

PIANO DI MANUTENZIONE PARCO MONTEREALE

Tutti gli interventi di manutenzione dovranno essere eseguiti da personale qualificato in numero sufficiente e con attrezzature adeguate per il regolare e continuativo svolgimento delle opere.

Nello schema che segue sono dettate alcune regole generali da osservare per mantenere in buono stato l'intera area oggetto d'intervento.

INTERVENTI DI POTATURA

Il concessionario è tenuto ad eseguire la c.d. **potatura di allevamento**. Questa potatura deve essere fatta sulle giovani piante, allo scopo di orientare lo sviluppo verso un'impalcatura equilibrata, eliminando i rami concorrenziali, soprannumerari, intrecciati, con angolo di inserzione eccessivamente acuto, con corteccia inclusa, succhioni, apice vegetativo biforcuto, ecc... .

Per le piante che richiedono impalcature alte, dovranno essere eliminati i rami più bassi per stimolarne una crescita assurgente.

IRRIGAZIONE

Il Concessionario è tenuto ad irrigare tutte le piante messe a dimora incluso i tappeti erbosi irrigui, per tutto il periodo di manutenzione. Le irrigazioni dovranno essere ripetute, con quantità e frequenza, in relazione al clima, all'andamento stagionale, al tipo di terreno e di piante, servendosi dei punti di irrigazione indicati nella planimetria allegata al capitolato speciale d'appalto (Allegato A1).

Le distribuzioni di acqua andranno programmate nelle ore notturne per evitare stress termici alle piante, evitando i periodi di gelo; inoltre il prelievo dall'acquedotto non dovrà comportare competizioni, per quanto riguarda le portate e le pressioni, con le utenze domestiche in caso di uso di acqua potabile o delle industrie se si utilizza l'acqua industriale (sempre consigliata quest'ultima soluzione).

Il Concessionario è tenuto al controllo e alla manutenzione dell'impianto irriguo; all'occorrenza dovrà essere pronto per intervenire manualmente.

Si dovrà fare in modo che i getti si sovrappongano e che coprano tutta l'area a prato da irrigare. Si dovrà evitare di bagnare gli edifici, le infrastrutture ma anche i tronchi degli alberi come anche la chioma degli stessi e gli arbusti. Non dovranno essere bagnate in chioma le erbacee perenni e le fioriture.