

Procedura valutativa a sportello per la concessione di agevolazioni per lo sviluppo e la qualificazione della filiera turistica PIOT "Appennino Lucano-Val d'Agri-Lagonegrese"



Programma Operativo FESR 2007/2013

Asse IV "Valorizzazione dei beni culturali e naturali"

Linea d'intervento IV.1.1.B. "Promozione e qualificazione delle imprese operanti all'interno della filiera turistica"



ALLEGATO C1

Piano di Investimento - Progetti Portanti



ALLEGATO C1

PIANO DI INVESTIMENTO PROGETTI PORTANTI Art. 13 comma 12 lett. a

1. DATI IMPRESA RICHIEDENTE

Denominazione o Ragione Sociale			
Sede Legale			
Partita Iva			
Regime contabile utilizzato	Ordinario	Semplificato	Altro (specificare)
Codice Ateco di Appartenenza			

1.1 DATI ANAGRAFICI DEL LEGALE RAPPRESENTANTE / TITOLARE

Cognome			
Nome		Sesso	
Codice fiscale			
Provincia e Comune di nascita		Data di nascita	

1.2 DATI DIMENSIONALI DELL'IMPRESA

DIMENSIONE: micro impresa piccola impresa media impresa

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT APPENNINO LUCANO VAL D'AGRI-LAGONEGRESE

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica
Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata
Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

1.3 COMPOSIZIONE DELLA COMPAGINE SOCIALE

N.	NOME E COGNOME O DENOMINAZIONE	SESSO M/F	ETA'	QUOTA DI CAPITALE SOCIALE	QUOTA DI PARTECIPAZIONE (IN PERCENTUALE)	P.IVA/C.F.
Totale						

1.4 COMPOSIZIONE DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO

N.	NOME	COGNOME	SESSO M/F	CARICA RICOPERTA

L'impresa è a prevalente partecipazione femminile?

Si

No

1.5 BREVE STORIA DELL'IMPRESA E INFORMAZIONI SULL'ATTIVITÀ SVOLTA (solo per le imprese attive)

Storia dell'impresa, prodotti/servizi offerti, mercati di riferimento, principali clienti, ecc.

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT APPENNINO LUCANO VAL D'AGRI-LAGONEGRESE

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica
Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata
Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

--

1.6 SINTESI DELL'IDEA IMPRENDITORIALE E DEGLI OBIETTIVI CHE SI INTENDONO PERSEGUIRE

Sintetizzare l'idea imprenditoriale proposta illustrando in maniera chiara ed esaustiva l'attività da svolgere, i prodotti/servizi che si intendono realizzare/erogare, il mercato di riferimento, ecc..

--

2. CARATTERISTICHE DELL'INVESTIMENTO

2.1 SETTORE DI ATTIVITÀ DEL PIANO DI INVESTIMENTO

CODICE ATECO (2007)	

2.2 TIPOLOGIA DI INVESTIMENTO (art. 9)

	1. Riqualificazione/ampliamento (v. definizione allegato A) di strutture ricettive alberghiere ed extralberghiere o per il tempo libero esistenti e in esercizio esclusivamente nell'ambito di cubature già realizzate.
	2. Riattivazione (v. definizione allegato A) di strutture ricettive alberghiere ed extralberghiere esistenti e non in esercizio anche con incremento della cubatura esistente.
	3. Realizzazione di nuove iniziative attraverso il recupero di immobili esistenti anche con incremento della cubatura esistente.
	4. Limitatamente ai codici 55.20.10, 55.20.20: realizzazione di nuove iniziative attraverso la costruzione di nuovi manufatti

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT APPENNINO LUCANO VAL D'AGRI-LAGONEGRESE

2.3 DESCRIZIONE DEL PIANO DI INVESTIMENTI

<i>Descrizione</i>

2.4 PIANI DI INVESTIMENTO FINALIZZATI A:

Intervento	Descrizione	Costo
Riattivazione di strutture alberghiere ed extralberghiere esistenti e non in esercizio		
Riqualificazione/ Ampliamento di strutture alberghiere ed extralberghiere o per il tempo libero esistenti e in esercizio		
Nuova iniziativa attraverso il recupero di immobili esistenti		

2.5 INTERVENTI NEL PIANO DI INVESTIMENTO DI:

Intervento	Descrizione	Costo
Realizzazione di servizi annessi o impianti complementari per il tempo libero		
Realizzazione di servizi annessi a strutture alberghiere ed extralberghiere o impianti complementari, per il benessere fisico		
Realizzazione di servizi annessi o impianti complementari finalizzati alla valorizzazione della risorsa enogastronomica del territorio		
Realizzazione di servizi annessi o impianti complementari finalizzati alla specializzazione della offerta in funzione del target di riferimento		

2.6 INTERVENTI NEL PIANO DI INVESTIMENTO FINALIZZATI ALLA INTRODUZIONE O SVILUPPO DI:

Intervento	Descrizione	Costo

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT APPENNINO LUCANO VAL D'AGRI-LAGONEGRESE

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica
 Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata
 Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

Web marketing e commercializzazione on line		
Wi-fi in tutti gli ambienti per l'utenza (nel caso di strutture ricettive è da intendersi in tutte le camere e spazi comuni per la clientela) e almeno due postazioni comuni informatiche collegate alla rete		

2.7 Se l'azienda, nel piano di investimento candidato alle agevolazioni, ha previsto l'adozione di sistemi e certificazioni di qualità dei servizi e/o certificazioni ambientali riconosciute da organismi Comunitari, indicare la normativa di riferimento e il nome della certificazione.

Nome della Certificazione	Normativa di riferimento	Data prevista per l'ottenimento

2.8 L'azienda, nel piano di investimento candidato alle agevolazioni, ha previsto interventi finalizzati ad ottenere l'innalzamento di standard di classificazione (almeno di una stella)?

- Si
 NO

Se la risposta è si indicare la classificazione che si prevede di ottenere e quella eventualmente già posseduta per la struttura ricettiva interessata.

2.9 PIANI DI INVESTIMENTI RELATIVI A TURISMO RURALE

- Si
 No

Descrizione sintetica dell'investimento finalizzato alla conservazione o acquisizione della classificazione di Struttura di

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT APPENNINO LUCANO VAL D'AGRI-LAGONEGRESE

turismo rurale, in riferimento alle relative normative regionali (v. allegato A)

2.10 SOSTENIBILITA' AMBIENTALE

Azioni per il risparmio idrico ed energetico

Tipologia	Dettaglio	Costo in Euro	Descrizione
Azioni per il risparmio idrico	Dispositivi per la riduzione del flusso d'acqua dai rubinetti e dalle docce		
	Dispositivi per lo scarico dei wc a due pulsanti		
	Recupero acque piovane		
	Altro (descrivere)		
Azioni per il risparmio energetico	Dispositivo per lo spegnimento automatico dell'impianto di riscaldamento/raffreddamento quando le finestre sono aperte		
	Dispositivo per lo spegnimento automatico dell'impianto di riscaldamento/raffreddamento/illuminazione quando gli ospiti escono dalle stanze		
	Interventi di adeguamento alle normative sul risparmio energetico e per l'isolamento termico e acustico		
	Dispositivi per lo spegnimento automatico delle luci negli spazi comuni		
	Utilizzo di lampadine ad alta efficienza energetica almeno negli ambienti comuni per la clientela		

2.11 INTERVENTI NEL PIANO DI INVESTIMENTO FINALIZZATI A:

Interventi	Descrizione	Costo
alla realizzazione di servizi di assistenza e supporto con accompagnamento attraverso ausili e/o attrezzature (montascale, servoscale, elevatori, arredi speciali, etc.);		

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT APPENNINO LUCANO VAL D'AGRI-LAGONEGRESE

alla realizzazione di percorsi pedonali attrezzati, con apparecchiature specifiche e con installazione di segnaletica e/o dispositivi speciali (es.: mappe tattili, plastici, scritte in braille, apparecchi acustici o appositi cartelli con macro-scritte, etc.)		
alla realizzazione di servizi in ottica family friendly (a titolo esemplificativo: spazi attrezzati o strutture dedicate ai bambini, quali baby-parking, nursery, ecc.)		

3. BUSINESS PLAN

3.1 INFORMAZIONI SULLA STRUTTURA DELL'IMPRESA

SEDE LEGALE	INDIRIZZO					
	COMUNE		CAP		PROVINCIA	

SEDE OPERATIVA	INDIRIZZO					
	COMUNE		CAP		PROVINCIA	

UNITA' LOCALE DOVE SARA' REALIZZATO IL PIANO DI INVESTIMENTO	INDIRIZZO					
	COMUNE		CAP		PROVINCIA	

3.2 DATI SUL BENE IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO

Dati relativi all'immobile/suolo	<i>Inserire i dati catastali (foglio, particella, sub, etc) relativi all'immobile/suolo</i>
Tipologia del titolo di disponibilità	<i>(proprietà, locazione,)</i>
Informazioni sul titolo di disponibilità	<i>Data di stipula</i>
	<i>Decorrenza</i>
	<i>Estremi della registrazione</i>

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT APPENNINO LUCANO VAL D'AGRI-LAGONEGRESE

3.3 CANTIERABILITA' DEL PIANO DI INVESTIMENTO

Indicare gli estremi dell'autorizzazione edilizia necessaria per l'esecuzione del piano degli investimenti proposti

- DIA (indicare gli estremi) _____
- SCIA(indicare gli estremi) _____
- Permesso a costruire (indicare gli estremi) _____
- Destinazione uso dell'immobile (indicare gli estremi) _____
- Agibilità(indicare gli estremi) _____
- Altre autorizzazioni _____

3.4 PREVISIONI ECONOMICO-FINANZIARIE

Previsioni economico finanziarie (stato patrimoniale e conto economico) a seguito dell'implementazione del nuovo investimento. Le previsioni devono essere effettuate con riferimento al 1° esercizio successivo all'ultimazione del programma d'investimento e fino alla data di entrata a regime dell'investimento:

STATO PATRIMONIALE – ATTIVO	Dati previsionali
A) CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI	
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	
B) TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	
C) ATTIVO CIRCOLANTE	
I) RIMANENZE	
II) CREDITI :	
	Di cui esigibili entro l'esercizio successivo
III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)	
IV) DISPONIBILITÀ LIQUIDE	
C) TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	
D) TOTALE RATEI E RISCONTI	
TOTALE STATO PATRIMONIALE ATTIVO	

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT APPENNINO LUCANO VAL D'AGRI-LAGONEGRESE

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	Dati previsionali
I) Capitale sociale	
II) Riserve	
III) Utili (perdite) portati a nuovo	
IV) Utile (perdita) dell' esercizio	
A) PATRIMONIO NETTO	
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO	
D) DEBITI Di cui esigibili entro l'esercizio successivo	
E) RATEI E RISCONTI	
TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	

CONTO ECONOMICO	Dati previsionali
1) Ricavi caratteristici	
2) Variazione rimanenze finali	
3) Altri ricavi	
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	
COSTI	
1) per materie prime,suss.,di cons.e merci	
2) per servizi	
3) per godimento di beni di terzi	
4) per il personale:	
5) ammortamenti e svalutazioni:	
6) variazi.riman.di mat.prime,suss.di cons.e merci	
7) oneri diversi di gestione	
B) TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	
A-B TOTALE DIFF. TRA VALORI E COSTI DI PRODUZIONE	
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	
A-B±C±D±E TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE	
TOTALE Imposte redd.eserc.,correnti,differite,anticipate	
UTILE (PERDITE) dell'esercizio	

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT APPENNINO LUCANO VAL D'AGRI-LAGONEGRESE

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica
 Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata
 Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

3.5 PIANO DI COPERTURA FINANZIARIA DELL'INVESTIMENTO

IMPIEGHI		FONTI	
INVESTIMENTO COMPLESSIVO AMMISSIBILE	€	FINANZIAMENTO BANCARIO	€
INVESTIMENTO COMPLESSIVO NON AMMISSIBILE	€	ANTICIPAZIONE AGEVOLAZIONE IN C/CAPITALE	€
IVA TOTALE SULL'INVESTIMENTO	€	MEZZI PROPRI (specificare: A) <i>Tipologia e importo</i> B)	€
ALTRE SPESE ACCESSORIE CONNESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'INVESTIMENTO	€	ALTRI FINANZIAMENTI (<i>anche temporanei</i>)	€
TOTALE IMPIEGHI	€	TOTALE FONTI	€

N.B.: Il prospetto va compilato con riferimento alla data di presentazione della richiesta del saldo finale tenendo conto delle risorse finanziarie effettivamente disponibili nelle more dell'erogazione del saldo del contributo c/capitale.

3.6 PROGRAMMA DI LAVORO E TEMPISTICA

DATA INIZIO INVESTIMENTO _____ DATA CONCLUSIONE INVESTIMENTO _____			
RIPARTIZIONE TEMPORALE SPESA DI INVESTIMENTO			
ANNO N (ANNO DI AVVIO)	ANNO N+1	ANNO N+2	TOTALE
€	€	€	€

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT APPENNINO LUCANO VAL D'AGRI-LAGONEGRESE

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica
 Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata
 Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

4 DETTAGLIO DEGLI INVESTIMENTI

Presentazione del Piano degli investimenti iniziali nel rispetto delle categorie di spese e nei limiti di cui all'art.11 dell'Avviso pubblico. Tutti gli importi sono da intendersi IVA esclusa. Al fine della corretta imputazione della tabella è obbligatorio allegare i preventivi e/o computo metrico e/o la documentazione a supporto della spesa.

Tipo investimento	Descrizione bene/servizio	Estremi preventivo (data e n.)	Fornitore/ Professionista	Investimento previsto (€)	Investimento agevolabile (€)
A) SPESE GENERALI (max 7% dell'investimento complessivo ammissibile)					
a.1) progettazione e direzione lavori					
a.2) Collaudi previsti per legge					
a.3) Oneri per autorizzazioni e concessioni edilizie					
a.4) Consulenze					
a.5) Consulenze tecniche					
a.6) Spese per garanzie fideiussorie					
Totale A					
B) SPESE CONNESSE ALL'INVESTIMENTO MATERIALE					
b.1) Opere murarie e assimilate					
b.1.1)					
b.1.2)					
Totale b.1(max 70% investimento complessivo ammissibile)					
b.2) Macchinari, impianti e attrezzature					
b.2.1) Macchinari					
b.2.2) Attrezzature.....					
b.2.3) Impianti specifici					
Totale b.2					
TOTALE B)					
C) SPESE CONNESSE ALL'INVESTIMENTO IMMATERIALE					
c.) Brevetti e Licenze (max il 10% dell'investimento ammissibile)					
c.1.1 Brevetti					
c.1.2 Licenze					

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT APPENNINO LUCANO VAL D'AGRI-LAGONEGRESE

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica
 Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata
 Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

c.2.) Programmi informatici e consulenze connesse					
			TOTALE c1 e c2		
			TOTALE C		
D) SPESE PER ACQUISIZIONE DI CERTIFICAZIONI E CONSULENZE CONNESSE					
d.1) Certificazioni Ambientali					
d.2) Certificazioni di qualità dei servizi					
			TOTALE D		
			TOTALE A+B+C+D		

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT APPENNINO LUCANO VAL D'AGRI-LAGONEGRESE

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica
 Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata
 Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

5 DETERMINAZIONE DELL'ENTITA' DELL'AIUTO

5.1 INFORMAZIONI SU EVENTUALI RICHIESTE INOLTRATE A FONDI DI GARANZIA A FAVORE DEL PIANO DI INVESTIMENTO OGGETTO DI AGEVOLAZIONE

Importo complessivo dell'investimento €	Importo finanziamento richiesto/da richiedere €	Importo che si intende garantire €	Tipo della garanzia	ESL garanzia

5.2 CALCOLO PROVVISORIO DEL MASSIMALE DELL'AGEVOLAZIONE. (IPOTIZZANDO L'OTTENIMENTO DEL FINANZIAMENTO PREVISTO E DELLA EVENTUALE GARANZIA)

Importo investimenti	Ammontare dell'agevolazione in conto garanzia (€)	Ammontare dell'agevolazione in conto capitale (€)	Percentuale contribuito sull'investimento ammissibile (in ESL)	Note
Investimento ammissibile € _____ _____			max 50% (per PI e microimprese) o 40% (per MI) dell'investimento ammissibile	
TOTALE		Max 1.000.000,00 euro (in ESL)		

Timbro e firma del legale rappresentante

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT APPENNINO LUCANO VAL D'AGRI-LAGONEGRESE

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica
 Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata
 Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza