



REGIONE BASILICATA

**DIPARTIMENTO
STAZIONE UNICA APPALTANTE - RB
UFFICIO CENTRALE DI COMMITTENZA E
SOGGETTO AGGREGATORE**

Via Vincenzo Verrastro, 4 - 85100 Potenza
Tel. 0971 668307
ufficio.centrale.committenza.soggetto.aggregatore@cert.regione.basilicata.it

**GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GOVERNO, DI CONDUZIONE E
MANUTENZIONE A CANONE E DI MANUTENZIONE EXTRA CANONE DEGLI
IMPIANTI TECNOLOGICI ED ELEVATORI A SERVIZIO DI VARIE STRUTTURE
SANITARIE DELLA REGIONE BASILICATA**

**PRESIDIO TECNOLOGICO DEGLI IMPIANTI, RELATIVE CARATTERISTICHE
MINIME ED INTEGRAZIONE DEL PERSONALE DELL’AMMINISTRAZIONE
Appendice 3 al Capitolato Tecnico Prestazionale**



Premessa

I Manutentori dovranno essere in possesso:

1. Qualificazione allo svolgimento di attività termo-idraulica, adeguata al servizio di manutenzione degli impianti tecnologici aziendali, di un numero adeguato di unità munite di patentino di conduttore caldaia di 2° grado per i lotti 1 (ad esclusione del P.O. di Stigliano) – 3 – 5 – 6 (sede di Potenza) - 7.
2. Qualificazione allo svolgimento di attività di elettricista adeguata al servizio di manutenzione degli impianti elettrici aziendali, anche ai sensi delle vigenti norme CEI. In particolare gli addetti dovranno essere qualificati almeno PES (Persone Esperte) conformemente al Livello 1° e 2° della vigente Norma CEI.



Lotto 1
Presidi Ospedalieri ASM: Matera, Policoro, Tinchi, Tricarico e Stigliano

Presidio tecnologico degli impianti

MATERA

Giorni	Fascia oraria	Ore/giorno Meccanici	Ore/giorno Elettrici	Totale ore/giorno	Totale ore/settimana
Lunedì	7,30 - 13,30	18	12	60	420
	13,30 - 19,30	18	12		
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		
Martedì	7,30 - 13,30	18	12	60	
	13,30 - 19,30	18	12		
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		
Mercoledì	7,30 - 13,30	18	12	60	
	13,30 - 19,30	18	12		
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		
Giovedì	7,30 - 13,30	18	12	60	
	13,30 - 19,30	18	12		
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		
Venerdì	7,30 - 13,30	18	12	60	
	13,30 - 19,30	18	12		
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		
Sabato	7,30 - 13,30	18	12	60	
	13,30 - 19,30	18	12		
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		
Domenica	7,30 - 13,30	18	12	60	
	13,30 - 19,30	18	12		
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		



POLICORO + TINCHI

Giorni	Fascia oraria	Ore/giorno Meccanici	Ore/giorno Elettrici	Totale ore/giorno	Totale ore/settimana
Lunedì	7,30 - 13,30	12	12	48	306
	13,30 - 19,30	12	12		
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		
Martedì	7,30 - 13,30	12	12	48	
	13,30 - 19,30	12	12		
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		
Mercoledì	7,30 - 13,30	12	12	48	
	13,30 - 19,30	12	12		
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		
Giovedì	7,30 - 13,30	12	12	48	
	13,30 - 19,30	12	12		
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		
Venerdì	7,30 - 13,30	12	12	48	
	13,30 - 19,30	12	12		
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		
Sabato	7,30 - 13,30	12	12	36	
	13,30 - 19,30	12			
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		
Domenica	7,30 - 13,30	12	6	30	
	13,30 - 19,30	12			
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		



STIGLIANO + TRICARICO

Giorni	Fascia oraria	Ore/giorno Meccanici	Ore/giorno Elettrici	Totale ore/giorno	Totale ore/settimana
Lunedì	7,30 - 13,30	12	12	36	228
	13,30 - 19,30	12			
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		
Martedì	7,30 - 13,30	12	12	36	
	13,30 - 19,30	12			
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		
Mercoledì	7,30 - 13,30	12	12	36	
	13,30 - 19,30	12			
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		
Giovedì	7,30 - 13,30	12	12	36	
	13,30 - 19,30	12			
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		
Venerdì	7,30 - 13,30	12	12	36	
	13,30 - 19,30	12			
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		
Sabato	7,30 - 13,30	12	12	36	
	13,30 - 19,30	12			
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		
Domenica	7,30 - 13,30	6	6	12	
	/13,30 - 19,30	Reperibilità	Reperibilità		
	19,30 - 07,30	Reperibilità	Reperibilità		



Personale dell'Amministrazione

Dipendenti ASM Ospedale di Matera correlati alla manutenzione degli impianti			
N. Unità	Struttura	Qualifica	Livello
1	Ospedale Matera	Operatore Tecnico Specializzato (Conduuttore)	Cat. BS

Dipendenti ASM Ospedale di Tricarico correlati alla manutenzione degli impianti			
N. Unità	Struttura	Qualifica	Livello
3	Ospedale di Tricarico	Operatore Tecnico Specializzato (Conduuttore)	Cat. BS

Note

- 1) L'eventuale distacco funzionale del personale dell'Amministrazione dovrà avvenire nel rispetto di qualifiche e mansioni svolte;
- 2) Qualora le ore lavorate dalle unità eventualmente distaccate risultassero inferiori a 1500/unità di personale annue, la D.A. avrà diritto ad una quota supplementare di corrispettivo, solo qualora sopperisca con proprio personale alla concorrenza delle ore dovute dal personale distaccato (1500/unità di personale annue);
- 3) Qualora variazioni tipologiche degli impianti oggetto dell'appalto, sopravvenienti nella fase di scelta del contraente o nella fase di esecuzione del contratto, determinano il venir meno della necessità di svolgimento di mansioni svolte dal personale eventualmente distaccato, il distacco potrà essere automaticamente revocato dall'Amministrazione.



REGIONE BASILICATA

DIPARTIMENTO
STAZIONE UNICA APPALTANTE - RB
UFFICIO CENTRALE DI COMMITTENZA E
SOGGETTO AGGREGATORE

Via Vincenzo Verrastro, 4 - 85100 Potenza
Tel. 0971 668307
ufficio.centrale.committenza.soggetto.aggregatore@cert.regione.basilicata.it

Lotto 2
Sedi territoriali e distrettuali ASM

Presidio tecnologico degli impianti
NESSUNA CARATTERISTICA MINIMA RICHIESTA

Personale dell'Amministrazione
NESSUNA INTEGRAZIONE DI PERSONALE DELL'AMMINISTRAZIONE



Lotto 3
Presidi Ospedalieri ASP: Melfi e Venosa

Presidio tecnologico degli impianti

MELFI

Giorni	Fascia oraria	Ore/giorno Meccanici	Ore/giorno Elettrici	Totale ore/giorno	Totale ore/settimana
Lunedì	8,00 - 14,00	12	12	48	288
	14,00 - 20,00	12	12		
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità	Totale ore/giorno	
Martedì	8,00 - 14,00	12	12	48	
	14,00 - 20,00	12	12		
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità	Totale ore/giorno	
Mercoledì	8,00 - 14,00	12	12	48	
	14,00 - 20,00	12	12		
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità	Totale ore/giorno	
Giovedì	8,00 - 14,00	12	12	48	
	14,00 - 20,00	12	12		
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità	Totale ore/giorno	
Venerdì	8,00 - 14,00	12	12	48	
	14,00 - 20,00	12	12		
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità	Totale ore/giorno	
Sabato	8,00 - 14,00	12	12	48	
	14,00 - 20,00	12	12		
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità	Totale ore/giorno	
Domenica	8,00 - 14,00	Reperibilità	Reperibilità	0	
	14,00 - 20,00	Reperibilità	Reperibilità		
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità		



VENOSA

Giorni	Fascia oraria	Ore/giorno Meccanici	Ore/giorno Elettrici	Totale ore/giorno	Totale ore/settimana
Lunedì	8,00 - 14,00	6	6	24	144
	14,00 - 20,00	6	6		
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità		
Martedì	8,00 - 14,00	6	6	24	
	14,00 - 20,00	6	6		
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità		
Mercoledì	8,00 - 14,00	6	6	24	
	14,00 - 20,00	6	6		
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità		
Giovedì	8,00 - 14,00	6	6	24	
	14,00 - 20,00	6	6		
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità		
Venerdì	8,00 - 14,00	6	6	24	
	14,00 - 20,00	6	6		
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità		
Sabato	8,00 - 14,00	6	6	24	
	14,00 - 20,00	6	6		
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità		
Domenica	8,00 - 14,00	Reperibilità	Reperibilità	0	
	14,00 - 20,00	Reperibilità	Reperibilità		
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità		



Personale dell'Amministrazione

Dipendenti ambito di Venosa attualmente svolgenti attività correlate alla manutenzione degli impianti			
N. Unità	Struttura	Qualifica	Livello
1	Ospedale Melfi	Operatore Tecnico Impiantista Eletttricista	Cat. BS - fascia 5
1	Ospedale Melfi	Operatore Tecnico Specializzato Conduttore Generatori di Vapore	Cat. BS - fascia 5
1	Ospedale Venosa	Operatore Tecnico Impiantista Eletttricista	Cat. BS - fascia 5
1	Ospedale Venosa	Operatore Tecnico Specializzato Conduttore Generatori di Vapore (a tempo determinato sino al 31/07/2017)	Cat. BS - fascia 0



Lotto 4
Sedi territoriali e distrettuali ASP

Presidio tecnologico degli impianti

MURO LUCANO

Giorni	Fascia oraria	Ore/giorno Meccanici	Ore/giorno Elettrici	Totale ore/giorno	Totale ore/settimana
Lunedì	7,00 - 14,00	7	7	14	42
	14,00 - 20,00	Reperibilità	Reperibilità		
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità		
Martedì	7,00 - 14,00	Meccanici	Elettrici	Totale ore/giorno	
	14,00 - 20,00	Reperibilità	Reperibilità	0	
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità		
Mercoledì	7,00 - 14,00	Meccanici	Elettrici		
	14,00 - 20,00	7	7	14	
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità		
Giovedì	7,00 - 14,00	Meccanici	Elettrici		
	14,00 - 20,00	Reperibilità	Reperibilità	0	
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità		
Venerdì	7,00 - 14,00	Meccanici	Elettrici		
	14,00 - 20,00	7	7	14	
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità		
Sabato	7,00 - 14,00	Meccanici	Elettrici		
	14,00 - 20,00	Reperibilità	Reperibilità	0	
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità		
		Meccanici	Elettrici		Totale ore/giorno



Domenica	7,00 - 14,00	Reperibilità	Reperibilità	0	
	14,00 - 20,00	Reperibilità	Reperibilità		
	20,00 - 08,00	Reperibilità	Reperibilità		

Personale dell'Amministrazione

NESSUNA INTEGRAZIONE DI PERSONALE DELL'AMMINISTRAZIONE

Lotto 5

Istituto di Ricerca e Cura a Carattere Scientifico "CROB"

Presidio tecnologico degli impianti

CROB

Giorni	Fascia oraria	Ore/giorno Meccanici	Ore/giorno Elettrici	Totale ore/giorno	Totale ore/settimana
Lunedì	7,00 - 14,00	14	14	56	378
	14,00 - 21,00	14	14		
	21,00 - 07,00	Reperibilità	Reperibilità		
Martedì	7,00 - 14,00	14	14	56	
	14,00 - 21,00	14	14		
	21,00 - 07,00	Reperibilità	Reperibilità		
Mercoledì	7,00 - 14,00	14	14	56	
	14,00 - 21,00	14	14		
	21,00 - 07,00	Reperibilità	Reperibilità		
Giovedì	7,00 - 14,00	14	14	56	
	14,00 - 21,00	14	14		
	21,00 - 07,00	Reperibilità	Reperibilità		
Venerdì	7,00 - 14,00	14	14	56	
	14,00 - 21,00	14	14		
	21,00 - 07,00	Reperibilità	Reperibilità		
Sabato	7,00 - 14,00	14	14	56	
	14,00 - 21,00	14	14		



	21,00 - 07,00	Reperibilità	Reperibilità	
		Meccanici	Elettrici	Totale ore/giorno
		14	7	42
Domenica	7,00 - 14,00	14	7	
	14,00 - 21,00	Reperibilità	Reperibilità	
	21,00 - 07,00			

Personale dell'Amministrazione

Dipendenti IRCCS CROB attualmente svolgenti attività correlate alla manutenzione degli impianti		
N. Unità	Qualifica	Livello
1	Operatore Tecnico Specializzato - Impiantista Elettricista	Bs - fascia Bs2
1	Assistente Tecnico C - Elettricista	C - fascia C1
3	Operatore Tecnico Specializzato Bs - Caldaie Vapore	Bs - fascia Bs5
1	Operatore Tecnico B	B - fascia B

Note

- 4) L'eventuale distacco funzionale del personale dell'Amministrazione dovrà avvenire nel rispetto di qualifiche e mansioni svolte;
- 5) Qualora le ore lavorate dalle unità eventualmente distaccate risultassero inferiori a 1500/unità di personale annue, la D.A. avrà diritto ad una quota supplementare di corrispettivo, solo qualora sopperisca con proprio personale alla concorrenza delle ore dovute dal personale distaccato (1500/unità di personale annue);
- 6) Qualora variazioni tipologiche degli impianti oggetto dell'appalto, sopravvenienti nella fase di scelta del contraente o nella fase di esecuzione del contratto, determinano il venir meno della necessità di svolgimento di mansioni svolte dal personale eventualmente distaccato, il distacco potrà essere automaticamente revocato dall'Amministrazione.



**Lotto 6
Presidi Ospedalieri A.O.R. San Carlo: "San Carlo" di Potenza
e "San Francesco di Paola" di Pescopagano**

"San Carlo" di Potenza"

Presidio H24

**"San Francesco di Paola" di Pescopagano Presidio 8-20 tutti i giorni ad esclusione
festivi e domeniche e reperibilità nelle restanti fasce orarie**

Monte ore indicativo per tutti gli impianti di entrambe le sedi 89.250 ore annue

Personale dell'Amministrazione

NESSUNA INTEGRAZIONE DI PERSONALE DELL'AMMINISTRAZIONE



Lotto 7
Presidio Ospedaliero Asp: Villa d'Agri.
Presidio tecnologico degli impianti

Villa d'Agri

Giorni	Fascia oraria
Lunedì	06,00 - 14,00
	14,00 - 22,00
	22,00 - 06,00

Martedì	06,00 - 14,00
	14,00 - 22,00
	22,00 - 06,00

Mercoledì	06,00 - 14,00
	14,00 - 22,00
	22,00 - 06,00

Giovedì	06,00 - 14,00
	14,00 - 22,00
	22,00 - 06,00

Venerdì	06,00 - 14,00
	14,00 - 22,00
	22,00 - 06,00

Ore/giorno	Ore/giorno	Ore/giorno	Totale ore giorno	Totale ore settimana
Elettrici	Meccanici	Centrale termica		
8	8	24	64	448
8	8			
8	Reperibilità			
Elettrici	Meccanici		TOT	
8	8	24	64	
8	8			
8	Reperibilità			
Elettrici	Meccanici		TOT	
8	8	24	64	
8	8			
8	Reperibilità			
Elettrici	Meccanici		TOT	
8	8	24	64	
8	8			
8	Reperibilità			
Elettrici	Meccanici		TOT	



Sabato	06,00 - 14,00	8	8	24	64
	14,00 - 22,00	8	8		
	22,00 - 06,00	8	Reperibilità		
		Elettrici	Meccanici		TOT
Domenica	06,00 - 14,00	8	8	24	64
	14,00 - 22,00	8	8		
	22,00 - 06,00	8	Reperibilità		

Personale dell'Amministrazione

Dipendenti ASP attualmente svolgenti attività correlate alla manutenzione degli impianti		
N. Unità	Qualifica	Livello
3	Operatore Tecnico Specializzato - Impiantista Eletttricista	Bs - fascia Bs2
1	Operatore Tecnico Specializzato Bs - Caldaie Vapore	Bs - fascia Bs5