



# COMUNE DI ABRIOLA

PROVINCIA DI POTENZA

TEL. 0971/923230

FAX 0971/923001

[comuneabriola@rete.basilicata.it](mailto:comuneabriola@rete.basilicata.it)

C.A.P. 85010

## UFFICIO TECNICO

### BANDO DI GARA DI LAVORI PROCEDURA APERTA

#### LAVORI PER ADIBIRE IL SALONE COMUNALE SITO IN PIAZZA MARCONI A SALA CONSILIARE E SALA CONVEGNI

- 1) **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Abriola, Via Passarelli 3, 85010 Abriola (PZ), tel. 0971/923230, fax 0971/923001, mail: [comuneabriola@rete.basilicata.it](mailto:comuneabriola@rete.basilicata.it).
- 2) L'appalto non è riservato a categorie protette; l'esecuzione non è riservata nell'ambito di programmi di occupazione protetti.
- 3) **Procedura di aggiudicazione prescelta:** procedura aperta ai sensi degli artt. 3 c. 37, 54, 55, 82 del D.lgs 12/04/2006, n. 163.
- 4) **Forma dell'appalto:** appalto a corpo.
- 5) **Luogo di esecuzione:** Comune di Abriola, Piazza Marconi (centro storico)
  - a) **natura dei lavori:** Opere edili, opere strutturali, impianti.
  - b) **caratteristiche generali dell'opera:** le opere da realizzarsi comprendono la demolizioni di murature, pilastri in C.A., solai in acciaio e laterizio, infissi, collegamenti verticali; ricostruzione di struttura portante in C.A.; tamponature esterne; intonaci; impianti; infissi e rifiniture interne.
    - c) **importo complessivo dell'appalto** (compresi oneri per la sicurezza) :  
€ 225.457,33 (duecentoventicinquemilaquattrocentocinquantesette/33).
      - **oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso:**  
€ 7.216,96 (settemiladuecentosedici/96).
      - **importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza:**  
€ 218.240,37 (duecentodiciottomiladuecentoquaranta/37).
    - d) **CUP:** D43C05000070002
- 6) **Divisione in lotti:** no.
- 7) **Termine ultimo per la realizzazione dei lavori** giorni 240 (duecentoquaranta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna.
- 8) **Non sono ammesse varianti.**
- 9) **Condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:**nessuna
- 10) a) **indirizzo, numero di telefono e di fax, nonché indirizzo elettronico del servizio presso il quale si possono richiedere il capitolato d'appalto ed i documenti complementari** : dati di cui al punto 1) del presente bando. Documentazione da richiedere almeno 4 giorni prima della data prevista per la ricezione delle offerte. La documentazione verrà fornita in formato digitale.
- 11) a) **Termine ultimo per la ricezione delle offerte:** **23 marzo 2009 ore 13:00**
  - b) **Indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte:** indirizzo dati di cui al punto 1) del presente bando.
  - c) **Lingua in cui devono essere redatte le offerte:** italiano.

- 12) a) **Persone ammesse ad assistere alla apertura delle offerte:** sedute di gara aperte al pubblico.
- b) **data ora e luogo di apertura delle offerte:** prima seduta pubblica il giorno **30 marzo 2009 alle ore 10:00** presso la sede del Comune di Abriola, eventuale seconda seduta pubblica il giorno che sarà comunicato ai partecipanti almeno 5 giorni prima a mezzo fax, presso la stessa sede.
- 13) **Cauzioni e garanzie richieste:**
- L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di € **4.509,15** pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso delle certificazioni di cui al comma 7 dell'articolo sopraccitato.
  - L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.
  - L'esecutore dei lavori dovrà stipulare una polizza assicurativa, ex art. 129, comma 1 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati per un importo garantito di Euro 300.000,00 e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nella esecuzione dei lavori, per un massimale di e 500.000,00, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.
- 14) **Modalità essenziali di finanziamento e di pagamento:** le opere sono finanziate con fondi Regione Basilicata – Programma Operativo Val D'Agri, Meandro Calastra, Sauro – misura A1. Le rate di acconto saranno pagate secondo le modalità previste nell'art.21 del capitolato.
- 15) **Se del caso, forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** "soggetti gruppo" art.37 del D.lgs. 163/06 n.163, società di esecuzione ex art. 96 del DPR 554/99 (facoltativa).
- 16) **Criteri di selezione riguardanti la situazione personale degli operatori che possono comportare l'esclusione ed informazioni necessarie a dimostrare che non rientrano nei casi che giustificano l'esclusione. Criteri di selezione ed informazione riguardanti la situazione personale dell'operatore economico, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere. Livello o livelli minimi specifici di capacità richiesti:**
- a) Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, nonché concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, ex art.47 del Codice dei Contratti pubblici, alle condizioni di cui all'art. 3 comma 7 del DPR 34/2000.
- b) I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.
- c) In particolare i concorrenti, in relazione alla capacità economica e tecnica necessaria, dovranno possedere:
- Attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) ex D.P.R. 34/2000 ss.mm.ii. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ex art. 95 del D.P.R. 554/99 e ss.mm.ii., ai lavori da assumere. Nel caso di imprese stabilite in altri stati diversi dall'Italia, ex art.47 del Codice dei Contratti pubblici, alle condizioni di cui all'art. art. 3 comma 7, D.P.R. 34/2000.
- A tal fine si precisa che:
- la **categoria SOA prevalente** è la OG1 per un importo di € 185.465,75 (classifica I);
- d) Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliono partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista al comma 2 p.to 1 e dai punti da a) a g) dell'art. 49, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

- 17) **Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.
- 18) **Criteri che verranno utilizzati per l'aggiudicazione dell'appalto:** prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori.
- 19) a) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR di Basilicata con sede a Potenza.  
b) **Presentazione del ricorso:** entro 60 giorni dalla conoscenza dell'atto.

20) **Informazioni complementari:**

- Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati di progetto, sono visibili e ritirabili (in formato digitale) presso l'U.T.C. all'indirizzo di cui al punt 1) del presente bando nei giorni **lunedì e martedì, dalle ore 9:00 dalle ore 11:00**. Il disciplinare di gara è altresì disponibile sui siti internet: [www.comune.abriola.pz.it](http://www.comune.abriola.pz.it) o [www.basilicatanet.it](http://www.basilicatanet.it) (sezione\_bandi).
  - Si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 122, comma 9 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del Dlgs 12.04.2006, n. 163. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
  - Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
  - Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d), f) ed fbis) del Dlgs 12.04.2006, n. 163, i requisiti di carattere economico e tecnico (attestazione/i SOA) del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95, comma 2 del DPR 554/1999.
  - Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro della Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
  - I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.
  - **Obbligatorietà del sopralluogo e di presa visione degli elaborati di progetto:** E' obbligatoria la presa visione del progetto ed il sopralluogo sul sito dove verranno effettuati i lavori, **nei giorni lunedì e martedì, dalle ore 9:00 dalle ore 11:00**.
  - Dovrà essere versata la somma di Euro 20,00 (euro venti) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici secondo le istruzioni riportate sul sito internet [www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html](http://www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html). A tal fine si precisa che il codice identificativo gara **(CIG) è il seguente: 02789683AC**
  - L'amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'esecutore, di avvalersi per il completamento dell'opera del disposto di cui all'art. 140 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.
  - I dati raccolti saranno trattati ex Dlgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- 21) **Responsabile del procedimento:** ing. Domenico Berterame, Via Passarelli n. 3, 85010 Abriola (PZ), contattabile al tel. 0971/923230 e fax 0971/923001 negli orari di ufficio e all'indirizzo mail: [comuneabriola@rete.basilicata.it](mailto:comuneabriola@rete.basilicata.it).

Abriola, 17 febbraio 2009

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Ing. Domenico Berterame