

COMUNE DI
CASTELLUCCIO INFERIORE

(Provincia di Potenza)
UFFICIO TECNICO

Prot. 149

Lì 10.1.2007

Codice Fiscale: 00212530760 - Largo Marconi n. 1 - Telefono: 0973 / 663993 - 663994 - Fax: 0973 / 663231 - 662085

AVVISO D'ASTA PUBBLICA

(soggetta ad offerta in aumento)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

In esecuzione alla determinazione n°03/Tec del 10.1.2007;

RENDE NOTO

Che il giorno **31.1.2007** alle ore 10,00, con prosieguo, avrà luogo un esperimento di asta pubblica ad unico e definitivo incanto per il **“LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO PROVENIENTE DA UN BOSCO CEDUO MATRICINATO DI CARPINO NERO SITO IN LOCALITÀ MANGOSA, DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CASTELLUCCIO INFERIORE (PZ)”**.

PROCEDURA DI GARA

La vendita si effettuerà mediante asta pubblica ai sensi degli artt. 73 (lett. c) e 76 del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n°827 e successive modificazioni, a corpo e non a misura con offerte solo in aumento.

LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO

- **luogo di esecuzione: Castelluccio Inferiore (PZ);**
- **descrizione:** materiale legnoso proveniente dal lotto del bosco di ceduo matricinato di Carpino nero di proprietà del Comune di Castelluccio Inferiore distinto per specie e quantità.
- Importo valore di macchiatico (soggetto ad aumento): €. 91.079,44 (euro novantunomilasettantanove/44);
- Importo oneri tecnici (non soggetto a variazioni): €. 12.333,82 (euro dodicimilatrecentotrentatre/82);
- **Importo a base d'asta soggetto ad aumento (valore di macchiatico + oneri tecnici): €. 103.413,26** (euro centotremilaquattrocentotredici/26).

TERMINE DI ESECUZIONE

Il taglio delle piante e lo sgombero del materiale legnoso e dei residui di lavorazione dovrà essere terminato entro mesi 12 (dodici) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna, con tutti gli adempimenti previsti dal capitolato generale d'oneri.

DOCUMENTAZIONE

Il **Capitolato generale d'oneri, gli elaborati grafici e lo schema di contratto** sono visibili presso l'ufficio tecnico Comunale nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 11,00 alle ore 13,00; è possibile ritirarne una copia, fino a tre giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso il Comune di Castelluccio Inferiore sito in Largo G. Marconi n°1, previo versamento di €. 30,00 tramite l'Ufficio Economo; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax, inviato 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero 0973/663993.

L'avviso d'asta è, altresì disponibile sul sito Internet www.regione.basilicata.it.

TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

- **termine:** le offerte dovranno pervenire al protocollo generale dell'Ente, a pena di esclusione entro e non oltre le ore **12,00 del giorno 30.1.2007;**

- **indirizzo:** COMUNE DI CASTELLUCCIO INFERIORE – Largo G. Marconi, n°1, 85040 CASTELLUCCIO INFERIORE (PZ);
- **modalità:** secondo quanto successivamente previsto nel presente avviso;
- **apertura offerte:** seduta pubblica il giorno **31.1.2007 alle ore 10,00** presso La Stazione Appaltante.

SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

- I legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

DEPOSITO CAUZIONALE

Il Deposito cauzionale a garanzia della sottoscrizione del contratto è stabilito nella misura del 4% dell'importo a base d'asta, da effettuare presso la tesoreria Comunale - Banca Popolare di Bari – filiale di Castelluccio Inferiore, che rilascerà la prova documentale dell'avvenuto deposito. Tale deposito cauzionale a garanzia della sottoscrizione del contratto sarà decurtato all'impresa aggiudicataria al pagamento della seconda rata pari al 70% dell'importo di aggiudicazione. Alle altre ditte partecipanti, entro 45 giorni dall'aggiudicazione definitiva, sarà emesso provvedimento per la restituzione della cauzione presentata in sede di gara.

MODALITÀ DI PAGAMENTO

L'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di aggiudicazione in valuta legale al Comune di Castelluccio Inferiore con versamento alla Tesoreria dell'Ente nel seguente modo: in **DUE RATE** così come specificato nel Capitolato Generale d'Oneri;

Dall'importo della prima rata dovrà essere prelevata una somma pari al 20% del prezzo di aggiudicazione per opere di miglioramento del patrimonio rustico dell'Ente a norma dell'art. 15 della L.R. n°42 del 10/11/1998. Tale somma dovrà essere versata a cura del Comune di Castelluccio Inferiore alla REGIONE BASILICATA sul conto corrente postale n°218859.

Per il ritardato pagamento decorreranno a favore dell'Ente appaltante gli interessi legali sulle somme non pagate, interessi che saranno liquidati in sede di collaudo. Qualora poi il ritardo durasse oltre un mese, l'Ente stesso potrà procedere alla rescissione del contratto con le modalità stabilite dal Capitolato d'Oneri.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Le Ditte Boschive iscritte alla Camera di Commercio Industria e Agricoltura ed in possesso di Certificato rilasciato dall'Ufficio Foreste e Tutela del Territorio della Regione Basilicata attestante l'idoneità a condurre lavorazione di lotti boschivi di proprietà degli enti pubblici (**CATEGORIA A o CATEGORIA B**).

Sono escluse dalle gare le Società di fatto.

Non possono essere ammessi alla gara:

- a) coloro che abbiano in corso con l'Ente Proprietario contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;
- b) coloro che non abbiano corrisposto al suddetto Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più vantaggioso per il Comune determinato mediante aumento sull'importo posto a base di gara.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio tra le stesse.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

Per la partecipazione all'asta le ditte interessate, a pena di esclusione, devono far pervenire all'Ente appaltante, entro e non oltre le ore **12,00 del giorno 30.1.2007**, esclusivamente a mezzo **servizio postale statale o di agenzia autorizzata**, un plico, idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, indirizzato al "**COMUNE DI CASTELLUCCIO INFERIORE, LARGO G. MARCONI N°1 - 85040 CASTELLUCCIO INFERIORE (PZ)**" – sul quale, oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso, deve essere apposta la dicitura: "**OFFERTA PER LA GARA DEL 31.1.2007, ORE 10,00, PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO PROVENIENTE DA UN BOSCO SITO IN LOCALITÀ MANGOSA - importo a base d'asta di €.** 103.413,26".

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico dovrà contenere al suo interno due buste, a loro volta idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente:

“A – Documentazione”
“B – Offerta economica”

Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara in carta legale, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, contenente i dati anagrafici completi di chi sottoscrive.
La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio.
- 2) dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n°445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:
 - a) attesta di aver preso esatta cognizione della natura della vendita e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 - b) attesta di essersi recato sul luogo ove si deve eseguire il taglio, di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relativi all'utilizzazione stessa, del capitolato generale d'oneri depositato presso il Comune di Castelluccio Inferiore e di accettare senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara e capitolato generale d'oneri, per cui ritiene congrua e remunerativa l'offerta che si accinge a fare;
 - c) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
 - d) non sussistono le cause di esclusione previste dall'art. 17, comma 1, della legge 12 marzo 1999, n. 68, in quanto l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ed ha ottemperato a quelle di cui alla legge 68/99 medesima;
 - e) di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. n°196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
 - f) di essere consapevole delle sanzioni amministrative e penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n°445/2000 nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi.
- 3) Certificato di iscrizione come Ditta Boschiva alla Camera di Commercio Industria e Agricoltura **di data non anteriore a sei mesi** da quella della gara completo di dichiarazioni fallimentare e antimafia. Nel caso si tratti di società regolarmente costituite, dal detto certificato dovrà risultare che esso è stato rilasciato in base ad atti depositati presso la Camera stessa e dovrà indicare la persona a cui spetta la legale rappresentanza sociale.
- 4) Certificato rilasciato dall'Ufficio Foreste e Tutela del Territorio della Regione Basilicata, **di data non anteriore a sei mesi** da quella della gara, attestante l'idoneità a condurre lavorazione di lotti boschivi di proprietà degli enti pubblici, (**CATEGORIA A o CATEGORIA B**), così come previsto nella D.G.R. n. 3427 del 28.12.1999 di istituzione del Registro delle Ditte Boschive della Regione Basilicata.
- 5) Certificato Generale Penale del Casellario Giudiziale dei rappresentanti legali, di data non inferiore a sei mesi.
- 6) Deposito cauzionale di €. 4.193,97 pari al 4% dell'importo a base d'asta costituita alternativamente:
 - a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Castelluccio Inferiore;
 - da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria Comunale - Banca Popolare di Bari - Filiale di Castelluccio Inferiore (PZ);
 - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n°385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, contenente espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- 7) Una procura speciale nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato. Tale procura, debitamente legalizzata (rogata o autenticata da notaio) ove occorra dovrà essere unita in originale al verbale d'incanto.

- 8) attestato rilasciato dall'U.T.C. dal quale risulti che il concorrente ha preso visione di tutti gli elaborati che compongono il progetto di taglio e quanto altro presso gli uffici comunali;

Ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n°445 e succ. mod. ed int. in luogo dei certificati di cui ai punti n°3, 4 e 5 possono essere rese dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del medesimo D.P.R. ove il concorrente attesti quanto previsto ai medesimi punti, dichiarando esplicitamente, inoltre, di essere a conoscenza che in caso di falsità in atti o di dichiarazioni ivi indicate verranno applicate le sanzioni penali previste all'art. 76 del D.P.R. richiamato.

A pena di esclusione, si precisa che, unitamente alle dichiarazioni sostitutive dovrà essere allegata una fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore (art. 38, comma 3, D.P.R. 445/2000).

La ditta che risulterà aggiudicataria dell'appalto dovrà produrre prima della stipula del contratto i certificati per i quali, in sede di gara, ha presentato dichiarazione sostitutiva.

Nella busta "B" deve essere contenuta, a pena di esclusione:

- a) **dichiarazione contenente l'indicazione, in cifra ed in lettere, dell'importo dell'offerta, che dovrà essere esclusivamente in aumento rispetto all'importo a base d'asta.**

Tale dichiarazione deve essere redatta su **carta legale** in lingua italiana e sottoscritta dal titolare dell'impresa offerente o dal legale rappresentante e, in caso di associazione non ancora costituita, da tutti gli associati, con firma leggibile e per esteso e dovrà contenere, inoltre, l'oggetto dell'appalto ed i dati anagrafici completi di chi sottoscrive.

Non deve inoltre contenere correzioni, abrasioni e/o rettifiche.

In caso di discordanza tra l'importo in cifre e quello in lettere sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

L'inosservanza di una sola delle suddette prescrizioni comporta l'esclusione dell'impresa dalla gara.

In caso che tale dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura.

CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno escluse le offerte:

- a) pervenute dopo il termine perentorio già precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio esclusivo del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
- b) mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi del plico di invio o sui lembi della busta contenente la documentazione o sui lembi della busta contenente l'offerta, rispetto a quanto prescritto dagli atti di gara;
- c) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto o la denominazione dell'impresa concorrente;
- d) che rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.
- e) con uno dei documenti, presentati in luogo di una o più dichiarazioni, scaduti o non pertinenti;
- f) mancanti dell'autenticazione di copia conforme ai sensi dell'art. 18 o 19 o 19bis del D.P.R. n°445/2000; si precisa che, ai sensi del citato art.19, la dicitura conforme a legge è la seguente : *"Il sottoscritto _____, consapevole delle conseguenze previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n°445/2000 in caso di dichiarazioni non veritiere, DICHIARA ai sensi degli artt. 19 e 47 del D.P.R. n°445/2000, che l'allegata copia è conforme all'originale rilasciato da _____"*, ovvero recanti copie di originali scaduti, in caso di documenti presentati in copia conforme in luogo dell'originale;
- g) mancanti del deposito cauzionale; con deposito cauzionale di importo inferiore al minimo richiesto;
- h) mancanti della firma del titolare o dell'amministratore munito del potere di rappresentanza sul foglio dell'offerta o di uno dei predetti soggetti in caso di associazione temporanea o consorzio di concorrenti non ancora formalizzati;
- i) che rechino l'indicazione di offerta alla pari o in diminuzione ;
- j) che rechino l'indicazione dell'offerta in cifre ma non in lettere, ovvero in lettere ma non in cifre;
- k) che contengano, oltre all'offerta, condizioni, precondizioni, richieste o riserve a cui l'offerta risulti subordinata;
- l) che rechino, in relazione all'indicazione in lettere, segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni.

Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:

- a) in violazione delle disposizioni sulle associazioni temporanee o consorzi di concorrenti;

- b) di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ovvero che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza;
- c) che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti dal concorrente, sia accertata dalla stazione appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni;
- d) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell'ordinamento.

ALTRE INFORMAZIONI

L'aggiudicatario, al momento dell'aggiudicazione o al più tardi entro dieci giorni dalla medesima o al momento della stipula del contratto dovrà costituire ai sensi del vigente Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato (R.D. 23/05/1924, n°827) un deposito cauzionale a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali nella misura del 10% dell'importo del contratto.

Tutte le spese inerenti la stipula, bolli, registrazione, diritti ecc., sono a carico dell'aggiudicatario.

Sono altresì a carico dell'aggiudicatario le spese afferenti il collaudo della tagliata, determinato in via provvisoria **nella misura del 1,5% dell'importo contrattuale** da versare all'atto della redazione del verbale di consegna del bosco, salvo conguaglio.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

La ditta aggiudicataria assume ogni onere per garantire l'osservanza delle vigenti disposizioni di legge in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro. L'Amministrazione appaltante rimane così sollevata da ogni responsabilità in materia restando in capo alla ditta ogni responsabilità in merito.

E' vietato il subappalto.

E' esclusa la competenza arbitrale.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Per tutto quanto non previsto espressamente si fa richiamo:

- al **Capitolato Generale d'Oneri** che qui si intende integralmente richiamato;
- all'autorizzazione della **Comunità Montana "Lagonegrese"** n. 173/06, prot. n. 1506 del 9.3.2006 ed in particolare alle prescrizioni in essa contenute ed alla nota di chiarimento prot. n. 2683 del 15.5.2006;
- alle norme contenute nel regolamento per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23/05/1924 n°827;
- al "**Regolamento di attuazione recante le norme per il taglio dei boschi**" approvato con D.G.R. del 20/04/2000 n°956.

Il presidente della gara si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunicazione anche verbalmente ai concorrenti presenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

La seduta di gara può essere, altresì, sospesa ed aggiornata ad altra ora e ad altro giorno, senza che i concorrenti possano eccepire alcunché.

Per maggiori chiarimenti e per prendere visione del Capitolato Generale D'Oneri, dell'autorizzazione della Comunità Montana e relativa nota di chiarimento, della relazione di taglio, del Verbale di Assegno e Stima, della Cartografia e del Piedilista delle matricine da rilasciare, gli interessati possono rivolgersi presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Castelluccio Inferiore nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 11,00 alle ore 13,00.

Il Responsabile del procedimento: geometra Cosentino Egidio A. - Largo G. Marconi n°1 – Castelluccio Inferiore (PZ) – telefono 0973/663993- fax 0973/663231.

Castelluccio Inferiore lì 10.1.2007.

Il Resp. del Procedimento
-Geom. Cosentino Egidio A.-

Il Resp. del Servizio Tecnico
-P.A. Anna Maria GALIZIA-