

COMUNE DI SAN COSTANTINO ALB.
(Prov. Potenza)
Ufficio Tecnico Comunale

**DISCIPLINARE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA
APERTA**

procedura: art. 54 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163
criterio: offerta economicamente più vantaggiosa

LAVORI DI: “Realizzazione di un Parco Avventura”

CUP

E	6	9	B	0	8	0	0	0	1	1	0	0	0	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**TITOLO PRIMO
- MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA -**

**CAPO 1.
(Recapito del plico)**

1. Modalità di recapito:

- 1.1. il plico di invio contenente l'offerta e la documentazione richiesta dal bando deve pervenire, a pena di esclusione, a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, all'indirizzo di cui al punto 1, del bando di gara entro il termine perentorio di cui al punto 7.1 dello stesso bando; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico all'Ufficio Protocollo del Comune, entro il suddetto termine perentorio e durante le ore di apertura al pubblico dell'Ufficio Protocollo;
- 1.2. il recapito tempestivo del plico di invio rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualunque motivo, non giunga alla stazione appaltante entro il termine perentorio prescritto dal bando di gara.

2. Indicazioni sul plico di invio e sulle buste:

- 2.1. il plico di invio contenente le buste di cui al punto precedente deve recare, a pena di esclusione, all'esterno l'intestazione del mittente con il relativo indirizzo, le indicazioni relative all'oggetto dei lavori posti in gara con il relativo codice **CIG**, nonché il giorno dell'espletamento della medesima, e deve riportare il seguente indirizzo: Comune – Ufficio Tecnico – Piazzale Europa – 85030 – S. Costantino Albanese;

Il suddetto plico deve essere idoneamente chiuso, sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura e di costruzione, pena l'esclusione dalla procedura di gara.

Determina parimenti l'esclusione dalla procedura la non perfetta osservanza a quanto sopra specificato e/o indicante notizie diverse da quelle richieste.

2.1. I plichi devono contenere al loro interno le sottoelencate **tre buste** a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura e di costruzione, recanti ciascuna l'intestazione del mittente e la seguente dicitura:

- “PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI **“REALIZZAZIONE DI UN PARCO AVVENTURA”** – **CIG: 0778337003** - **“A - documentazione”**;
- “PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI **“REALIZZAZIONE DI UN PARCO AVVENTURA”** – **CIG: 0778337003** - **“B – offerta tecnica”**;
- “PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI **“REALIZZAZIONE DI UN PARCO AVVENTURA”** – **CIG: 0778337003** - **“C – offerta economica e di tempo”**;

Ciascuna delle suddette buste deve essere idoneamente chiusa, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura e di costruzione, pena l'esclusione dalla procedura di gara;

Determina parimenti l'esclusione dalla procedura la non perfetta osservanza a quanto sopra specificato e/o indicante notizie diverse da quelle richieste

CAPO 2 **(Soggetti ammessi alla gara)**

1. Possono partecipare alla gara le imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia ed i seguenti soggetti:
 - a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative;
 - b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n° 422, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n° 443;
 - c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all'articolo 36 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e ss.mm.ii.;
 - d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti. Tali raggruppamenti saranno ammessi se il mandatario e i mandanti hanno i requisiti indicati nel decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n° 554 e nel decreto del Presidente della Repubblica 25 gennaio 2000, n° 34. Sono ammessi i raggruppamenti anche se non ancora costituiti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e ss.mm.ii.;
 - e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile; sono ammessi i consorzi ordinari anche se non ancora costituiti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e ss.mm.ii.;
 - f) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n° 240; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e ss.mm.ii.;
 - g) operatori economici, ai sensi dell'art. 22, comma 22, del D.Lgs. n° 163/2006, stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
2. Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile. Le stazioni appaltanti escludono altresì dalla gara i concorrenti per i quali accertano che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

CAPO 3 (Contenuto della busta “A – documentazione”)

Nella busta “A – documentazione” devono essere contenuti, esclusivamente a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. Domanda

La domanda di partecipazione alla gara per l'affidamento dei lavori in oggetto dovrà essere redatta in italiano, su carta da bollo da € 14,62, anche utilizzando il modulo allegato al presente bando (**modello 1**). La richiesta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante dell'impresa e contenere le dichiarazioni, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, a pena di esclusione, qui di seguito elencate:

- A) che l'impresa partecipa alla gara in forma singola ovvero in forma di costituita/constituenda ATI ovvero come consorzio. In tale ultimo caso occorre indicare il tipo di consorzio con le specifiche richieste dal modello 1. In caso di raggruppamento costituito o da costituire, dalle istanze dovrà evincersi la quota di partecipazione al raggruppamento medesimo di ciascuna impresa. Tale quota deve coincidere con quella di assunzione dei lavori;
 - B) le generalità dell'impresa, la sede sociale della stessa con relativi numeri di fax, telefono e indirizzo di posta elettronica (per eventuali comunicazioni e richieste), gli estremi di iscrizione al registro delle imprese presso la C.C.I.A.A., i titolari di cariche e qualifiche con i rispettivi dati anagrafici riferiti:
 - al Titolare ed al Direttore Tecnico, se persona diversa, in caso di Impresa individuale;
a tutti i Soci e al Direttore Tecnico, se persona diversa, per le S.n.c.;
 - a tutti i Soci accomandatari e al Direttore Tecnico, se persona diversa, per le S.a.s.;
agli Amministratori muniti di poteri di rappresentanza ed al Direttore Tecnico, se persona diversa, per gli altri tipi di Società;
 - agli eventuali soggetti di cui sopra cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando.
- In caso di ATI, di consorzi ordinari o di GEIE da costituire tutte le imprese destinate a raggrupparsi devono produrre singolarmente l'istanza.

Alla domanda in alternativa alla autenticazione della firma/e, deve essere allegata, A PENA DI ESCLUSIONE, copia fotostatica di un valido documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

2. Documentazione relativa ai requisiti di ordine generale e alle cause di esclusione dalla gara:

2.1. una dichiarazione sostitutiva di certificazione, (***per i concorrenti non residenti in Italia - documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza***), anche utilizzando il modulo allegato al presente bando (**modello 2**), con la quale il legale rappresentante del concorrente, dichiara l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 136, indicandole specificatamente, come segue:

- a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n° 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n° 575 – (***Tale dichiarazione deve essere resa dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dal socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società***);
- c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti

comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; la dichiarazione deve essere fatta anche per i soggetti dei consorzi e raggruppamenti, cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e, se del caso, integrata dalla dimostrazione di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata e fatta salva l'applicazione dell'art. 178 c.p. e dell'art. 445, comma 2, c.p.p. - (**Tale dichiarazione deve essere resa dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dal socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio**);

- d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n°55;
 - e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
 - f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
 - g) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quello dello Stato in cui il concorrente è stabilito;
 - h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
 - i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui il concorrente è stabilito;
 - j) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001, n° 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione e che non sono stati emessi provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del decreto legge 4 luglio 2006, n° 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n° 248;
 - k) che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci;
 - l) Nella dichiarazione bisogna indicare anche le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione (tale dichiarazione va resa anche se negativa) (**Tale dichiarazione deve essere resa dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dal socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio**);
- In caso di ATI, di consorzi ordinari o di GEIE da costituire tutte le imprese destinate a raggrupparsi devono produrre singolarmente la presente dichiarazione.
 - In caso di ATI, di consorzi ordinari di concorrenti o GEIE già costituiti la presente dichiarazione dovrà essere resa da ciascun rappresentante di tutte le imprese raggruppate.
 - Nel caso il consorzio concorra per conto di consorziati la presente dichiarazione dovrà essere resa da ciascun consorziato;

La mancata indicazione di una di tali notizie determina l'esclusione dalla gara.

Tale dichiarazione deve essere resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445, pena l'esclusione, in carta libera con sottoscrizione non autenticata; essa deve riguardare specificatamente, a pena di esclusione, i singoli punti sopra indicati; la stessa può essere verificata dalla stazione appaltante in ogni momento e con qualsiasi mezzo di prova e, in caso di dichiarazione non veritiera e falsa, comporta l'esclusione del concorrente e le sanzioni penali ai sensi, rispettivamente, degli art. 75 e 76 del medesimo D.P.R. 445/2000.

2.2. una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, (**per i concorrenti non residenti in Italia - documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza**), anche utilizzando il modulo allegato al presente bando (**modello 3**), con la quale il legale rappresentante del concorrente, dichiara quanto segue:

- a) il numero e data di iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, completandola con i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, settore di attività;
 - b) che le proprie posizioni previdenziali ed assistenziali sono le seguenti:
INPS sede di _____ matricola _____;
INAIL sede di _____ matricola _____;
Cassa Edile o Edil Cassa di _____ matricola _____;
e di essere in regola con i relativi versamenti alla data di scadenza del bando;
 - c) che la propria impresa attualmente non si sta avvalendo di un piano individuale di emersione non ancora concluso di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s. m.;
 - d) l'avvenuta osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
 - e) elencare le imprese (**denominazione, ragione sociale e sede**) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
 - f) indicare per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma (**solo nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 12 aprile 2006, n°163**);
 - g) il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di documentazioni;
- In caso di ATI, di consorzi ordinari o di GEIE da costituire tutte le imprese destinate a raggrupparsi devono produrre singolarmente la presente dichiarazione.
 - In caso di ATI, di consorzi ordinari di concorrenti o GEIE già costituiti il contenuto di cui ai punti **a), b), c), d), e)** della presente dichiarazione dovrà essere resa da ciascun rappresentante di tutte le imprese raggruppate.
 - Nel caso il consorzio concorra per conto di consorziati la presente dichiarazione dovrà essere resa da ciascun consorziato;
 - In caso di ATI, di consorzi ordinari di concorrenti o GEIE già costituiti il contenuto di cui ai punti **f), e)** della presente dichiarazione dovrà essere resa dal rappresentante di tutte le imprese raggruppate

La mancata indicazione di una di tali notizie determina l'esclusione dalla gara.

Tale dichiarazione deve essere resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445, pena l'esclusione, in carta libera con sottoscrizione autenticata ovvero, in alternativa, allegando fotocopia semplice di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità; essa deve riguardare specificatamente, a pena di esclusione, i singoli punti sopra indicati; la stessa può essere verificata dalla stazione appaltante in ogni momento e con qualsiasi mezzo di prova e, in caso di dichiarazione non veritiera e falsa, comporta l'esclusione del concorrente e le sanzioni penali ai sensi, rispettivamente, degli art. 75 e 76 del medesimo D.P.R. 445/2000.

2.3. ai sensi dell'art. 17 della Legge 68/1999 bisogna produrre un'ulteriore dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, anche utilizzando il modulo allegato al presente bando (**modello 4**), a secondo delle sotto elencate situazioni:

- a) nel caso l'impresa abbia meno di 15 dipendenti: dichiara il numero complessivo dei dipendenti;
- b) nel caso l'impresa abbia da 15 a 35 dipendenti, e non abbia effettuato alcuna assunzione dopo il 18 gennaio 2000: dichiara il numero complessivo dei dipendenti e di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta Legge 68/1999;
- c) nel caso l'impresa abbia almeno 15 dipendenti ed abbia effettuato almeno una assunzione dopo il 18 gennaio 2000, ovvero abbia più di 35 dipendenti: dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta Legge 68/1999;

- In caso di ATI, di consorzi ordinari o di GEIE da costituire tutte le imprese destinate a raggrupparsi devono produrre singolarmente la presente dichiarazione.
- In caso di ATI, di consorzi ordinari di concorrenti o GEIE già costituiti la presente dichiarazione dovrà essere resa dal legale rappresentante del raggruppamento già costituito.
- Nel caso il consorzio concorra per conto di consorziati la presente dichiarazione dovrà essere resa da ciascun consorziato

La mancata indicazione di una di tali notizie determina l'esclusione dalla gara.

Tale dichiarazione deve essere resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445, pena l'esclusione, in carta libera con sottoscrizione autenticata ovvero, in alternativa, allegando fotocopia semplice di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità; essa deve riguardare specificatamente, a pena di esclusione, i singoli punti sopra indicati; la stessa può essere verificata dalla stazione appaltante in ogni momento e con qualsiasi mezzo di prova e, in caso di dichiarazione non veritiera o falsa, comporta l'esclusione del concorrente e le sanzioni penali ai sensi, rispettivamente, degli art. 75 e 76 del medesimo D.P.R. 445/2000.

ai sensi dell'art. 17 della Legge 68/1999, per le imprese di cui al precedente punto 2.3, lettera c) (imprese con almeno 15 dipendenti che abbiano effettuato almeno una assunzione dopo il 18 gennaio 2000, ovvero imprese con più di 35 dipendenti), **deve essere allegata apposita certificazione rilasciata dagli uffici competenti in data non anteriore a sei mesi, dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della Legge 68/1999, pena l'esclusione (è ammessa autocertificazione nei modi di legge).**

- In caso di ATI, di consorzi ordinari o di GEIE da costituire tutte le imprese destinate a raggrupparsi devono produrre singolarmente la sopra specificata certificazione.
- In caso di ATI, di consorzi ordinari di concorrenti o GEIE già costituiti la presente certificazione dovrà essere prodotta da ciascun rappresentante di tutte le imprese raggruppate.
- Nel caso il consorzio concorra per conto di consorziati la presente certificazione dovrà essere resa da ciascun consorziato;

2.4. una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, anche utilizzando il modulo allegato al presente bando (**modello 5**), con la quale il legale rappresentante del concorrente, dichiara quanto segue;

- a)** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale prestazionale, nel progetto preliminare;**
 - b)** di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
 - c)** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
 - d)** di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla progettazione che esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e ss.mm.ii.;
 - e)** di avere effettuato uno studio approfondito del progetto preliminare, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
 - f)** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante la progettazione e l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
 - g)** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- In caso di ATI, di consorzi ordinari o di GEIE da costituire tutte le imprese destinate a raggrupparsi devono produrre singolarmente la presente dichiarazione.

- In caso di ATI, di consorzi ordinari di concorrenti o GEIE già costituiti la presente dichiarazione dovrà essere resa dal legale rappresentante del raggruppamento già costituito.

La mancata indicazione di una di tali notizie determina l'esclusione dalla gara.

Tale dichiarazione deve essere resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n°445, pena l'esclusione, in carta libera con sottoscrizione autenticata ovvero, in alternativa, allegando fotocopia semplice di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità; essa deve riguardare specificatamente, a pena di esclusione, i singoli punti sopra indicati; la stessa può essere verificata dalla stazione appaltante in ogni momento e con qualsiasi mezzo di prova e, in caso di dichiarazione non veritiera o falsa, comporta l'esclusione del concorrente e le sanzioni penali ai sensi, rispettivamente, degli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. 445/2000.

- 2.5.** Una dichiarazione, **da rendersi dal soggetto sottoscrittore dell'istanza di partecipazione alla gara**, contenente l'elenco dei professionisti che svolgeranno i servizi di cui al punto 3.6. del bando di gara ed oggetto del presente disciplinare con l'indicazione del professionista incaricato delle prestazioni specialistiche, specificando per ciascuno:
- Le generalità complete;
 - Le rispettive qualifiche professionali;
 - Data, luogo e numero di iscrizione all'Albo Professionale;
 - Natura del rapporto contrattuale esistente con il soggetto economico e/o concorrente alla gara;

La mancata indicazione di una di tali notizie determina l'esclusione dalla gara.

Tale atto deve essere reso sotto forma di **"dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà"** ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, da rendere in carta libera secondo le modalità dell'art. 38 dello stesso D.P.R. n. 445/00 allegando fotocopia semplice di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità.

- 2.6.** Nel caso che il soggetto economico e/o concorrente non sia in possesso della qualificazione alla progettazione e/o che dalla documentazione presentata non emerga il possesso di tale requisito, ogni singolo soggetto indicato nell'elenco di cui al precedente punto **2.5.** del presente disciplinare, dovrà rendere una dichiarazione con la quale assumendosene la piena responsabilità:
- a) attesta, indicandole specificatamente, di possedere i requisiti di ordine generale (giuridici) per poter partecipare alla gara secondo le procedure indicate nel presente disciplinare e di possedere i requisiti richiesti;
 - b) attesta, indicandole specificatamente, di possedere i requisiti di cui all'art. 51 del D.P.R. n. 554/99 (Limiti alla partecipazione alle gare);
 - c) elenca le generalità complete (denominazione, ragione sociale e sede legale) dei soggetti rispetto ai quali si trova in situazione di controllo diretto, o come controllante o come controllato, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile; tale dichiarazione deve essere comunque resa, anche se negativa;
 - d) attesta di essere abilitato ad espletare i servizi per i quali richiede di poter partecipare alla gara, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia (ordinamento professionale, etc. etc.);
 - e) attesta di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione Italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

La mancata indicazione di una di tali notizie determina l'esclusione dalla gara.

Tale dichiarazione deve essere resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n°445, pena l'esclusione, in carta libera con sottoscrizione autenticata ovvero, in alternativa, allegando fotocopia semplice di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità; essa deve riguardare specificatamente, a pena di esclusione, i singoli punti sopra indicati; la stessa può essere verificata dalla stazione appaltante in ogni momento e con qualsiasi mezzo di prova e, in caso di dichiarazione non veritiera o falsa, comporta l'esclusione del concorrente e le sanzioni penali ai sensi, rispettivamente, degli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. 445/2000.

- 2.7.** Nel caso che il soggetto economico e/o concorrente non sia in possesso della qualificazione alla progettazione e/o che dalla documentazione presentata non emerga il possesso di tale requisito, dovrà presentarsi un Curriculum vitae e professionale, a firma del soggetto avente i requisiti relativi all'espletamento del servizio di cui al punto 3.6. del bando di gara, nel quale dovranno essere indicati almeno i seguenti elementi di interesse per questa Amministrazione:

1. nome e cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale e partita I.V.A., ubicazione dello studio professionale e numero telefonico, fax ed e – mail;
2. titolo di studio, anno e luogo di conseguimento;
3. data e numero d'iscrizione all'Albo Professionale di appartenenza;
4. i principali incarichi professionali, riferiti alla tipologia dei lavori oggetto del presente bando, assunti e/o conclusi prima della data di pubblicazione del presente bando specificando, per ognuno di essi, quanto segue:
 - a. l'oggetto del progetto;
 - b. l'importo (a base d'appalto) dei lavori progettati;
 - c. il committente;
 - d. le classi e le categorie, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, cui essi appartengono;
 - e. la natura delle prestazioni effettuate (progettazione – o altro);
 - f. la data (gg/mm/aa) di affidamento dell'incarico specificandone il tipo e numero del relativo atto;
 - g. se il progetto è stato approvato bisogna indicare la data di approvazione (gg/mm/aa), il tipo e numero del relativo atto;
 - h. se non è stato ancora approvato indicarne il motivo;

Analoghe notizie dovranno darsi anche per l'attività Geologica e quelli inerenti gli studi specialistici necessari per l'ottenimento delle autorizzazioni ai fini della realizzazione dell'opera.

La mancata indicazione di una di tali notizie determina l'esclusione dalla gara.

3. Documentazione relativa alla Qualificazione per eseguire lavori pubblici:

- 3.1. Poiché i lavori oggetto del presente disciplinare con trovano alcuna collocazione nella declaratoria del sistema di qualificazione SOA e del D.P.R. 34/2000 è richiesto il possesso del requisito riferito alla progettazione ed esecuzione di lavori aventi la seguente natura: Costruzione, installazione, gestione e manutenzione di parchi e impianti sportivi outdoor e indoor, parchi avventura e percorsi avventura, con strutture fisse o mobili anche in altezza.
- 3.2. Il soggetto economico, a dimostrazione del possesso del requisito richiesto, dovrà presentare, a pena di esclusione dalla gara, la seguente documentazione:
 - a) **un elenco dei lavori eseguiti** nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); i lavori devono appartenere alla natura indicata al precedente punto **3.1.**; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;
 - b) **un elenco dei lavori**, appartenenti alla natura indicata al precedente punto **3.1.**, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto a) l'esecuzione diretta di lavori della natura indicata al precedente punto **3.1.**;
 - c) uno o più documenti (**bilanci** riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito oppure **dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico** corredati da relativa ricevuta di presentazione riguardanti, oppure **libri paga**), relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data del bando, attestanti di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del bando, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo complessivo a base di gara;
 - d) **dichiarazione** che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile;

I documenti devono essere redatti sotto forma di dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445 pena l'esclusione. Tali documenti devono essere sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Sono fatte salve le norme relative alle associazioni temporanee e ai consorzi.

Per i soggetti economici e/o concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettera d), e) ed f), del D.Lgs. 163/2006 il requisito di cui al presente punto deve essere posseduto, per i raggruppamenti temporanei di imprese di tipo orizzontale, nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. n°554/1999 e, per i raggruppamenti di tipo verticale, nella misura di cui all'art. 95, comma 3, del medesimo D.P.R.;

- In caso di ATI, di consorzi ordinari o di GEIE da costituire tutte le imprese destinate a raggrupparsi devono produrre singolarmente la documentazione prevista al presente punto.
- In caso di ATI, di consorzi ordinari di concorrenti o GEIE già costituiti la presente documentazione dovrà essere prodotta da ciascun rappresentante di tutte le imprese raggruppate
- Nel caso il consorzio concorra per conto di consorziati la presente documentazione dovrà essere prodotta da ciascun consorziato.

La mancata presentazione di tale documento determina l'esclusione dalla gara.

Tale dichiarazione deve essere resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n°445 pena l'esclusione.

4. Requisiti prescritti per il servizio di architettura ed ingegneria:

I requisiti minimi richiesti per il servizio di architettura ed ingegneria il cui ammontare è posto a base di contratto sono i seguenti:

- iscrizione ai relativi albi professionali in riferimento alle attività da svolgere;
- requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n°81 e ss.mm.ii.;
- aver espletato almeno un incarico di progettazione definitiva e/o esecutiva su committenza di una Pubblica Amministrazione e/o Privata attinente gli interventi rientranti nelle classi e categorie indicate al punto 3.6. del bando di gara;
- il servizio documentato deve essere di importo pari all'importo globale stimato dell'intervento ed indicato al punto 3.3. lettera a) del bando di gara;
- il servizio documentato deve essere stato espletato entro il quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio Comunale. Si considera nel quinquennio anche la parte dei servizi ultimata e approvata nello stesso periodo nel caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non è rilevante la mancata realizzazione dei lavori cui si riferiscono i servizi documentati;
- aver espletato almeno una perizia forestale su committenza di una Pubblica Amministrazione e/o Privata attinente gli interventi rientranti nella natura indicata al punto 3.6. del bando di gara;
- aver espletato l'attività da parte del Geologo, su committenza di una Pubblica Amministrazione e/o Privata, almeno una relazione geologica in materia di qualsiasi tipo

5. (Avvalimento):

Sia per i lavori che per i servizi di Architettura ed Ingegneria a base di appalto è ammesso l'avvalimento secondo le modalità e prescrizioni stabilite all'art. 49 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n°163 e ss.mm.ii. ;

6. Garanzia a corredo dell'offerta:

6.1. Garanzia, a pena di esclusione, pari al 2% dell'importo posto a base di gara di cui al punto **3.3. lettera a)** del bando di gara, sotto forma di cauzione o di fideiussione a scelta dell'offerente.

- La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice;
- La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile,

nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

- La garanzia deve avere validità per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo;
- L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta, nei modi prescritti dalle norme vigenti il quale non è autocertificabile.

6.2. Impegno di un fideiussore, a pena di esclusione, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 12/04/2006, n° 163, qual'ora l'offerente risultasse affidatario;

Nel caso di Raggruppamenti temporanei e/o di consorzi ordinari di concorrenti già costituiti e/o da costituirsi la garanzia dovrà essere presentata dal mandatario in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale;

7. Attestato di presa visione rilasciato dall'Ufficio Tecnico Comunale:

All'istanza deve essere allegato, pena l'esclusione, l'attestato di presa visione dei luoghi e degli elaborati progettuali rilasciato dall'Ufficio Tecnico Comunale.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo sulle aree interessate ai lavori i concorrenti devono inoltrare all'amministrazione aggiudicatrice, entro e non oltre il 23/02/2011, all'indirizzo di cui al punto **1)** del bando di gara a mezzo fax una richiesta, anche utilizzando il modulo allegato al presente bando (**modello 6**), di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici e relativa qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo e di prendere visione degli elaborati progettuali.

La richiesta deve specificare:

- l'indirizzo ed i numeri di telefono e di telefax, cui indirizzare la convocazione;
- che la persona indicata per la presa visione non è stata indicata, per lo stesso scopo, da altro concorrente;

Non saranno prese in esame le richieste prive anche di uno solo dei dati sopra specificati. Ciascun concorrente può indicare al massimo una sola persona. Non è consentita la indicazione di una stessa persona da più concorrenti. Qualora si verifici ciò la seconda indicazione non sarà presa in considerazione e di tale situazione ne sarà informato il concorrente.

Potranno prendere visione dei luoghi e degli elaborati progettuali esclusivamente i seguenti soggetti:

- titolare e/o legale rappresentante della ditta concorrente;
- direttore tecnico della ditta concorrente;
- persona munita di apposita procura notarile con la quale la stessa viene abilitata ad effettuare la presa visione dei luoghi e ad impegnare l'impresa nei modi e nelle forme di legge.

Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice. Data e luogo del sopralluogo è comunicata con almeno tre giorni di anticipo e la stessa non potrà essere spostata e/o rinviata per alcun motivo. All'atto del sopralluogo ciascun concorrente deve sottoscrivere il documento, predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione esibendo e consegnando al Responsabile del procedimento la seguente documentazione:

- originale o fotocopia del certificato di iscrizione alla CC.II.AA. della ditta concorrente e/o equivalente documentazione;
- fotocopia di un valido documento di identità del soggetto che effettuerà la presa visione;

Si precisa che in caso di raggruppamenti temporanei di imprese, costituiti o da costituire è sufficiente che il sopralluogo venga effettuato dal rappresentante di una delle imprese riunite.

8. Atto di costituzione:

In caso di partecipazione di ATI, consorzi ordinari di concorrenti o GEIE già costituiti dovrà essere inserito nella Busta "A – Documentazione", anche l'atto di costituzione (mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria dalle imprese mandanti insieme alla procura relativa a tale mandato, in originale o in copia autenticata a termini di legge; è ammessa la presentazione sia del mandato sia della procura con unico atto notarile) ovvero l'atto costitutivo del consorzio o GEIE (in originale o copia autenticata).

CAPO 4 (Contenuto della busta " B – offerta tecnica")

1. Offerta:

nella busta dell'offerta tecnica deve essere contenuta, a pena di esclusione, esclusivamente il progetto definitivo redatto nel rispetto dei criteri e prescrizioni stabiliti all'art. 8 del Capitolato Speciale Prestazionale.

Determina parimenti l'esclusione dalla procedura di gara la presenza, all'interno della busta, di qualsiasi altro tipo di documento diverso e non attinente a quella richiesta.

CAPO 5 (Contenuto della busta " C – offerta economica e di tempo")

1. Offerta:

Questo plico deve contenere, a pena di esclusione, due distinte buste su ciascuna delle quali deve essere riportata la dicitura del suo contenuto:

A) Offerta prezzo.

In busta, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura e di costruzione, a pena di esclusione, devono essere inseriti esclusivamente i documenti previsti all'art. 19, lettere a), b), c), d) del Capitolato Speciale Prestazionale.

Su tale plico deve essere riportata la seguente dicitura:

- **CIG: 0778337003 - "A – Offerta prezzo"**

L'offerta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante, se trattasi di Ditta individuale e da tutti i legali rappresentanti nel caso di costituendo raggruppamento temporaneo;

Determina parimenti l'esclusione dalla procedura la non perfetta osservanza a quanto sopra specificato e/o indicante notizie diverse da quelle richieste

Determina, altresì, l'esclusione dalla procedura di gara la presenza, all'interno della busta, di qualsiasi altro tipo di documento diverso da quello richiesto.

B) Offerta di tempo.

Tale busta, sigillata con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura e di costruzione, a pena di esclusione, deve contenere:

- a) l'offerta redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, sul tempo di esecuzione indicato nel capitolato speciale prestazionale per la realizzazione dei lavori, ed indicazione del conseguente tempo offerto, espresso in cifre ed in lettere;
- b) Cronoprogramma relativo alla realizzazione delle opere e del periodo di messa a punto, avvio, training e manutenzione ordinaria;

Su tale plico deve essere riportata la seguente dicitura:

- **CIG: 0778337003 - "B – Offerta di tempo"**

Valgono le seguenti precisazioni:

- il foglio dell'offerta ed il cronoprogramma devono essere sottoscritti dal medesimo soggetto che firma l'offerta economica;
- il ribasso deve essere indicato, obbligatoriamente, in cifre ed in lettere; in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;
- il tempo offerto deve essere indicato obbligatoriamente in cifre e in lettere; in caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il prezzo indicato in lettere;
- il tempo di esecuzione, risultante dal ribasso percentuale offerto, se risulta con frazione di giorno, è arrotondato al giorno intero, con arrotondamento all'unità di giorno superiore qualora cada esattamente a metà;
- in caso di discordanza tra il ribasso offerto e l'indicazione di tempo indicato, sarà ritenuto valido quello più conveniente per l'Amministrazione;
- il cronoprogramma dettagliato dell'intervento deve essere sottoscritto anche dal professionista abilitato facente parte dello staff tecnico dell'impresa qualificata per la progettazione ovvero dal professionista abilitato incaricato in qualsiasi forma giuridica partecipante alla gara.

Determina parimenti l'esclusione dalla procedura la non perfetta osservanza a quanto sopra specificato e/o indicante notizie diverse da quelle richieste

Determina, altresì, l'esclusione dalla procedura di gara la presenza, all'interno della busta, di qualsiasi altro tipo di documento diverso da quello richiesto.

TITOLO SECONDO

CAPO 1

(Subappalto)

1. Disciplina del subappalto:

L'affidamento in subappalto o in cottimo è sottoposto alla disciplina di cui all'art. 118 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e successive modificazioni ed interazioni.

2. Condizioni per il subappalto o il cottimo:

ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163, tutte le prestazioni nonché lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano, sono subappaltabili e affidabili in cottimo, fermo restando le seguenti prescrizioni:

- 2.1. è vietato il subappalto o il cottimo dei lavori appartenenti alla categoria prevalente per una quota superiore al 30 per cento, in termini economici, dell'importo dei lavori della stessa categoria prevalente;
- 2.2. l'esecuzione delle opere o dei lavori affidati in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto;

3. Pagamento dei subappaltatori o dei cottimisti:

i pagamenti dei subappaltatori o cottimisti sono effettuati dall'appaltatore che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;

4. Cessione del contratto: vietata a pena di nullità;

TITOLO TERZO - PROCEDURA DI GARA -

CAPO 1 (Verifica dell'ammissibilità dei concorrenti)

1. Fase iniziale della gara:

il soggetto che presiede la Commissione di gara, il giorno fissato al punto 6.4 del bando per l'apertura dei plichi pervenuti:

- 1.1. in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A – documentazione", procederà a verificare la correttezza formale della documentazione ed in caso negativo ad escludere il concorrente dalla gara ed a fissare la data per la seduta privata di cui al successivo punto 1.2
- 1.2. in seduta privata, sulla base della documentazione contenuta nella busta "B – offerta tecnica", procederà alla valutazione dell'offerta tecnica ed all'attribuzione del relativo punteggio così come stabilito al Titolo Quinto – Capo 1 – Comma 1 del presente atto;
- 1.3. in seduta pubblica, in data da fissarsi successivamente e da comunicarsi ad ogni singolo concorrente ammesso e non, sulla base della documentazione contenuta nella busta "C – offerta economica e di tempo" e di quella contenuta nella busta "D – giustificazione a corredo dell'offerta", procederà alla valutazione dell'offerta economica e di tempo ed all'attribuzione del relativo punteggio così come stabilito al Titolo Quinto – Capo 1 – Comma 1 del presente atto;
- 1.4. a conclusione di tali operazioni, e nella seduta pubblica con la quale si procede alla valutazione dell'offerta economica, il soggetto che presiede la commissione di gara procederà all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto ai sensi dell'art. 11, comma 4, del d.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163;

2. Verifica dei requisiti di ordine generale e alle cause di esclusione dalla gara:

Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui al TITOLO PRIMO – CAPO 3 – Punti 2.1., 2.2. e 2.3. troverà applicazione l'articolo 43 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n° 445.

In sede di verifica delle dichiarazioni di cui al TITOLO PRIMO – CAPO 3 – Punto 2.1. la stazione appaltante provvederà a chiedere al competente ufficio del casellario giudiziale, relativamente ai concorrenti, i certificati del casellario giudiziale di cui all'art. 21 del decreto del Presidente della Repubblica 14 novembre 2002, n° 313, oppure le visure di cui all'articolo 33, comma 1, del medesimo decreto n° 313 del 2002.

Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui al TITOLO PRIMO – CAPO 3 – Punto 2.1., nei confronti di concorrenti non stabiliti in Italia, la stazione appaltante chiederà se del caso ai concorrenti di fornire i necessari documenti probatori chiedendo eventualmente anche la cooperazione delle autorità competenti.

Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituirà prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

3. Verifica dei requisiti di idoneità professionale:

I concorrenti, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, saranno invitati a provare la loro iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali. Si applica la disposizione dell'articolo 38, comma 3.

In sede di verifica della eventuale dichiarazione di cui al TITOLO PRIMO – CAPO 3 – Punto 2.2., lettera a), la stazione appaltante provvederà a chiedere alla competente camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o alla commissione provinciale per l'artigianato, il certificato di iscrizione.

Se si tratta di un cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, gli sarà richiesto di provare la sua iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o

commerciali di cui all'allegato XI A del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito.

CAPO 2 **(Procedura di gara)**

1. Apertura delle offerte:

il soggetto che presiede la gara procede all'apertura di ciascuna busta dell'offerta presentata dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto ai sensi dell'art. 11, comma 4, del d.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163.

TITOLO QUARTO

CAPO 1 **(Cause di Esclusione)**

1. Sono escluse senza che sia necessaria l'apertura del plico di invio, le offerte:

- a) pervenute dopo il termine perentorio già precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
- b) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto o la denominazione dell'impresa concorrente;
- c) che rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.

2. Sono escluse dopo l'apertura del plico d'invio e della busta "A – documentazione", le offerte

- a) carenti della domanda di partecipazione o di una o più di una delle dichiarazioni richieste, ovvero con tali indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; questo quand'anche una o più d'una delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute nelle altre buste che vengano successivamente aperte per qualsiasi motivo;
- b) con uno dei documenti, presentati in luogo di una o più dichiarazioni, scaduti o non pertinenti;
- c) mancanti dell'attestazione di copia conforme ovvero recanti copie di originali scaduti, in caso di documenti presentati in copia conforme in luogo dell'originale;
- d) mancanti della cauzione provvisoria; con cauzione provvisoria di importo inferiore al minimo richiesto o con scadenza anteriore a quella prescritta dagli atti di gara, ovvero prestata a favore di soggetto diverso dalla stazione appaltante;
- e) mancanti della certificazione o della dichiarazione di possesso della certificazione del sistema di qualità serie UNI EN ISO 9000 o di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, in caso di riduzione dell'importo della cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163;
- f) con fideiussione (se tale sia la forma della cauzione) carente della previsione della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e dell'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della stazione appaltante;
- g) senza l'impegno di un fideiussore a rilasciare successivamente la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva);
- h) mancanti di sigilli nonché mancanti di sigle apposte sui lembi o di sigillature identificative del concorrente;
- i) con requisiti economici o tecnici non sufficienti;

3. Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:

- a) in violazione delle disposizioni sui raggruppamenti temporanei o consorzi di concorrenti;
- b) di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. ovvero che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza;
- c) che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti dal concorrente, sia accertata dalla stazione appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni;
- d) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell'ordinamento;
- e) la mancata allegazione della fotocopia del documento di identità per l'autenticità della sottoscrizione apposta in calce all'istanza ed alle attestazioni e/o documentazioni;
- f) il rinvenimento di eventuale documentazione diversa dall'atto costituente l'offerta;

5. Si precisa che, ai sensi dell'art. 74, comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., l'utilizzo dei moduli allegati al presente bando non è obbligatorio a pena di esclusione dalla gara, a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in essi richieste, rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni normative richiamate nei moduli.

Qualora sulla domanda di ammissione e/o sull'offerta economica non venga apposta la marca da bollo del valore di € 14,62, il concorrente sarà ammesso alle successive fasi di gara, ma sarà attivata la procedura di regolarizzazione presso i competenti Uffici del Registro, ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642.

TITOLO QUINTO

CAPO 1

(Aggiudicazione)

1. Formazione della graduatoria:

la gara è aggiudicata al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n° 163/2006, in base all'attribuzione del punteggio del valore funzionale e tecnico da parte della Commissione di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 163/2006, sulla base degli elementi di valutazione di seguito elencati:

PARAMETRI	PUNTEGGI COMPLESSIVI MASSIMI
OFFERTA TECNICA	70
OFFERTA ECONOMICA E DI TEMPO	30
TOTALE	100

- **Valutazione offerta tecnica**

La Commissione, nell'ambito della fase di valutazione del parametro "Offerta tecnica", esprimerà un punteggio per ognuno degli elementi sottostanti:

Voce	VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA	Punteggio massimo
1	Rispondenza della proposta alle indicazioni progettuali fornite dal preliminare	30
2	Funzionalità e livello di prestazione degli impianti	5
3	Proposte aggiuntive e/o migliorative	10
4	Completezza e chiarezza della proposta progettuale	10
5	Servizio di assistenza tecnica post realizzazione e proposta formativa	15
	Totale complessivo offerta tecnica	70

Il punteggio massimo attribuibile per ogni singola voce di valutazione come sopra specificata verrà effettuata con il metodo aggregativo compensatore, di cui all'allegato B del D.P.R. n° 554/99 e ss.mm.ii., attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = S_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a)= indice di valutazione dell'offerta (a);

n= numero totale dei requisiti

W_i= peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i= coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

S_n= sommatoria.

I coefficienti **V(a)_i** sono determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Il punteggio massimo complessivo attribuibile è pari a 70 punti come sopra suddivisi.

Ai fini dell'attribuzione e del calcolo dei punteggi eventuali valori non interi verranno approssimati fino alla seconda cifra decimale.

Saranno ammessi alla successiva fase della valutazione economica e di tempo solo i concorrenti che avranno raggiunto la soglia minima di punteggio tecnico pari a **25** punti.

- **Offerta economica e di tempo**

In base al **prezzo** offerto sarà attribuito un punteggio massimo di **20** punti. Al prezzo più basso verrà attribuito il massimo punteggio. Agli altri prezzi verrà attribuito il punteggio in proporzione sulla base della seguente formula:

$$P = \frac{BA - Coff}{BA - Cmin} \times 20$$

Dove:

P = punteggio attribuito al concorrente esaminato

BA = compenso Base di Appalto

Cmin = compenso minimo indicato nelle offerte ammesse

Coff = compenso offerto dal concorrente esaminato

- La valutazione dell'offerta **Tempo** (contenuta nella busta <<C>>), avviene attribuendo un coefficiente al tempo offerto come segue ed attribuendo un punteggio massimo di **10** punti:

- è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara pari a 240 giorni);
- è attribuito il coefficiente uno all'offerta inferiore e/o pari a 180 giorni;
- è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie;

I coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$V(a) i = (120 - Ti) / 60$$

dove:

V(a) i è il coefficiente del ribasso dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;

Ti è il ribasso dell'offerta in esame;

Il punteggio complessivo finale assegnato a ciascuna impresa concorrente sarà uguale alla sommatoria dei punteggi totali parziali rispettivamente ottenuti dall'offerta tecnica e dall'offerta economica e di tempo presentate.

La Commissione di gara, terminata la fase di valutazione delle offerte validamente pervenute ed attribuiti i relativi punteggi, trasmetterà all'Amministrazione Appaltante una proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo finale più alto.

2. **Aggiudicazione provvisoria:**

l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata:

- a) agli adempimenti in materia di lotta alla criminalità organizzata di cui al D.P.R. 252/1998;
- a) all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della stazione appaltante;
- b) all'accertamento positivo della regolarità contributiva pena la revoca dell'aggiudicazione
- c) all'accertamento della regolarità a riguardo degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;

3. **Aggiudicazione definitiva:**

la stazione appaltante, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163, provvede all'aggiudicazione definitiva. Tale aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino alla data di stipula del contratto. L'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

4. **Obblighi dell'aggiudicatario:**

l'aggiudicatario è obbligato:

- a) a presentare la certificazione di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, del decreto legge 25 settembre 2002, n°210, convertito dalla legge 22 novembre 2002, n°266;

- b) a presentare la certificazione a dimostrazione della regolarità a riguardo degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse
- c) a fornire tempestivamente alla stazione appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto entro i 15 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione, o, nei casi previsti dalle norme, ad indicare presso quali amministrazioni la stessa può essere reperita, nonché, entro lo stesso termine, a sottoscrivere il verbale di cui all'art. 71, comma 3, del D.P.R. 554/1999 e a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;
- d) a costituire, entro lo stesso termine, la garanzia fideiussoria del 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento; la fideiussione bancaria o la polizza assicurativa deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; in difetto, ovvero qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini di cui alla lettera a), l'aggiudicazione è revocata, è incamerata la cauzione provvisoria e la stazione appaltante ha la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria (art. 113 del D.lgs. 12 aprile 2006 n°163);

5. Procedure di affidamento in caso di fallimento od altro:

la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà di cui all'art. 140, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 per cui in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore si procederà ad interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

TITOLO SESTO

CAPO 1

(Disposizioni finali)

1. Riserva di aggiudicazione:

la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti al rimborso spese o quant'altro.

2. Offerte:

ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta. L'offerta è vincolante per il periodo indicato nel bando di gara. La stazione appaltante si riserva la possibilità di chiedere agli offerenti il differimento di tale termine.

3. Stipulazione del contratto:

la stipulazione del contratto avverrà secondo le procedure prescritte all'art. 11, commi 9, 10, 11, 12 e 13, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163;

4. Norme richiamate:

fanno parte integrante del presente disciplinare di gara il D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163, il D.Lgs. 26 gennaio 2007, n° 7, il D.Lgs. 31 luglio 2007, n° 113, nonché i regolamenti approvati con D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 e 25 gennaio 2000, n. 34.

5. Contabilità dei lavori:

ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999.

6. Restituzione della documentazione:

i concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, hanno diritto alla restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara, dopo la conclusione di quest'ultima e l'aggiudicazione definitiva; il responsabile unico del procedimento può differire tale restituzione, ovvero se del caso rifiutarla, fino alla conclusione di controlli e verifiche o fino alla conclusione di eventuali procedimenti giurisdizionali o amministrativi previsti dalle norme vigenti, limitatamente ai documenti necessari, direttamente o indirettamente, per tali procedimenti.

7. Rinvio normativa:

per quanto non specificatamente richiamato nel presente disciplinare si rinvia, per l'applicazione, alla normativa vigente in materia.

8. Responsabile del procedimento:

il responsabile unico del procedimento indicato negli atti di gara può essere cambiato, per motivate ragioni e ai sensi delle previsioni del vigente ordinamento, senza che ciò pregiudichi i rapporti tra la stazione appaltante e i concorrenti e il successivo aggiudicatario.

9. Trattamento dei dati personali.

I dati personali dei richiedenti saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla procedura.

I dati raccolti nell'ambito delle procedure attivate sulla base del presente bando saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196, recante "Codice in materia di protezione dei dati personali" esclusivamente nell'ambito della procedura oggetto del presente avviso.

Il diritto degli interessati alla riservatezza dei dati sarà assicurato in conformità a quanto previsto dagli artt. 7, 8, 9 e 10 del D.Lgs n. 196 del 30/06/2003, ai quali si fa espresso rinvio.

S. Costantino Albanese, li 17/01/2011

IL RESPONSABILE DEL PROC.
(Geom. Giuseppe MIRAGLIA)