



Prot.n.2277

BANDO DI GARA PER APPALTO INTEGRATO (art. 53, comma 2, lettera c) del D.Lgs.163/2006)

APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI ATTREZZATURE E INFRASTRUTTURAZIONE AREA ARTIGIANALE

**CIG 4600192686
CUPG97J06000020002**

1. OGGETTO DELL'APPALTO:

Il comune di Teana, in attuazione della determina n.46 del 12.10.2012 indice la gara di *“Appalto integrato per la progettazione definitiva esecutiva ed esecuzione dei lavori di Attrezzature e Infrastrutturazione Area Artigianale*

L'importo complessivo dell'appalto (comprensivo di oneri per la sicurezza e per le spese tecniche di progettazione) posto a base di gara è pari ad € **367.000,00** di cui € 363.639,95 per lavori soggetti al ribasso, € 3.360,05 relativi ad oneri della sicurezza e, pertanto, non soggetti a ribasso), oltre ad € 20.000,00 per spese tecniche di progettazione (soggetti a ribasso). Pertanto l'importo complessivo su cui dovrà essere effettuato il ribasso è pari ad € 383.639,95

Tali importi sono onnicomprensivi di tutte le prestazioni che l'aggiudicatario effettuerà nell'ambito dello svolgimento del presente appalto.

Il progetto preliminare posto a base di gara è stato approvato dal Comune di Teana con deliberazione di CC n. 22/2012

Il contratto ha per oggetto, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare e degli altri documenti allegati alla delibera di CC n. 22/2012 (art.53, comma 2, lettera c) del D.Lgs.163/2006).

2. PROCEDURA DI GARA

L'affidamento verrà effettuato mediante procedura aperta (art. 3, comma 37 e art. 55 del D.Lgs.163/2006), da effettuarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 del D.Lgs. 163/2006).

La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente a suo insindacabile giudizio.

Il presente bando non vincola la stazione appaltante la quale si riserva a suo insindacabile giudizio di annullare o revocare il bando medesimo, dare corso o meno alle operazioni di

gara, aggiudicare o meno l'appalto senza che si costituiscano diritti e risarcimenti di sorta a favore dei partecipanti.

La stazione appaltante e la Commissione di Gara si riservano altresì la facoltà insindacabile, sia per la gara nel suo complesso che per ciascuna delle singole fasi del procedimento, di non dare luogo alla gara stessa, di rinviare le date fissate, di sospendere o aggiornare le operazioni di gara, senza che i concorrenti possano accampare pretese.

3. IMPORTO ED ESECUZIONE DEI LAVORI E DELLA PROGETTAZIONE

a) **Luogo di esecuzione dei lavori:** Comune di Teana, località area artigianale

b) **Natura ed entità delle prestazioni:** l'appalto ha per oggetto la progettazione definitiva esecutiva e l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto.

c) **Importo:** l'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara è di € **383.639,95**, di cui:

- € 367.000,00 per lavori, di cui:

- € 363.639,95 soggetti a ribasso;

- € 3.360,05 relativi ad oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;

- €. 20.000,00 per spese tecniche di progettazione, soggetti a ribasso.

Pertanto l'**importo oggetto di ribasso è pari ad €. 383.639,95** (poiché l'importo pari a € 3.360,05 riguarda il costo sulla sicurezza che non è oggetto di ribasso);

Categorie e classifiche:

Importo complessivo dell'appalto posto a base di gara è di € **367.000,00** -Categoria prevalente **OG 3 classifica II**

4. DURATA DELL'APPALTO

I termini per l'esecuzione dell'appalto – che comprende la progettazione definitiva esecutiva e la realizzazione dei lavori - sono i seguenti:

- per la progettazione esecutiva: **30 giorni** decorrenti dalla comunicazione della Stazione

Appaltante dell'avvenuto ottenimento di tutti i nulla osta autorizzativi sul progetto definitivo;

- per l'esecuzione dei lavori: **180 giorni** naturali e consecutivi, o quelli inferiori offerti in fase di gara, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

5. FINANZIAMENTO

Al finanziamento complessivo dell'opera si farà fronte con fondi della Regione Basilicata

6. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

L'aggiudicazione avverrà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, secondo i criteri e punteggi, meglio specificati nel disciplinare

. L'appalto sarà aggiudicato all'impresa che avrà presentato l'offerta che otterrà il punteggio più elevato su un totale di 100 punti complessivamente da attribuire, così suddivisi:

A) PREZZO punti 30

B) MERITO TECNICO punti 62

C) TEMPI DI ESECUZIONE DEI LAVORI punti 8

Il punteggio totale verrà assegnato in base al metodo aggregativo compensatore di cui all'Allegato G) del D.P.R. 207/2010.

Il concorrente dovrà presentare in sede di offerta il progetto definitivo, redatto sulla base del progetto preliminare posto a base di gara dalla stazione appaltante.

La Commissione giudicatrice ha la facoltà, nel corso dell'esame della documentazione e/o delle offerte, di richiedere alle imprese ulteriori chiarimenti e delucidazioni sulle stesse, allo scopo di formulare giudizi meglio approfonditi e documentati.

In ordine al possesso dei requisiti di partecipazione si precisa che si darà luogo al sorteggio del 10% del numero dei concorrenti ammessi all'apertura dell'offerta economica previsto dall'art. 48 comma 1, del D.Lgs. 163/2006.

La stazione appaltante valuterà la presenza di offerte anormalmente basse ai sensi degli artt. 86 ed 87 del D. Lgs. 12.4.2006, n. 163.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

E' consentita la partecipazione alla gara da parte degli operatori economici e dei soggetti indicati agli artt. 34 e seguenti del D.Lgs. 163/2006 in possesso dei seguenti requisiti:

1. Iscrizione C.C.I.A.A. ovvero se trattasi di soggetti stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, iscrizione nei corrispondenti registri professionali o commerciali dello Stato di residenza ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 163/2006, con indicazione dei nominativi delle persone designate a rappresentare legalmente la Società;
2. Inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 38 del D.lgs 163/2006;
3. Possesso dell'attestazione SOA per progettazione e costruzione, per categorie e classifiche richieste dal bando di gara. Nel caso di possesso di attestazione SOA di sola costruzione dovrà essere indicato il soggetto incaricato della progettazione;
4. Ottemperanza alla normativa in materia di diritto al lavoro dei disabili ai sensi della L.68/1999 ovvero non assoggettamento agli obblighi di assunzione obbligatoria previsti dalla predetta legge;
5. Inesistenza di alcun rapporto di controllo di cui all'art. 2359 del C.C con altre imprese concorrenti, fatto salvo quanto previsto dall'art. 38, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006;
6. Applicazione a favore dei propri lavoratori dipendenti delle condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai vigenti contratti di lavoro (CCNL) e dagli accordi locali integrativi degli stessi applicabili, alla data dell'offerta, alla categoria e nella località in cui si svolge l'appalto con il preciso obbligo, in caso di aggiudicazione, di rispettare dette condizioni per tutta la durata del contratto.
7. Avere preso integrale e accurata visione del bando di gara, del Capitolato Prestazionale Speciale e di tutta la documentazione di gara ed accettare tutte le clausole e prescrizioni ivi contenute.

La ditta concorrente dovrà inoltre rilasciare le dichiarazioni relative al rispetto della normativa sulla sicurezza sul lavoro (ai sensi degli articoli 16 della L.R. n.38/2007 e 26 del D.Lgs. n.81/2008) e dovrà indicare i nominativi del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (R.S.P.P.), del Responsabile dei Lavoratori per la Sicurezza (R.S.L.) e del medico competente.

Per realizzare i lavori in oggetto è necessaria l'attestazione di qualificazione SOA per progettazione e costruzione. Nel caso di possesso di attestazione SOA di sola costruzione dovrà essere indicato il soggetto incaricato della progettazione (combinato disposto degli artt.53, c.3 e 90, c.7 del D.Lgs.163/2006 e dell'art.92, c.6 del D.P.R.207/2010).

Per il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, ovvero di attestazione SOA, i soggetti interessati potranno ricorrere all'istituto dell'avvalimento, secondo quanto previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2006.

Sono ammesse a partecipare imprese costituite in raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006, con relativa responsabilità solidale nei confronti dell'amministrazione di tutte le imprese raggruppate.

8. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA – VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta e tutta la documentazione di gara dovrà essere trasmessa al Comune di Teana entro e non oltre le ore **13,00 del giorno 12/12/2012**

Il giorno **14/12/2012 alle ore 9.30** presso la sede del Comune di Teana si terrà la **PRIMA SEDUTA PUBBLICA** di gara.

L'offerta presentata dai concorrenti è vincolante per gli stessi per 180 giorni decorrenti dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

9. CAUZIONI E POLIZZE

Dovranno essere costituite le cauzioni provvisorie e definitive di cui rispettivamente agli artt. 75 e 113 del D.lgs. 163/2006. In particolare, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, in sede di presentazione dell'offerta dovrà essere prestata apposita cauzione provvisoria di importo garantito almeno pari al 2% dell'importo a base di gara.

In sede di stipula del contratto, l'aggiudicatario sarà tenuto alla costituzione di una cauzione definitiva ai sensi dell'art.113 del D.Lgs. 163/2006.

Inoltre l'appaltatore dovrà costituire le seguenti polizze assicurative.

Per la progettazione dei lavori: i progettisti dovranno stipulare – ai sensi dell'art.111, 1° comma del D.Lgs.163/2006 – apposita polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori, per un massimale di €.500.000,00.

Per l'esecuzione dei lavori: l'appaltatore è obbligato, ai sensi dell'art. 129, primo comma, del D.Lgs 163/2006 e dell'art.125 del DPR 207/2010, a stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La somma assicurata per i lavori è pari almeno all'importo dei lavori.

Inoltre dovrà essere stipulata una polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi con il massimale minimo di 500.000,00 euro.

10. DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

E' vietata la cessione anche parziale del contratto da parte dell'aggiudicataria fatti salvi i casi di cessione di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione di imprese, per i quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 51 del D. Lgs 163/2006.

11. CONTRATTO

Il contratto oggetto del presente bando di gara sarà stipulato in forma di scrittura privata, a seguito di aggiudicazione definitiva.

La stipulazione del contratto ai sensi dell'art. 11, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 dovrà avere luogo entro il termine di 35 giorni decorrenti dalla data dell'aggiudicazione definitiva.

12. ALTRE INFORMAZIONI

a) Imprese comunitarie: sono ammesse le imprese aventi sede in uno Stato della UE.

b) Facoltà: entro 180 giorni decorrenti dalla data di esperimento della gara, gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dall'offerta, ove non siano convocati per il perfezionamento del contratto ai sensi dell'art. 11 co. 6 del D.Lgs. 163/2006.

c) Fallimento: in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, la stazione appaltante si avvarrà di quanto disposto dall'art.140 del D.Lgs. 163/2006 che prevede l'interpello dei soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara risultanti dalla graduatoria.

d) Tutela dei dati personali (D.Lgs.196/2003): i dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse alla procedura ristretta e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto, saranno trattati dall'ente appaltante conformemente alle disposizioni

del D.Lgs.196/2003. Le imprese concorrenti e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del Decreto stesso.

e) Pubblicazioni: (art.122, c.5 del D.Lgs.163/2006): il presente avviso di gara è pubblicato sul sito internet del Comune

13. DOCUMENTAZIONE

Il presente Bando, il Disciplinare di Gara, i fac-simili della modulistica, nonché tutta la documentazione per la partecipazione alla gara, sono disponibili presso l'ufficio tecnico del comune su supporto informatico

14. PROCEDURE DI RICORSO

Avverso il presente Bando e la presente procedura di Gara è ammesso il ricorso al TAR Basilicata entro il termine di 30 giorni, ai sensi dell'art.120, c.5 del D.Lgs.104/2010.

15. RESPONSABILI

La stazione appaltante si avvale, per la gestione della presente procedura di gara e per la gestione dell'appalto della struttura e del personale degli uffici del Comune di Teana.

Responsabile Unico del Procedimento: geom. Nicola Trupa

16. AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI – DELIBERAZIONE DEL 21.12.2011

Si ricorda che in base alla deliberazione del 21.12.2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, la presente procedura è soggetta al pagamento del contributo ivi previsto nella misura di € **35,00** secondo le modalità operative specificate nella deliberazione richiamata la quale è consultabile presso il sito internet dell'autorità:
<http://www.autoritalavoripubblici.it/portal/public/classic/>.

Teana, 12.10.2012

IL RUP
Geom Nicola Trupa