



DELIBERAZIONE N° 202100930

SEDUTA DEL 24/11/2021

Ufficio Edilizia Pubblica, Sociale e Opere Pubbliche
24BD

STRUTTURA PROPONENTE

OGGETTO

Fondo complementare al PNRR.DPCM 15 settembre 2021 attuativo del Decreto-legge 6 maggio 2021 n.59, art.1, comma 2, lettera c), punto 13 "Sicuro, verde e sociale: Programma di riqualificazione di edilizia residenziale pubblica". Approvazione Avviso pubblico e Schema di domanda per la concessione di finanziamenti ai Comuni e alle ATER della Basilicata per la realizzazione di Programmi di riqualificazione di edilizia residenziale pubblica.

Relatore ASSESSORE DIREZIONE GENERALE INFRASTRUTTURE E MOBILITA

La Giunta, riunitasi il giorno 24/11/2021 alle ore 17:00 nella sede dell'Ente,

			Presente	Assente
1.	Bardi Vito	Presidente	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
2.	Fanelli Francesco	Vice Presidente	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
3.	Cupparo Francesco	Assessore	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
4.	Leone Rocco Luigi	Assessore	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
5.	Merra Donatella	Assessore	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
6.	Rosa Gianni	Assessore	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>

Segretario: Antonio Ferrara

ha deciso in merito all'argomento in oggetto, secondo quanto riportato nelle pagine successive.

Visto del Direttore Generale

IL DIRETTORE GENERALE Roberto Tricomi

Ufficio Ragioneria Generale e Fiscalità Regionale

PRENOTAZIONE IMPEGNI

Num. Preimpegno	Bilancio	Missione.Programma.Titolo.Macroaggr.	Capitolo	Importo Euro

IMPEGNI

Num. Impegno	Bilancio	Missione.Programma Titolo.Macroaggr.	Capitolo	Importo Euro	Atto	Num. Prenotazione	Anno

IL DIRIGENTE

Allegati N° 2

Atto soggetto a pubblicazione integrale integrale senza allegati per oggetto per oggetto e dispositivo sul Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata

- VISTI la Legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm.ii *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- il D. Lgs. n.165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii. *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;
- il D. Lgs. n.33/2013 *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”* e ss.mm.ii.;
- la DGR n.226 del 30.03.2021 di approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021-2023;
- lo Statuto della Regione Basilicata, approvato con L.R. Stat. 17.11.2016 n.1 e ss.mm.ii.;
- la DGR n.11 del 13.01.1998 che individua gli atti di competenza della Giunta regionale;
- la DGR n.1340 del 11.12.2017 che disciplina l’iter procedurale delle determinazioni e disposizioni dirigenziali della Giunta regionale;
- la L.R. 30.12.2019 n.29 *“Riordino degli uffici della Presidenza e della Giunta regionale e disciplina dei controlli interni”*;
- il Regolamento regionale del 10.02.2021, n.1, recante *“Ordinamento amministrativo della Giunta regionale della Basilicata”*, pubblicato sul Bollettino Ufficiale del 10.02.2021 - Serie speciale;
- la DGR n.219 del 19 marzo 2021 *“Art.5 comma 2 Regolamento 10 febbraio 2021, n.1. Organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale”*;
- la DGR n.750/2021 ad oggetto *“Modifiche parziali alla D.G.R. n. 219/2021. Riapprovazione del documento recante l’organizzazione delle Strutture amministrative della Giunta regionale”*.
- la DGR n.775 del 06.10.2021 *“Art.3 Regolamento 10 febbraio 2021 n.1. Conferimento incarichi di Direzione Generale”* con la quale è stata affidata la responsabilità della Direzione Generale per le Infrastrutture e la Mobilità, al dott. ing. Roberto Tricomi;
- la DGR n.906 del 12/11/2021 ad oggetto *“Dirigenti regionali a tempo indeterminato. Conferimento incarichi”*.
- VISTI il D.lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii., ad oggetto: *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n.42”*;
- la L.R. n.34 del 06.09.2001, ad oggetto *“Nuovo ordinamento contabile della Regione Basilicata”*;
- la L.R. n.19 del 06.05.2021 *“Legge di stabilità regionale 2021”*;
- la L.R. n.20 del 06.05.2021 *“Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2021-2023”*;
- la DGR n.359 del 07.05.2021 *“Approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione per il triennio 2021-2023, ai sensi dell’art. 39, co. 10, del D. Lgs. 23 giugno 2011, n.118, e ss.mm.ii.”*;
- la DGR n.360 del 07.05.2021 *“Approvazione del bilancio finanziario gestionale per il triennio 2021-2023, ai sensi dell’art. 39, co. 10, del D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, e ss.mm.ii.”* e successive variazioni;
- VISTI la Legge n.457 del 05.08.1978 *“Norme per l’edilizia residenziale”* e ss.mm.ii.;
- la Legge n.179 del 17.02.1992 *“Norme per l’edilizia residenziale pubblica”* e ss.mm.ii.;

la L.R. n.29 del 24.06.1996 “Riordino degli enti di edilizia residenziale pubblica” ed in particolare l’art.4 rubricato “Attività delle Aziende territoriali per l’edilizia residenziale pubblica”;

la L.R. n.24 del 18.12.2007 “Norme per l’assegnazione, la gestione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica” e ss.mm.ii.;

la DGR n.1942 del 22.12.2011 che ha definito i nuovi limiti di costo per gli interventi di edilizia residenziale sovvenzionata ed agevolata;

la Determinazione n.14 del 19/11/2021 ad oggetto: “DGR n.1942 del 22.12.2011 - Aggiornamento dei limiti di costo degli interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata”;

VISTO

il Decreto Legge 6 maggio 2021, n.59, convertito, con modificazioni, dalla Legge 1 luglio 2021, n.101 “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti” ed in particolare:

l’art.1, comma 2, lettera c), punto 13 che destina al Programma “**Sicuro, Verde e Sociale: Riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica**” totali 2 mln € per le annualità 2021-2026 (200 mln € per il 2021, 400 mln € per il 2022 e 350 mln € per ciascuno degli anni dal 2023 al 2026);

l’art.1, comma 2-septies prevede che: “*al fine di favorire l’incremento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà delle regioni, dei comuni e degli ex Istituti autonomi per le case popolari, comunque denominati, costituiti anche in forma societaria, nonché degli enti di edilizia residenziale pubblica aventi le stesse finalità degli ex Istituti autonomi per le case popolari, le risorse di cui al comma 2, lettera c), punto 13, sono destinate al finanziamento di un programma di interventi di riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica, ivi compresi interventi di demolizione e ricostruzione, avente ad oggetto la realizzazione anche in forma congiunta di:*

- a) *interventi diretti alla verifica e alla valutazione della sicurezza sismica e statica di edifici di edilizia residenziale pubblica e progetti di miglioramento o di adeguamento sismico;*
- b) *interventi di efficientamento energetico di alloggi o di edifici di edilizia residenziale pubblica, ivi comprese le relative progettazioni;*
- c) *interventi di razionalizzazione degli spazi di edilizia residenziale pubblica, ivi compresi gli interventi di frazionamento e ridimensionamento degli alloggi, se eseguiti congiuntamente a uno degli interventi di cui alle lettere a) e b);*
- d) *interventi di riqualificazione degli spazi pubblici, se eseguiti congiuntamente a uno degli interventi di cui alle lettere a) e b), ivi compresi i progetti di miglioramento e valorizzazione delle aree verdi, dell’ambito urbano di pertinenza degli immobili oggetto di intervento;*
- e) *operazioni di acquisto di immobili, da destinare alla sistemazione temporanea degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica oggetto degli interventi di cui alle lettere a) e b), a condizione che gli immobili da acquistare siano dotati di caratteristiche energetiche e antisismiche almeno pari a quelle indicate come requisito minimo da raggiungere per gli immobili oggetto degli interventi di cui alle medesime lettere a) e b). Alle finalità di cui alla presente lettera può essere destinato un importo non superiore al 10 per cento del totale delle risorse;*
- f) *operazioni di locazione di alloggi da destinare temporaneamente agli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica oggetto degli interventi di cui alle lettere a) e b);*

VISTO

il Decreto 15 luglio 2021 del MEF che, in attuazione dell’art.1, comma 7, del D.L. n.59/2021 individua obiettivi e modalità di monitoraggio per ciascun programma, intervento e progetto del Piano nazionale per gli investimenti complementari, tra cui quelli del cosiddetto “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”;

VISTO

il DPCM 15 settembre 2021, attuativo dell’art.1, commi 2-septies e 2-novies, del D.L. n.59/2021, convertito con mod. dalla Legge n.101/2021, il quale, nell’ambito della dotazione finanziaria destinata al Programma di riqualificazione di edilizia residenziale pubblica, individua gli indicatori di riparto su base regionale delle risorse assegnate ex art.1, c.2, lett. c), punto 13 del medesimo D.L., stabilisce le modalità e i termini di

ammissione a finanziamento degli interventi a valere su tali risorse e disciplina le modalità di erogazione dei finanziamenti ed in particolare:

assegna alla Regione Basilicata totali € 26.088.012,60 ripartite nelle annualità 2021-2026 (€ 2.608.801,26 per il 2021, € 5.217.602,52 per il 2022 ed € 4.565.402,21 per ciascuno degli anni dal 2023 al 2026);

all'art.3 stabilisce che **“Entro e non oltre il 31 dicembre 2021 le regioni e le province autonome predispongono il Piano degli interventi ammessi al finanziamento, con l'indicazione per ogni intervento del soggetto attuatore e del relativo CUP”;**

CONSIDERATO che, con nota regionale prot.n.165025 del 12.09.2021, sono state invitate le ATER provinciali di potenza e di Matera ad avviare la ricognizione del fabbisogno e dello stato degli immobili in coerenza con le finalità del Programma di riqualificazione di erp previsto dall'art.1, c.2, lett.c), punto 13 del D.L. n.59/2021 conv. con mod. dalla Legge n.101/2021;

che il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili, nelle more della pubblicazione del suddetto DPCM, con nota prot. n. 9422 del 30.09.2021, ha invitato le Regioni *“a voler sollecitamente dare avvio alle attività propedeutiche alla definizione delle procedure per l'individuazione delle proposte da ammettere a finanziamento. Ciò al fine di garantire il pieno rispetto delle scadenze previste per la trasmissione dei singoli Piani degli interventi al Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, che, d'intesa con il Dipartimento Casa Italia, dovrà provvedere ad approvare nel rispetto del termine fissato dall'articolo 3, comma 5”;*

che con nota MIMS prot. n.10156 del 19.10.2021 è stata comunicata la pubblicazione del DPCM 15 settembre 2021 sul sito internet del Ministero;

RILEVATA l'urgenza di approvare gli allegati al presente provvedimento:

- Avviso rivolto ai Comuni e alle ATER della Basilicata per l'individuazione degli interventi a cui concedere i finanziamenti per la realizzazione del Programma “Sicuro, Verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica” ex art.1, comma 2, lettera c), punto 13 del D.L. n.59/2021 convertito, con mod., dalla Legge n.101/2021 (Allegato 1);
- Domanda di partecipazione per i Comuni e le ATER (Allegato 2);

RITENUTO che, al fine di garantire la più ampia ed equa distribuzione delle risorse finanziarie sul territorio, formulata la graduatoria di merito delle richieste ammissibili, si procederà prioritariamente all'ammissione a finanziamento di almeno un intervento su base territoriale comunale, utilmente inserito nella graduatoria, indipendentemente dalla titolarità delle operazioni ammesse a finanziamento (Comune o ATER);

DISPOSTA per i Comuni e le ATER della Basilicata, la **trasmissione** delle proposte di candidatura entro **e non oltre il xx.12.2021 all'indirizzo PEC:**
ufficio.edilizia.oo.pp@cert.regione.basilicata.it

STABILITO che la responsabilità del procedimento è in capo al Dirigente p.t. dell'Ufficio “Edilizia Pubblica, Sociale e Opere Pubbliche” della Direzione Generale “Infrastrutture e Mobilità”, il quale si avvale del Responsabile di Posizione Organizzativa “Politiche abitative” e/o di altro funzionario, quale Referente per tutte le attività istruttorie inerenti il presente Avviso che, potrà, tra l'altro, richiedere ai proponenti eventuali chiarimenti e precisazioni sulla documentazione già presentata, al fine di comprendere meglio le caratteristiche dell'intervento e procedere a una più oculata valutazione, nonché ricevere tutte le istanze relative al presente bando, comprese eventuali richieste di accesso agli atti, dandone espresso riscontro;

DATO ATTO che la presente proposta di deliberazione riveste carattere di urgenza e non prevede notazioni contabili;

Ad unanimità dei voti, su proposta dell'Assessore al ramo

DELIBERA

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di prendere atto, in relazione al Fondo complementare al PNRR, nell'ambito della dotazione finanziaria destinata al Programma "*Sicuro, Verde e Sociale: riqualificazione dell' edilizia residenziale pubblica*" ex art.1, c.2, lett. c), punto 13 del D.L. n.59/2021, convertito con mod. dalla Legge n.101/2021, delle risorse finanziarie statali di totali €26.088.012,60 assegnate alla Regione Basilicata con il DPCM 15 settembre 2021 e così ripartite nelle annualità 2021-2026: € 2.608.801,26 per il 2021, € 5.217.602,52 per il 2022 ed € 4.565.402,21 per ciascuno degli anni dal 2023 al 2026;
- 3) di approvare, quali parti integranti e sostanziali della presente deliberazione, i seguenti allegati:
 - **Allegato 1): Avviso** rivolto ai Comuni e alle ATER della Basilicata per l'individuazione degli interventi a cui concedere i finanziamenti per la realizzazione del Programma "*Sicuro, Verde e Sociale: riqualificazione di edilizia residenziale pubblica*" ex art.1, comma 2, lettera c), punto 13 del DL n.59/2021 convertito, con mod., dalla Legge n.101/2021;
 - **Allegato 2): Domanda di partecipazione** per i Comuni e le ATER;
- 4) di disporre, per i Comuni e le ATER di Basilicata, la trasmissione delle Proposte di candidatura di finanziamento nei termini di cui all'Avviso al seguente indirizzo PEC:
ufficio.edilizia.oo.pp@cert.regione.basilicata.it
- 5) di disporre la pubblicazione della presente deliberazione e degli Allegati n.1 e n.2, sul BUR, sul sito internet <https://portalebandi.regione.basilicata.it/PortaleBandi/home.jsp>, alla sezione bandi.

L'ISTRUTTORE _____

IL RESPONSABILE P.O. **Antonia Belgiovine** _____

IL DIRIGENTE **Roberto Tricomi** _____

LA PRESENTE DELIBERAZIONE È FIRMATA CON FIRMA DIGITALE QUALIFICATA. TUTTI GLI ATTI AI QUALI È FATTO RIFERIMENTO NELLA PREMESSA E NEL DISPOSITIVO DELLA DELIBERAZIONE SONO DEPOSITATI PRESSO LA STRUTTURA PROPONENTE, CHE NE CURERÀ LA CONSERVAZIONE NEI TERMINI DI LEGGE.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO **Antonio Ferrara**

IL PRESIDENTE

Vito Bardi

Si attesta che copia in formato digitale viene trasmessa al Consiglio Regionale tramite pec dall'Ufficio Legislativo e della Segreteria della Giunta



REGIONE BASILICATA