli sociali, consenso locale e dalla fiducia del proprio personale trae elementi di efficienza e sostegno per l'intera struttura.

TIPOLOGIA DI INTERVENTO: le attività da porre in essere dovranno consentire la piena fruibilità del lido propriamente detto. Pertanto, si dovrà procedere (*elenco indicativo*):

- all'installazione di moduli temporanei, prefabbricati di facile rimozione da adibire a servizio "reception, chiosco-bar, servizi igienici, docce e spogliatoi, deposito attrezzature e materiali, nel rispetto delle prescrizioni imposte dalla normativa comunale vigente;
- alla predisposizione di collegamenti con la rete idrica, elettrica e fognaria;
- all'acquisto di tutto il materiale occorrente (lettini prendisole, sedie sdraio, ombrelloni, attrezzature per l'assistenza ai bagnanti e al salvamento);
- all'organizzazione di un idoneo sistema di regolamentazione degli accessi in spiaggia in ragione delle prescrizioni regolamentari emanate dagli organi competenti;
- all'abbattimento di eventuali barriere architettoniche in modo da rendere il plesso un "Lido inclusivo" ove poter realizzare, grazie anche a specifiche convenzioni con Enti Locali e Associazioni di Volontariato, attività in favore di persone diversamente abili e loro famigliari, sì da evidenziare la peculiare funzione sociale che l'opera ha in animo di ricoprire. In tale ottica verranno adottate idonee soluzioni per la mobilità quali passerelle in legno, bagni e docce dedicate, sedie idonee al trasporto sulla sabbia e all'ingresso in acqua ecc.
- all'offerta di eventuali servizi aggiuntivi (*trasporto ed alloggio*) mediante la eventuale stipula di convenzioni ad hoc.