



BANDO DI GARA

1. Stazione appaltante: Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Basilicata, Corso XVIII Agosto 1860 n. 84 – 85100 POTENZA – tel. 0971.3281 fax 0971.328220 – www.basilicata.beniculturali.it

2. Procedura di gara: Procedura aperta ai sensi del D.lgs. 163/2006 .

3. a) luogo di esecuzione: Comune di Grumento Nova Provincia di Potenza località Bosco dei Principi.

b) descrizione: Realizzazione dei corpi espositivi B e C del museo archeologico nazionale di Grumento Nova ,

c) importo complessivo dell'appalto (compreso oneri): € 2.900.000,00 + IVA di legge-**categoria prevalente: OG1 IV qualifica**

€2.317.326,50

d) oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € 66.688,92.

e) lavorazioni di cui si compone l'intervento:

- edifici civili ed industriali e attività connesse – OG1 IV qualifica -

€2.317.326,50 (compreso oneri di sicurezza) categoria prevalente;

- impianti tecnologici –OG11 – €582.673,50 (compreso oneri

sicurezza) – scorporabile, non subapp., a qualificazione

obbligatoria;

f) modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dall'art.53, comma 4, del D.lgs. 12 Aprile 2006 n.163.

4. Termine di esecuzione: giorni 730 (settecentotrenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. Presa visione e documentazione : è obbligatoria, pena l'esclusione, la

presa visione degli elaborati di progetto e dei luoghi dove debbono eseguirsi i lavori, con le modalità di cui al punto 4 del disciplinare. Il bando è inoltre pubblicato sul sito www.beniculturali.it; sarà pubblicato sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e su quello istituito presso l'Osservatorio dei contratti pubblici.

6. Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del DLgs. 163/2006, con i seguenti elementi di valutazione:

- . **prezzo** (ribasso percentuale unico sull'elemento prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza):
punteggio massimo **45 punti**
- . **qualità dell'offerta tecnica, estetica , funzionale e degli apporti tecnologici** : punteggio massimo **40 punti**
- . **tempo di esecuzione dei lavori** : punteggio massimo **5 punti**
- . **costo di manutenzione** : punteggio massimo **10 punti**

La valutazione dei suddetti elementi e l'attribuzione dei relativi punteggi avverrà con le modalità previste nel disciplinare di gara.

La valutazione delle offerte verrà affidata ad una apposita commissione composta da n.3 componenti che verrà nominata dalla Stazione Appaltante dopo la scadenza del termine fissato ai concorrenti per la presentazione delle offerte.

7. a) Termine di presentazione delle offerte: 22/02/2007, ore 12,00.

b) Indirizzo: v. punto 1.

c) Lingua: esclusivamente in lingua italiana.

d) Apertura offerte: alle ore 10,00 del giorno **28/02/2007** all'indirizzo di cui al punto 1.

8. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei

concorrenti di cui al successivo punto 11, ovvero soggetti muniti di specifica

delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9. Cauzione: cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo

complessivo dell'appalto di cui al punto 3.c) ; si applicano le disposizioni

previste dall'articolo 75, comma 7, del D.lgs. 12 Aprile 2006, n. 163. Tale

cauzione dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di

presentazione dell'offerta, e contenere l'impegno a rilasciare, in caso di

aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o

polizza relativa alla cauzione definitiva in favore della Stazione Appaltante

valida fino alla redazione del certificato di collaudo provvisorio.

10. Finanziamento: Fondi derivanti dagli introiti del gioco del Lotto (art. 3,

comma 83, legge 23 dicembre 1996, n. 662.

11. Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del

D.lgs. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'

Unione Europea alle condizioni di cui all' art. 47 del medesimo DLgs.

12. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la

partecipazione: è richiesto il possesso di adeguata attestazione di

qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R.

34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il

possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da

assumere. L'attestazione SOA dovrà certificare la presenza del sistema di

qualità aziendale ISO 9000 in corso di validità.

13. Ulteriore requisito di qualificazione necessario: In considerazione del

luogo di intervento è obbligatorio il possesso di attestazione SOA per la

categoria OS 25 o almeno aver eseguito nell'ultimo quinquennio scavi e ricerche archeologiche per Euro 500.000,00 (cinquecentomila/00)

14. Termine di validita' dell'offerta: 180 giorni dalla presentazione.

15. Varianti: non sono ammesse offerte in variante.

16. Pubblicazione del bando di gara sulla G.U.R.I. n. 3 V Serie Speciale del 08/01/2007

17. Responsabile Unico del Procedimento: geom. Pietro MANGONE

Potenza, 08/01/2007

IL DIRETTORE REGIONALE

Arch. Antonio GIOVANNUCCI

DISCIPLINARE DI GARA

Art. 1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, **pena l'esclusione della gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto **1.** del bando di gara.

I plichi devono essere perfettamente chiusi ed integri, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso – le indicazioni relative **all'oggetto, al giorno e all'ora** dell'espletamento della gara medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno **cinque buste**, a loro volta chiuse, integre e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente “**A – Documentazione Amministrativa**” - “**B – Offerta economica**” - “**C – Offerta Tecnica**” – “**D – Tempo di esecuzione**” – “**E – Costo di manutenzione**”

1. Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

•**DOMANDA** di partecipazione alla gara, redatta, preferibilmente secondo il modello allegato al presente disciplinare, sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta concorrente; nel caso di associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in

alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i (per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza); la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Nella domanda il firmatario, assumendosene la piena responsabilità ,ai sensi degli artt. 38, 46 , 47 e 76 del DPR 445/2000:

- dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), m) del DLgs. 12 aprile 2006 n. 163; relativamente alle lettere b) e c) del predetto art.

la dichiarazione deve essere resa da ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo stesso;

- dichiara che l'impresa è in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali;

- dichiara (*in caso di concorrente stabilito in altri paesi aderenti all'Unione Europea*) di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal

D.P.R. 34/2000 nonché una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo a base di gara di sua spettanza;

- dichiara che l'impresa è iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio;

- indica i nominativi, le date di nascita e le residenze di titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci

accomandatari, nonché di eventuali soggetti cessati dalle suddette cariche nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, **oppure** dichiara che nello stesso periodo nessun soggetto è cessato dalle suddette cariche.

N.B.: la dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

- elenca le imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato **oppure** dichiara di non trovarsi in situazione di controllo con alcuna impresa.

N.B.: la dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

- attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

- dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute **nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale di appalto**, nella perizia di spesa, **nei grafici di progetto;**

- dichiara di aver preso visione dei luoghi dove debbono eseguirsi i lavori e dei documenti di progetto;

- dichiara di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

- dichiara di aver nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere

influito o influire sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del DLgs. 12 aprile 2006 n. 163;

- dichiara di aver effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

- dichiara di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

- dichiara di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

- *(in caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)* dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzione di cui alla legge 68/99;

- *(in caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)* dichiara l'ottemperanza alle norme della suddetta legge;

- indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo, **oppure** dichiara di non voler subappaltare alcuna lavorazione.

N.B.: la dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

- *in caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c)* del DLgs. 12 aprile 2006 n. 163 indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari all'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- *in caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito* indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- esprime, ai sensi della legge 675/1996 e ss.mm.ii., il proprio consenso al trattamento dei dati personali forniti nel solo ambito della presente gara.

ATTESTAZIONE (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. **L'attestazione SOA dovrà certificare la presenza del sistema di qualità aziendale ISO 9000 in corso di validità. Nel caso il concorrente abbia ottenuto la certificazione del sistema di qualità aziendale ISO 9000 dopo il rilascio dell'attestato SOA, dovrà produrre la certificazione del sistema di qualità, "ISO 9000" in corso di**

validità, in copia autentica (in caso di A.T.I. la certificazione di qualità

deve essere posseduta da ogni impresa costituente l'A.T.I. stessa).

CERTIFICATO di regolare esecuzione dei lavori di cui al punto 13 del bando di gara e Certificato C.C.I.A. con indicazione scavi e ricerche archeologiche o se in possesso di attestazione SOA

DICHIARAZIONE, in caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;

QUIETANZA del versamento oppure fideiussione (bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari autorizzati ai sensi

del D.P.R. 30 marzo 2004, n. 115) in originale, relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto **9. del bando di gara** valida per almeno centottanta

giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti

non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al

concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; la cauzione

deve contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva

escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a

semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante; deve inoltre contenere

l'impegno dell' istituto bancario, oppure della compagnia di assicurazione, a

rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente,

una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria,

relativa alla cauzione definitiva, in favore della Stazione Appaltante valida

fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio; deve altresì

contenere l'impegno dell' istituto bancario, oppure della compagnia di

assicurazione, a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto le polizze

assicurative previste dall'art.2 Cap. 2 del capitolato speciale d'appalto, per gli

importi in esso richiesti.

ATTESTAZIONE, in originale, del versamento di € 80,00 (ottanta/00),

effettuato a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ai sensi

dell'art. 1, c. 65 e 67, della legge 266/2005 (legge finanziaria 2006). **Il**

versamento dovrà avvenire sul c.c. postale n. 73582561 intestato a Aut.

Contr. Pubb. Via di Ripetta 246 – 00186 Roma. Per i versamenti

effettuati tramite Bancoposta o Istituto Bancario le coordinate sono: ABI

7601 – CAB 03200 – CIN Y.

ATTESTATO di presa visione dei luoghi dove devono svolgersi i lavori.

La busta “B” dovrà contenere, a pena di esclusione:

DICHIARAZIONE sottoscritta dal legale rappresentante o da suo

procuratore contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale

sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei

piani di sicurezza di cui al punto 3.d. del bando di gara, espresso in cifre ed in

lettere, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori.

In caso di discordanza tra l'importo espresso in cifre e quello espresso in

lettere, prevarrà il ribasso percentuale indicato in lettere.

Le offerte dovranno essere corredate delle giustificazioni di cui all'art. 86, c.

5 e all'art. 87 del DLgs. 12 aprile 2006 n. 163, relativamente alle voci di

prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara.

L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di richiedere all'offerente

di integrare la documentazione giustificativa, ai sensi degli artt. 87 e 88 del

suddetto decreto legislativo.

La busta “C” dovrà contenere, a pena di esclusione:

1) elaborati grafici relativi alle eventuali proposte progettuali offerte dal concorrente migliorative del progetto posto a base di gara; le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto;

2) elaborati descrittivi relativi alle eventuali proposte progettuali offerte dal concorrente migliorative del progetto posto a base di gara; le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto;

3) altri elaborati ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette proposte progettuali-

La predetta documentazione deve essere prodotta in triplice copia e

deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa singola o da tutte le imprese facenti parte del Raggruppamento o Consorzio e da tutti i Tecnici (architetti, ingegneri ed altri) regolarmente iscritti nei rispettivi albi professionali, che hanno collaborato alla stesura delle proposte migliorative.

Tali soluzioni migliorative del valore tecnico del progetto a base di gara, che potranno essere espressioni di tecnologie proprie dell'impresa, anche, eventualmente protette da brevetto, non dovranno essere modificative in modo sostanziale della progettazione approvata posta a base di gara.

Le soluzioni tecniche migliorative dovranno consistere in integrazioni particolari e accorgimenti tecnici relativi al processo costruttivo sotto l'aspetto della qualità, funzionalità, durevolezza, efficacia, sicurezza, con

particolare riferimento alla peculiarità architettonica delle opere oggetto dell'appalto.

Pertanto i miglioramenti potranno riguardare i materiali impiegati e le tecniche costruttive da utilizzare per la realizzazione del manufatto, materiali e soluzioni tecniche inerenti gli impianti meccanici, elettrici e speciali.

La predetta documentazione deve essere presentata distintamente per ognuna delle categorie d'opera in modo da consentire alla Commissione Giudicatrice un separato esame delle soluzioni tecniche proposte.

La presentazione delle soluzioni tecniche migliorative non darà alcun diritto ad ottenere compensi di alcun genere, anche a solo titolo di rimborso spese.

Nel caso di proposte accettate, al concorrente vincitore della gara sarà riconosciuta soltanto la remunerazione delle opere eseguite e valutate ai sensi del Capitolato, che si intende compensativa degli oneri di progettazione sostenuti in fase di gara.

Inoltre i concorrenti dovranno illustrare e comprovare, con documentazione adeguata, i benefici che potranno derivare dall'accoglimento di ciascuna delle soluzioni tecniche migliorative proposta, sia in termini di costo di utilizzazione delle opere che in termini di ottimizzazione dei rendimenti previsti.

Il concorrente potrà altresì proporre modalità di gestione delle opere, non comportanti variazioni al progetto base, ovvero indipendenti dalle soluzioni tecniche migliorative proposte che possono consentire comunque un miglioramento dei rendimenti previsti.

Nella busta “D” dovrà essere contenuta, a pena di esclusione:

DICHIARAZIONE, resa dal legale rappresentante dell'impresa, con l'indicazione del tempo offerto per la esecuzione delle opere. Tale tempo dovrà essere espresso in giorni naturali e consecutivi, per i concorrenti singoli la presente dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante. In caso di associazione temporanea già costituita la presente dichiarazione dovrà essere sottoscritta dalla capogruppo. Qualora, ai sensi del 5° comma dell'art. 13 della legge n.109/94 s.m.i., l'associazione non fosse costituita la dichiarazione dovrà essere sottoscritta e presentata, pena l'esclusione, da tutte le imprese che costituiranno la sopraddetta associazione e/o consorzio.

CRONOPROGRAMMA dettagliato dei lavori.

Si precisa che non saranno prese in considerazione, e pertanto verranno escluse, le offerte che prevedono un tempo di esecuzione maggiore rispetto al termine fissato dall'Amministrazione in 730 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna; si precisa inoltre che nel calcolo del tempo i concorrenti devono tener conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole.

La busta "E" dovrà contenere, a pena di esclusione:

Programma decennale di manutenzione dell'intero complesso con i relativi tempi e costi nonché un programma di costo di utilizzo medio annuo di gestione e manutenzione su base decennale;

Manuali d'uso e manutenzione redatti in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente.

Art. 2. Criteri di aggiudicazione:

L'appalto verrà aggiudicato con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del DLgs. 12 aprile 2006 n. 163, secondo i seguenti elementi di valutazione:

- **Prezzo offerto:** punteggio massimo **45 punti**
- **qualità dell'offerta tecnica, estetica , funzionale e degli apporti tecnologici:** punteggio massimo..... **40 punti**
- **tempo di esecuzione dei lavori:** punteggio massimo **5 punti**
- **costo di manutenzione:** punteggio massimo **10 punti**

La valutazione dei suddetti elementi e l'attribuzione dei relativi punteggi avverrà con le seguenti modalità:

a) il coefficiente "A" relativo all'elemento prezzo verrà calcolato attraverso interpolazione del coefficiente pari ad 1 (uno) del concorrente che avrà formulato il massimo ribasso ed il coefficiente pari a 0 (zero) attribuito al prezzo posto a base di gara. Pertanto, assegnato il coefficiente 1 (uno) al concorrente che avrà formulato il prezzo più basso, per gli altri concorrenti il coefficiente verrà determinato secondo la formula seguente:

$$A = \frac{1 + (y/x)}{1 + (a/x)}$$

dove x = importo a base d'asta

y = prezzo più basso

a = prezzo offerto dal concorrente esimo

b) il coefficiente "B" relativo al valore tecnico degli apporti tecnologici sarà compreso tra 0 (zero) e 1 (uno), espresso fino alla terza cifra decimale

e sarà calcolato mediando i singoli coefficienti attribuiti discrezionalmente da ciascun commissario secondo un criterio determinato autonomamente dalla commissione prima dell'apertura dei plichi, tenendo conto dei seguenti sub-elementi e dei rispettivi pesi ad essi attribuiti:

- ragione di soluzioni poco invasive e scientificamente avanzate;
- metodologie, materiali e sistemi particolari per la realizzazione del manufatto tali da ridurre gli effetti di impatto e con un elevato grado di funzionalità. **Punteggio massimo.....15 punti**

- soluzioni innovative per la realizzazione degli impianti con particolare riguardo al risparmio energetico. **Punteggio massimo.....25 punti**

c) Il coefficiente “C” – tempo di esecuzione - sarà compreso tra, **0 (zero)** ed **1 (uno)**, espresso fino alla terza cifra decimale. Tale coefficiente sarà uguale ad **1 (uno)** per il concorrente che avrà offerto il tempo minimo che, comunque, non potrà mai essere inferiore a **540 giorni** naturali e consecutivi. Per gli altri concorrenti il coefficiente “C” verrà calcolato con la seguente formula:

$$“C” = \frac{T.Am - T.off}{T.Am - T.min}$$

In cui:

T.Am. = tempo previsto dall'amministrazione appaltante

T.off = tempo offerto dal concorrente iesimo, il quale non potrà essere superiore a **730 giorni** naturali e consecutivi, a decorrere dal verbale di consegna dei lavori.

T.min = Tempo minimo offerto espresso in giorni

Si precisa che le eventuali offerte temporali inferiori a **540 giorni** verranno

riportate al tempo massimo di **730 giorni**.

d) Il coefficiente “**D**” – costo di manutenzione – verrà calcolato mediando i singoli coefficienti attribuiti discrezionalmente da ciascun commissario secondo un criterio determinato autonomamente dalla commissione prima dell’apertura dei plichi, tenendo conto dei seguenti sub-elementi e dei rispettivi pesi ad essi attribuiti:

Costo di gestione.....punteggio massimo 6

Costo di manutenzione.....punteggio massimo 4

Art. 3 - Procedura di aggiudicazione

La commissione di gara, il giorno fissato al punto 7.d. del bando si riunirà in una prima seduta pubblica, per la valutazione della documentazione contenuta nella “ Busta A”. Le operazioni di gara proseguiranno fino alle ore 17,00 e in caso di necessità riprenderanno alle ore 10,00 del giorno successivo.

La commissione procederà poi, in una o più sedute riservate, alla valutazione, secondo i criteri già dettagliati, dell’offerta tecnica (Buste C-D-E) dei concorrenti risultati in regola alla verifica della documentazione contenuta nella “ Busta A”. Successivamente, in una seconda seduta pubblica la cui data sarà comunicata via fax ai concorrenti almeno tre giorni prima, la Commissione di gara, data lettura dei punteggi attribuiti agli elementi dell’offerta tecnica, procederà all’apertura della busta contenente l’ offerta economica (Busta B) presentata dai concorrenti non esclusi dalla gara ed alla attribuzione del punteggio all’elemento prezzo secondo i criteri già dettagliati.

Verrà quindi determinata la graduatoria provvisoria, sommando i punteggi attribuiti ai vari elementi.

Prima dell'aggiudicazione provvisoria la Commissione di gara procederà alla verifica della congruità delle offerte, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del DLgs. 12 aprile 2006 n. 163, con le modalità di cui agli artt. 87 e 88 del medesimo DLgs. L'eventuale esito negativo della verifica comporterà l'esclusione dell'offerta dalla graduatoria.

Successivamente la commissione procederà all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che avrà ottenuto il punteggio maggiore.

All'aggiudicatario provvisorio ed al secondo classificato verrà richiesto di documentare gli elementi presentati sotto forma di dichiarazione e di produrre la certificazione di regolarità contributiva (D.U.R.C.) ai sensi dell'art.2, comma 1, della legge 266/2002 e del DLgs. 276/2003.

All'aggiudicatario definitivo verrà richiesto, ai fini della stipula contrattuale, di prestare la cauzione definitiva.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla Stazione Appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

L'aggiudicazione definitiva, mentre impegna la Ditta sin dal momento dell'aggiudicazione provvisoria, resta subordinata per l'Amministrazione alla stipula del contratto.

La sottoscrizione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle verifiche di legge relative alla veridicità delle dichiarazioni presentate dall'aggiudicatario.

4. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti

generali di cui all'articolo 38 del DLgs. 12 aprile 2006 n. 163;

b) Nel caso il concorrente abbia ottenuto la certificazione del sistema di qualità aziendale ISO 9000 dopo il rilascio dell'attestato SOA, dovrà produrre la certificazione del sistema di qualità, "ISO 9000" in corso di validità, in copia autentica (in caso di A.T.I. la certificazione di qualità deve essere posseduta da ogni impresa costituente l'A.T.I. stessa).

La presa visione dei luoghi e dei documenti di gara dovrà effettuarsi, non oltre dieci giorni prima del termine di scadenza per la presentazione delle offerte previo appuntamento telefonico presso il Museo Nazionale dell'alta Val d'Agri – contrada Bosco dei Principi – Grumento Nova (PZ) - (tel. 0975.65074 – lunedì / venerdì ore 9-13). La presa visione dovrà essere effettuata da un legale rappresentante dell'Impresa munito di documento di riconoscimento o da altro soggetto munito di delega, il quale potrà effettuare il sopralluogo per conto di una sola impresa. **L'attestato di avvenuto sopralluogo rilasciato dall'Amministrazione dovrà essere allegato, a pena di esclusione, alla documentazione prodotta.** Sarà possibile acquisire le copie della documentazione progettuale e di quella complementare presso: Giacemmo Carlo Ingegneria Cancelleria Eliografia – Corso Garibaldi n. 69 – 85100 Potenza – tel. 0971.22509.

c) i concorrenti dovranno esibire, pena l'esclusione, ricevuta originale del versamento di € 80,00 (ottanta/00), effettuato a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ai sensi dell'art. 1, c. 65 e 67, della legge 266/2005 (legge finanziaria 2006);

d) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 86, comma 2 del DLgs. 12 aprile 2006 n.

163;

e) le offerte dovranno essere corredate delle giustificazioni di cui all'art. 86, c. 5 e all'art. 87 del DLgs. 12 aprile 2006 n. 163, relativamente alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara. L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di richiedere all'offerente di integrare la documentazione giustificativa, ai sensi degli artt. 87 e 88 del suddetto decreto legislativo.

f) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

g) in caso di offerte che hanno conseguito punteggi uguali si procederà per sorteggio pubblico;

h) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del DLgs. 12 aprile 2006 n. 163 ed attivare, prima dell'inizio dei lavori, le polizze assicurative previste all'art. 2 Cap.2 del capitolato speciale d'appalto. L'assicurazione contro i rischi dell'esecuzione dovrà essere stipulata per una somma pari ad € 2.900.000,00; il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi non dovrà essere inferiore ad € 580.000,00.

i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredate di traduzione giurata;

j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'articolo 37 del DLgs. 12 aprile 2006 n. 163, i requisiti di cui al punto **12.** del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/99.

k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro

dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

l) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del Titolo XI del D.P.R. 554/99, sulla base dei prezzi di progetto ; all'intero importo degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratta la percentuale relativa agli oneri per la sicurezza come prevista in progetto per ottenere gli importi dai quali detrarre quelli conseguenti al ribasso offerto calcolati come sopra descritto, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.d. del presente bando non sia assoggettato a ribasso; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 26 del capitolato speciale di appalto; i suddetti pagamenti restano, comunque, subordinati all'effettivo accredito dei fondi relativi all'intervento da parte del Superiore Ministero ed alla produzione, per ciascuno di essi, della certificazione di regolarità contributiva (D.U.R.C.);

m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;

o) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 48 del DLgs. 12 aprile 2006 n. 163;

p) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite al giudice ordinario competente per territorio;

q) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96 e

ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente gara;

r) responsabile del procedimento è il geom. Pietro MANGONE –

Il Direttore Regionale Arch. Antonio Giovannucci

SCHEMA DI DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA GARA E
DICHIARAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA

Alla Direzione Regionale per i Beni Culturali

e Paesaggistici della Basilicata

Corso XVIII Agosto 1860 n. 84

85100 POTENZA

GRUMENTO NOVA (PZ) – Lavori di costruzione dei corpi B e C del
Museo Nazionale di Grumento Nova.

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): €

2.900.000,00 (duemilioninovecentomila/00) + IVA; categoria prevalente:

OG1 € 2.317.326,50.

Il sottoscritto

nato il a

in qualità di

dell'impresa

con sede in

con codice fiscale

con partita I.V.A.

CHIEDE

di partecipare alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto

come:

impresa singola;

ovvero

capogruppo di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un

GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto;

ovvero

mandante di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE

di tipo orizzontale/verticale/misto.

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445

e ss.mm.ii., consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del

medesimo D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni

mendaci ivi indicate,

DICHIARA

a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di

concordato preventivo, né ha in corso un procedimento per la dichiarazione

di una di tali situazioni;

b) che nei suoi confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di

una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27

dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo

10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (questa dichiarazione dovrà essere

resa dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;

dal socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, dai

soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in

accomandita semplice, dagli amministratori muniti di poteri di

rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società);

c) che nei suoi confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; che a suo carico non sussiste condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18 (questa dichiarazione dovrà essere resa dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dal socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società, anche se cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara);

d) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

e) che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da codesta stazione appaltante; che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;

g) che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli

obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la

legislazione dello Stato in cui è stabilito;

h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha

reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per

la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso

dell'Osservatorio;

i) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle

norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la

legislazione dello Stato in cui è stabilito;

j) di non essere assoggettato agli obblighi di assunzione obbligatorie di

cui alla legge 68/99 (nel caso di concorrente che occupa non più di 15

dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato

nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

oppure

di essere in regola con gli obblighi di cui alla legge 68/99 (nel caso di

concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti

qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000);

k) che nei suoi confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui

all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno

2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrattare con la

pubblica amministrazione.

l) che l'impresa è in regola con il versamento dei contributi previdenziali e

assistenziali;

m) (in caso di concorrente stabilito in altri paesi aderenti all'Unione Europea)

	di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal D.P.R.	
	34/2000 nonché una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2,	
	lettera b), del suddetto D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio	
	anteriore la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la	
	percentuale dell'importo a base di gara di sua spettanza;	
	n) di essere in possesso dei requisiti di qualificazione di cui al punto 13. del	
	bando di gara.(per i lavori eseguiti allegare certificato di regolare	
	esecuzione come richiesto dal bando e dal disciplinare)	
	o) di garantire la quotidiana e corretta assistenza scientifica allo scavo durante	
	tutta l'esecuzione dei lavori mediante la registrazione di tutti i dati, la	
	gestione dei materiali e la produzione della documentazione, così come	
	previsto negli elaborati tecnici allegati al progetto, con l'impiego dei	
	soggetti indicati nell'offerta tecnica.	
	p) che l'impresa è iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di	
	Commercio di..... per le seguenti	
	attività:	
	
	
	e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (per le ditte con sede in uno stato	
	straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di	
	appartenenza):	
	numero di iscrizione.....	
	data di iscrizione	
	durata della ditta/ data termine	
	forma	giuridica

.....
titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci
accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche e le date di nascita):

.....
q) che nell'ultimo triennio sono cessati dalla carica i seguenti soggetti
(indicare i nominativi e le relative cariche)

.....
oppure

che nell'ultimo triennio nessun soggetto è cessato dalla carica

r) di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come
controllato con le seguenti imprese (denominazione, ragione sociale e
sede):

oppure

di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o
come controllato con alcuna impresa;

s) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le
circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

t) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e
disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nel

capitolato speciale di appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

u) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori e di aver preso visione degli elaborati di progetto;

v) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

w) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare pertanto remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del DLgs. 12 aprile 2006 n. 163;

x) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

y) di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

z) di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

aa) che intende riservarsi la facoltà di subappaltare le seguenti

categorie di lavori:

oppure

che non intende avvalersi della facoltà di subappaltare alcuna
lavorazione;

bb) (nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del

DLgs. 12 aprile 2006 n. 163) di concorrere per i seguenti consorziati:

(indicare denominazione e sede legale di ciascun consorziato;

cc) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti)

che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con
rappresentanza o funzioni di capogruppo a

dd) che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici

con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

ee) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 della

legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con
strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il
quale la presente dichiarazione viene resa;

ff) che il numero di fax al quale vanno inviate eventuali comunicazioni è il

seguinte:

FIRMA

N.B.:

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di
documento di identità del sottoscrittore.