



# Comune di San Giorgio Lucano

## Provincia di Matera

Via Meridionale n. 2 - C.F. 82000890770 - P. Iva 00315230771 - Tel. 0835/846032 - Fax 0835/846355  
AREA TECNICA  
E-mail:ingbuccolo@yahoo.it

Prot. n. 4754

San Giorgio Lucano 29/11/2012

### **FINANZA DI PROGETTO – SECONDA FASE**

MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART 153 C. 19 DEL D. LGS. 163/2006 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE PER LA PROGETTAZIONE, RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E SUCCESSIVA GESTIONE FUNZIONALE ED ECONOMICA DI UN EDIFICIO CIVILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SAN GIORGIO LUCANO (MT) (EX SCUOLA MEDIA) SITA IN VIALE IV NOVEMBRE DA ADIBIRE A CENTRO PER MALATI DI ALZHEIMER, SULLA BASE DEL PROGETTO PRELIMINARE PRESENTATO DAL SOGGETTO PROMOTORE (G.C. – Gestione Comunità s.r.l.) E APPROVATO CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 50 DEL 29/08/2012.

**CUP n.: F33B12000260005**

**CIG n.: 47447557AF**

### **BANDO - DISCIPLINARE DI GARA**

(approvato con Determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 116 del 29/11/2012)

#### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

##### **A. Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

**Denominazione:** COMUNE DI SAN GIORGIO LUCANO (MT)

**Indirizzo:** Via Meridionale, n. 2 – 75027 SAN GIORGIO LUCANO (MT)

##### **Punti di contatto:**

1) COMUNE DI SAN GIORGIO LUCANO (MT) - RUP ing. Antonio BUCCOLO - Ufficio Tecnico – Via Meridionale, n. 2 – 75027 SAN GIORGIO LUCANO (MT)  
Tel. 0835/846032 - Fax 0835/846355 - E-mail: ingbuccolo@yahoo.it

**Ulteriori informazioni:** sono disponibili presso i punti di contatto.

**B. Tipo di Amministrazione aggiudicatrice:** Ente Locale

#### **SEZIONE II: OGGETTO**

L'appalto di cui al presente bando prevede la concessione per la ristrutturazione e riqualificazione di un immobile di proprietà del comune di San Giorgio Lucano (MT), da destinarsi a Residenza protetta per anziani malati di Alzheimer, nonché successiva gestione funzionale ed economica, e comprende le seguenti prestazioni:

- Progettazione esecutiva, Direzione lavori, Misure, Contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché tutte le attività tecnico-amministrative connesse;
- Esecuzione di lavori di ristrutturazione e riqualificazione dell'immobile;
- Gestionale funzionale ed economica dell'intera struttura;

sulla base del progetto preliminare presentato dal promotore approvato dall'Amministrazione Comunale con Delibera n. 50 del 29/08/2012 e degli allegati elaborati:

1. Bozza di convenzione
2. Piano economico- finanziario asseverato.

A pena di esclusione, gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura selettiva dovranno prendere visione del presente disciplinare di gara, nonché di tutta la documentazione tecnico/amministrativa relativa alla gara d'appalto, compreso il progetto preliminare (approvato con delibera di G.M. n. 50 del 29/08/2012), e lo schema di convenzione.

**Sono esclusi dal diritto di accesso i documenti relativi al Piano economico finanziario elaborato dal promotore**

**(Determinazione Consiglio Autorità di Vigilanza LL.PP. n°4 del 06/03/2002)**; dello stesso, nel seguito verranno riportati solo gli elementi essenziali. Infatti, la conoscenza del piano del promotore, riportante gli elementi finanziari costitutivi della proposta (analisi dei prezzi, dei costi, le modalità di gestione dell'opera, l'eventuale ammortamento degli oneri finanziari, etc.) potrebbe alterare le finalità del procedimento, offrendo un vantaggio agli offerenti, e violando il principio della par condicio, nei confronti dello stesso promotore, la cui offerta – sostanzialmente contenuta nel predetto piano economico finanziario – non è modificabile se non a favore della sola amministrazione del San Giorgio Lucano (MT).

Costituirà oggetto dell'offerta che ogni concorrente dovrà presentare il progetto definitivo elaborato sulla base del progetto preliminare posto a base di gara, ai sensi dell'art. 53 c. 2 lett. c) del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii;

La progettazione definitiva dovrà seguire le linee direttive del progetto preliminare.

Ai sensi dell'art. 153 c.7 del D. Lgs. 163/06 e ss. mm. ii., al fine di consentire la formulazione di proposte da parte dei concorrenti su presupposti omogenei, si riportano i dati più significativi inerenti all'intervento:

- Ubicazione: Comune di San Giorgio Lucano (MT), viale IV Novembre;
- Descrizione intervento da realizzare: ristrutturazione e riqualificazione di un immobile di proprietà comunale (ex scuola media) da destinare a Centro Alzheimer;
- Destinazione Urbanistica: struttura residenziale protetta;
- Consistenza dell'intervento: lavori di importo minimo pari a Euro 583.726,50 escluso IVA, di cui Euro 575.100,00 a base d'asta ed Euro 8.626,50 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- Tipologia del servizio da gestire: assistenza malati di Alzheimer.

**Tutti i costi riferibili alla prestazione saranno a carico dell'Affidatario comprensivo di tutte le spese per la pubblicità di gara, nonché per le competenze spettanti alla commissione esaminatrice.**

### **SEZIONE III: LUOGO DI ESECUZIONE**

L'Immobile è ubicato a San Giorgio Lucano (MT) in Viale IV Novembre (Edificio Ex Scuola Media).

### **SEZIONE IV: DESCRIZIONE DELL'APPALTO**

#### ***1. Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore - Tipo di appalto***

Concessione per la progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, la realizzazione dei lavori di ristrutturazione relative alla ristrutturazione e riqualificazione dell'immobile in Viale IV Novembre (Edificio Ex Scuola Media). di proprietà del comune di San Giorgio Lucano (MT) da destinarsi a Centro assistenza malati di Alzheimer, nonché successiva gestione funzionale ed economica.

#### ***2. Elementi desunti dal Piano Economico Finanziario***

In base al piano economico-finanziario allegato al progetto preliminare la concessione prevede:

- a) **canone annuo di concessione da corresponsione al Comune di San Giorgio Lucano pari ad Euro 2.400,00;**
- b) **retta giornaliera a rilievo sociale per la Casa di Riposo pari ad Euro 40,00;**
- c) **durata della concessione non superiore a 30 anni;**
- d) **tempo per la redazione del progetto esecutivo (decorrenti dalla data di approvazione del progetto definitivo) 60 giorni;**
- e) **tempo per la realizzazione delle opere (decorrenti dal verbale di consegna) 540 giorni;**
- f) **importo dei lavori come da Progetto Preliminare euro 583.726,50 escluso IVA, di cui Euro 8.626,50 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;**

#### ***3. Breve descrizione dell'intervento:***

Il progetto in esame è incentrato sulla riqualificazione, ristrutturazione e variazione di destinazione d'uso dell'ex scuola media sita in Via IV Novembre per riconvertire lo stesso ai fini di pubblica utilità come centro per ricovero malati di Alzheimer,

L'intervento prevede la realizzazione di una struttura socio-sanitaria denominata "Residenza Protetta e centro per Anziani malati di alzheimer" destinata ad accogliere temporaneamente o permanentemente anziani non autosufficienti o comunque non assistibili nel proprio ambito familiare.

La struttura deve garantire agli ospiti la necessaria assistenza, rispettando in primis i requisiti minimi strutturali ed organizzativi di cui al D.M. n. 308/2001, nonché assicurando le prestazioni ed attività in riferimento al Piano Regionale Socio-Assistenziale 2000-2002 e smi della Regione Basilicata, in particolare:

ubicazione in luoghi abitati facilmente raggiungibili;

dotazione di spazi destinati ad attività collattive e di socializzazione distinti dagli spazi destinati alla camere da letto;

spazi per le figure professionali sociali e sanitarie.

La struttura dovrà essere realizzata secondo i requisiti tecnico-normativi previsti dalla legislazione Nazionale e Regionale vigente in materia.

## **SEZIONE V: IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INVESTIMENTO E LAVORI**

L'importo complessivo dell'investimento, come stimato in via preliminare dal promotore, è di **Euro 982.905,15 IVA inclusa**. L'importo complessivo dei lavori è di Euro 583.726,50 escluso IVA, di cui Euro 575.100,00 a base d'asta ed Euro 8.626,50 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le Somme a disposizione della S.A. sono pari ad euro 211.628,65; I Beni e forniture funzionali alla realizzazione dell'opera ammontano complessivamente ad Euro 187.550,00 iva inclusa.

A pena esclusione, gli importi delle singole voci del quadro economico del progetto definitivo dei partecipanti non potranno essere inferiori a quelle del progetto preliminare del promotore.

## **SEZIONE VI: CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI E CATEGORIA PREVALENTE**

OG1, classifica II – Edifici civili e industriali € 583.726,50.

## **SEZIONE VII: FINANZIAMENTO**

Tutti gli oneri connessi alla realizzazione dell'opera (quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: lavori, spese tecniche, spese per la gestione dell'appalto, ecc.) e stimati dal Promotore in Euro 982.905,15 iva compresa, saranno a completo carico dell'Appaltatore (impresa aggiudicataria - concessionario), senza alcuna partecipazione alla spesa da parte del Comune di San Giorgio Lucano.

## **SEZIONE VIII: CORRISPETTIVO PER IL CONCESSIONARIO**

Esso consisterà unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente l'intera opera, per tutta la durata della concessione, secondo le modalità previste nello Schema di Convenzione; l'equilibrio dell'investimento deve risultare dal Piano economico - finanziario asseverato a norma di legge, che ogni concorrente dovrà produrre.

## **SEZIONE IX: SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Sono ammessi a presentare l'offerta, entro i termini di seguito indicati, tutti i soggetti aventi i requisiti di cui agli articoli 34, 90, comma 2 lett. b), 153 del D.Lgs. n° 163/2006 e ss. mm. ii. I concorrenti dovranno, altresì, avere i requisiti tecnico-normativi per la gestione della Residenza protetta per anziani da realizzarsi. Tutti i soggetti indicati possono associarsi o consorziarsi con enti finanziatori e/o gestori di servizi.

Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo, indicati alla successiva SEZIONE XI del presente bando di gara, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dal comma 2 p.to 1 e lettere da a) a g) dell'art. 49 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.

## **SEZIONE X: CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'articolo 38, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quarter) del D.Lgs. n.163/2006;
- b) taluna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 c.c. con altri concorrenti partecipanti alla gara (Come prevede la sentenza Corte di Giustizia UE del 19/05/2009, causa C-538/07, la sussistenza di forme di controllo di cui all'art. 2359 c.c. non comporterà l'esclusione automatica dei concorrenti interessati dal controllo, ma solo se ciò determini un pregiudizio ai principi della libera concorrenza, segretezza delle offerte e par condicio fra i concorrenti);
- c) eventuali situazioni di collegamento sostanziale con altre imprese che partecipano alla gara, individuate dalla Commissione giudicatrice sulla base di elementi precisi e concordanti tali da ricondurre le offerte ad un unico centro decisionale, con conseguente violazione dei principi della libera concorrenza, segretezza delle offerte e par condicio fra i concorrenti; in particolare, qualora partecipino alla gara un consorzio cooperativo, artigiano o stabile di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34, comma 1, del D. Lgs. 163/2006, il collegamento sostanziale si ritiene verificarsi, nel caso sussistano incroci fra i legali rappresentanti dei consorziati e gli organi di direzione amministrativa e tecnica del consorzio;
- d) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D. Lgs. 163/2006, dal consorzio di cui all'art. art. 34, comma 1, lettera b) (consorzi fra società cooperative e consorzi fra imprese artigiane) del D. Lgs. 163/2006, partecipante alla gara;
- e) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. 163/2006, dal consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c) (consorzio stabile) del D.Lgs. 163/2006, partecipante alla gara.

## **SEZIONE XI: REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA GARA**

**a) Requisiti generali:**

Il concorrente, sia che partecipi in forma singola ovvero in forma di raggruppamento temporaneo di imprese (R.T.I.), dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti generali:

- a) l'insussistenza di tutte le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- b) l'iscrizione nell'apposito registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A., con espressa indicazione dell'attività di impresa e del nominativo di tutte le persone munite del potere di rappresentanza e di tutti i direttori tecnici;
- c) l'impegno da parte dell'impresa di rispettare tassativamente i contratti collettivi nazionali di lavoro di settore, gli accordi sindacali integrativi, le norme sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro e tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti e/o soci, nonché l'avvenuto adempimento, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

**b) Requisiti speciali relativi ai lavori da realizzarsi:**

L'ammontare complessivo dell'intervento al netto dell'IVA, come risulta dal quadro economico allegato al progetto preliminare posto a base di gara, è presuntivamente pari ad Euro 583.726,50 escluso IVA, di cui Euro 575.100,00 a base d'asta ed Euro 8.626,50 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, suddivisi come risulta dal seguente elenco, indicativo e non esaustivo, delle Categorie relative alle lavorazioni, ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010:

Descrizione lavorazioni	Categoria	%	Importo tot. categoria	Quota sub appaltabile
Edifici civili e industriali	OG1 – categoria prevalente	100%	583.726,50	30%

Per la partecipazione alla gara è necessario il possesso dell'attestato di qualificazione di cui all'art. 61 del D.P.R. 207/2011 in corso di validità (**Attestazione SOA per la categoria OG1 classifica II**) **nonché della Certificazione di qualità aziendale della serie europea ISO 9000**, in corso di validità, rilasciata da Ente certificatore. Le eventuali ulteriori categorie a qualificazione obbligatoria e/o subappaltabili saranno definite con l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo e potranno essere affidate o subappaltate ai sensi degli art. 118 e 146 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.

I lavori potranno essere realizzati dal concessionario, sempre e comunque nel rispetto delle norme relative alla qualificazione degli esecutori di lavori pubblici:

- direttamente, ossia mediante la propria organizzazione di impresa, oppure mediante imprese controllate ai sensi dell'art. 2359 C.C., od ancora mediante imprese collegate ai sensi dell'art. 149 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- tramite affidamento a terzi, ai sensi del citato art. 149 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. (*Ai sensi dell'art. 146 del d.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. i candidati alla concessione sono invitati a dichiarare nell'offerta la percentuale, ove sussista, del valore globale dei lavori oggetto della concessione che intendono appaltare a terzi ovvero ad imprese munite di tutti i requisiti di legge. Per la quota parte che il concessionario avrà dichiarato in sede di gara di voler appaltare a terzi, lo stesso dovrà procedere con procedura ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 149 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.- Il tempo necessario per l'espletamento della procedura ad evidenza pubblica e per la stipula dei relativi contratti di appalto non potrà in alcun modo inficiare i termini stabiliti nel bando di gara.*)

Qualora il concorrente sia un R.T.I. od un consorzio, i requisiti necessari alla realizzazione dei lavori devono essere posseduti dalla capogruppo, dalle mandanti o dalle consorziate nella misura prevista dall'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010.

La certificazione di qualità aziendale della serie europea ISO 9000, in corso di validità, deve essere posseduta anche dalle imprese raggruppate ad eccezione delle assuntrici di lavori per i quali sia sufficiente la qualificazione in classifica II.

Qualunque esecutore di lavori dovrà essere qualificato ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 e possedere i requisiti di ordine morale, professionale ed antimafia.

**c) Requisiti speciali relativi alla gestione:**

Il concorrente dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti speciali relativi alla gestione:

- 1. (per le sole società di capitale) il capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento;
- 2. Svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento;
- 3. Svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il due per cento dell'investimento previsto dall'intervento;

In alternativa ai requisiti previsti ai punti 2. e 3. precedenti, il concessionario può incrementare i requisiti previsti dal punto 1. nella misura di 1,5 volte.

Se il concessionario non esegue direttamente i lavori oggetto della concessione, deve essere in possesso esclusivamente degli ulteriori requisiti di cui ai punti 1., 2. e 3. precedenti.

Si applicano inoltre le disposizioni di cui all'art. 95, c. 4 del DPR 207/2010.

**d) Requisiti speciali relativi alla progettazione:**

Per attività di progettazione si intendono in senso generale le prestazioni professionali di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione nonché tutte le attività tecnico-amministrative connesse.

I soggetti incaricati delle attività di progettazione devono essere in possesso di titoli abilitativi adeguati a seconda delle specifiche attività progettuali che intendono svolgere, e in particolare:

1. iscrizione all'ordine professionale degli ingegneri o degli architetti, ai sensi dell'art. 90 comma 7 del D.Lgs. 163/2006, nei rispettivi ambiti di competenza;
2. abilitazione al ruolo di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/2008;

Il servizio di progettazione dovrà essere svolto da uno dei soggetti di cui al predetto art. 90 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

I concorrenti che possiedono la qualificazione per la sola esecuzione, possono prendere parte alla presente procedura associandosi, avvalendosi o indicando uno dei soggetti di cui al D. Lgs. 163/2006, art. 90, comma 1, e s.m.i., lettere d), e), f), fbis), g ed h).

In tale ipotesi, oltre al documento attestante l'attestazione SOA per le categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, il concorrente dovrà presentare:

per i soggetti di cui alla lett. d) (liberi professionisti singoli od associati):

**1.a)** una dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 attestante:

- generalità e titolo di studio del titolare dello studio e dei suoi dipendenti;
- numero di iscrizione al registro professionale di appartenenza;
- l'inesistenza della cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c) ed m-ter) del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- di non partecipare alla gara in più di un'associazione o consorzio, ovvero in forma individuale in quanto partecipa alla gara medesima in associazione o consorzio;
- l'esenzione ovvero la regolarità con riguardo alle norme che disciplinano il lavoro dei disabili ai sensi della L. 68/1999;
- Come previsto dall'art. 253, c. 5 del DPR 207/2010, ai sensi dell'articolo 90, comma 7, del codice, i raggruppamenti temporanei previsti dallo stesso articolo 90, comma 1, lettera g), del codice devono prevedere quale progettista la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza.

Il soggetto che si occuperà della progettazione dovrà dichiarare il possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale inerenti la progettazione.

per i soggetti di cui alle lettere e) (società di professionisti) ed f) (società di ingegneria):

**1.b)** certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. valido ai sensi di legge, o dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, o atto o dichiarazione equivalente nel caso di concorrenti non soggetti a tale iscrizione o residenti in altri Stati dell'UE dal quale risulti:

- denominazione, forma giuridica, sede, oggetto sociale, numero e data di iscrizione presso l'Ufficio del Registro delle Imprese, indicazione dei legali rappresentanti e delle altre cariche sociali;
- che la Società non si trovi in stato di liquidazione, fallimento, amministrazione controllata, cessazione dell'attività e non ha presentato domanda di concordato e, inoltre, che tali procedure non si siano verificate nel quinquennio anteriore alla data fissata per la presentazione dell'offerta;
- che nei confronti della Società nulla osta ai fini dell'art. 10 della Legge 575/1965.

**1.c)** una dichiarazione del legale rappresentante resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 in cui vengono riportate:

- generalità e titolo di studio dei soci e/o dei dipendenti;
- l'inesistenza della cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c) ed m-ter) del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- si fornisce l'elenco dei professionisti che saranno incaricati della progettazione specificando le relative qualifiche professionali;
- si attesti di non partecipare alla gara in più di un'associazione o consorzio, ovvero in forma individuale in quanto partecipa alla gara medesima in associazione o consorzio;
- l'esenzione ovvero la regolarità con riguardo alle norme che disciplinano il lavoro dei disabili ai sensi della L. 68/1999;

- per i soggetti di cui alle lettere e) (società di professionisti) ed f) (società di ingegneria):

Dovranno essere prodotti, a seconda dei casi, oltre ai documenti di cui ai precedenti punti 1.a), 1.b), 1.c):

- (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):
  - mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autenticata;
- (nel caso di associazione o consorzio o GEIE ancora da costituire):
  - dichiarazione resa da ogni concorrente attestante:
    1. a quale concorrente – in caso di aggiudicazione - sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzione di capogruppo;
    2. l'impegno – in caso di aggiudicazione - ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE.

- per i soggetti di cui alla lettera f-bis) (prestatori di servizi di ingegneria ed architettura): a seconda dei casi, i documenti sopra indicati.

E' vietata ogni modificazione o variazione del soggetto incaricato delle prestazioni di progettazione (ivi incluse progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione), pena la risoluzione del contratto di appalto in danno dell'Appaltatore con incameramento della cauzione salvo maggiori danni.

## **SEZIONE XII: GARANZIE**

All'atto della presentazione dell'offerta, - a pena di esclusione – i concorrenti dovranno presentare:

### **1. Cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006.**

La cauzione deve essere pari al due per cento del valore dell'investimento come desumibile dal progetto preliminare a base di gara, e deve essere costituita mediante fidejussione bancaria o polizza fideiussoria, assicurativa o fidejussione. La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dal termine previsto nel bando per la scadenza della offerta. L'offerta deve essere corredata, altresì, dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta dell'Amministrazione Aggiudicatrice, la garanzia per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazioni o di uno dei predetti intermediari finanziari a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113, qualora il proponente risultasse affidatario. Nel caso di offerta sottoscritta da più imprese con la dichiarazione del relativo impegno a costituirsi in associazione temporanea di imprese o in consorzio di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, la cauzione provvisoria deve essere intestata a tutte le imprese del costituendo raggruppamento o consorzio. La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto.

Ai sensi dell'art. 75, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., per le imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, l'importo della cauzione è ridotto del 50%. In detta ipotesi, alla cauzione provvisoria deve essere allegata, a pena di esclusione, fotocopia della certificazione UNI EN ISO 9000 ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, in corso di validità, dichiarata conforme all'originale ai sensi dell'art. 19 DPR 445/2000 o, in alternativa, fotocopia conforme all'originale del certificato SOA da cui si evinca, a pena di esclusione, il possesso della certificazione di sistema di qualità ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Sarà cura dell'Amministrazione Aggiudicatrice restituire tempestivamente la cauzione ai soggetti giuridici risultati non aggiudicatari.

### **2. Cauzione di cui all'art.153, comma 13, primo periodo del D.Lgs. n.163/2006.**

L'offerta deve essere corredata da una cauzione, in misura pari al 2,5 per cento del valore dell'investimento (Euro 29.316,65) per le spese sostenute per la presentazione della proposta. Tale cauzione dovrà avere validità per almeno 365 (trecentosessantacinque) giorni successivi alla data prevista per la presentazione delle offerte di gara. Lo svincolo di tale cauzione avviene, per tutti i concorrenti, successivamente alla stipula del contratto di concessione.

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

### **3. Garanzia fideiussoria definitiva sui lavori:** l'esecutore dei lavori è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria prevista dall'art. 113 del D. Lgs. N. 163/2006 pari al 10% dell'importo dei lavori come risultante dal progetto esecutivo. Qualora l'importo contrattuale per l'esecuzione dei lavori fosse inferiore, entro un massimo del 10%, la garanzia fideiussoria sarà pari al 10% di tale importo.

Qualora l'importo contrattuale fosse di una percentuale compresa tra il 10% e il 20% la garanzia fideiussoria sarà aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%. Qualora l'importo contrattuale fosse di una percentuale superiore al 20%, la garanzia fideiussoria sarà aumentata di due punti percentuali per ogni punto eccedente il 20%. Tale garanzia deve risultare conforme allo schema tipo 1.2 di cui al D.M. delle Attività Produttive n. 123/2004. La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento nel corso dei lavori e cessa di avere effetto alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

In caso di esecutore imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, l'importo della cauzione è ridotto del 50% ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

### **4. Polizza assicurativa sull'esecuzione dei lavori:** l'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare una polizza di assicurazione prevista dall'art. 129, comma 1, del D. Lgs, N, 163/2006 e s.m.i. che copra i danni causati dal danneggiamento o dalla distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dei lavori, pari all'importo dei lavori da eseguire. La polizza deve inoltre assicurare la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Tale polizza, deve risultare conforme allo schema tipo 2.3 di cui al O.M. delle Attività Produttive n. 123/2004. La somma minima assicurata per la responsabilità civile verso terzi è stabilita in Euro 5.000.000,00. La copertura assicurativa decorre dalla data di avvio dei lavori e cessa alla

data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

5. **Garanzia per l'attività di progettazione:** il soggetto incaricato della progettazione esecutiva dovrà risultare assicurato, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, con polizza di responsabilità civile professionale di cui all'art. 111 del D. Lgs. n. 163/2006 per i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto che possano determinare nuove spese di progettazione e/o maggiori costi, con specifico riferimento ai lavori progettati. Tale polizza, con massimale non inferiore al 20 (venti) per cento dell'importo dei lavori progettati, deve risultare conforme allo schema tipo 2.2 di cui al D.M. delle Attività Produttive n. 123/2004 e avere decorrenza dalla data di inizio lavori e termine alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione. In occasione della stipula del contratto dovrà essere presentata una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo responsabilità civile generale contenente l'impegno a rilasciare la suddetta polizza.
6. **Garanzie per la gestione:** prima dell'inizio della gestione dell'opera, il concessionario dovrà stipulare le seguenti garanzie per la gestione:
- a. specifica polizza assicurativa con validità fino alla scadenza della concessione, adeguata alla copertura dei danni comunque subiti dall'opera, ed estesa all'incendio, agli eventi atmosferici, catastrofici, agli atti dolosi ed agli eventi speciali compreso atti di terrorismo, sabotaggio, vandalismo, per una somma non inferiore al valore a nuovo dei beni;
  - b. polizza assicurativa di responsabilità civile R.C.T./R.C.O., verso terzi e dipendenti, con massimale non inferiore a € 1.000.000,00 (euro un milione/00), valido sia per evento, sia per anno, sia per sinistro, per persona e per cose o animali, a copertura dei rischi per i danni cagionati a terzi per morte e lesioni personali, nonché per il danneggiamento di cose di terzi, derivanti dall'organizzazione e gestione dei servizi oggetto di concessione e/o dal loro espletamento, nella quale il Comune deve risultare soggetto terzo in caso di danni; tale polizza dovrà altresì prevedere che la copertura assicurativa abbia validità anche in caso di colpa grave dell'assicurato e di colpa grave e/o dolo delle persone responsabili del fatto, delle quali l'assicurato dovrà rispondere a norma di legge.

#### SEZIONE XIII: PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta (art. 3, comma 37, art. 54, art. 55, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.) indetta ai sensi dell'art.153, comma 15, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., da svolgersi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, (art.83, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.) sulla base del progetto preliminare presentato dal soggetto promotore e dichiarato di pubblico interesse con deliberazione della Giunta Comunale n. 50/2012.

**Il Promotore potrà avvalersi, qualora non risulti aggiudicatario della procedura, della facoltà di esercizio del diritto di prelazione.**

Ove, all'esito della presente procedura di gara, vengano presentate offerte valutate economicamente più vantaggiose rispetto a quella del promotore, quest'ultimo può entro 15 giorni dalla comunicazione dell'Amministrazione Aggiudicatrice adeguare la propria proposta a quella del miglior offerente, aggiudicandosi il contratto. In questo caso l'amministrazione rimborserà al miglior offerente, a spese del promotore, i costi sostenuti e documentati per la partecipazione alla gara nella misura massima del 2,5% dell'importo dell'investimento. Qualora risultasse aggiudicatario della concessione un soggetto diverso dal promotore, quest'ultimo ha diritto al pagamento da parte dell'aggiudicatario dell'importo delle spese di cui al comma 9 terzo periodo dell'articolo 153 del D.Lgs. n. 163/2006 sostenute per la predisposizione dell'offerta ed indicate nel Piano economico finanziario corrispondenti ad Euro 24.572,69.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Si procederà all'individuazione del vincitore della procedura anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida e conveniente per la stazione appaltante.

#### SEZIONE XIV: CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 163 del 2006. La valutazione delle offerte pervenute è demandata ad una commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. e sarà effettuata sulla base degli elementi di valutazione indicati nel prospetto che segue.

In particolare il punteggio massimo da assegnare agli elementi di valutazione sarà globalmente pari a 100, di cui un massimo di punti 70 saranno assegnati alla "valutazione tecnica"; un massimo di punti 15 saranno assegnati alla "valutazione della qualità e della gestione" ed un massimo di punti 15 alla "valutazione economica", secondo i pesi e sub-pesi di seguito riportati:

A)	VALUTAZIONE TECNICA	max punti	70	su	100
B)	VALUTAZIONE DELLA QUALITA' E DELLA GESTIONE	max punti	15	su	100
C)	VALUTAZIONE ECONOMICA	max punti	15	su	100
	<b>Totale punteggio da attribuire</b>	<b>Max punti</b>	<b>100</b>	<b>su</b>	<b>100</b>

I punteggi dei singoli elementi di valutazione saranno assegnati in base ai sub pesi di seguito riportati:

VALUTAZIONE TECNICA					
				Sub Pesi (Wi)	Pesi Totali
<b>Valore tecnico e funzionale del Progetto Definitivo</b>					
<b>A</b>	a1)	Qualità progettuale tecnica e completezza del progetto definitivo	45	<b>70</b>	
	a2)	Affidabilità funzionale e ottimizzazione degli spazi nel progetto definitivo	15		
	a3)	Caratteristiche ambientali e di risparmio energetico	5		
	a4)	Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti	5		
<b>VALUTAZIONE DELLA QUALITA' E DELLA GESTIONE</b>					
<b>B</b>	<b>Contenuto della Convenzione di concessione</b>			<b>15</b>	
	b1)	Qualità e completezza dello schema di convenzione	3		
	b2)	Qualità del servizio e modalità di prestazione del servizio	3		
	<b>Valutazione del piano economico-finanziario</b>				
	b3)	Livello di approfondimento e qualità dell'analisi	7		
	b4)	Sostenibilità dimostrata	2		
<b>VALUTAZIONE ECONOMICA</b>					
<b>C</b>	<b>Livello delle tariffe da praticare all'utenza</b>			<b>15</b>	
	c1)	Retta giornaliera a rilievo sociale applicata per la Casa di Riposo	2		
	<b>tempo di esecuzione complessivo</b>				
	c2)	Completamento della fase di progettazione esecutiva	4		
	c3)	Completamento della fase di esecuzione dei lavori	4		
	<b>Canone annuo di concessione da corrispondere alla stazione appaltante</b>				
	c4)	Canone annuo di concessione da corrispondere alla Stazione appaltante	3		
<b>Importo Lavori</b>					
	c5)	Maggiore importo dei lavori rispetto al Progetto Preliminare	2		
<b>A+B+C</b>	<b>PESO TOTALE DELLA VALUTAZIONE</b>			<b>100</b>	

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il metodo aggregativo - compensatore di cui all'Allegato G del D.P.R. n. 207/2010.

La graduatoria delle offerte sarà formulata sulla base della seguente formula :

$$C_{(a)} = \sum_n [ W_i * V_{(a)i} ]$$

dove:

$C_{(a)}$  = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a)i}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

$\sum_n$  = sommatoria.

I coefficienti degli elementi di valutazione qualitativa:

- **A)** valore tecnico e funzionale del progetto definitivo;
- **B)** Contenuto della convenzione di concessione; Valutazione del piano economico finanziario; saranno determinati applicando il metodo di cui alla lett. a) - punto n. 1 - del suddetto allegato G e precisamente "la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati da ciascun commissario mediante il *confronto a coppie*".

I coefficienti degli elementi di valutazione quantitativa:

- **C)** Livello delle tariffe da praticare all'utenza; Tempo di esecuzione complessivo; Durata della concessione; Canone annuo di concessione da corrispondere alla stazione appaltante; Importo lavori; saranno determinati per interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore dell'elemento offerto più conveniente per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito a quello posto a base di gara. Risulterà aggiudicatario il concorrente che avrà ottenuto il punteggio  $C_{(a)}$  maggiore.

Relativamente alle offerte sul tempo complessivo di esecuzione (punti c2 e c3), il mancato rispetto di quanto dichiarato in sede di offerta comporterà la rescissione del contratto in danno dell'appaltatore.

**In relazione agli elementi di Valutazione Economica, è causa di esclusione, l'offerta:**

- per il punto c1), di una retta giornaliera superiore a 40,00 euro al giorno;
- per il punto c2), di un tempo di esecuzione della progettazione superiore a 60 giorni;
- per il punto c3), di un tempo di esecuzione lavori superiore a 540 giorni;



- per il punto c4), di un canone annuo di concessione inferiore a 2.400,00 euro all'anno;
- per il punto c5), di un importo lavori previsti nel progetto definitivo inferiore a 583.726,50 euro (esclusa iva, compresi oneri per la sicurezza);

#### **SEZIONE XV: TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

L'offerta, debitamente elaborata, sottoscritta e redatta con le modalità indicate nel presente disciplinare di gara, indirizzata al Comune di San Giorgio Lucano (MT) – Ufficio Tecnico – Via Meridionale n. 2 – 75027 San Giorgio Lucano (MT), dovrà pervenire, **a pena di inammissibilità**, all'Ufficio Protocollo del Comune di San Giorgio Lucano (MT), entro e non oltre le **ore 13,00 del 4 Febbraio 2013** tramite Servizio Postale, Agenzia di recapito autorizzata o consegnata a mano (in tal caso il Responsabile dell'Ufficio protocollo rilascerà apposita ricevuta).

L'invio dell'offerta, in ogni caso, si intende fatto ad esclusivo rischio del concorrente. Sarà pertanto considerato inaccettabile qualsiasi reclamo per mancato o ritardato arrivo dell'offerta e conseguentemente, saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute al suddetto ufficio entro il termine stabilito. A tal fine fa fede l'apposito verbale di ricezione delle proposte redatto dall'ufficio protocollo del Comune di San Giorgio Lucano (MT). Non fa fede alcun timbro postale di spedizione.

#### **SEZIONE XVI: MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

I plichi, a pena di esclusione dalla gara, devono essere sigillati con ceralacca o nastro adesivo o altro modo equivalente che impedisca la manomissione degli stessi, controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso (in caso di riunioni di concorrenti devono essere indicati i nominativi di tutti i componenti, compresi i numeri di telefono e fax ed i codici fiscali dei partecipanti sia se questi sono già costituiti e sia se sono da costituirsi), anche la dicitura:

**"CONTIENE DOCUMENTAZIONE E OFFERTA PER LA GARA PER L'AFFIDAMENTO IN FINANZA DI PROGETTO DELLA RESIDENZA PROTETTA E CENTRO PER ANZIANI MALATI DI ALZHEIMER.**

I plichi devono contenere al loro interno, a pena di esclusione, n. 3 (tre) buste, a loro volta sigillate con ceralacca o nastro adesivo e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente:

<b>BUSTA A</b>	<b>- documentazione amministrativa – finanza di progetto della residenza protetta e centro per anziani malati di alzheimer.</b>
<b>BUSTA B</b>	<b>- Offerta tecnico – organizzativa – finanza di progetto della residenza protetta e centro per anziani malati di alzheimer.</b>
<b>BUSTA C</b>	<b>- Offerta quantitativa – finanza di progetto della residenza protetta e centro per anziani malati di alzheimer.</b>

**La BUSTA A - "Documentazione amministrativa – Finanza di progetto della residenza protetta e centro per anziani malati di alzheimer " dovrà contenere, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:**

**1) ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E AUTODICHIARAZIONE:** redatta in lingua italiana, in carta semplice, secondo lo schema tipo dell'allegato " **Modello 1** " del presente bando di gara, quale parte integrante e sostanziale, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa. La stessa può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso deve essere allegata la relativa procura.

Nel caso di associazione temporanea di concorrenti, ciascuna ditta associata dovrà sottoscrivere la domanda di ammissione; nel caso di avvalimento la domanda dovrà essere sottoscritta anche dalla ditta ausiliaria.

**Tale dichiarazione deve essere resa espressamente e anche se negativa; la mancanza di univoca ed espressa indicazione comporta l'esclusione dalla gara.**

Dovrà essere allegata alla dichiarazione sostitutiva la fotocopia del documento di identità del/i dichiarante/i.

**2) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA:** resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000 con la quale il concorrente attesti:

**2.1** - il possesso dei requisiti di cui all'art. 95 del D.P.R. n. 207/2010 ed in particolare:

**a)** Fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento;

**b)** (per le sole società di capitale) il capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento;

c) Svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento;

d) Svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il due per cento dell'investimento previsto dall'intervento;

2.2 -accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara.

La dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa. La stessa può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso deve essere allegata la relativa procura.

Qualora il concorrente sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, i requisiti previsti al n. 2.1) lett. a) e b) devono essere posseduti nella misura prevista dall'art. 95 del D.P.R. n. 207/2010.

Dovrà essere allegata alla dichiarazione sostitutiva la fotocopia del documento di identità del/i dichiarante/i.

Ai sensi dell'art. 49 - comma 3 del D.Lgs. n. 163/06, nel caso di dichiarazioni mendaci, la Stazione Appaltante escluderà il concorrente, escuterà la garanzia e trasmetterà gli atti all'Autorità di Vigilanza per le sanzioni di legge.

3) **ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE:** di cui all'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010 in corso di validità, rilasciata da una Società Organismo di Attestazione autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione di cui all'art. 40 del D.Lgs. n. 163/2006 nella categoria corrispondente e nella classifica adeguata ai lavori da assumere, in fotocopia autenticata mediante dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà che attesti la conformità dell'atto all'originale. La predetta dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dal legale rappresentante e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore. Nel caso di riunione di concorrenti l'attestato SOA dovrà essere presentato da ciascun concorrente facente parte della riunione con le predette modalità.

4) **RICEVUTA DI VERSAMENTO:** a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, in originale, di € 80,00 (Ottanta/00) quale contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai sensi e per gli effetti della Deliberazione A.V.L.P. del 03 novembre 2010 - Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266.

Il pagamento del suddetto contributo di gara è richiesto, a pena di esclusione, dalla deliberazione 26 Gennaio 2006 dell'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP., pubblicata sulla G.U della Repubblica italiana - serie generale n. 25 del 31/01/2006, pertanto la mancata dimostrazione, all'atto della presentazione dell'offerta, dell'avvenuto versamento della somma dovuta comporta l'automatica esclusione dalla procedura di gara.

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line al "Servizio di Riscossione" raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>.

L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento. Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio Riscossione" e seguire le istruzioni a video.

A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";

- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <https://www.lottomaticaitalia.it/servizi/homepage.html> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te". Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

5) **MANDATO COLLETTIVO SPECIALE:** (solo nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari o GEIE già costituiti) con rappresentanza conferito al mandatario per scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo in copia autenticata del consorzio o GEIE.

6) **CAUZIONI E GARANZIE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione:

a) **Cauzione provvisoria di cui all'articolo 75 del D.Lgs. n. 163/2006.** Tale cauzione, pari al 2% (due per cento) del valore dell'investimento (Euro 23.453,20), deve essere rilasciata in conformità a quanto previsto alla precedente SEZIONE XII – GARANZIE del presente bando.

b) **Cauzione di cui all'articolo 153, comma 13, primo periodo, del D.Lgs. n. 163/2006.** L'offerta deve essere corredata da una cauzione, in misura pari al 2,5% (due virgola cinque per cento) del valore dell'investimento (Euro 29.316,65), come desumibile dal progetto preliminare posto a base di gara, per le spese sostenute per la presentazione della proposta. Tale cauzione dovrà avere validità per almeno 365 (trecentosessantacinque) giorni successivi alla data prevista per la presentazione delle offerte di gara; lo svincolo di tale cauzione avviene, per tutti i concorrenti, successivamente alla stipula del contratto di concessione.

7) **ATTESTATO DI SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE.**

A pena di esclusione, gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura selettiva dovranno prendere visione del bando di gara, di tutta la documentazione tecnico/amministrativa relativa alla gara d'appalto, compreso il progetto

preliminare del promotore (approvato con delibera di G.M. n. 50 del 29/08/2012), e lo schema di convenzione posti a base di gara, elaborati tutti messi a disposizione dei concorrenti, dalle ore 10:00 alle ore 13:00 di ogni giorno feriale, sabato escluso, presso l'Ufficio Tecnico comunale ubicato in San Giorgio Lucano (MT) via Meridionale n. 2. **E' esclusa la possibilità di prendere visione del Piano Economico Finanziario del Promotore.**

Copia della suddetta documentazione è acquistabile, previo pagamento delle sole spese di riproduzione. Si avverte che farà comunque fede la documentazione depositata presso la sede della Stazione Appaltante, restando a carico del concorrente l'onere della relativa collazione.

Il Comune, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo - diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al presente bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla presente gara d'appalto.

Sempre a pena di esclusione, i suddetti operatori dovranno altresì, effettuare un sopralluogo per prendere visione e conoscenza dello stato dei luoghi delle aree interessate dall'intervento.

Per informazioni, appuntamento per il sopralluogo e quant'altro necessario contattare l'Ufficio Tecnico Tel. 0835/846032 dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato, a pena di esclusione, esclusivamente dalle persone di seguito elencate munite di apposito documento di riconoscimento:

1) Il Titolare dell'Impresa;

2) Il Legale rappresentante o Il Direttore tecnico dell'Impresa

munite di idonea documentazione (C.C.I.A.A., S.O.A., ecc.) dalla quale risulti la carica ricoperta.

Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzi ex art. 2602 c.c è ammessa l'effettuazione del sopralluogo e la presa visione della documentazione da parte di uno qualsiasi dei soggetti sopra richiamati rappresentanti l'associazione (mandante o mandataria) o il consorzio.

Nel corso del suddetto sopralluogo e della presa visione degli elaborati non verranno fornite informazioni e chiarimenti sul bando di gara, procedure di gara e/o aspetti amministrativi inerenti la concessione.

Dell'avvenuto sopralluogo e della presa visione degli elaborati progettuali verrà rilasciata l'apposita attestazione di cui al "Modello 2" del presente bando, da parte del responsabile del procedimento o da un suo delegato che dovrà essere allegata alla documentazione amministrativa a corredo dell'offerta.

#### **8) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE:**

I concorrenti per dimostrare il possesso dei requisiti speciali di cui alla **SEZIONE XI - lett. d) Requisiti speciali relativi alla progettazione** – del presente bando, dovranno produrre la documentazione che nella predetta sezione viene specificatamente richiesta a seconda dei casi che ricorrono.

#### **9) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'AVVALIMENTO.**

I concorrenti che vogliono partecipare alla gara utilizzando l'**istituto dell'avvalimento**, dovranno presentare, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dal comma 2 p.to 1 e lettere da a) a g) dell'art. 49 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

**La BUSTA B -" OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA – Finanza di progetto della residenza protetta e centro per anziani malati di alzheimer "** dovrà contenere, a pena di esclusione dalla gara, la seguente documentazione:

**1) - Progetto definitivo** (redatto sulla base del progetto preliminare posto a base di gara) e documentazione a corredo secondo quanto previsto dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici.

In particolare il progetto dovrà essere costituito:

*a) documenti previsti all'art. 93, comma 4, del D.Lgs, 163/2006 e s.m.i. e agli artt. 24 e segg. del DPR 207/2010;*

Ai fini della redazione del progetto definitivo, si precisa che la Stazione Appaltante metterà a disposizione dei concorrenti gli elaborati in suo possesso, ma che resterà a completo carico dei partecipanti la verifica della rispondenza dello stato di fatto rispetto a quanto riportato dagli elaborati.

A pena di esclusione, l'importo dei lavori del Progetto Definitivo non potrà essere inferiore a quello a base di gara del Progetto Preliminare.

**Nella documentazione relativa al progetto definitivo del concorrente, a pena d'esclusione, non dovrà essere ricompreso né il computo metrico estimativo né il quadro economico dell'intervento** di cui al presente oggetto, in quanto riportano dati che possono consentire di anticipare elementi oggetto di valutazione di tipo economico contenuti nella busta "C".

**2) relazione tecnica esplicativa** che individua ed illustra chiaramente le modifiche migliorative proposte, specificamente in relazione agli elementi necessari all'attribuzione dei punteggi di cui ai sub-pesi previsti ai punti **a1), a2), a3)** ed **a4)** della **SEZIONE XIV: CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE** del presente bando di gara per la – **VALUTAZIONE TECNICA**. Si specifica che le modifiche al progetto posto a base di gara dalla Stazione Appaltante devono essere necessariamente migliorative non devono costituire varianti al progetto posto a base di gara, o quanto meno le stesse dovranno essere ridotte

al minimo e giustificate da elementi che possano far ritenere valide la loro adozione.

**3) relazione**, organizzata preferibilmente per paragrafi, anche corredata da tabelle circa le specifiche caratteristiche del servizio e della gestione. Tale relazione sarà necessaria per l'attribuzione dei punteggi di cui ai sub-pesi previsti ai punti **b1)** e **b2)** della **SEZIONE XIV: CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE** del presente bando di gara per la – **VALUTAZIONE DELLA QUALITA' E DELLA GESTIONE** -.

Il Progetto Definitivo dovrà essere sottoscritto dal responsabile della progettazione e dal legale rappresentante o dal titolare dell'impresa concorrente o suo procuratore in caso di concorrente singolo.

Il resto della documentazione presentata dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare dell'impresa concorrente o suo procuratore in caso di concorrente singolo.

Nel caso di concorrente costituito da imprese già riunite in ATI, in consorzio o in Geie o ancora da riunirsi in ATI o da consorziarsi in GEIE, gli stessi devono essere sottoscritti rispettivamente dal legale rappresentante o titolare dell'impresa capogruppo o del consorzio o del GEIE già costituiti o da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Nel caso in cui detti documenti siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

**Nell'offerta tecnica – organizzativa, a pena di esclusione, non dovrà essere contenuta alcuna indicazione dei valori riferiti ai costi, prezzi, tempi di esecuzione né altri elementi che attengano all'offerta economica e cronologica ovvero che consentano di desumere in tutto o in parte l'offerta del concorrente in relazione agli elementi quantitativi oggetto di valutazione non discrezionale contenuti nella busta "C".**

**2) - Bozza di convenzione della concessione** contenente quanto previsto dal presente bando di gara, la previsione della cauzione di cui all'art.153, comma 13, terzo periodo del D.Lgs, n. 163/2006, nonché quanto previsto dall'art. 115, del D.P.R, n. 207/2010, ed in particolare :

- a) le condizioni relative all'elaborazione da parte del concessionario del progetto dei lavori da realizzare e le modalità di approvazione da parte dell'amministrazione aggiudicatrice;
- b) l'indicazione delle caratteristiche funzionali, impiantistiche, tecniche e architettoniche dell'opera e lo standard dei servizi richiesto;
- c) i poteri riservati all'amministrazione aggiudicatrice, ivi compresi i criteri per la vigilanza sui lavori da parte del responsabile del procedimento;
- d) la specificazione della quota annuale di ammortamento degli investimenti;
- e) l'eventuale limite minimo dei lavori da appaltare obbligatoriamente a terzi secondo quanto previsto nel bando o indicato in sede di offerta;
- f) le procedure di collaudo;
- g) le modalità ed i termini per la manutenzione e per la gestione dell'opera realizzata, nonché i poteri di controllo del concedente sulla gestione stessa;
- h) le penali per le inadempienze del concessionario, nonché le ipotesi di decadenza della concessione e la procedura della relativa dichiarazione;
- i) le modalità di corresponsione dell'eventuale prezzo, anche secondo quanto previsto dall'articolo 143, comma 5, del codice;
- j) i criteri per la determinazione e l'adeguamento della tariffa che il concessionario potrà riscuotere dall'utenza per i servizi prestati;
- k) l'obbligo per il concessionario di acquisire tutte le approvazioni necessarie oltre quelle già ottenute in sede di approvazione del progetto;
- l) le modalità ed i termini di adempimento da parte del concessionario degli eventuali oneri di concessione, comprendenti la corresponsione di canoni o prestazioni di natura diversa;
- m) le garanzie assicurative richieste per le attività di progettazione, costruzione e gestione;
- n) le modalità, i termini e gli eventuali oneri relativi alla consegna del lavoro all'amministrazione aggiudicatrice al termine della concessione;
- o) nel caso di cui all'articolo 143, comma 5, del codice, le modalità dell'eventuale immissione in possesso dell'immobile anteriormente al collaudo dell'opera;
- p) il piano economico – finanziario di copertura degli investimenti e della connessa gestione temporale per tutto l'arco temporale prescelto;
- q) corrispettivo per il valore residuo dell'investimento non ammortizzato al termine della concessione.

La **BUSTA C " OFFERTA QUANTITATIVA – Finanza di progetto della residenza protetta e centro per anziani malati di alzheimer "** dovrà contenere, a pena l'esclusione, la seguente documentazione:

**1) Dichiarazione**, redatta e in lingua italiana, su foglio in carta legale o resa legale, riportante i valori, espressi in cifre e lettere, di cui ai punti:

- **c1) Retta giornaliera a rilievo sociale applicata per la Casa di Riposo;**
- **c2) Tempo di esecuzione per il completamento della fase di progettazione esecutiva;**
- **c3) Tempo per il completamento della fase di esecuzione dei lavori;**
- **c4) Canone annuo di concessione da corrispondere alla Stazione appaltante;**

- **c5) Importo dei lavori del Progetto Definitivo;**

in base ai criteri di valutazione ed ai sub-pesi previsti ai punti **c1), c2), c3), c4) e c5)** della **SEZIONE XIV: CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE** del presente bando di gara per la – **VALUTAZIONE ECONOMICA** -.

La dichiarazione relativa al tempo di esecuzione dei lavori dovrà essere accompagnata dal cronoprogramma. In ogni caso il tempo di costruzione non dovrà essere superiore a 360 giorni.

Per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione, dovrà essere indicato, pena l'esclusione, il valore che il concorrente intende offrire; in caso di difformità tra le indicazioni numeriche espresse in cifre e di quelle espresse in lettere prevalgono queste ultime. Nel caso non compaiano indicazioni esplicite ad uno o più degli elementi di giudizio, allo stesso verrà attribuito un punteggio pari a 0 (zero).

La/e dichiarazione/i presentata/e, di cui al presente punto, deve/devono essere sottoscritta/e dal legale rappresentante o titolare dell'impresa concorrente o suo procuratore in caso di concorrente singolo.

Nel caso di concorrente costituito da imprese già riunite in ATI, in consorzio o in GEIE o ancora da riunirsi in ATI o da consorzarsi in GEIE, la/e dichiarazione/i deve/devono essere sottoscritta/e rispettivamente dal legale rappresentante o titolare dell'impresa capogruppo o del consorzio o del GEIE già costituiti o da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Nel caso in cui detti documenti siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

**2) Computo metrico estimativo e quadro economico** dell'intervento di cui all'art. 32 del D.P.R. n° 207/2010, a corredo del progetto definitivo redatto dal concorrente. Dovranno essere utilizzate le tariffe ed i prezzi unitari riportati nella Tariffa di Riferimento dei prezzi per l'esecuzione di opere pubbliche della Regione Basilicata edizione 2012; per lavorazioni non riportate nella suddetta tariffa di riferimento dovrà essere redatta apposita Analisi dei Prezzi.

**3) Piano Economico Finanziario asseverato**, come al successivo punto 4), dell'investimento, comprendente le fasi di progettazione e realizzazione dell'opera e la gestione del servizio, che incidono sull'investimento previsto.

Costituisce causa di esclusione dalla gara una redazione del piano in contrasto con gli elementi offerti, in particolare con il computo metrico, tenuto conto che il Piano economico-finanziario costituisce elemento fondamentale ai fini della valutazione della correttezza economico-finanziaria della proposta avanzata.

Il Piano Economico Finanziario, di cui al presente punto, deve essere sottoscritto dal responsabile della progettazione, dal legale rappresentante o titolare dell'impresa concorrente o suo procuratore in caso di concorrente singolo.

Nel caso di concorrente costituito da imprese già riunite in ATI, in consorzio o in GEIE o ancora da riunirsi in ATI o da consorzarsi in GEIE, il Piano Economico Finanziario deve essere sottoscritto rispettivamente dal legale rappresentante o titolare dell'impresa capogruppo o del consorzio o del GEIE già costituiti o da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Nel caso in cui detto documento sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura

**4) Asseverazione** (nel caso in cui il Piano economico finanziario non sia asseverato) del piano Economico – finanziario facente parte dell'offerta, in conformità alla legislazione vigente, deve essere effettuata da parte di un istituto di credito o da una società di servizi iscritta nell'elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell'articolo 106 del T.U. delle leggi in materia bancaria e creditizia, di cui al decreto legislativo n. 385/1993, o da una società di revisione ai sensi dell'articolo 1 della legge n. 1966/1939.

Si precisa che saranno accettate proposte contenenti piani economici finanziari con relativa lettera di invio ai soggetti asseveranti entro la scadenza del presente avviso, con obbligo di ricevere l'asseverazione in tempo utile per la valutazione della proposta.

## **SEZIONE XVII: PROCEDURA DI GARA – APERTURA DELLE BUSTE**

Dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, la stazione appaltante procederà alla nomina dei commissari e alla costituzione della commissione tecnico-amministrativa. Le spese di funzionamento della Commissione giudicatrice sono a carico del concessionario.

La Commissione giudicatrice, nel giorno e l'ora da comunicarsi a mezzo fax per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta **A -" Documentazione amministrativa – Finanza di progetto della residenza protetta e centro per anziani malati di alzheimer "**, procede a :

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed, in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui essi si riferiscono;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo ed, in caso positivo, ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34.comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio ed il consorziato dalla gara.

La commissione giudicatrice procede, altresì, nella stessa seduta, o in sedute successive pubbliche ad una verifica circa il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico- organizzativa dei concorrenti al fine dell'ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, ai sensi dell'art 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006.

La commissione giudicatrice richiede, poi, all'Amministrazione Aggiudicatrice di effettuare, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000 le verifiche di cui sopra, sospende la seduta e la aggiorna ad una data successiva.

Nella successiva seduta pubblica, la commissione giudicatrice, procede :

- a) all'esclusione della gara dei concorrenti per i quali non risulta confermato il possesso dei requisiti speciali;
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici dell'Amministrazione aggiudicatrice cui spetta provvedere, nei casi previsti dall'art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, all'escussione della cauzione provvisoria, ed alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

La commissione giudicatrice, quindi, procede:

- a) in una o più sedute pubbliche, a verificare che nella busta "**B - Offerta tecnica-organizzativa – Finanza di progetto della residenza protetta e centro per anziani malati di alzheimer**" siano presenti i documenti obbligatori e in caso negativo, ad escludere il concorrente dalla gara;
- b) in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nelle buste "**B - Offerta tecnica – organizzativa – Finanza di progetto della residenza protetta e centro per anziani malati di alzheimer**", alla :
  - valutazione del valore tecnico e funzionale dei progetti preliminari presentati dai concorrenti;
  - valutazione della convenzione di concessione;
  - all'attribuzione ai concorrenti dei relativi coefficienti, variabili tra zero ed uno, per i pesi e sub-pesi di valutazione qualitativi.

Successivamente, in seduta pubblica che si svolgerà in data e ora che verrà tempestivamente comunicata a mezzo Fax ai concorrenti partecipanti alla gara, la Commissione procederà :

- a comunicare ai concorrenti i punteggi attribuiti all'offerta tecnico-organizzativa per quel che riguarda il valore tecnico e funzionale del progetto preliminare e il Contenuto della Convenzione;
- all'apertura della busta "**C - Offerta quantitativa – Finanza di progetto della residenza protetta e centro per anziani malati di alzheimer**";
- a comunicare le offerte dei partecipanti in riferimento a: Livello delle tariffe da praticare all'utenza; Il tempo di esecuzione complessivo; La durata della concessione ed il Canone annuo di concessione da corrispondere alla Stazione appaltante desumendoli dalla dichiarazione contenuta nella busta "**C**".

Successivamente, in una o più sedute riservate, procede alla valutazione del piano economico-finanziario ed all'attribuzione ai concorrenti dei relativi coefficienti, variabili tra zero ed uno, per i sub-pesi **b3)** e **b4)** della **SEZIONE XIV: CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE** del presente bando di gara per la – **VALUTAZIONE DELLA QUALITA' E DELLA GESTIONE** -.

Successivamente, in seduta pubblica che si svolgerà in data e ora che verrà tempestivamente comunicata a mezzo Fax ai concorrenti partecipanti alla gara, la Commissione procederà :

- a) procede ai calcoli dei relativi punteggi ed al calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redige, infine, la graduatoria dei concorrenti.

Nella stessa seduta pubblica, la Commissione procederà, poi, alla formulazione della graduatoria finale ed alla selezione della migliore offerta dei candidati. Si procederà poi secondo quanto stabilito dall'art. 153, comma 15, lett. e) ed f) del D.Lgs 163/2006.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di avvalersi delle clausole di cui agli artt. 116 e 140 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali diversi per gli elementi quantitativi e per gli elementi qualitativi, sarà dichiarato miglior offerente il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio per gli elementi di valutazione quantitativi. Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per gli elementi di valutazione quantitativi e qualitativi, si procederà alla individuazione del miglior offerente mediante sorteggio.

La Commissione, ultimati i lavori, verbalizzerà i risultati di gara e trasmetterà la relativa documentazione al Responsabile del Servizio Tecnico della Stazione Appaltante per gli ulteriori adempimenti di competenza.

## **SEZIONE XVIII: INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Verrà escluso dalla gara il plico che non risulti pervenuto entro le ore 13,00 del giorno stabilito o che risulti pervenuto secondo modalità differenti da quelle previste dal presente bando di gara.

L'aggiudicazione della concessione in via definitiva e la stipula del relativo contratto saranno subordinate alle verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale, alte verifiche e agli accertamenti che questa Amministrazione Aggiudicatrice riterrà necessario effettuare.

**Qualora il Comune di San Giorgio lucano, per comprovate ragioni di interesse pubblico, decidesse di annullare e/o revocare la presente procedura di gara, anche ad aggiudicazione provvisoria già avvenuta, nessun rimborso sarà riconosciuto ai partecipanti, ivi compreso il promotore, per la predisposizione di tutti atti tecnici e dei documenti relativi alla partecipazione alla gara medesima.**

Sono richiesti i criteri di limite di accesso connesso al fatturato aziendale, in quanto l'Amministrazione intende affidare il servizio alle società che diano le maggiori garanzie anche economiche-finanziarie in funzione della durata trentennale della

convenzione di gestione della struttura (art. 1 del D. Lgs. 95/2012).

Per quanto non previsto nel presente bando si fa riferimento alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia di opere pubbliche (D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., D.P.R. n. 207/2010, D.M. 145/2000).

#### **SEZIONE XIX: INFORMAZIONE EX D.LSG. N.196/2003**

I dati forniti dai partecipanti al Comune saranno raccolti e trattati ai fini del procedimento di gara e della eventuale successiva stipula del contratto.

Tali dati saranno utilizzati secondo le disposizioni di legge e potranno essere comunicati:

- al personale interno all'amministrazione interessato dal procedimento di gara e suoi consulenti;
- ai concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara, ad ogni altro soggetto che abbia interesse, ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i. e ai sensi del Regolamento Comunale sull'accesso;
- altri soggetti della Pubblica Amministrazione.

#### **SEZIONE XX: ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO**

Tribunale Amministrativo della Basilicata - Potenza.

Il presente BANDO viene pubblicato integralmente all'Albo Pretorio del Comune di San Giorgio Lucano, e nelle altre forme previste dagli articoli 122 e 153, comma 2, del D. Lgs. n° 163/2006.

San Giorgio Lucano 29/11/2012

Data di consegna dell'avviso di gara alla G.U.R.I. del presente bando, sotto forma di avviso: 29/11/2012

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
*f.to: Ing. Antonio BUCCOLO*

**ISTANZA DI AMMISSIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**  
**da rendere dal legale rappresentante dell'impresa, a corredo dell'offerta di gara**  
*ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445*

**Spett.le COMUNE DI SAN GIORGIO LUCANO**  
**Via Meridionale, 2**  
**75027 – San Giorgio Lucano (MT)**

OGGETTO: finanza di progetto – seconda fase - mediante procedura aperta, ai sensi dell'art 153 c. 19 del d. lgs. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento della concessione per la progettazione, ristrutturazione, riqualificazione e successiva gestione funzionale ed economica di un edificio civile di proprietà del comune di san giorgio lucano (mt) (ex scuola media) sita in viale iv novembre da adibire a centro per malati di alzheimer, sulla base del progetto preliminare presentato dal soggetto promotore (g.c. – gestione comunità s.r.l.) e approvato con delibera di giunta comunale n. 50 del 29/08/2012. <sup>(1)</sup>

Codice CUP: **F33B12000260005**

Codice Identificativo Gara (CIG): **47447557AF**

**ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** <sup>(2)</sup>

<sup>(2)</sup> I sottoscritt \_\_\_\_\_  
 nat \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_)  
 residente nel Comune di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) Stato \_\_\_\_\_  
 Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ in  
 qualità di <sup>(3)</sup> \_\_\_\_\_, della  
 Ditta \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 avente sede legale nel Comune di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_)  
 Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ e-  
 mail: \_\_\_\_\_ - telefono n. \_\_\_\_\_  
 telefax n. \_\_\_\_\_ - Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
 Partita IVA n. \_\_\_\_\_,

**CHIEDE**

di partecipare alla procedura in oggetto, come:

A)  **impresa singola** (non raggruppata con altre ditte), trattandosi di <sup>(4)</sup> \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_,

**ovvero (in caso di riunione di imprese o di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile o di GEIE: raggruppamento temporaneo di imprese):**

<sup>(1)</sup> Nel presente modello sono previste delle ipotesi da indicare su stampa apponendo una crocetta negli appositi quadratini di opzione ovvero, nel caso di compilazione elettronica del modello, eliminando o modificando i contenuti delle parti di testo che non interessano il caso specifico o che non si verificano nel caso specifico.

<sup>(2)</sup> Indicare le generalità del **legale rappresentante** dell'impresa concorrente. Nel caso il soggetto concorrente sia formato da una **riunione temporanea di imprese** o da un **consorzio ordinario di concorrenti** di cui all'art. 2602 del codice civile **sia se già costituita/o o meno** ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/06, o da un **GEIE già costituito**, la presente dichiarazione deve essere comunque resa da tutti i legali rappresentanti delle singole ditte che costituiranno o che hanno già costituito il predetto raggruppamento. Alla dichiarazione deve essere allegata, a **pena di esclusione**, copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, comma 3 e dell'art. 45 del D.P.R. 28-12-2000, n. 445; la dichiarazione può essere sottoscritta anche da un **procuratore** del legale rappresentante dell'impresa concorrente: in tal caso deve essere trasmessa, a **pena di esclusione**, la relativa **procura notarile**, in originale o in copia autenticata ai sensi del D.P.R. n. 445/00 e ss.mm.ii..

<sup>(3)</sup> Si veda la precedente nota (2).

<sup>(4)</sup> Indicare la tipologia della Ditta concorrente: impresa individuale; società in nome collettivo o in accomandita semplice; altro tipo di società (S.r.l. – S.a.p.a., etc. etc.); società cooperativa di produzione e lavoro; consorzio fra società cooperative; consorzio fra imprese artigiane; consorzio stabile.



- B)  **impresa mandataria** (capogruppo) *ovvero*: -  **impresa mandante** *ovvero*: -  **impresa cooptata** art. 92 del D.P.R. 207/2010  di una **Riunione temporanea di imprese** (RTI) -  di un **Consorzio ordinario di concorrenti** di cui all'art. 2602 del codice civile -  di un GEIE,  di **tipo orizzontale** -  di **tipo verticale** -  di **tipo misto**, trattandosi di \_\_\_\_\_<sup>(4)</sup> \_\_\_\_\_, avente nel R.T.I. il la funzione di : -  **concessionaria di servizio di gestione** *ovvero*: -  **esecutrice dei lavori** *ovvero*: -  **concessionaria del servizio di gestione ed esecutrice dei lavori**

la/il quale risulta:

- **già costituita/o prima della gara**, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 *ovvero, in alternativa*:
- **da costituire solo dopo la gara**, qualora il soggetto concorrente in raggruppamento temporaneo di imprese di cui fa parte la suindicata Ditta concorrente rappresentata dal\_\_ sottoscritt\_\_ dovesse aggiudicarsi l'appalto in parola, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163.

Con espresso riferimento alla citata Ditta concorrente che \_\_I\_\_ sottoscritt\_\_, consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste dal vigente ordinamento per le procedure relative agli appalti di lavori pubblici:

### DICHIARA

ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445:

<b>- DICHIARAZIONI IN MERITO ALLE GENERALITA' DELL'IMPRESA CONCORRENTE:</b>
---

- A) che la suindicata **Ditta concorrente** è iscritta nel Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) per la seguente attività \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ed attesta i seguenti dati dell'impresa verificabili dal certificato C.C.I.A.A. e dalla documentazione agli atti dell'impresa:

- numero di iscrizione \_\_\_\_\_
- data di iscrizione \_\_\_\_\_
- iscritta nella sezione \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_
- iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo (REA) \_\_\_\_\_
- durata della ditta/data termine \_\_\_\_\_
- denominazione \_\_\_\_\_
- sede \_\_\_\_\_
- costituita con atto in data \_\_\_\_\_ da parte del notaio \_\_\_\_\_
- capitale sociale €. \_\_\_\_\_
- codice attività \_\_\_\_\_
- forma giuridica attuale della Ditta concorrente rappresentata dal\_\_ sottoscritt\_\_:
  - ditta individuale  artigiana -  non artigiana;
  - società in nome collettivo;
  - società in accomandita semplice;
  - società per azioni;
  - società in accomandita per azioni;
  - società a responsabilità limitata;
  - società cooperativa a responsabilità limitata;
  - società cooperativa a responsabilità illimitata;
  - consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro;
  - consorzio tra imprese artigiane;
  - consorzio stabile costituito \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163;

- consorzio ordinario di concorrenti costituito ai sensi degli artt. 2602 e segg. del codice civile;
- società consortile costituita ai sensi dell'art. 2615-ter del codice civile;
- gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ex D.Lgs. 23/07/1991, n. 240;
- Altro: \_\_\_\_\_;

- **Soggetti muniti di potere di rappresentanza attualmente in carica - Organi di amministrazione** (*titolare di ditta individuale, amministratore/i, soci, soci accomandatari, etc. etc.*), per i quali devono sussistere i **requisiti di ordine generale** (requisiti di capacità giuridica di ordine morale e professionale) per la partecipazione alla gara in oggetto della **Ditta concorrente** rappresentata dal\_\_\_ sottoscritt\_\_\_, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. ed ai sensi di quanto previsto dalla stazione appaltante nel **bando-disciplinare di gara** dei lavori in oggetto:<sup>(5)</sup>

1) \_\_\_\_\_

Tribunale di: \_\_\_\_\_ (\_\_\_), n° di telefax: \_\_\_\_\_, n° di telefono \_\_\_\_\_, indirizzo del Tribunale \_\_\_\_\_;

2) \_\_\_\_\_

Tribunale di: \_\_\_\_\_ (\_\_\_), n° di telefax: \_\_\_\_\_, n° di telefono \_\_\_\_\_, indirizzo del Tribunale \_\_\_\_\_;

3) \_\_\_\_\_

Tribunale di: \_\_\_\_\_ (\_\_\_), n° di telefax: \_\_\_\_\_, n° di telefono \_\_\_\_\_, indirizzo del Tribunale \_\_\_\_\_;

4) \_\_\_\_\_

Tribunale di: \_\_\_\_\_ (\_\_\_), n° di telefax: \_\_\_\_\_, n° di telefono \_\_\_\_\_, indirizzo del Tribunale \_\_\_\_\_;

5) \_\_\_\_\_

Tribunale di: \_\_\_\_\_ (\_\_\_), n° di telefax: \_\_\_\_\_, n° di telefono \_\_\_\_\_, indirizzo del Tribunale \_\_\_\_\_;

6) \_\_\_\_\_

Tribunale di: \_\_\_\_\_ (\_\_\_), n° di telefax: \_\_\_\_\_, n° di telefono \_\_\_\_\_, indirizzo del Tribunale \_\_\_\_\_;

7) \_\_\_\_\_

Tribunale di: \_\_\_\_\_ (\_\_\_), n° di telefax: \_\_\_\_\_, n° di telefono \_\_\_\_\_, indirizzo del Tribunale \_\_\_\_\_;

8) \_\_\_\_\_

Tribunale di: \_\_\_\_\_ (\_\_\_), n° di telefax: \_\_\_\_\_, n° di telefono \_\_\_\_\_, indirizzo del Tribunale \_\_\_\_\_;

- **Direttori tecnici d'impresa attualmente in carica**, per i quali devono sussistere i **requisiti di ordine generale** (capacità giuridica di ordine morale e professionale) per la partecipazione alla gara in oggetto

<sup>(5)</sup> Indicare le complete generalità, le qualifiche ed i poteri loro conferiti, delle persone facenti parte degli **organi di amministrazione** della Ditta concorrente **attualmente in carica**. In particolare: a) per **le imprese individuali** indicare i dati del **titolare** persona fisica; b) per **le società in nome collettivo** e per **le società in accomandita semplice** indicare i dati di **tutti i soci**; c) per **gli altri tipi di società** e per i **consorzi** indicare i dati di **tutti i soggetti muniti dei poteri di rappresentanza** e di **tutti i componenti del Consiglio di Amministrazione muniti dei poteri di rappresentanza**. Indicare: nome e cognome, data e luogo di nascita, attuale completa residenza anagrafica, codice fiscale, generalità della Procura della Repubblica presso il Tribunale competente nel cui territorio il **soggetto interessato è nato** (oppure, in alternativa, nel cui territorio il soggetto ha la residenza), n° di telefono, n° di telefax e indirizzo dell'Ufficio del Casellario Giudiziale al quale la stazione appaltante potrà eventualmente richiedere il/i Certificato/i Generale del Casellario Giudiziale ed il/i Certificato/i dei Carichi Pendenti (elementi da indicare al fine di effettuare la verifica dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06). Qualora non fosse sufficiente il numero delle ipotesi previste nel modello, allegare alla presente dichiarazione un foglio notizie.

della **Ditta concorrente** rappresentata dal\_\_\_ sottoscritt\_\_\_, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii. ed ai sensi di quanto previsto dalla stazione appaltante nel **bando-disciplinare di gara** dei lavori in oggetto: <sup>(6)</sup>

1) \_\_\_\_\_

Tribunale di: \_\_\_\_\_(\_\_\_\_), n° di telefax: \_\_\_\_\_, n° di telefono \_\_\_\_\_, indirizzo del Tribunale \_\_\_\_\_;

2) \_\_\_\_\_

Tribunale di: \_\_\_\_\_(\_\_\_\_), n° di telefax: \_\_\_\_\_, n° di telefono \_\_\_\_\_, indirizzo del Tribunale \_\_\_\_\_;

3) \_\_\_\_\_

Tribunale di: \_\_\_\_\_(\_\_\_\_), n° di telefax: \_\_\_\_\_, n° di telefono \_\_\_\_\_, indirizzo del Tribunale \_\_\_\_\_;

4) \_\_\_\_\_

Tribunale di: \_\_\_\_\_(\_\_\_\_), n° di telefax: \_\_\_\_\_, n° di telefono \_\_\_\_\_, indirizzo del Tribunale \_\_\_\_\_;

**B) (ipotesi da attestare da qualsiasi tipologia di Ditta concorrente che partecipa alla gara):**

che la suindicata **Ditta concorrente** mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative presso:

- la Sede INPS di \_\_\_\_\_(\_\_\_\_), Via \_\_\_\_\_ n.\_\_\_\_, posizione n.\_\_\_\_, n° di telefono \_\_\_\_\_, n° di telefax \_\_\_\_\_ (nel caso di iscrizione presso più Sedi INPS si dovranno elencarle tutte, allegando un foglio notizie, con data, timbro e sottoscrizione del legale rappresentante);
- la Sede INAIL di \_\_\_\_\_(\_\_\_\_), Via \_\_\_\_\_ n.\_\_\_\_, posizione n.\_\_\_\_, n° di telefono \_\_\_\_\_, n° di telefax \_\_\_\_\_ (nel caso di iscrizione presso più Sedi INAIL si dovranno elencarle tutte, allegando un foglio notizie, con data, timbro e sottoscrizione del legale rappresentante);
- la Sede della Cassa Mutua Edile di \_\_\_\_\_(\_\_\_\_) Via \_\_\_\_\_ n.\_\_\_\_, posizione n.\_\_\_\_, n° di telefono \_\_\_\_\_, n° di telefax \_\_\_\_\_ (nel caso di iscrizione presso più Sedi di Casse Edili si dovranno elencarle tutte, allegando un foglio notizie, con data, timbro e sottoscrizione del legale rappresentante);

e che la stessa Ditta è **in regola con i relativi versamenti obbligatori** previdenziali, assistenziali ed assicurativi, accertabili ai sensi di legge con la produzione del **documento unico di regolarità contributiva (DURC)**;

**C) (ipotesi da attestare nel solo caso la Ditta concorrente sia una società cooperativa o un consorzio fra società cooperative):**

che, trattandosi  di società cooperativa di produzione e lavoro -  di un consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, di essere regolarmente iscritta/o all'**Albo delle società cooperative** di cui al Decreto del Ministro delle attività produttive 23/06/2004, in attuazione dell'art. 15 del D.Lgs. 02/08/2002, n. 220, tenuto presso \_\_\_\_\_, al N.\_\_\_\_\_ dalla data del \_\_\_\_\_;

**D) (ipotesi da attestare da qualsiasi tipologia di Ditta concorrente che partecipa alla gara):**

che in merito al **possesso dei REQUISITI DI ORDINE GENERALE** (requisiti di capacità giuridica di ordine morale e professionale) prescritti dall'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 per la partecipazione alla gara in oggetto della **Ditta concorrente** rappresentata dal\_\_\_ sottoscritt\_\_\_, secondo quanto attestato nella presente dichiarazione sostitutiva e nella restante documentazione trasmessa

<sup>(6)</sup> Indicare le complete generalità del/dei **direttore/i tecnico/i** di impresa. Si dovrà indicare: nome e cognome, data e luogo di nascita, attuale completa residenza anagrafica, codice fiscale, generalità della Procura della Repubblica presso il Tribunale competente nel cui territorio **il soggetto interessato è nato (oppure, in alternativa, nel cui territorio il soggetto ha la residenza)**, n° di telefono, n° di telefax e indirizzo dell'Ufficio del Casellario Giudiziale al quale la stazione appaltante potrà eventualmente richiedere il/i Certificato/i Generale del Casellario Giudiziale ed il/i Certificato/i dei Carichi Pendenti (elementi da indicare al fine di effettuare la verifica dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06). Qualora non fosse sufficiente il n° delle ipotesi previste nel modello allegare un foglio notizie alla presente dichiarazione.

unitamente all'offerta di gara, qui di seguito si indicano i **nominativi** e le **complete generalità** dei soggetti nei confronti dei quali la citata norma di legge prescrive il **possesso dei suddetti requisiti** e nei confronti dei quali la stazione appaltante può/deve effettuare le verifiche previste dall'art. 38, comma 3, del medesimo D.Lgs. n. 163/06:

- **SOGGETTI ATTUALMENTE IN CARICA** nella **Ditta concorrente**:

- le complete generalità dei soggetti attualmente in carica sono già state dichiarate sotto la precedente lettera A).

- **SOGGETTI CESSATI DALLA CARICA** nella **Ditta concorrente** nel **triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara**:<sup>(7)</sup>

- nella **Ditta concorrente non vi sono** soggetti muniti di **poteri di rappresentanza cessati dalla carica nel suddetto triennio** (*Organi di amministrazione quali: titolare di ditta individuale, amministratore/i, soci, soci accomandatari, etc.*);

(in alternativa):

- nella **Ditta concorrente vi sono** soggetti muniti di **poteri di rappresentanza cessati dalla carica nel suddetto triennio** (*Organi di amministrazione quali: titolare di ditta individuale, amministratore/i, soci, soci accomandatari, etc.*) e, in particolare, le persone che hanno ricoperto ruoli con poteri di rappresentanza nell'impresa sono stati i seguenti:

1) \_\_\_\_\_

Tribunale di: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), n° di telefax: \_\_\_\_\_, n° di telefono \_\_\_\_\_, indirizzo del Tribunale \_\_\_\_\_;

2) \_\_\_\_\_

Tribunale di: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), n° di telefax: \_\_\_\_\_, n° di telefono \_\_\_\_\_, indirizzo del Tribunale \_\_\_\_\_;

3) \_\_\_\_\_

Tribunale di: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), n° di telefax: \_\_\_\_\_, n° di telefono \_\_\_\_\_, indirizzo del Tribunale \_\_\_\_\_;

- nella **Ditta concorrente non vi sono direttori tecnici cessati dalla carica nel suddetto triennio**;

(in alternativa):

- nella **Ditta concorrente vi sono direttori tecnici cessati dalla carica nel suddetto triennio** e, in particolare, le persone che hanno ricoperto tale ruolo nell'impresa sono stati i seguenti:

1) \_\_\_\_\_

Tribunale di: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), n° di telefax: \_\_\_\_\_, n° di telefono \_\_\_\_\_, indirizzo del Tribunale \_\_\_\_\_;

2) \_\_\_\_\_

Tribunale di: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), n° di telefax: \_\_\_\_\_, n° di telefono \_\_\_\_\_, indirizzo del Tribunale \_\_\_\_\_;

**- DICHIARAZIONE DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI ORDINE GENERALE:**

**E) (ipotesi da attestare da qualsiasi tipologia di Ditta concorrente che partecipa alla gara):**

che nei confronti della **Ditta concorrente** rappresentata dal \_\_\_ sottoscritt \_\_\_ **non sussiste alcuna delle**

<sup>(7)</sup> Indicare, se ricorre l'ipotesi e secondo il caso che si presenta, le complete generalità, le qualifiche ed i poteri loro conferiti, delle persone facenti parte degli **organi di amministrazione cessati dalla carica** nella Ditta concorrente **nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara**. In particolare: a) per le **imprese individuali** si devono indicare gli elementi relativi al **titolare** persona fisica; b) per le **società in nome collettivo** e per le **società in accomandita semplice** si devono indicare gli elementi relativi a **tutti i soci**; c) per gli **altri tipi di società** e per i **consorzi** si devono indicare gli elementi relativi a **tutti i soggetti muniti dei poteri di rappresentanza** e di **tutti i componenti del Consiglio di Amministrazione muniti dei poteri di rappresentanza**; d) per ogni tipo di impresa come in precedenza citata, si devono anche indicare le complete generalità relative a **tutti i direttori tecnici cessati dalla carica nello stesso triennio**. Per tutte le suddette figure si dovrà indicare: nome e cognome, data e luogo di nascita, attuale completa residenza anagrafica, codice fiscale, generalità della Procura della Repubblica presso il Tribunale competente nel cui territorio **il soggetto interessato è nato (oppure, in alternativa, nel cui territorio il soggetto ha la residenza)**, n° di telefono, n° di telefax e indirizzo dell'Ufficio del Casellario Giudiziale al quale la stazione appaltante potrà eventualmente richiedere il/i Certificato/i Generale del Casellario Giudiziale ed il/i Certificato/i dei Carichi Pendenti (elementi da indicare al fine di effettuare la verifica dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06). Qualora non fosse sufficiente il n° delle ipotesi previste nel modello allegare un foglio notizie alla presente dichiarazione.

**cause di esclusione** dalle gare d'appalto di **lavori pubblici**, secondo quanto previsto dall'art. 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) ed *m-bis*), del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., nonché secondo le ulteriori prescrizioni indicate nel **bando di gara** pubblicato ai sensi di legge, **in quanto**:

- a) la Ditta concorrente non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui è stabilita la ditta stessa, che a carico della ditta non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni e che la stessa Ditta non versa in stato di sospensione dell'attività commerciale;
- b)  nei **propri confronti** (*ipotesi da indicare se la presente dichiarazione viene resa dal titolare/legale rappresentante della Ditta concorrente*) -  nei confronti del **titolare** della Ditta concorrente -  nei confronti del **legale rappresentante** della Ditta concorrente (*ipotesi alternativa da indicare se la presente dichiarazione viene resa da un procuratore*):
- 1) non sono pendenti procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27/12/1956, n. 1423;
  - 2) negli ultimi cinque anni non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27/12/1956, n. 1423, non essendo state irrogate tali misure di prevenzione nei confronti  di un proprio convivente (*idem c.s.*) -  di un convivente del legale rappresentante della Ditta concorrente (*idem c.s.*);
  - 3) non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludano la partecipazione alle gare d'appalto di lavori pubblici;
  - 4) non sono pendenti procedimenti per l'applicazione di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31/05/1965, n. 575 e ss.mm.ii. (non sussistono cause di esclusione per la partecipazione agli appalti pubblici previste dalla vigente legislazione antimafia) e, in particolare, attesta che nei propri confronti e nei confronti delle persone interessate dalle disposizioni antimafia, indicate nell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 03/06/1998, n. 252, non sussistono cause di divieto o di sospensione indicate nell'Allegato I al D.Lgs. 08/08/1994, n. 490, accertabili nei modi e nelle forme previste dal D.P.R. 03/06/1998, n. 252;
- c) <sup>(8)</sup> nei confronti dei soggetti precedentemente indicati **attualmente in carica** nella Ditta concorrente, elencati all'art. 38, comma 1, **lett. b)**, del D.Lgs. n. 163/06:
- 1) non sono pendenti procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27/12/1956, n. 1423;
  - 2) negli ultimi cinque anni non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27/12/1956, n. 1423, non essendo state irrogate tali misure di prevenzione nei confronti  di un proprio convivente (*idem c.s.*) -  di un convivente del legale rappresentante della Ditta concorrente (*idem c.s.*);
  - 3) non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludano la partecipazione alle gare d'appalto di lavori pubblici;
  - 4) non sono pendenti procedimenti per l'applicazione di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31/05/1965, n. 575 e s.m.i. (non sussistono cause di esclusione per la partecipazione agli appalti pubblici previste dalla vigente legislazione antimafia) e, in particolare, attesta che nei propri confronti e nei confronti delle persone interessate dalle disposizioni antimafia, indicate nell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 03/06/1998, n. 252, non sussistono cause di divieto o di sospensione indicate nell'Allegato I al D.Lgs. 08/08/1994, n. 490, accertabili nei modi e nelle forme previste dal D.P.R. 03/06/1998, n. 252;

**fin alternativa al precedente punto c):**

- c) <sup>(9)</sup> i soggetti precedentemente indicati **attualmente in carica** nella Ditta concorrente, elencati all'art. 38, comma 1, **lett. b)**, del D.Lgs. n. 163/06, hanno attestato **con propria dichiarazione allegata alla presente** che nei propri confronti non sussistono le cause di esclusione previste allo stesso art.38, comma 1, **lett. b)**, del D.Lgs. n. 163/06;
- d)  nei **propri confronti** (*ipotesi da indicare se la presente dichiarazione viene resa dal titolare/legale rappresentante della Ditta concorrente*) -  nei confronti del **titolare** della Ditta concorrente -  nei

<sup>(8)</sup> Ipotesi da dichiarare nell'eventualità il legale rappresentante dichiarante della Ditta concorrente (o il suo procuratore) **attesti** il possesso del citato requisito anche nei confronti dei restanti soggetti **attualmente in carica** nella Ditta concorrente citati nell'art. 38, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 163/06. **N.B.:** qualora il legale rappresentante (o il suo procuratore) **non intendesse attestare il possesso** del citato requisito nei confronti degli altri soggetti attualmente in carica (per le responsabilità penali e amministrative conseguenti al rilascio di false dichiarazioni), si dovrà unire alla documentazione di gara, **a pena di esclusione dalla gara**, una o più **dichiarazioni sostitutive** rese ai sensi del D.P.R. n. 445/00 dagli stessi soggetti attualmente in carica, indicante le complete generalità di questi, **che attestino gli stessi elementi indicati nel presente punto.**

<sup>(9)</sup> Ipotesi da dichiarare nell'eventualità il legale rappresentante dichiarante della Ditta concorrente (o il suo procuratore) **non intenda attestare** il possesso del citato requisito anche nei confronti dei restanti soggetti **attualmente in carica** nella Ditta concorrente citati nell'art. 38, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 163/06 (poiché non intende assumersi la responsabilità di dichiarare ciò per altri soggetti per le responsabilità penali e amministrative conseguenti al rilascio di false dichiarazioni) e, quindi, attesta che i medesimi soggetti hanno dichiarato il possesso di tale requisito con un'ulteriore dichiarazione allegata all'offerta. In tal caso, **a pena di esclusione dalla gara**, è necessario unire tale/i ulteriore/i attestazione/i alla documentazione di gara, da redigere secondo quanto indicato nella precedente nota (8).

confronti del **legale rappresentante** della Ditta concorrente (*ipotesi da indicare se la presente dichiarazione viene resa da un procuratore*) **non sono state pronunciate** sentenze di condanna passate in giudicato o emesso decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità Europea **che incidono sulla moralità professionale** e, comunque, sentenze passate in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, come definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, della Direttiva 2004/18/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 31/03/2004 che coordina le procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi;

- e) <sup>(10)</sup> nei confronti dei soggetti precedentemente indicati **attualmente in carica** nella Ditta concorrente, elencati all'art. 38, comma 1, **lett. c)**, **1° periodo**, del D.Lgs. n. 163/06, **non sono state pronunciate** sentenze di condanna passate in giudicato o emesso decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità Europea **che incidono sulla moralità professionale** e, comunque, sentenze passate in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, come definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, della Direttiva 2004/18/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 31/03/2004 che coordina le procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi;

***fin alternativa al precedente punto e):***

- e) <sup>(11)</sup> i soggetti precedentemente indicati **attualmente in carica** nella Ditta concorrente, elencati all'art. 38, comma 1, **lett. c)**, **1° periodo**, del D.Lgs. n. 163/06, hanno attestato **con propria dichiarazione allegata alla presente** che nei propri confronti non sussistono le cause di esclusione previste allo stesso art. 38, comma 1, **lett. c)**, **1° periodo**, del D.Lgs. n. 163/06;
- f) in particolare, in relazione a quanto sopra dichiarato, ai sensi di quanto disposto dall'**art. 38, comma 2, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163**, nei confronti dei **soggetti** di impresa **attualmente in carica** in precedenza indicati, elencati all'art. 38, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 163/06, di seguito citati:
- **TITOLARE** della Ditta concorrente (impresa individuale): \_\_\_\_\_

**SI ATTESTA** quanto segue:

- **non sono state pronunciate** sentenze di condanna passate in giudicato -  **non sono stati** emessi decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, per alcuno dei reati previsti dal codice penale;
- **sono state pronunciate** le seguenti sentenze di condanna passate in giudicato -  **sono stati** emessi i seguenti decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, per le quali **ha beneficiato** della "**non menzione**" ai sensi delle vigenti norme di legge, **per le quali si ritiene non ricorrano le "cause di esclusione"** dalla partecipazione agli appalti pubblici di cui all'art. 38 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, per il/i seguenti/e reato/i previsto/i dal codice penale: \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_;
- **sono state pronunciate** le seguenti sentenze di condanna passate in giudicato -  **sono stati** emessi i seguenti decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, per le quali **non ha beneficiato** della "**non menzione**" ai sensi delle vigenti norme di legge, **per le quali si ritiene non ricorrano le "cause di esclusione"** dalla partecipazione agli appalti pubblici di cui all'art. 38 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, per il/i seguenti/e reato/i previsto/i dal codice penale: \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

<sup>(10)</sup> Ipotesi da dichiarare (e, quindi, da apporre la crocetta) nell'eventualità il legale rappresentante dichiarante della Ditta concorrente (o il suo procuratore) **attesti** il possesso del citato requisito anche nei confronti dei restanti soggetti **attualmente in carica** nella Ditta concorrente citati nell'art. 38, comma 1, lett. c), 1° periodo, del D.Lgs. n. 163/06. **N.B.:** qualora il legale rappresentante (o il suo procuratore) **non intendesse attestare il possesso** del citato requisito nei confronti degli altri soggetti **attualmente in carica** (per le responsabilità penali e amministrative conseguenti al rilascio di false dichiarazioni), si dovrà unire alla documentazione di gara, **a pena di esclusione dalla gara**, una o più **dichiarazioni sostitutive** rese ai sensi del D.P.R. n. 445/00 dagli stessi soggetti attualmente in carica, indicante le complete generalità di questi, **che attestino gli stessi elementi indicati nel presente punto.**

<sup>(11)</sup> Ipotesi da dichiarare (e, quindi, da apporre la crocetta) nell'eventualità il legale rappresentante dichiarante della Ditta concorrente (o il suo procuratore) **non intenda attestare** il possesso del citato requisito anche nei confronti dei restanti soggetti **attualmente in carica** nella Ditta concorrente citati nell'art. 38, comma 1, lett. c), 1° periodo, del D.Lgs. n. 163/06 (poiché non intende assumersi la responsabilità di dichiarare ciò per altri soggetti per le responsabilità penali e amministrative conseguenti al rilascio di false dichiarazioni) e, quindi, attesta che i medesimi soggetti hanno dichiarato il possesso di tale requisito con un'ulteriore dichiarazione allegata all'offerta. In tal caso, **a pena di esclusione dalla gara**, è necessario unire tale/i ulteriore/i attestazione/i alla documentazione di gara, da redigere secondo quanto indicato nella precedente nota (10).

\_\_\_\_\_;  
-  **LEGALE/I RAPPRESENTANTE/I** della Ditta concorrente: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

**SI ATTESTA** quanto segue:

-  **non sono state pronunciate** sentenze di condanna passate in giudicato -  **non sono stati** emessi decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, per alcuno dei reati previsti dal codice penale (nei confronti de\_\_\_ Sig.\_\_\_\_ \_\_\_\_\_);

-  **sono state pronunciate** le seguenti sentenze di condanna passate in giudicato -  **sono stati** emessi i seguenti decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, per le quali **ha beneficiato** della **“non menzione”** ai sensi delle vigenti norme di legge, per le quali si ritiene non ricorrano le “cause di esclusione” dalla partecipazione agli appalti pubblici di cui all’art. 38 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, per il/i seguenti/e reato/i previsto/i dal codice penale (nei confronti de\_\_\_ Sig.\_\_\_\_ \_\_\_\_\_);

-  **sono state pronunciate** le seguenti sentenze di condanna passate in giudicato -  **sono stati** emessi i seguenti decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, per le quali **non ha beneficiato** della **“non menzione”** ai sensi delle vigenti norme di legge, per le quali si ritiene non ricorrano le “cause di esclusione” dalla partecipazione agli appalti pubblici di cui all’art. 38 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, per il/i seguenti/e reato/i previsto/i dal codice penale (nei confronti de\_\_\_ Sig.\_\_\_\_ \_\_\_\_\_);

\_\_\_\_\_;  
-  **DIRETTORE/I TECNICO/I** della Ditta concorrente: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

**SI ATTESTA** quanto segue:

-  **non sono state pronunciate** sentenze di condanna passate in giudicato -  **non sono stati** emessi decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, per alcuno dei reati previsti dal codice penale;

-  **sono state pronunciate** le seguenti sentenze di condanna passate in giudicato -  **sono stati** emessi i seguenti decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, per le quali **ha beneficiato** della **“non menzione”** ai sensi delle vigenti norme di legge, per le quali si ritiene non ricorrano le “cause di esclusione” dalla partecipazione agli appalti pubblici di cui all’art. 38 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, per il/i seguenti/e reato/i previsto/i dal codice penale (nei confronti de\_\_\_ Sig.\_\_\_\_ \_\_\_\_\_);

-  **sono state pronunciate** le seguenti sentenze di condanna passate in giudicato -  **sono stati** emessi i seguenti decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, per le quali **non ha beneficiato** della **“non menzione”** ai sensi delle vigenti norme di legge, per le quali si ritiene non ricorrano le “cause di esclusione” dalla partecipazione agli appalti pubblici di cui all’art. 38 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, per il/i seguenti/e reato/i previsto/i dal codice penale (nei confronti de\_\_\_ Sig.\_\_\_\_ \_\_\_\_\_);

\_\_\_\_\_;

***ipotesi da attestare solo se nella Ditta concorrente vi sono soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, per i quali non sussistono cause di esclusione dalla gara di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 163/06***;

g) <sup>(12)</sup> nei confronti dei soggetti precedentemente indicati **cessati dalla carica** nella Ditta concorrente **nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara** dei lavori in oggetto, elencati all'art. 38, comma 1, **lett. c), 2° periodo**, del D.Lgs. n. 163/06, **non sono state pronunciate** sentenze di condanna passate in giudicato o emesso decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità Europea **che incidono sulla moralità professionale** e, comunque, sentenze passate in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, come definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, della Direttiva 2004/18/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 31/03/2004 che coordina le procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi;

***fin alternativa al precedente punto g):***

g) <sup>(13)</sup> i soggetti precedentemente indicati **cessati dalla carica** nella Ditta concorrente **nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara** dei lavori in oggetto elencati all'art. 38, comma 1, **lett. c), 2° periodo**, del D.Lgs. n. 163/06, hanno attestato **con propria dichiarazione allegata alla presente** che nei propri confronti non sussistono le cause di esclusione previste all'art.38, comma 1, **lett. c), 1° periodo**, del medesimo D.Lgs. n. 163/06;

***ipotesi da attestare solo se nella Ditta concorrente vi sono soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, per i quali sussistono le cause di esclusione dalla gara di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 163/06***;

*(nell'eventualità non risulti possibile attestare l'assenza delle suddette "Cause di esclusione" previste dall'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. per tutti i soggetti cessati dalla carica - o solo per alcuni dei soggetti cessati dalla carica - nella Ditta concorrente nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara per esperire l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta, si dovrà completare, a pena di esclusione dalla gara del concorrente, la parte che segue e, quindi, attestare gli atti e/o le misure di dissociazione adottate dal concorrente stesso nei confronti di tali soggetti al fine di poter ottenere l'ammissione alla gara):*

h)  sebbene nei confronti dei seguenti **soggetti cessati dalla carica** nella Ditta concorrente **nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara** per esperire l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta, di seguito nominativamente indicati (*riportare le complete generalità di tali soggetti*) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- **sono state pronunciate** le seguenti sentenze di condanna passate in giudicato -  sono stati emessi i seguenti decreti penali di condanna divenuti irrevocabili -  **sono state pronunciate** le seguenti sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità Europea **che incidono sulla moralità professionale**: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- **sono state pronunciate** le seguenti sentenze passate in giudicato, per  uno -  più reati di  partecipazione a un'organizzazione criminale -  corruzione -  frode -  riciclaggio, come

<sup>(12)</sup> Ipotesi da dichiarare nell'eventualità nella Ditta concorrente vi siano soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara ed il legale rappresentante dichiarante della Ditta concorrente (o il suo procuratore) **attesti** il possesso del citato requisito anche nei confronti degli stessi soggetti cessati dalla carica nel suddetto triennio, citati nell'art. 38, comma 1, lett. c), 2° periodo, del D.Lgs. n. 163/06. **N.B.:** qualora il legale rappresentante (o il suo procuratore) **non intendesse attestare il possesso** del citato requisito nei confronti degli altri soggetti cessati dalla carica nel citato triennio (per le responsabilità penali e amministrative conseguenti al rilascio di false dichiarazioni), si dovrà unire alla documentazione di gara, **a pena di esclusione dalla gara**, una o più **dichiarazioni sostitutive** rese ai sensi del D.P.R. n.445/00 dagli stessi soggetti cessati dalla carica nel suindicato triennio, indicante le complete generalità di questi, **che attestino gli stessi elementi indicati nel presente punto.**

<sup>(13)</sup> Ipotesi da dichiarare nell'eventualità nella Ditta concorrente vi siano soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara ed il legale rappresentante dichiarante della Ditta concorrente (o il suo procuratore) **non intenda attestare** il possesso del citato requisito anche nei confronti degli stessi soggetti cessati dalla carica nel suddetto triennio, citati nell'art. 38, comma 1, lett. c), 2° periodo, del D.Lgs. n. 163/06 (poiché non intende assumersi la responsabilità di dichiarare ciò per altri soggetti per le responsabilità penali e amministrative conseguenti al rilascio di false dichiarazioni) e, quindi, attesta che i medesimi soggetti cessati dalla carica nel citato triennio hanno dichiarato il possesso di tale requisito con un'ulteriore dichiarazione allegata all'offerta. In tal caso, **a pena di esclusione dalla gara**, è necessario unire tale/i ulteriore/i attestazione/i alla documentazione di gara, da redigere secondo quanto indicato nella precedente nota (12).



definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, della Direttiva 2004/18/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 31/03/2004 che coordina le procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

la **Ditta concorrente** rappresentata dal\_\_\_ sottoscritt\_\_ **ha adottato gli atti e/o le misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata con i provvedimenti sopra indicati nei confronti del/dei medesimo/i soggetto/i**, a seguito dei quali la stessa Ditta concorrente ritiene di poter essere ammessa alla gara in oggetto e dei quali ne fornisce la dimostrazione con la documentazione che viene allegata alla presente, qui di seguito elencata: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

- i) non è stato violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17, comma 3, della legge 19/03/1990, n. 55 e ss.mm.ii. (*N.B.: fatte salve le intestazioni a società fiduciarie autorizzate ai sensi della legge 23/11/1939, n. 1966, a condizione che queste ultime provvedano, entro trenta giorni dalla richiesta effettuata dai soggetti aggiudicatari, a comunicare alle amministrazioni interessate l'identità dei fiduciari*);
  - l) non sono state commesse gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 163/06;
  - m) non è stata commessa grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che indice la gara e che non è stato commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale della Ditta concorrente rappresentata dal\_\_\_ sottoscritt\_\_ accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante in indirizzo;
  - n) non sono state commesse violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o la legislazione dello Stato in cui è stabilita l'impresa concorrente;
  - o) nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara per l'esperimento della gara in oggetto, non sono state rese false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 163/06;
  - p) non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o la legislazione dello Stato in cui è stabilita l'impresa concorrente;
  - q) la Ditta concorrente è in regola con i versamenti contributivi obbligatori previdenziali, assistenziali ed assicurativi (INPS - INAIL - *(solo se ricorre l'ipotesi)*):  CASSA EDILE), accertabili ai sensi di legge dalla stazione appaltante con la produzione del documento unico di regolarità contributiva (DURC);
  - r) nei confronti della Ditta concorrente non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'Attestazione di qualificazione SOA da parte dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, così come risultante dai dati del Casellario Informativo istituito presso l'Autorità;
- F) (ipotesi da attestare nel caso la Ditta concorrente occupi non più di n. 14 dipendenti inclusi ovvero, nel caso occupi da n. 15 fino a n. 35 dipendenti e non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18/01/2000, nonché nel caso vi sono i presupposti previsti dalla legge n. 68/99 per l'esenzione dall'obbligo di assunzione dei disabili):**
- la condizione di **non assoggettabilità** della **Ditta concorrente** agli obblighi delle assunzioni obbligatorie dei **disabili** previste dalla legge 12/03/1999, n. 68 in materia di "Norme per il diritto al lavoro dei disabili", secondo quanto previsto dal D.P.R. 10/10/2000, n. 333 recante "Regolamento di esecuzione della legge 12/03/1999, n. 68 recante norme per il diritto al lavoro dei disabili", per il rispetto di quanto disposto dall'art. 17 della stessa legge n. 68/99;
- (ovvero, in alternativa al punto precedente):**
- F1) (ipotesi da attestare nel caso la Ditta concorrente occupi più di n. 35 dipendenti ovvero, nel caso occupi da n. 15 a n. 35 dipendenti ed abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18/01/2000):**

che la Ditta concorrente è **in regola** con le disposizioni della legge 12/03/1999, n. 68 in materia di “Norme per il diritto al lavoro dei disabili”, secondo quanto previsto dal D.P.R. 10/10/2000, n. 333 recante “Regolamento di esecuzione della legge 12/03/1999, n. 68 recante norme per il diritto al lavoro dei disabili”, per il rispetto di quanto disposto dall’art. 17 della stessa legge n. 68/’99 (se si allega alla documentazione di gara il certificato di cui all’art. 17 della legge n. 68/’99 - non è infatti obbligatorio allegare detto certificato, essendo sufficiente dichiarare il rispetto della norma citata -, indicare inoltre):  così come dimostrato dal certificato rilasciato in data \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_ dalla Provincia di \_\_\_\_\_, Servizio \_\_\_\_\_, ai sensi del citato art. 17 della legge n. 68/’99, il quale viene unito alla documentazione di gara  in originale -  in copia autenticata ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e ss.mm.ii.;

**G) (ipotesi da attestare nel caso alla Ditta concorrente siano applicabili le norme del D.Lgs. 08/06/2001, n.231 - N.B.: si deve necessariamente apporre la crocetta nel quadratino di seguito riportato nell’eventualità la Ditta concorrente sia: un ente fornito di personalità giuridica e/o una società e/o una associazioni anche priva di personalità giuridica):**

di non essere a conoscenza che le persone indicate nell’art. 5 del D.Lgs. 08/06/2001, n. 231 recante “Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell’art. 11 della legge 29/09/2000, n. 300” abbiano commesso, a far data dall’entrata in vigore dello stesso decreto (dalla data del 04/07/2001), alcuno dei reati previsti dal D.Lgs. n. 231/’01 per i quali risulta applicabile nei confronti della Ditta concorrente la **misura sanzionatoria interdittiva del divieto di contrattare** con la Pubblica Amministrazione, secondo quanto disposto dall’art. 9, comma 2, lett. c), del medesimo D.Lgs. n. 231/’01;

**G.1) (ipotesi da attestare da qualsiasi tipologia di Ditta concorrente che partecipa alla gara):**

che nei confronti della **Ditta concorrente non è stato adottato** dall’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e/o dal Ministero delle Infrastrutture, per quanto di rispettiva competenza, ai sensi dell’art. 14, comma 1, del D.Lgs. 09/04/2008, n. 81 recante “Attuazione dell’articolo 1 della legge 03/08/2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”, alcun **provvedimento interdittivo** alla **contrattazione** con le **Pubbliche Amministrazioni** ed alla **partecipazione a gare pubbliche**, in conseguenza dell’adozione, da parte del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale, di un **provvedimento di sospensione delle proprie attività imprenditoriali** per aver riscontrato l’impiego di personale non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 20 per cento del totale dei lavoratori presenti sul luogo di lavoro, ovvero in caso di reiterate violazioni della disciplina in materia di superamento dei tempi di lavoro, di riposo giornaliero e settimanale, di cui agli artt. 4, 7 e 9 del D.Lgs. 08/04/2003, n. 66 e ss.mm.ii.;

**H) (ipotesi da attestare da qualsiasi tipologia di Ditta concorrente che partecipa alla gara):**

che la **Ditta concorrente** non è incorsa nei due anni precedenti alla data di pubblicazione del bando di gara dei lavori in oggetto, nei **provvedimenti** previsti dall’art. 44 del D.Lgs. 25/07/1998, n. 286 recante “Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell’immigrazione e norme sulla condizione dello straniero” per **gravi comportamenti ed atti discriminatori per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi**;

**I) (ipotesi da attestare da qualsiasi tipologia di Ditta concorrente che partecipa alla gara):**

che la **Ditta concorrente non si è avvalsa** dei **piani individuali di emersione (PIE)** previsti dalla legge 18/10/2001, n. 383 recante “Primi interventi per il rilancio dell’economia”, ai sensi di quanto disposto dall’art. 1-bis, comma 14, della citata legge n. 383/’01, nel testo sostituito dall’art. 1, comma 2, del D.L. 25/09/2002, n. 210 recante “Disposizioni urgenti in materia di emersione del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale”, convertito dalla legge 22/11/2002, n. 266;

**(ovvero, in alternativa al punto precedente):**

che la **Ditta concorrente si è avvalsa** dei **piani individuali di emersione (PIE)** previsti dalla legge 18/10/2001, n. 383 recante “Primi interventi per il rilancio dell’economia” e che alla data di pubblicazione del bando di gara dei lavori in oggetto è **stato concluso il periodo di emersione del lavoro sommerso**, ai sensi di quanto disposto dall’art. 1-bis, comma 14, della citata legge n. 383/’01, nel testo sostituito dall’art. 1, comma 2, del D.L. 25/09/2002, n. 210 recante “Disposizioni urgenti in materia di emersione del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale”, convertito dalla legge 22/11/2002, n. 266;

**- DICHIARAZIONE DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:**

**L) [parte da attestare solo qualora il soggetto concorrente soddisfi del tutto in proprio I REQUISITI DI ORDINE SPECIALE - requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-professionale - prefissata alla SEZIONE IX del bando-disciplinare di gara dei lavori in oggetto - e, quindi, non intenda**

qualificarsi mediante la procedura dell'avvalimento prevista dall'art. 49 del D.Lgs. n. 163/06 ed esplicitato per la presente gara alla SEZIONE IX del bando-disciplinare di gara stesso]:

che la **Ditta concorrente** è, del tutto in proprio, in possesso dei **requisiti di ordine speciale** (requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale) prescritti alla **SEZIONE IX** del bando-disciplinare di gara pubblicato per l'appalto in oggetto, in relazione alle caratteristiche e all'importo dei lavori in affidamento che la Ditta concorrente stessa intende assumere in proprio, per i quali necessita qualificarsi ai sensi di legge e di quanto prescritto dal bando di gara, rilevando che l'offerta viene presentata dalla Ditta concorrente stessa in qualità:

- di **impresa singola**, con requisiti soddisfatti totalmente in forma singola,
- di **impresa**  **mandataria** (capogruppo) -  **mandante** (con quota minoritaria) -  **mandante cooptata** (ai sensi dell'art. 92, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010, con quota minoritaria), facente parte di un **raggruppamento temporaneo di imprese**  di tipo **orizzontale** -  di tipo **verticale** -  di tipo **misto** e, in particolare,  di una riunione di imprese (RTI) -  di un consorzio ordinario di concorrenti ai sensi dell'art. 2602 del codice civile -  di un GEIE, con requisiti soddisfatti totalmente dal suddetto raggruppamento e dalla sottoscritta Ditta concorrente in quota parte proporzionale alla percentuale di partecipazione al raggruppamento stesso da parte dell'impresa rappresentata dal\_\_ sottoscritt\_\_, così come indicato nella domanda di ammissione alla gara,

e, in particolare dichiara ed attesta quanto nel seguito indicato:

▶  (**ipotesi da attestare nel caso la Ditta concorrente sia stabilita in Italia**):

- di possedere idonea **Attestazione di qualificazione** rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (SOA) autorizzata ai sensi del D.P.R. n. 207/2010, in corso di validità, adeguata per la partecipazione della Ditta concorrente alla gara in oggetto, in riferimento alle caratteristiche dei lavori in affidamento e che la Ditta concorrente intende assumere in proprio ed alle modalità secondo cui la stessa Ditta concorrente intende partecipare alla gara ( in forma singola -  in forma raggruppata temporaneamente), ai sensi di quanto richiesto dalla stazione appaltante nel **bando-disciplinare di gara**, ai sensi degli artt. 40 e 253, comma 3, del D.Lgs. n. 163/06 e del D.P.R. n. 207/210. A tal fine fornisce i seguenti dati identificativi:

- denominazione della Società Organismo di Attestazione (SOA) che ha rilasciato l'Attestazione di qualificazione: \_\_\_\_\_, con sede legale nel Comune di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. 05/10/2010, n. 207;
- data e n° di rilascio Attestazione SOA: \_\_\_\_\_;
- scadenza Attestazione SOA: \_\_\_\_\_;
- categorie di qualificazione e relative classifiche secondo l'importo ottenute dalla sottoscritta Ditta concorrente: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

▶  (**ipotesi da attestare nel solo caso si tratti di appalto con classifica SOA dalla III<sup>a</sup> in su, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010, e per il quale necessita alla Ditta concorrente dichiarante il possesso della "Certificazione" di "Sistema di qualità aziendale" conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, secondo quanto prescritto dagli artt. 40, comma 3, lett. a) e 253, comma 3, del D.Lgs. n. 163/06 e dall'art. 63 del D.P.R. n. 207/2010: quindi, appalto in cui la stessa Ditta concorrente dichiarante intende assumere una categoria di lavoro per la quale occorre la qualificazione SOA nella classifica III o superiore**):

-  di possedere idonea **"Certificazione"** di "Sistema di qualità" aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da un organismo accreditato, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 ai sensi dell'art. 40, comma 3, lett. a), del D.Lgs. n. 163/06, al rilascio della certificazione, secondo anche quanto indicato nelle Determinazioni dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici n. 11/2003 del 14/05/2003 e n. 29 del 06/11/2002, così come dimostrato dalla documentazione trasmessa in allegato all'offerta di gara, qui di seguito richiamata:

-  **Attestazione di qualificazione SOA** (la stessa sopra indicata), rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (SOA) autorizzata ai sensi del D.P.R. 05/10/2010, n. 207, **in corso di validità**, dalla quale è rilevabile il possesso di tale "Certificazione" di "Sistema di qualità" aziendale conforme alle norme

europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da un organismo accreditato; ovvero, nel caso in cui dall'Attestazione SOA non risulti il possesso della "Certificazione" di tale "Sistema di qualità" o nel caso in cui la stazione appaltante prescriva comunque la trasmissione della relativa certificazione:

- "Certificazione",  in originale -  in copia autentica ai sensi delle vigenti norme di legge, che dimostra in capo alla Ditta concorrente il possesso del "Sistema di qualità" aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata dal un organismo accreditato denominato \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_(\_\_\_\_), Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, in conformità a quanto indicato nelle Determinazioni dell' ex Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici n. 11/2003 del 14/05/2003 e n. 29 del 06/11/2002;

(in alternativa alla precedente lettera L), solo in caso di AVVALIMENTO dei requisiti di ordine speciale - economico-finanziario e/o tecnico-professionali - prescritti dal bando-disciplinare di gara alla SEZIONE XI):

**- DICHIARAZIONE PER L'AVVALIMENTO DEI REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:**

M) [parte da attestare solo qualora il soggetto concorrente **non possieda** in tutto o in parte i **requisiti di ordine speciale** (requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-professionale) prefissati nel bando di gara e, quindi, abbia soddisfatto, in tutto o in parte, il possesso di detti requisiti mediante la procedura di **avvalimento**, così come previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii.:

che la Ditta concorrente **non è in possesso**,  in tutto -  in parte, dei **REQUISITI DI ORDINE SPECIALE** (requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali) previsti dagli artt. 40 e 253, comma 3, del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 e ss.mm.ii. per l'ammissione alla gara, così come prescritti al punto **11.** del bando di gara dei lavori in oggetto e, quindi, **dichiara**:

**1. di non possedere**  **del tutto** -  **parzialmente in proprio** i seguenti **requisiti di ordine speciale** (tecnico-organizzativi) prescritti dal punto **11.** del bando di gara dei lavori in oggetto: <sup>(19)</sup> \_\_\_\_\_

**2. di avvalersi**, conseguentemente, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., per i requisiti di ordine speciale elencati al precedente punto **1.** per i quali la Ditta concorrente **non possiede** adeguata qualificazione, dei corrispondenti **requisiti di ordine speciale** posseduti dall'\_\_ seguent\_\_ imprese: <sup>(20)</sup> \_\_\_\_\_

**3. (solo se ricorre il caso, qualora il concorrente possieda almeno una parte dei requisiti di ordine speciale prescritti nel bando di gara):**

di **possedere parzialmente in proprio** i seguenti **requisiti di ordine speciale** (tecnico-organizzativi) prescritti al punto **11.** del bando di gara dei lavori in oggetto, per i quali non si è attivata la procedura di avvalimento: <sup>(21)</sup> \_\_\_\_\_

**4. di dare atto** che nel contenuto della presente dichiarazione sostitutiva I sottoscritt\_\_ ha correttamente adempiuto all'obbligo del rilascio delle dichiarazioni prescritte dall'art. 49, comma 2, lett. a) e b), del D.Lgs. n. 163/06 da rendere per l'avvalimento dei **requisiti di ordine speciale** sopra indicati a favore della Ditta concorrente (attestazione relativa all'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara della Ditta concorrente, con specifica indicazione dei requisiti stessi e delle generalità dell'impresa ausiliaria, nonché attestazione del possesso, da parte della Ditta concorrente, dei **requisiti di ordine generale** prescritti dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., nonché dei **requisiti di idoneità tecnico professionale** prescritti dall'art. 90, comma 9, lett. a), del **D.Lgs. 09/04/2008, n. 81** recante "Attuazione dell'articolo 1 della legge 03/08/2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" elencati nell'**Allegato XVII** dello stesso D.Lgs. n. 81/08);

<sup>(19)</sup> Elencare quale dei requisiti di ordine speciale previsti dal bando di gara che il concorrente non possiede in proprio e la misura percentuale o in valore (euro) di detti requisiti, se in totale o in parte rispetto alle prescrizioni di legge e del bando di gara, per i quali il concorrente intende avvalersi della qualifica di un'altra impresa ausiliaria: Attestazione SOA per categorie e classifiche - se ammessi dal bando di gara: requisiti ex-art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 e requisiti abilitativi di esecuzione degli impianti tecnici di cui al **D.M. 22-1-2008, n. 37**, sempreché tali requisiti abilitativi possano essere oggetto di "avvalimento" (si veda il bando di gara).

<sup>(20)</sup> Indicare la denominazione, la sede legale e i dati generali della/e impresa/e ausiliaria/e e il requisito avvalso da ogni impresa ausiliaria.

<sup>(21)</sup> Elencare quale dei requisiti di ordine speciale prescritti dal bando di gara che il concorrente ausiliato possiede in proprio e la misura percentuale di detti requisiti per i quali non intende avvalersi della qualifica di un'altra o di altre impresa/e ausiliaria/e: Attestazione SOA per categorie e classifiche - se ammessi, requisiti ex-art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 - requisiti abilitativi esecuzione impianti tecnici di cui al **D.M. 22-1-2008, n. 37**.

5. di **allegare**, conseguentemente, alla documentazione di gara, i seguenti ulteriori documenti prescritti dall'art. 49 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii. per l'avvalimento dei suindicati **requisiti di ordine speciale** prescritti nella SEZIONE XI del bando-disciplinare di gara per i quali la Ditta concorrente **non possiede** adeguata qualificazione a dimostrazione delle previsioni di legge citate:

a) una dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa denominata \_\_\_\_\_,

ausiliaria dei suindicati requisiti di ordine speciale prescritti nel bando di gara dei lavori in oggetto per i quali la Ditta concorrente non possiede adeguata qualificazione (requisiti elencati al precedente punto 1.), attestante il possesso, da parte di quest'ultima, dei **requisiti di ordine generale** di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e dei **requisiti di idoneità tecnico professionale** prescritti dall'art. 90, comma 9, lett. a), del **D.Lgs. 09/04/2008, n. 81** recante "Attuazione dell'articolo 1 della legge 03/08/2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" elencati nell'**Allegato XVII** dello stesso D.Lgs. n. 81/08;

b) una dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso la Ditta concorrente rappresentata dal\_\_ sottoscritt\_\_ e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata del contratto, le risorse necessarie di cui è carente la Ditta concorrente stessa;

c) una dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria dei suindicati requisiti di ordine speciale prescritti nel bando di gara dei lavori in oggetto per i quali la Ditta concorrente non possiede adeguata qualificazione (requisiti elencati al precedente punto 1.), con cui questi attesta: a) che non partecipa alla gara in oggetto in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., b) che non si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 34, comma 2, del D.Lgs. n. 163/06 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

d)  il contratto,  in originale -  in copia autenticata ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e ss.mm.ii., in virtù del quale l'impresa ausiliaria dei suindicati requisiti di ordine speciale prescritti nel bando di gara in oggetto per i quali la Ditta concorrente non possiede adeguata qualificazione, si obbliga nei confronti della Ditta concorrente stessa a fornire i requisiti di ordine speciale in precedenza indicati ed a mettere a disposizione le proprie risorse necessarie per tutta la durata del contratto;

*(in alternativa alla precedente lettera d), solo qualora la procedura di avvalimento sia stata attivata con un'impresa che appartiene al medesimo gruppo della Ditta concorrente):*

d)  una dichiarazione sostitutiva a firma  del\_\_ sottoscritt\_\_ -  del legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, resa sotto forma di "dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà" ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e ss.mm.ii., con sottoscrizioni autenticata secondo le modalità di cui agli artt. 21, 38, comma 3 e 45, dello stesso D.P.R. n. 445/00, attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5, del D.Lgs. n. 163/06 in materia di normativa antimafia, in ragione dell'importo dell'appalto dei lavori in oggetto posto a base di gara;

**- DICHIARAZIONI ULTERIORI NECESSARIE PER L'AMMISSIONE ALLA GARA (da rendere da qualsiasi tipologia di concorrente che partecipa alla gara):**

O)  di **non trovarsi** con alcuna altra impresa partecipante alla gara in una delle **situazioni di controllo** di cui all'art. 2359 del codice civile (sia in controllo diretto esercitato dalla dichiarante sotto forma di ditta controllante, sia in controllo subìto da altre ditte sotto forma di ditta controllata), ai fini degli accertamenti che la stazione appaltante deve compiere sulle offerte in gara, ai sensi dell'art. 34, comma 2, del D.Lgs. n.163/06, per valutare se alcune delle offerte pervenute possono essere imputabili ad un unico centro decisionale e, in tal caso, per la conseguente esclusione di tali offerte dalla gara stessa;

*(ovvero, in alternativa al punto precedente):*

O)  di **trovarsi** con le seguenti imprese **in una delle situazioni di controllo** di cui all'art. 2359 del codice civile:

• (sotto forma di controllo diretto esercitato dalla dichiarante come "controllante"):<sup>(22)</sup> \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_;

• (sotto forma di controllo diretto subìto dalla dichiarante come "controllata"):<sup>(23)</sup> \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ai fini degli accertamenti che la stazione appaltante deve compiere sulle offerte in gara, ai sensi dell'art.34,

<sup>(22)</sup> Indicare le complete generalità della o delle imprese che siano controllate dalla ditta dichiarante, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile.

<sup>(23)</sup> Indicare le complete generalità della o delle imprese che possiedono forme di controllo nei confronti della ditta dichiarante, ai sensi dell'art. 2359 c.c..

comma 2, del D.Lgs. n. 163/06, per valutare se alcune delle offerte pervenute possono essere imputabili ad un unico centro decisionale e, in tal caso, per la conseguente esclusione di tali offerte dalla gara stessa;

**P)** in conformità a quanto prescritto nel **bando-disciplinare di gara** in oggetto:

- che, ai sensi delle norme contenute nel D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e nelle ulteriori disposizioni vigenti in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro e dei lavoratori (D.Lgs. 09/04/2008, n. 81), nella formulazione dell'offerta economica per la prestazione in oggetto, si è tenuto conto del **costo del lavoro**  determinato sulla base delle vigenti tabelle predisposte dal Ministro del Lavoro e della Previdenza Sociale ai sensi dell'art. 86, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/06 (*N.B.: ipotesi da indicare solo se le suddette tabelle risultano approvate dal Ministero in relazione ai lavori in appalto*) e del **costo relativo alla sicurezza** e, che in particolar modo, si è tenuto conto degli obblighi posti a carico dei datori di lavoro dalle vigenti norme in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro e di rispetto delle condizioni di lavoro, inclusi gli obblighi previdenziali, assistenziali ed antinfortunistici prescritti dalle suindicate specifiche norme di settore (D.Lgs. 09/04/2008, n. 81, con la relativa stima dei costi della sicurezza effettuata in conformità al punto 4. dell'Allegato XV dello stesso D.Lgs. n. 81/08);
- di applicare a favore dei propri lavoratori dipendenti (*N.B.: se la dichiarazione viene resa da una società cooperativa, aggiungere: “.. e, in quanto società cooperativa, anche verso i soci”*) e di far applicare alle eventuali ditte subappaltatrici o subaffidatarie a cottimo, in caso di aggiudicazione dei lavori in appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolge la realizzazione dei lavori pubblici in oggetto, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta concorrente, nonché di rispettare e di far rispettare alle suddette eventuali ditte subappaltatrici o subaffidatarie a cottimo le norme e le procedure di cui all'art. 118 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., di cui all'art. 170 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207 in materia di autorizzazione al subappalto e di cui alla legge 19/03/1990, n. 55 e ss.mm.ii. in materia di disposizioni per la prevenzione della delinquenza di tipo mafioso e di altre gravi forme di manifestazione di pericolosità sociale;
- di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando-disciplinare di gara** in oggetto, ;
- di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri in appalto, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o dei residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e di assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- di avere, nel complesso, preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o possano influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'eventuale applicazione delle disposizioni in materia di “prezzo chiuso” e di “procedura compensativa dei prezzi contrattuali” di cui all'art. 133 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163;
- di aver esaminato con uno studio approfondito gli elaborati progettuali, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori in appalto, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi.
- che il numero di **telefax** e l'indirizzo **e-mail** della Ditta concorrente rappresentata dal\_\_ sottoscritt\_\_ al quale inviare eventuali comunicazioni inerenti l'oggetto o, nel caso necessiti, al quale inviare le richieste per le verifiche a campione, ai sensi degli artt. 43 e 71 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, dei **requisiti di ordine generale** (requisiti di capacità giuridica di ordine morale e professionale) di cui all'art. 38 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., dei **requisiti di idoneità tecnico professionale** di cui all'art. 90, comma 9, lett. a), del D.Lgs. 09/04/2008, n. 81 elencati nell'**Allegato XVII** dello stesso D.Lgs. n. 81/08, ovvero al quale inviare le eventuali richieste per la verifica a campione dei **requisiti di ordine speciale** (requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativi) attestati dalla stessa Ditta concorrente (requisiti prescritti dall'art. 40 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. e dal bando di gara), qualora ciò si ritenesse o fosse necessario per la stazione appaltante, sono i seguenti:
  - numero di **telefax**: \_\_\_\_\_;
  - indirizzo **e-mail**: \_\_\_\_\_;

**R)** (*ipotesi da attestare nel caso la Ditta concorrente sia formata da una riunione di imprese o da un*

**consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile non ancora costituiti ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/06:**

che in caso di aggiudicazione dei lavori in oggetto, sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza (mediante scrittura privata con sottoscrizioni autenticate da un notaio abilitato) alla seguente Ditta concorrente (impresa mandataria): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, assegnando ad essa **le funzioni e la qualifica di impresa capogruppo**, la quale stipulerà il contratto d'appalto in nome e per conto proprio e delle restanti imprese (ditte concorrenti) mandanti; inoltre, in caso di aggiudicazione dei lavori in oggetto, ci si impegna ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori, servizi e forniture pubbliche, con particolare riguardo alle riunioni di imprese o ai consorzi di cui all'art. 2602 del codice civile, ai sensi dell'artt. 34 e 37 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.;

*(ovvero, in alternativa al punto precedente):*

**R) (ipotesi da attestare nel caso di Ditta concorrente formata da una riunione di imprese o da un consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile o da un GEIE già costituiti prima della gara, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/06):**

*(dichiarazione da rendere dalla sola impresa mandataria capogruppo):*  che le imprese mandanti facenti parte  della riunione di imprese -  del consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile -  del GEIE, hanno conferito, in favore dell'impresa capogruppo, mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, mediante scrittura privata con sottoscrizioni autenticate da un notaio abilitato e, in particolare, <sup>(28)</sup> \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, il quale viene allegato alla documentazione di gara  in originale -  in copia autentica ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e ss.mm.ii.;

**S) (ipotesi da attestare nel caso la Ditta concorrente sia formata da una riunione temporanea di imprese o da un consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile (sia se già costituiti prima della gara e sia se non ancora costituiti) o da un GEIE già costituito prima della gara, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/06):**

di essere a conoscenza che la vigente normativa in materia di appalti di lavori pubblici e, in particolare, l'art. 37, comma 7, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., pone dei precisi **divieti** ai concorrenti in relazione alle contestuali offerte presentate dai raggruppamenti temporanei di imprese, dai consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile, dai GEIE e dalle imprese in forma individuale e, pertanto, attesta:

di non partecipare alla gara per l'appalto dei lavori pubblici in oggetto:

- in più di una riunione di imprese
- in più di un consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile
- in più di un GEIE

e, inoltre, di non partecipare alla gara stessa in forma individuale avendo partecipato alla gara:

- in riunione di imprese
- in consorzio di cui all'art. 2602 del codice civile
- in GEIE;

**T) (ipotesi da attestare nel caso la Ditta concorrente abbia beneficiato della riduzione nella misura del 50% della cauzione provvisoria da trasmettere con l'offerta di gara, ai sensi dell'art. 40, comma 7, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163):** <sup>(29)</sup>

che ai fini della **riduzione nella misura del 50%** dell'importo da prevedere con la **garanzia provvisoria (cauzione provvisoria)** prescritta dall'art. 75 del D.Lgs. n. 163/06 (secondo quanto previsto dall'art. 40, comma 7 e dall'art. 75, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.), nonché dell'importo eventualmente da garantire con la **cauzione definitiva** a garanzia della corretta esecuzione del contratto da prestare in caso di aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore della Ditta concorrente rappresentata dal\_\_\_ sottoscritt\_\_ ai

<sup>(28)</sup> Indicare gli estremi di stipula e di registrazione del mandato collettivo speciale irrevocabile con il quale è stato costituito il raggruppamento temporaneo di imprese, da conferire mediante scrittura privata con sottoscrizioni autenticate da notaio: data di stipula, notaio che ha autenticato le firme dei sottoscrittori, estremi di registrazione, etc. etc..

<sup>(29)</sup> Secondo le modifiche apportate dall'art. 2, comma 1, lett. l), punto c), del D.Lgs. 31-7-2007, n. 113 all'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06 e dall'art.2, comma 1, lettera p), del D.Lgs. 11-9-2008, n. 152 all'art. 75, comma 7, dello stesso D.Lgs. n. 163/06, l'importo della cauzione provvisoria **non potrà più essere ridotto nella misura del 50%** per i concorrenti ai quali sia stata rilasciata (anche se da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000) la sola "Dichiarazione" della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di "Sistema di qualità aziendale" (tale possibilità sembrerebbe ancora ammessa dall'art. 75, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06, ma secondo noi si deve ritenere un errore di mancato coordinamento delle norme, in quanto tale disposizione non ha avuto il necessario adeguamento correttivo, al contrario di quanto previsto nel nuovo testo dell'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/07).





Spett.le COMUNE DI SAN GIORGIO LUCANO  
Via Meridionale, n. 2  
75027 – San Giorgio Lucano (MT)

Data \_\_\_\_\_

**ATTESTATO DI SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE**

**FINANZA DI PROGETTO – SECONDA FASE**

MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART 153 C. 19 DEL D. LGS. 163/2006 E S.M.I., PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE PER LA PROGETTAZIONE, RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E SUCCESSIVA GESTIONE FUNZIONALE ED ECONOMICA DI UN EDIFICIO CIVILE DI PROPRIETA’ DEL COMUNE DI SAN GIORGIO LUCANO (MT) (EX SCUOLA MEDIA) SITA IN VIALE IV NOVEMBRE DA ADIBIRE A CENTRO PER MALATI DI ALZHEIMER, SULLA BASE DEL PROGETTO PRELIMINARE PRESENTATO DAL SOGGETTO PROMOTORE (G.C. – Gestione Comunità s.r.l.) E APPROVATO CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 50 DEL 29/08/2012.

**CUP n.: F33B12000260005**

**CIG n.: 47447557AF**

<sup>(1)</sup> I sottoscritt \_\_\_\_\_ nat \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) residente nel Comune \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) Stato \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ della Ditta \_\_\_\_\_, avente sede legale nel Comune di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) Via/Piazza \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_ - telefono n. \_\_\_\_\_ telefax n. \_\_\_\_\_ - Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA n. \_\_\_\_\_, la quale intende partecipare alla gara in oggetto con la presente:

**DICHIARA**

sotto la propria personale responsabilità ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 n° 445, consapevole della responsabilità penale in cui può incorrere in caso di dichiarazione mendace, di formazione di atti falsi o di uso dei medesimi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. sopraccitato e dell'art. 496 del Codice Penale, di aver preso visione dei luoghi e della struttura oggetto della concessione, di aver esaminato tutta la documentazione tecnico-amministrativa relativa al bando di gara nonché il progetto preliminare redatto dal promotore ed approvato dal Comune di San Giorgio Lucano con delibera di G.C. n. 50 del 29/08/2012.

Il sopralluogo suddetto è stato effettuato alla presenza dell'incaricato della stazione appaltante, Sig. \_\_\_\_\_, il quale svolge nell'Ente \_\_\_\_\_ le funzioni di \_\_\_\_\_.

Firma leggibile <sup>(3)</sup>

**per conferma della Stazione Appaltante**  
Il soggetto incaricato

<sup>(1)</sup> Indicare le generalità della **figura** di impresa **abilitata** dalla stazione appaltante ad effettuare la “presa visione” degli elaborati progettuali e dei luoghi.  
<sup>(2)</sup> Si veda la precedente nota (1).  
<sup>(3)</sup> Apporre la firma leggibile del dichiarante dell'impresa concorrente ed il timbro dell'impresa stessa. Non trattandosi di una “dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà” ex-art. 47 del D.P.R. 28-12-2000, n. 445 **non è necessario** allegare alla presente dichiarazione una copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore. La presente dichiarazione può essere sottoscritta anche da un **procuratore** del legale rappresentante dell'impresa concorrente: in tal caso deve essere trasmessa, a **pena di esclusione** dalla gara, la relativa **procura speciale notarile** in originale o in copia autenticata ai sensi delle vigenti norme di legge.