

# COMUNE DI SASSO DI CASTALDA

## PROVINCIA DI POTENZA

Via Roma, 2 telefono 0975/385016 telefax 0975/385052

### BANDO DI GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO

Procedura: articolo 21, commi 1 e 1-bis, legge 11 febbraio 1994, n. 109  
Criterio: prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori

LAVORI DI " *Completamento della struttura sportiva polifunzionale in località Annunziata* "

#### **TITOLO PRIMO – INDICAZIONI DI CUI ALL'ALLEGATO "L" AL REGOLAMENTO (D.P.R. 21 DICEMBRE 1999, N. 554)**

1. *Stazione appaltante:* Comune di Sasso di Castalda, via Roma, n. 2 C.a.p. 85050 – Sasso di Castalda (provincia di PZ); telefono 0975-385016, telefax 0975-385052;
2. *Procedura di gara:* pubblico incanto ai sensi dell'art. 20, comma 1, della legge 11/02/1994, n. 109 e successive modificazioni, da esperire secondo le procedure di cui all'art. 21, comma 1, lett. b), della stessa legge n. 109/'94, secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, trattandosi di contratto d'appalto di lavori pubblici da stipulare a corpo;
3. *Luogo, descrizione, natura, importo dei lavori, oneri per la sicurezza, forma del contratto:*
  - 3.1 *luogo di esecuzione:* I lavori devono essere eseguiti in località Annunziata del Comune di Sasso di Castalda;
  - 3.2 *descrizione:* completamento e messa in sicurezza della struttura sportiva in località Annunziata;
  - 3.3 *natura prevalente dei lavori:* lavori stradali, categoria 0 G1;
  - 3.4 *importo dell'appalto:*

a	per lavori soggetti a ribasso	€ 68.120,39
b	oneri per la sicurezza	€ 2.043,61
a+b	Importo complessivo dell'appalto	€ 70.164,00

3.5 gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza indicati al punto 3.4, lettera b), non sono soggetti a ribasso;

3.6

LAVORI DI	CATEGORIA	EURO	%sul lavoro
Completamento della struttura sportiva in località Annunziata	O G1	70.164,00	100

3.7 modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione:

3.8 (corrispettivo a corpo) ai sensi degli articoli 19, comma 4, e 21, comma 1, lettera b, della legge n. 109 del 1994, degli articoli 326, secondo comma, della legge n. 2248 del 1865, allegato F, e degli articoli 45 comma 6, e 159, del D.P.R. n. 554 del 1999;

4 Termine per l'esecuzione dei lavori: 180 (centottanta) giorni.

5 *Disponibilità degli atti:* il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alle procedure di aggiudicazione, nonché gli elaborati grafici, il capitolato speciale di appalto e tutti gli atti che compongono il progetto esecutivo, compreso il computo metrico, sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico della stazione appaltante, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00; è possibile acquistare una copia previo versamento dell'importo di € 50,00 a mezzo c.c.p. n.12991857;

6 *Termine, indirizzo, modalità di presentazione delle offerte, data di inizio della gara:*

- 6.1 termine: **inderogabilmente e a pena di esclusione entro le ore 13,00 del 25/07/2006;**
- 6.2 indirizzo: **di cui al numero 1;**
- 6.3 modalità: **prescritte nel disciplinare di gara;**
- 6.4 esame delle offerte: **prima seduta pubblica alle ore 10 del 26/07/2006; presso l'Ufficio Tecnico della stazione appaltante;** eventuale seconda seduta pubblica successiva alla prima né sarà data comunicazione durante la stessa seduta;
- 6.5 *lingua:* **italiana.**

7. *Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:* i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo numero 10, ovvero soggetti muniti di procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. *Cauzioni e garanzie richieste:* con le modalità specificate nel disciplinare di gara e in particolare:

8.1. cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, pari a **€ 1.403,28** costituita in alternativa:

- a) da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le Aziende di Credito autorizzate, ai sensi dell'art. 30, comma 1, della legge n. 109/94 e dell'art. 100 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554;
- b) da fideiussione bancaria o assicurativa, con i requisiti di cui all'articolo 30, commi 1 e 2-bis della legge n. 109 del 1994;

8.2 cauzione provvisoria accompagnata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare garanzia fideiussoria (cauzione definitiva).

9. *Finanziamento dei lavori e modalità di pagamento:*

9.1 finanziamento – *Legge 6 Marzo 1987 n. 65 e s.m.i., con mutuo Cassa Depositi e Prestiti;*

9.2 pagamenti con le modalità previste dall'art. 28 del capitolato speciale d'appalto.

10. *Soggetti ammessi alla gara:* ai sensi dell'articolo 10 della legge n. 109 del 1994, imprese singole, riunite o consorziate o che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5, della legge n. 109 del 1994 e degli articoli 93 e seguenti del D.P.R. n. 554 del 1999, concorrenti con sede in altri stati dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34 del 2000.

11. *Requisiti dei concorrenti:*

11.1 di ordine generale: come previsti nel Titolo secondo, numero 1, del bando;

11.2 di ordine speciale o capacità di carattere economico e tecnico: come previsti nel Titolo secondo, numero 2, del bando, in conformità all'articolo 3, o, in alternativa, all'articolo 31 del D.P.R. n. 34 del 2000.

12. *Termini per la validità dell'offerta:* 180 giorni dalla data di inizio dell'esperimento della gara.

13. *Criterio di aggiudicazione:*

13.1 offerta del prezzo più basso espresso mediante indicazione del ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara;

13.2 ribassi indicati in cifre ed in lettere;

13.3 non sono ammesse offerte pari all'importo a base d'appalto o in aumento rispetto allo stesso importo;

13.4 aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; sorteggio in caso di offerte in parità;

13.5 sono anomale le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento (arrotondato all'unità superiore) rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali delle offerte che superano la predetta media; si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale, purchè in presenza di almeno cinque offerte valide, ai sensi dell'articolo 21, comma 1-bis, primo, quarto e quinto periodo, legge n. 109 del 1994; qualora vi siano meno di 5 offerte valide non si procede all'esclusione automatica con facoltà di sottoporre a verifica le offerte anormalmente basse;

13.6 importo a base di gara, ribasso, e prezzi unitari, sia per quanto previsto negli atti di gara che nell'offerta del concorrente, non riguardano mai gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5 del bando.

14. *Varianti:* non sono ammesse offerte parziali o in variante.

15. *Altre informazioni:*

- a) non sono ammessi soggetti privi dei requisiti di cui all'articolo 75 del D.P.R. n. 554 del 1999 e alla legge n. 68 del 1999;
- b) non ammessi soggetti fra di loro in situazione di controllo che abbiano presentato offerte concorrenti ovvero concorrenti che intendano partecipare in forma singola e in forma associata ovvero associati in più raggruppamenti;
- c) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in Euro o in lire italiani adottando il valore dell'Euro;
- d) gli eventuali subappalti sono disciplinati dall'articolo 18 della legge n. 55 del 1990 e la stazione appaltante non procede al pagamento diretto degli eventuali subappaltatori;
- e) l'appaltatore deve eleggere domicilio nel luogo nel quale ha sede l'ufficio della direzione dei lavori;
- f) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 32 della legge n. 109 del 1994;
- g) tutti gli importi citati negli atti di gara sono I.V.A esclusa;
- h) nel caso di concorrenti di cui all'articolo 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge n. 109 del 1994 i requisiti di cui al punto 11.2, devono essere posseduti nella misura minima del 40% dalla mandataria o capogruppo e per la parte residua, cumulativamente, dalle altre imprese mandanti o consorziate, ognuna nella misura minima del 10%; i requisiti devono essere soddisfatti comunque in misura totale;
- i) la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge n. 109 del 1994;
- j) l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata all'eventuale verifica e comprova dei requisiti, agli adempimenti in materia di lotta alla criminalità organizzata di cui al D.P.R. n. 252 del 1998 e all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della stazione appaltante;
- k) la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara;
- l) il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché, gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta, sono visibili presso l'ufficio tecnico comunale nei giorni escluso il sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00, lo stesso bando ed il disciplinare di gara sono, altresì disponibile sul sito Internet [http://www.regione.basilicata.it/Bur\\_Bandi\\_Leggi/bandi/](http://www.regione.basilicata.it/Bur_Bandi_Leggi/bandi/) della Regione Basilicata e sul sito internet [www.comune.sassodicastalda.pz.it](http://www.comune.sassodicastalda.pz.it) del Comune di Sasso di Castalda;
- n) *responsabile del procedimento:* Geom. Coronato Rocco Antonio; telefono 0975-385016; telefax 0975-385052.

16. *Pubblicazione:* il presente bando non è soggetto alla pubblicità comunitaria.

**TITOLO SECONDO – REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE DA INSERIRE NEL PLICO.**

1. Documentazione relativa ai requisiti di ordine generale e alle cause di esclusione dalla gara: una dichiarazione o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente o, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente:
  - 1.1 attesta, indicandole specificatamente, l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 75, comma 1, del D.P.R. n. 554 del 1999;
  - 1.2 dichiara l'iscrizione alla C.C.I.A.A., completandola con i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, settore di attività;
  - 1.3 dichiara che alla gara non partecipa alcuna impresa che si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, quale controllata o controllante, rispetto all'impresa concorrente, ai sensi dell'articolo 10, comma 1-bis, della legge n.109 del 1994;
  - 1.4 ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999, dichiara il numero complessivo dei dipendenti e, se soggetto agli obblighi della legge citata, dichiara altresì di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta legge n. 68 del 1999;
  - 1.5 ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999, solo per le imprese agli obblighi della predetta legge, deve essere allegata apposita certificazione rilasciata dagli uffici competenti in data non

anteriore a sei mesi, dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della legge n. 68 del 1999, pena l'esclusione.

2. *Documentazione relativa ai requisiti di ordine speciale di carattere economico e tecnico:*
  - 2.1 attestazione S.O.A., in originale o copia autenticata, ai sensi dell'articolo 3 del D.P.R. n. 34 del 2000, per la classifica non inferiore alla I° (500 milioni), per la categoria **"OG1"**;
  - 2.2 in alternativa all'attestazione di cui al punto 2.1, dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. n. 34 del 2000, con riferimento all'ultimo quinquennio documentabile antecedente la data di pubblicazione del bando, in misura non inferiore a quanto previsto dalla norma citata;
    - a) importo dei lavori eseguiti direttamente dall'impresa, determinato ai sensi degli articoli da 22 a 25 del D.P.R. 25 gennaio 2000, n.34, in misura non inferiore a 1 (una) volta l'importo totale dei lavori da appaltare;
    - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, determinato ai sensi dell'articolo 18, commi 10 e 11, del D.P.R. 25 gennaio 2000, n.34, in quanto applicabili, non inferiore a un valore pari al 15% dell'importo dei lavori eseguiti ai sensi della precedente lettera a);
    - c) adeguata attrezzatura tecnica per l'esecuzione dei lavori in appalto;
3. *Altre dichiarazioni, attestazioni e documentazioni da inserire nel plico:*
  - 3.1 cauzione provvisoria di cui al Titolo primo, numero 8;
  - 3.2 dichiarazione di presa visione degli atti e dei luoghi ai sensi dell'articolo 71, comma 2, del D.P.R. n. 554 del 1999;
  - 3.3 indicazione delle lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 18 della legge n. 55 del 1990, si intendono subappaltare o concedere in cottimo;
  - 3.4 le indicazioni o gli atti di costituzione o di impegno previsti per i consorzi e le associazioni temporanee;
  - 3.5 attestazione rilasciata dall'Ufficio Tecnico dell'ente, di presa visione del progetto e dei suoi allegati;
  - 3.6 **attestazione del versamento di € 20.00**, dovuto a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, così come previsto dall'art. 1, comma 65 della legge 23/12/2005 n. 266 e dalla Delibera dell'Autorità di vigilanza dei LL.PP. del 26.01.2006.
4. Disposizioni sulla documentazione attestante il possesso dei requisiti: le dichiarazioni di cui ai numeri 1 e 2 sono rilasciate ai sensi dell'articolo 4 della legge n. 15 del 1968 e del D.P.R. n. 403 del 1998, in carta libera con sottoscrizione autenticata ovvero, in alternativa, allegando fotocopia semplice di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.
5. Verifica e comprova dei requisiti di ordine speciale di carattere economico e tecnico: i requisiti di cui al punto 2.2 devono essere comprovati ai sensi dell'articolo 10, comma 1-quater, della legge n. 109 del 1994; non si procede a verifica per i soggetti in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una S.O.A., la documentazione a comprova dei requisiti è indicata nel disciplinare di gara e specificata nella lettera di richiesta.

Sasso di Castalda li 21/06/2006

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Coronato Rocco Antonio)