



COMUNE DI PIETRAGALLA

Provincia di Potenza

(Area nr. 2: LL.PP. – Patrimonio - Ricostruzione)

Via Cadorna n. 6- CAP. 85016 — Tel. 0971/944320 — Fax 0971/944309

ASTA PUBBLICA

per la **vendita del materiale legnoso** rinveniente dal taglio del bosco relativo alle *p.lle forestali 9 e 10 (annualità 2010)* ed alla *p.lla forestale 13 (annualità 2011)* del Piano di Assestamento Forestale Comprensoriale dei Comuni di Pietragalla e Filiano 2006-2014 di cui alla D.G.R. n. 1046 del 10/07/2006

Il Comune di Pietragalla **indice per il giorno 20/12/2012**, alle ore 10,00 nella Sede Municipale, **asta pubblica** per l'alienazione del materiale legnoso rinveniente dal taglio del bosco relativo alle *p.lle forestali 9 e 10 (annualità 2010)* ed alla *p.lla forestale 13 (annualità 2011)* del Piano di Assestamento Forestale Comprensoriale dei Comuni di Pietragalla e Filiano 2006-2014 di cui alla D.G.R. n. 1046 del 10/07/2006.

1) Ente appaltante

Comune di Pietragalla via Cadorna, n. 6 - 85016 Pietragalla (Pz)
Tel. 0971-944320 Fax 0971-944309

2) Procedura di aggiudicazione

L'asta si terrà con il sistema del pubblico incanto secondo l'art. 73, lettera c) del R.D. 23.05.1924, n. 827 (per mezzo offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta) e con il procedimento previsto dal successivo art. 76 commi 1°, 2° e 3°, senza fissazione di alcun limite di aumento e con aggiudicazione al miglior offerente sul prezzo a base d'asta e al netto di iva di € **12.102,63**, a corpo, per il taglio del bosco relativo alle *p.lle forestali 9 e 10 (annualità 2010)* e di € **14.629,83**, a corpo, per il taglio del bosco relativo alla *p.lla forestale 13 (annualità 2011)*, tenute presenti altresì tutte le disposizioni di legge in materia.

3) Pubblicità

Il presente avviso d'asta verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Pietragalla e nel sito web di questo Comune www.comune.pietragalla.pz.it e sul sito web della Regione Basilicata www.regione.basilicata.it.

4) Luogo di alienazione del lotto boschivo

a) **Luogo di alienazione:** località "Bosco Grande" nel Comune di Pietragalla.

b) **Caratteristiche generali:**

b.1) taglio delle *p.lle forestali 9 e 10 (annualità 2010):*

Particella forestale **9:**

- a. **n. 129** individui di cerro/roverella e farnetto con diametro a 1,3 da terra superiore a 17,5 cm, numerati progressivamente dall'**1** al **129** incluso, con vernice di colore rosso e contrassegnate al ceppo col martello forestale recante la sigla **076 PZ - 336**;
- a. **n. 2129** piante crocettate con diametro a 1,3 da terra inferiore a 17,5 cm con vernice di colore rosso e contrassegnate al ceppo col martello forestale recante la sigla **076 PZ - 336**;

Particella forestale **10**:

- b. **n. 64** individui di cerro e farnetto con diametro a 1,3 da terra superiore a 17,5 cm, numerati progressivamente dall'**1** al **64** incluso, con vernice di colore rosso e contrassegnate al ceppo col martello forestale recante la sigla **076 PZ - 336**;
- b. **n. 856** piante crocettate con diametro a 1,3 da terra inferiore a 17,5 cm con vernice di colore rosso e contrassegnate al ceppo col martello forestale recante la sigla **076 PZ - 336**;

Quantità presunta **q.li 3095.30**

Base d'asta **Euro 12.102,63**

Elaborati relativi al Progetto di taglio approvati con D.G.C. n. 63 del 15/11/2012

b.2) taglio della p.lla forestale 13 (annualità 2011):

Particella forestale **13**:

- c. **n. 104** individui di cerro e farnetto con diametro a 1,3 da terra superiore a 17,5 cm, numerati progressivamente dall'**1** al **104** incluso, con vernice di colore rosso e contrassegnate al ceppo col martello forestale recante la sigla **076 PZ - 336**;
- d. **n. 5734** piante crocettate con diametro a 1,3 da terra inferiore a 17,5 cm, con vernice di colore rosso e contrassegnate al ceppo col martello forestale recante la sigla **076 PZ - 336**;

Quantità presunta **q.li 3732.10**

Base d'asta **Euro 14.629,83**

Elaborati relativi al Progetto di taglio approvati con D.G.C. n. 64 del 15/11/2012

- c) **Criterio di aggiudicazione:** fermo restando che non sono ammesse offerte in diminuzione rispetto ai due prezzi a base d'asta, ai fini dell'aggiudicazione si sommerà il prezzo offerto a corpo per il taglio delle p.lle forestali 9 e 10 (annualità 2010) con il prezzo offerto a corpo per il taglio della p.lla forestale 13 (annualità 2011).

5) Termine di esecuzione del taglio

p.lle forestali 9 e 10 (annualità 2010):

Ai sensi dell'art. 15 del Capitolato d'Oneri **il termine di esecuzione** del taglio è fissato in **18 mesi** (salvo eventuale proroga dovuta a cause di forza maggiore), decorrenti dalla data del verbale di consegna.

p.lla forestale 13 (annualità 2011):

Ai sensi dell'art. 15 del Capitolato d'Oneri **il termine di esecuzione** del taglio è fissato in **18 mesi** (salvo eventuale proroga dovuta a cause di forza maggiore), decorrenti dalla data del verbale di consegna, in data immediatamente successiva al termine delle operazioni di taglio relativo all'annualità 2010 (cfr. *Parere di Conformità rilasciato dalla Regione Basilicata prot. n. 0184783/75AD del 22/10/2012 acclarata al prot. dell'ente al n. 7727 del 25/10/2012, ai sensi della D.D. del 13/07/2012*).

6) Elaborati tecnici

Il Piedilista di martellata, stima della massa legnosa delle **p.lle forestali 9 e 10 (annualità 2010)** e della **p.lla forestale 13 (annualità 2011)** del Piano di Assestamento Forestale Comprensoriale dei Comuni di Pietragalla e Filiano 2006-2014 di cui alla D.G.R. n. 1046 del 10/07/2006 ed i relativi Capitolati d'Oneri sono in visione presso l'Area N. 2 - Ufficio Patrimonio - nei seguenti giorni:

- dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 11.30;
- il Martedì ed il Giovedì dalle ore 17.00 alle ore 18.00;

Nei giorni ed orari di cui sopra potrà essere ritirata copia dell'Avviso Asta e dei suoi allegati.

Gli stessi sono altresì visionabili e scaricabili presso il sito web del Comune: www.comune.pietragalla.pz.it

7) Cauzioni e garanzie

- a) **cauzione provvisoria:**

- L'offerta deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari al 10% del valore dei due lotti ovvero pari ad € **2.673,24** da prestare mediante una delle seguenti modalità:
 - ❖ versamento presso la Tesoreria Comunale BANCA POPOLARE DEL MEZZOGIORNO - Agenzia di Oppido Lucano (PZ), Codice IBAN: IT 48 K 05256 42140 00000 9329190, indicando la seguente causale: "deposito cauzionale -Asta pubblica del 20/12/2012 per la **vendita del materiale legnoso** rinveniente dal taglio del bosco relativo alle *p.lle forestali 9 e 10 (annualità 2010) ed alla p.lla forestale 13 (annualità 2011) del Piano di Assestamento Forestale Comprensoriale dei Comuni di Pietragalla e Filiano 2006-2014 di cui alla D.G.R. n. 1046 del 10/07/2006;*
 - ❖ assegno circolare intestato al Comune di Pietragalla;
 - ❖ fidejussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da primaria compagnia in possesso dei requisiti di cui alla L. 10/06/82, n. 348. In questo caso la fidejussione bancaria o polizza assicurativa dovrà avere validità almeno per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta nonché prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, l'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Ente, ogni eccezione rimossa, nonché l'impegno a costituire la cauzione definitiva in caso di aggiudicazione.

La presentazione della cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai concorrenti non aggiudicatari la cauzione sarà restituita, entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva. Nessun interesse è dovuto a favore degli offerenti sui depositi cauzionali.

b) **cauzione definitiva**

Ai sensi dell'art. 10 del Capitolato d'Oneri, entro 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà presentare:

- cauzione definitiva a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali e di esecuzione del progetto di taglio nella misura del 10% del valore di aggiudicazione del lotto, da prestare mediante versamento presso la Tesoreria Comunale BANCA POPOLARE DEL MEZZOGIORNO - Agenzia di Oppido Lucano (PZ), Codice IBAN: IT 48 K 05256 42140 00000 9329190 o mediante fideiussione bancaria o assicurativa, riportanti la clausola a prima richiesta e senza eccezioni;
- polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Allo scopo la ditta deve provvedere - a propria cura e spese - alla stipula di idonea polizza assicurativa contro i danni, discendenti dallo svolgimento del servizio, causati all'Ente appaltante o a terzi.

Se l'aggiudicatario non presenta la cauzione definitiva entro la scadenza richiesta, l'Amministrazione venditrice potrà annullare l'aggiudicazione, incamerare la cauzione provvisoria e disporre liberamente per una nuova aggiudicazione. La cauzione definitiva verrà svincolata solamente dopo l'emissione del certificato di collaudo, secondo quanto previsto dagli artt. 10 e 37 del Cap. d'Oneri.

8) Requisiti di partecipazione

Per partecipare all'asta gli interessati dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione alla Camera di Commercio I.A.A. competente, per attività boschive;

- possesso del certificato di idoneità forestale rilasciato dall'Ufficio Foreste e Tutela del Territorio della Regione Basilicata comprovante la capacità tecnica e direttiva a condurre lavorazioni di lotti boschivi di proprietà degli Enti Pubblici, di cat. **A o superiore**.

9) Ricezione delle offerte

Il plico, con la busta contenente la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica, **deve pervenire**, all'Ufficio Protocollo del Comune di Pietragalla, a mano o a mezzo servizio postale, con raccomandata A.R. indirizzata al **Comune di Pietragalla - via Cadorna n. 6, entro e non oltre (a pena esclusione) le ore 12 del giorno 19/12/2012. Il termine indicato è perentorio e tassativo.**

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo, non escluso il caso fortuito, la forza maggiore ed il fatti di terzi, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Si avverte che si farà luogo all'esclusione dell'asta di tutti quei concorrenti che non abbiano fatto pervenire il plico di cui al punto 10) nel luogo e nel termine ivi indicati, ovvero per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta.

10) Modalità di presentazione dell'offerta

Il plico di cui al precedente punto 9) dovrà contenere due distinte buste sulle quali dovranno essere apposte le seguenti diciture:

Busta n. 1 - **documentazione amministrativa**

Busta n. 2 - **documentazione economica - Offerta**

A pena di esclusione, le succitate buste 1) e 2) ed il plico che le contiene dovranno:

- essere debitamente chiuse e controfirmate su tutti i lembi di chiusura;
- riportare all'esterno, le indicazioni riguardanti il mittente e la dicitura "**ASTA PUBBLICA del 20/12/2012 PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RINVENIENTE DAL TAGLIO DEL BOSCO RELATIVO ALLE P.LLE FORESTALI 9 E 10 (ANNUALITÀ 2010) ED ALLA P.LLA FORESTALE 13 (ANNUALITÀ 2011) DEL PIANO DI ASSESTAMENTO FORESTALE COMPRESORIELE DEI COMUNI DI PIETRAGALLA E FILIANO 2006-2014 DI CUI ALLA D.G.R. N. 1046 DEL 10/07/2006**".

Nelle buste dovranno essere contenuti i documenti di seguito specificati.

Busta n. 1) - documentazione amministrativa:

A) Istanza di ammissione all'asta, redatta in bollo da € 14,62, contenente tutte le dichiarazioni dettagliate di cui all'**ALLEGATO A (1-2)**, facente parte integrante e sostanziale del presente avviso d'asta, **sottoscritta (a pena di esclusione)** dal titolare o dal legale rappresentante della ditta, corredata da:

- A1) Fotocopia** di entrambi i lati del **documento di identificazione personale** in corso di validità;
- A2) Copia** di entrambi i **Capitolati** d'Oneri sottoscritti per accettazione in ogni pagina;
- A3) Cauzione provvisoria** di € 2.673,24 costituita nei modi previsti al punto 7.a) del presente avviso d'asta.

Busta n. 2) - documentazione economica - Offerta

La busta n. 2) dovrà contenere solo l'offerta economica la quale dovrà:

- essere in regola con le disposizioni in materia di bollo (carta resa legale con applicazione della marca da bollo da € 14,62);

- essere sottoscritta, a pena di esclusione, con firma leggibile per esteso dall'offerente firmatario dell'istanza di ammissione (dal titolare o rappresentante legale, se ditta o da altro soggetto autorizzato);
- contenere i prezzi offerti, espressi sia in cifre sia in lettere;
- essere redatta in maniera conforme allo schema di cui all'**ALLEGATO B** al presente avviso.

Attenzione:

- l'importo va indicato in cifre e in lettere. In caso di discordanza fra l'importo in cifre e quello in lettere vale l'indicazione più vantaggiosa per il Comune;
- non saranno in ogni caso ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato. Inoltre, le offerte non dovranno recare, a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni, salvo che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.
- Sono ammesse solo offerte in aumento e saranno escluse quelle in ribasso.

11) Modalità e procedimento di aggiudicazione

La procedura d'asta presieduta dal Responsabile dell'Area N. 2 avrà inizio alle ore 10.00 del giorno 20/12/2012 presso la sede municipale del Comune e si terrà in seduta pubblica. All'asta potrà intervenire il concorrente o altra persona dallo stesso delegata se munita di regolare procura.

L'aggiudicazione avverrà a favore della Ditta che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Ente, secondo i criteri di aggiudicazione di cui al punto 4 lett. c).

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché questa sia **maggiore** al prezzo d'asta.

L'offerta presentata in sede di procedura d'asta è vincolante per l'impresa aggiudicataria.

In caso di parità di offerte si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

12) Verifica successiva alle operazioni d'asta

L'Amministrazione acquisirà d'ufficio, presso gli Enti competenti, i certificati relativi alle dichiarazioni stesse, ai sensi della L.241/90 e successive modifiche ed integrazioni.

Il Comune, prima di procedere alla sottoscrizione del contratto, procederà alla richiesta del D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) agli Istituti Previdenziali preposti riferito alla ditta aggiudicataria.

Qualora le informazioni fornite non risultino conformi alle dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si procederà all'esclusione dalla procedura d'asta della relativa offerta, ferma restando, nel caso di false dichiarazioni, la segnalazione all'Autorità Giudiziaria.

Il concorrente verrà anche escluso dalle successive gare dell'ente per un periodo non inferiore ad anni 2. Si procederà quindi all'annullamento dell'aggiudicazione con atto motivato ed all'aggiudicazione al concorrente che avrà presentato la seconda migliore offerta, seguendo la procedura per la verifica dei requisiti su esposta, e così via fino alla definitiva assegnazione.

13) Modalità di pagamento del legname

Il pagamento del materiale legnoso, oggetto della presente vendita, dovrà essere effettuato a favore della Tesoreria Comunale BANCA POPOLARE DEL MEZZOGIORNO - Agenzia di Oppido Lucano(PZ), Codice IBAN: IT 48 K 05256 42140 00000 9329190, in un'unica soluzione secondo le modalità di cui all'art. 13 del Capitolato d'Oneri approvato con D.G.C. n. 63 del 15/11/2012 e del Capitolato d'Oneri approvato con D.G.C. n. 64 del 15/11/2012.

L'IVA è a carico dell'acquirente nell'aliquota prevista dalla legge e dovrà essere pagata unitamente al pagamento del materiale legnoso.

In caso di mancato pagamento entro il termine indicato dall'amministrazione, l'aggiudicatario dovrà corrispondere al Comune di Pietragalla gli interessi legali nella misura vigente al momento.

Le spese di bollo e di registrazione del contratto sono a carico della Ditta aggiudicataria la quale dovrà provvedere al pagamento con le modalità che verranno indicate dall'Ufficio competente.

L'utilizzazione dovrà avvenire secondo le norme dei capitolati tecnici succitati e dei *Pareri di Conformità* rilasciati dalla Regione Basilicata prot. n. 0169579/75AD del 28/09/2012 (**annualità 2010**) e prot. n. 0184783/75AD del 22/10/2012 (**annualità 2011**).

La vendita è fatta a rischio, pericolo ed utilità dell'aggiudicatario.

14) Altre disposizioni

E' vietata la cessione, parziale o totale, del contratto ed ogni forma di subappalto.

La ditta aggiudicataria deve comunicare all'Amministrazione Comunale, prima dell'inizio delle lavorazioni, il nominativo del responsabile in loco della squadra degli operai (capo squadra) unitamente all'elenco nominativo dei dipendenti impiegati nel lotto con relativa posizione assicurativa e previdenziale, nonché le eventuali modificazioni che dovessero sopravvenire in corso d'opera relativamente ai predetti nominativi.

Le spese per il ripristino della viabilità forestale di accesso al lotto boschivo, oggetto della presente vendita, sono a carico della Ditta aggiudicataria.

L'acquirente resta vincolato all'osservanza del Capitolato d'Oneri approvato con D.G.C. n. 63 del 15/11/2012 (**annualità 2010**) e del Capitolato d'Oneri approvato con D.G.C. n. 64 del 15/11/2012 (**annualità 2011**) e dei *Pareri di Conformità* rilasciati dalla Regione Basilicata prot. n. 0169579/75AD del 28/09/2012 (**annualità 2010**) e prot. n. 0184783/75AD del 22/10/2012 (**annualità 2011**) che possono essere consultati presso l'Area N. 2 - Ufficio Patrimonio nei giorni ed orari come sopra indicati (punto 6).

Nel rispetto della pianificazione boschiva, secondo quanto previsto dal *Piano di Assestamento Forestale Comprensoriale dei Comuni di Pietragalla e Filiano 2006-2014 di cui alla D.G.R. n. 1046 del 10/07/2006* e secondo quanto previsto dai pareri di conformità, l'utilizzazione dei lotti boschivi è subordinata all'esecuzione delle precedenti annualità.

Pertanto il taglio del lotto boschivo relativo all'annualità 2011 (p.lla forestale 13) avverrà solo dopo la fine del taglio dell'annualità 2010 (p.lle forestali 9 e 10).

Ciò non comporterà il diritto a qualsiasi forma di indennizzo, rimborsi, o qualsiasi altra forma risarcitoria.

I dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse all'asta e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto, saranno trattati dall'Ente appaltante conformemente alle disposizioni del D.lgs. 196/2003 e saranno comunicati ai terzi solo per motivi inerenti la stipula e la gestione del contratto. Le imprese concorrenti e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dalla Legge stessa.

15) Avvertenze - esclusioni

Resta inteso, fermo restando quanto sopra riportato, che:

- il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

- trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
- non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro le ore 12.00 del termine fissato per la presentazione dell'offerta o sul quale non sia apposto il mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'asta, non sia debitamente chiuso e non sia controfirmato sui lembi di chiusura;
- non sarà ammessa all'asta l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti o siano omesse nella dichiarazioni le indicazioni ed attestazioni ivi previste; parimenti determina l'esclusione dall'asta il fatto che l'offerta economica non sia contenuta nell'apposita busta interna, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e recante l'indicazione del mittente e l'oggetto dell'asta. In questo caso l'offerta resta sigillata e debitamente controfirmata dal Presidente con le irregolarità riscontrate - che saranno pure riportate nel verbale - e rimane acquisita agli atti della procedura d'asta;
- non sono, altresì, ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione dei prezzi offerti che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente;
- la documentazione **non in regola con l'imposta di bollo**, sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30.12.1982, n. 955 e successive modificazioni ed integrazioni.

16) Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Maria Carmela Iacovera – Ufficio Patrimonio.

Il Responsabile del Servizio

Ing. Maria Carmela Iacovera

Allegati:

ALLEGATO A (1 - 2) *Istanza di ammissione all'asta*

ALLEGATO A1a - a1b - a1c *Dichiarazione su controllo*

ALLEGATO B *Offerta economica*