



# COMUNE DI ABRIOLA

PROVINCIA DI POTENZA

TEL. 0971/923230

FAX 0971/923001

comuneabriola@rete.basilicata.it

C.A.P. 85010

## UFFICIO TECNICO

Prot.

### PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DI SERVIZI PER LA GESTIONE ECOSOSTENIBILE DEI BOSCHI DI PROPRIETA' COMUNALE

#### DISCIPLINARE DI GARA

Il presente disciplinare costituisce integrazione al bando di gara relativamente alle procedure di concessione, ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell'offerta, e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura.

#### Parte I

#### REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL'OFFERTA, CONDIZIONI GENERALI

Giusta determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio n.19 del 25/02/2010, alle **ore 10:00 del giorno 23 marzo 2010** in Abriola, più precisamente in Via Passarelli 3, avrà luogo un esperimento di gara mediante procedura aperta per la concessione del servizio per **la gestione ecosostenibile dei boschi di proprietà comunale**. In tale seduta si esaminerà la documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle offerte per l'ammissione alla gara e risconfratane la regolarità e quindi la ammissibilità.

I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S.p.A., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio, **pena l'esclusione** delle

**ore 13:00 del giorno 22 marzo 2010**

all'indirizzo di cui al punto 1 del bando di gara; è altresì possibile la consegna a mano dei plichi all'ufficio protocollo del Comune, entro lo stesso termine perentorio, al medesimo indirizzo di cui sopra.

I plichi devono essere chiusi e sigillati e devono recare all'esterno l'indicazione della gara, l'oggetto della concessione, il nominativo, il codice fiscale ed il numero di fax dell'Impresa mittente.

A pena di esclusione i plichi devono contenere al loro interno tre buste ciascuna delle quali sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recanti l'indicazione della gara, l'oggetto dell'appalto, il nominativo dell'Impresa mittente e la dicitura, rispettivamente:

**"A - Documenti Amministrativi"**

**"B - Offerta economica"**

**"C - Offerta tecnica"**

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle Imprese non aggiudicatarie

(ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge).

Con la presentazione dell'offerta l'Impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nei suoi allegati, nel capitolato di gestione, approvati con determinazione dirigenziale n.19 del 25/02/2010.

Nella busta "**A – Documenti Amministrativi**" devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 1) **Domanda di partecipazione alla gara**, redatta in carta da bollo ed in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente. Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. In caso di procuratore deve essere allegata anche copia semplice della procura.
- 2) **Documentazione attestante la capacità economica e capacità tecnica** in relazione a quanto prescritto nel bando di gara (punto 17 lettere c e d) e nel presente disciplinare.
- 3) **Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.** o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza con la quale il legale rappresentante o titolare del concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

**3.1** dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'articolo **38 comma 1 (lettere a,b,c,d,e,f,g,h,i,l,m,m-ter, m-quater) del D.lgs 12.04.2006, n. 163** e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;

**3.2** attesta che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

**3.3** attesta che nei propri confronti, non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

**3.4** dichiara che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163.

**ovvero**

indica l'elenco degli eventuali soggetti (nominativi, data di nascita, cittadinanza, carica ricoperta) cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e che per i predetti soggetti:

- non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla affidabilità morale e professionale e comunque non vi sono condanne con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1 della direttiva Ce 2004/18

**ovvero**

- nel caso di sentenze a carico, sono stati adottati atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata dimostrabili con la documentazione allegata alla dichiarazione.

Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti:

- **3.1** (limitatamente ai punti b e c dell'articolo 38, comma 1, del D.lgs 12.04.2006, n. 163.),

- **3.2, 3.3**

devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163. e dai procuratori qualora sottoscrittori delle dichiarazioni costituenti la documentazione amministrativa e/o dell'offerta.

**3.5** Dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma

14, legge n. 383/2001 e s.m.i.

**Oppure**

dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, legge n. 383/2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta.

**3.6** Elenca le imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali si trova in situazioni di controllo come controllante o come controllato ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa.

**3.7** Dichiara di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS e l'INAIL e di essere in regola con i relativi versamenti.

**3.8** (*nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.lgs 12.04.2006, n.163.*) Indica per quali consorziati il consorzio concorre.

**3.9** Dichiara presso quale registro delle imprese della Camera di Commercio l'impresa sia iscritta e per quale/i attività, specificando il numero di iscrizione, la durata della ditta ovvero la data di termine della stessa, la forma giuridica, le generalità, cittadinanza, data di nascita e luogo di residenza del titolare e dei direttori tecnici se ditta individuale, dei soci e dei direttori tecnici se società in nome collettivo, dei soci accomandatari e dei direttori tecnici se società in accomandita semplice, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici per i consorzi, società cooperative e società di capitale; nonché i poteri dei firmatari dell'offerta e delle dichiarazioni di cui al presente "Disciplinare di gara"; (*in alternativa è facoltà del concorrente allegare copia del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio*)

**ovvero** nel caso di imprese stabilite in altri Stati aderenti all'Unione Europea indica i dati relativi all'iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza.

**3.10** Dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara e nel capitolato di gestione.

**3.11** Attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di previdenza ed assistenza. .

**3.12** Attesta di avere nel complesso preso conoscenza della natura della concessione e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito sulla esecuzione dei servizi, ritenendo remunerativa l'offerta economica presentata.

**3.13** Attesta di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato della disponibilità delle maestranze, degli operatori e quant'altro utile all'avviamento del servizio.

**3.14** (*nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito*) Indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE. E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lettera d), e) ed f) del D.lgs 12.04.2006, n. 163, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

**3.15** Dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

4) (*nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito*) **Mandato collettivo irrevocabile** con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

5) **Cauzione provvisoria per un importo garantito di € 42.000,00** (€ quarantaduemila/00) costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato oppure mediante fideiussione bancaria oppure fideiussione assicurativa oppure fideiussione rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 e in possesso di apposita autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in originale e valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La cauzione di importo inferiore a quanto richiesto oppure la mancanza della cauzione

comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara.

La domanda di ammissione alla gara e le dichiarazioni di cui ai precedenti punti **1), 2) e 3)** devono essere sottoscritte dal legale rappresentante o titolare o procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia della relativa procura.

L'Ente concedente si riserva di chiedere al concorrente di completare i certificati, i documenti e le dichiarazioni presentate ovvero di chiarirli, anche ai sensi dell'art. 46 del D.lgs 12.04.2006, n. 163.

La mancata produzione delle dichiarazioni di cui al punto 3, e la mancata produzione della cauzione provvisoria di cui al punto 5 nei termini e nei modi previsti o produzione di importo inferiore a quello richiesto nel medesimo punto, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara. Saranno escluse le associazioni o i consorzi o i Geie già costituiti o da costituirsi per i quali anche una sola delle imprese non abbia presentato le predette dichiarazioni.

Comporterà altresì l'esclusione del concorrente dalla gara la mancata produzione, nei termini indicati dalla Commissione di gara, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dalla Commissione di gara medesima.

Nella busta "**B-Offerta economica**" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. dichiarazione (redatta in conformità all'**allegato A1** del presente disciplinare titolato "**Modulo offerta economica**"), redatta in competente bollo ed in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione del rialzo percentuale (in cifre e in lettere) sull'importo della concessione a base di gara, canone quindicennale da versare all'ente concedente, (€ 2.100.000,00). In caso di contrasto tra le due indicazioni prevarrà quella più vantaggiosa per l'amministrazione. Non sono ammesse offerte al ribasso.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro.

La dichiarazione deve essere sottoscritte dal legale rappresentante o titolare del concorrente o suo procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese già riunite in ATI, in consorzio o in Geie o ancora da riunirsi in ATI o da consorziarsi in Geie, la dichiarazione deve essere sottoscritte rispettivamente dal legale rappresentante o titolare dell'impresa capogruppo o del consorzio o del Geie già costituiti o da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Nel caso in cui detti documenti siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

2. dichiarazione (redatta in conformità all'**allegato A2** del presente disciplinare titolato "**Modulo offerta sui crediti di carbonio**"), redatta in competente bollo ed in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione della percentuale (in cifre e in lettere) riconosciuta all'amministrazione sulla commercializzazione dei crediti di carbonio conteggiabili nel bosco in questione. In caso di contrasto tra le due indicazioni prevarrà quella più vantaggiosa per l'amministrazione. Pena l'esclusione dalla gara non potranno essere formulate offerte inferiori al 25%.

Nella busta "**C-Offerta tecnica**" devono essere contenuto, a pena di esclusione, il Piano di gestione e degli investimenti. Il Piano, sviluppato per un periodo temporale di 15 anni, dovrà descrivere le modalità per il raggiungimento degli obiettivi contenuti nel **Capitolato di Gestione**. Il piano dovrà essere redatto mediante una relazione in formato A4 della lunghezza complessiva non superiore a 20 pagine (*dimensione carattere 12, max 30 righe a pagina*).

La documentazione deve essere sottoscritte dal legale rappresentante o titolare del concorrente o

suo procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese già riunite in ATI, in consorzio o in Geie o ancora da riunirsi in ATI o da consorziarsi in Geie, la deve essere sottoscritte rispettivamente dal legale rappresentante o titolare dell'impresa capogruppo o del consorzio o del Geie già costituiti o da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Nel caso in cui detti documenti siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

Ai fini dell'espletamento della gara si riterrà applicabile il disposto di cui all'art. 83 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 ;

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice, sulla base della seguente formula:

$$P_i = P1_i + P2_i + P3_i$$

Dove:

$P_i$  è il punteggio complessivo attribuito del concorrente  $i$ esimo (massimo punti 100);

$P1_i$  è il punteggio attribuito all'offerta economica del concorrente  $i$ esimo (massimo punti 60);

$P2_i$  è il punteggio attribuito all'offerta sui crediti di carbonio del concorrente  $i$ esimo (massimo punti 10)

$P3_i$  è il punteggio attribuito al Piano di gestione e degli investimenti (massimo punti 30).

$$P1_i = 60 \times \text{off.econ.}(i) / \text{off.migliore}$$

$$P2_i = 20 \times \% (i) / \% \text{migliore}$$

con:

off.econ.(i) – offerta economica espressa in € formulata dal concorrente  $i$ esimo;

off.migliore – migliore offerta economica espressa in € tra i concorrenti;

%(i) – percentuale offerta sui crediti di carbonio dal concorrente  $i$ esimo;

%migliore – percentuale migliore sui crediti di carbonio formulata tra i concorrenti.

$$P3_i = P3(a)_i + P3(b)_i;$$

dove

$P3(a)_i$  è il punteggio, variabile tra 0 e 15, relativo alla valutazione tecnico-economica del Piano di Gestione dell'offerta  $i$ esima;

$P3(b)_i$  è il punteggio, variabile tra 0 e 15, relativo alla valutazione della fattibilità ed applicabilità del Piano di Gestione dell'offerta  $i$ esima;

## **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

La commissione di gara, il giorno fissato dal bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica aperta a tutti, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- ♦ verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica e in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara;
- ♦ verificare la regolarità della documentazione amministrativa;
- ♦ verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta “**A-Documenti Amministrativi**”, siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano in situazione di collegamento ed in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- ♦ verificare che i consorzi e le ATI abbiano presentato offerte nel rispetto del D.lgs. 163/06;
- ♦ verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 34, comma 1 lett. d), e) ed f) del D.lgs. 12.04.2006 n°163, pena l'esclusione di tutte le offerte;
- ♦ escludere dalla gara i concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali.

La commissione poi, in seduta privata anche in prosieguo di seduta, apre le buste “**C – Offerta**

**tecnica”** e procede al calcolo del punteggio P3 da attribuire a ciascun concorrente.

**Clausola di sbarramento:** ai sensi dell'art. 83 comma 2 D.L.vo n. 163/2006 e succ. l'Amministrazione stabilisce che l'offerta del concorrente oggetto di valutazione è ammessa alla fase pubblica di valutazione dell'offerta economica esclusivamente qualora il punteggio attribuito all'offerta tecnica (P3) superi il punteggio minimo di **Punti 18** (cfr C.d.S. sez. VI n. 6835/2006 e sez. V n. 1040/2004).

La commissione poi, in seduta pubblica apre le buste “**B – Offerta economica**”, contenenti le offerte relative al prezzo offerto ed alla percentuale offerta sui crediti di carbonio, procede al calcolo dei punteggi P1 e P2 e del punteggio complessivo attribuito a ciascun concorrente e redige la relativa graduatoria.

La stazione appaltante, per mezzo del Responsabile del Servizio Tecnico, procede quindi alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale, e qualificazione previsti dagli artt. 38, 39, 41 e 42 del Dlgs 12.04.2006 n° 163 e dalle altre disposizioni di legge e regolamentari. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede alla conseguente eventuale nuova provvisoria aggiudicazione, oppure a dichiarare deserta la gara.

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi della stazione appaltante. Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163. L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente. L'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento soprarichiamato (determinazione dirigenziale), oppure trascorsi 30 giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Abriola, 15 febbraio 2010

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Ing. Domenico Berterame