



Fondo Misure di Sviluppo e Coesione
Art.45 Legge 99/2009

		
UNIONE EUROPEA	REGIONE BASILICATA	REPUBBLICA ITALIANA

AVVISO PUBBLICO
per la realizzazione di un Piano di reindustrializzazione per la
salvaguardia dei livelli occupazionali del
Sito Produttivo Inattivo ex Auchan
Comune di Melfi (PZ)

ai sensi dell'art. 17 della Legge Regionale n. 28 del 28 dicembre 2007,
come modificato dalla Legge Regionale n. 19 del 9 agosto 2012

ALLEGATO E

Documentazione propedeutica al provvedimento di concessione

ELENCO DEI DOCUMENTI GENERALI OBBLIGATORI PROPEDEUTICI ALL'ADOZIONE DEL PROVVEDIMENTO DI CONCESSIONE

1. business plan firmato dal legale rappresentante;
2. atto costitutivo e statuto della società proponente;
3. autodichiarazione sul dimensionamento dell'impresa;
4. documentazione a dimostrazione della quota del programma di investimento candidato non coperta dal contributo pubblico attraverso una delle seguenti forme, anche cumulate tra di loro:
 - a. copia conforme all'originale degli estratti conto bancari da cui si evinca la disponibilità di mezzi propri liquidi e/o immediatamente liquidabili, ovvero dichiarazione di disponibilità di mezzi propri rilasciata dall'Istituto di Credito.
 - b. copia conforme all'originale della dichiarazione della Banca da cui si evinca l'ammontare dell'affidamento bancario non utilizzato dalla società alla data di presentazione della domanda e che può essere utilizzato per finanziare il progetto di investimento candidato;
 - c. copia conforme all'originale del contratto di finanziamento bancario e/o di leasing (in caso di non disponibilità del contratto in questa fase è possibile presentare anche la delibera bancaria e/o di leasing. In tal caso il contratto dovrà essere presentato unitamente al primo stato di avanzamento);
 - d. copia conforme all'originale del verbale di assemblea dei soci che delibera l'impegno dei soci a procedere, in caso di approvazione della domanda di agevolazione, ad apporti di capitale, ovvero a finanziamento infruttifero;
 - e. in caso di impegno all'apporto di liquidità da parte dei soci (a titolo di finanziamento infruttifero e/o apporti di capitale), documentazione attestante l'avvenuto versamento nelle casse sociali della società proponente di un importo almeno pari al 25% dell'impegno assunto. Il residuo importo deliberato dovrà essere versato proporzionalmente alla percentuale di spesa rendicontata con ciascuno stato di avanzamento.
5. in caso di acquisto di suolo e/o opificio/immobile originale o copia conforme all'originale della perizia giurata di parte, redatta da un valutatore qualificato, secondo le disposizioni europee e nazionali vigenti, nonché dei codici di condotta, indipendente o, debitamente autorizzato, che attesti il valore di mercato del bene e la conformità dell'immobile alle disposizioni urbanistiche ed edilizie vigenti, nonché alle disposizioni dettate a tutela del paesaggio e degli altri eventuali vincoli gravanti sull'area interessata;
6. dichiarazione attestante il rispetto dei vincoli edilizi;
7. Copia degli atti e/o contratti aventi data certa, registrati e trascritti (nei casi previsti dalla legge), conformemente attestanti la piena disponibilità del suolo e, ove esistenti, di tutti gli immobili dell'unità produttiva nell'ambito della quale sarà realizzato il programma di spese previsto dal progetto degli investimenti produttivi;

8. Documentazione necessaria per la richiesta delle informazioni antimafia di cui all'art.10 del DPR n. 252 del 03/06/98, qualora l'agevolazione richiesta sia pari o superiore a euro 154.937,07: scansione dell'originale o file sottoscritto digitalmente della dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa ai sensi degli artt. 47 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, secondo il format disponibile sul sito internet della Prefettura competente in riferimento alla sede legale dell'impresa;
9. Dichiarazione sostitutiva di atto notorio e scansione dell'originale con le informazioni necessarie per la richiesta del D.U.R.C;
10. Dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa ai sensi degli artt. 47 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, sottoscritta dal Soggetto proponente e da un tecnico abilitato iscritto all'albo professionale di riferimento e scansione dell'originale, da compilare per ogni singolo immobile facente parte dell'unità produttiva dell'impresa ed idonea documentazione (certificato del Comune e/o dichiarazione sostitutiva d'atto notorio sottoscritta congiuntamente da tecnico abilitato e dal Soggetto richiedente), attestante il rispetto dei vincoli edilizi, urbanistici e di destinazione d'uso e la zona in cui ricade l'immobile oggetto dell'investimento.
11. Nel caso in cui il richiedente non sia il proprietario degli immobili oggetto originale o copia conforme e scansione in originale della dichiarazione del proprietario dell'immobile attestante l'assenso alla realizzazione del Progetto degli investimenti produttivi;
12. Nel caso in cui il programma degli investimenti produttivi preveda la realizzazione di opere murarie o necessita di autorizzazioni ambientali per l'avvio del programma di investimento, originale o copia conforme all'originale del titolo abilitativo (permesso a costruire, SCIA, CILA, altro) e dell'autorizzazione ambientale ove già disponibile (AIA, VIA, altro). In alternativa deve essere allegata idonea documentazione attestante che è stata regolarmente presentata, corredata dalla documentazione di legge, la richiesta del titolo abilitativo e/o di autorizzazione ambientale ovvero della comunicazione al Sindaco, con indicazione dei relativi estremi, che non esistono vincoli ostativi al rilascio della concessione o autorizzazione ovvero che le opere previste non necessitano di concessione autorizzazione o comunicazione, e che la destinazione d'uso delle opere stesse è conforme all'attività ivi svolta o da svolgere dall'impresa.
13. Ogni altra documentazione propedeutica ritenuta utile per l'adozione del provvedimento di concessione.
14. ulteriore documentazione che si dovesse rendere necessaria in fase di istruttoria ai fini della valutazione istruttoria.

Con la determinazione dirigenziale di presa d'atto della graduatoria di cui all'art. 6 comma 4 dell'Avviso sarà approvata anche la modulistica per la presentazione della documentazione sopra indicata propedeutica all'adozione del/i provvedimento/i di concessione/i.