

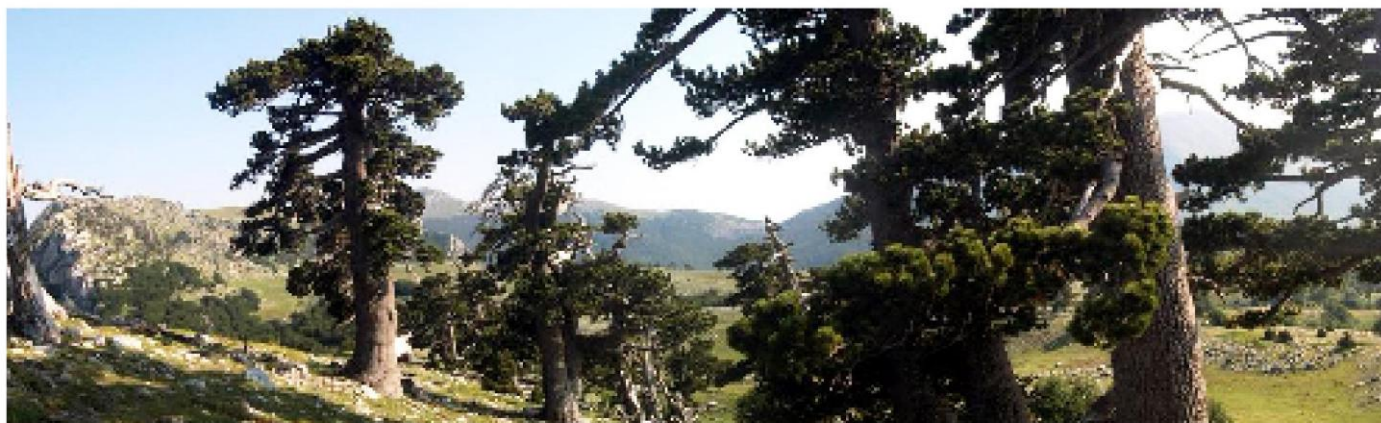
# Procedura valutativa a sportello per la concessione di agevolazioni per lo sviluppo e la qualificazione della filiera turistica PIOT "Pollino Benessere tra Natura & Cultura"



Programma Operativo FESR 2007/2013

**Asse IV "Valorizzazione dei beni culturali e naturali"**

Linea d'intervento IV.1.1.B. "Promozione e qualificazione delle imprese operanti all'interno della filiera turistica"



## ALLEGATO C1 Piano di Investimento - Progetti Portanti SCHEDA 1



## ALLEGATO C1

**PIANO DI INVESTIMENTO  
PROGETTI PORTANTI  
SCHEDA 1  
Art. 13 comma 12 lett. a**

### 1. DATI IMPRESA RICHIEDENTE

Denominazione o Ragione Sociale			
Sede Legale			
Partita Iva			
Regime contabile utilizzato	Ordinario	Semplificato	Altro (specificare)
Codice Ateco di Appartenenza			

#### 1.1 DATI ANAGRAFICI DEL LEGALE RAPPRESENTANTE / TITOLARE

Cognome			
Nome		Sesso	
Codice fiscale			
Provincia e Comune di nascita		Data di nascita	

#### 1.2 DATI DIMENSIONALI DELL'IMPRESA

**DIMENSIONE:**       micro impresa       piccola impresa       media impresa

#### FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

\_\_\_\_\_

PIOT POLLINO BENESSERE TRA NATURA & CULTURA

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica  
Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata  
Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

### 1.3 COMPOSIZIONE DELLA COMPAGINE SOCIALE

N.	NOME E COGNOME O DENOMINAZIONE	SESSO M/F	ETA'	QUOTA DI CAPITALE SOCIALE	QUOTA DI PARTECIPAZIONE (IN PERCENTUALE)	P.IVA/C.F.
Totale						

### 1.4 COMPOSIZIONE DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO

N.	NOME	COGNOME	SESSO M/F	CARICA RICOPERTA

L'impresa è a prevalente partecipazione femminile?

Si

No

### 1.5 BREVE STORIA DELL'IMPRESA E INFORMAZIONI SULL'ATTIVITÀ SVOLTA (solo per le imprese attive)

Storia dell'impresa, prodotti/servizi offerti, mercati di riferimento, principali clienti, ecc...

**FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE**

\_\_\_\_\_

PIOT POLLINO BENESSERE TRA NATURA & CULTURA

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica  
 Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata  
 Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

## 1.6 SINTESI DELL'IDEA IMPRENDITORIALE E DEGLI OBIETTIVI CHE SI INTENDONO PERSEGUIRE

Sintetizzare l'idea imprenditoriale proposta illustrando in maniera chiara ed esaustiva l'attività da svolgere, i prodotti/servizi che si intendono realizzare/erogare, il mercato di riferimento, ecc..

--

## 2. CARATTERISTICHE DELL'INVESTIMENTO

### 2.1 SETTORE DI ATTIVITÀ DEL PIANO DI INVESTIMENTO

<b>CODICE ATECO (2007)</b>	

### 2.2 TIPOLOGIA DI INVESTIMENTO (art. 9)

	<b>1.</b> Ampliamento/riqualificazione di iniziative esistenti e in esercizio/realizzazione di servizi annessi/impianti complementari a iniziative esistenti e in esercizio
	<b>2.</b> Realizzazione di nuove iniziative di offerta ricettiva limitatamente a "Ospitalità diffusa", "Eco albergo" "Eco villaggio" e "Residenze d'epoca"

### 2.3 DESCRIZIONE DEL PIANO DI INVESTIMENTI

<i>Descrizione</i>	
--------------------	--

### FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

\_\_\_\_\_

PIOT POLLINO BENESSERE TRA NATURA & CULTURA

## 2.4 INTERVENTI NEL PIANO DI INVESTIMENTO DI:

Intervento	Descrizione	Costo
Realizzazione di servizi annessi o impianti complementari per il tempo libero		
Realizzazione di servizi annessi o impianti complementari per il turismo termale e per il benessere		
Realizzazione di servizi annessi o impianti complementari finalizzati alla fruizione pubblica della risorsa storico culturale		
Realizzazione di servizi annessi o impianti complementari finalizzati alla valorizzazione della risorsa enogastronomica del territorio		
Realizzazione di servizi annessi o impianti complementari finalizzati alla specializzazione della offerta in funzione del target di riferimento		

## 2.5 INTERVENTI NEL PIANO DI INVESTIMENTO FINALIZZATI ALLA INTRODUZIONE O SVILUPPO DI:

Intervento	Descrizione	Costo
Web marketing e commercializzazione on line		
Wi-fi in tutti gli ambienti per la clientela		

**2.6** *Se l'azienda, nel piano di investimento candidato alle agevolazioni, ha previsto l'adozione di sistemi e certificazioni di qualità dei servizi e/o certificazioni ambientali riconosciute da organismi Comunitari o nazionali, indicare la normativa di riferimento e il nome della certificazione.*

Nome della Certificazione	Normativa di riferimento	Data prevista per l'ottenimento

### FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT POLLINO BENESSERE TRA NATURA & CULTURA

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica  
 Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata  
 Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

**2.7** *L'azienda, nel piano di investimento candidato alle agevolazioni, ha previsto interventi finalizzati ad ottenere la certificazione energetica dell'edificio (almeno di "Classe A")?*

Si

NO

*Se la risposta è si indicare la tipologia di classificazione che si prevede di ottenere e quella eventualmente già posseduta per l'edificio interessato.*

**2.8 SOSTENIBILITA' AMBIENTALE**

*Interventi su immobili esistenti vincolati ai sensi del D.lgs. 22 gennaio 2004, n.42 Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio?*

Si

NO

*Se la risposta è si*

*Riportare gli estremi del vincolo*

*Previsione nel piano di investimento di utilizzo, per le opere murarie, di materiali tradizionali e naturali e/o con marchio di qualità bioecologica?*

Si

NO

*Se la risposta è si*

Descrizione dei materiali	Descrizione dell'utilizzo di tali materiali	Costo

**FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE**

\_\_\_\_\_

PIOT POLLINO BENESSERE TRA NATURA & CULTURA

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica  
Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata  
Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

### Azioni per il risparmio idrico ed energetico

Tipologia	Dettaglio	Costo in Euro	Descrizione
<b>Azioni per il risparmio idrico</b>	Dispositivi per la riduzione del flusso d'acqua dai rubinetti e dalle docce		
	Dispositivi per lo scarico dei wc		
	Recupero acque piovane		
<b>Azioni per il risparmio energetico</b>	Dispositivo per lo spegnimento automatico dell'impianto di riscaldamento/raffreddamento quando le finestre delle camere sono aperte		
	Dispositivo per lo spegnimento automatico dell'impianto di riscaldamento/raffreddamento/illuminazione quando gli ospiti escono dalle stanze		
	Interventi di adeguamento alle normative sul risparmio energetico e per l'isolamento termico e acustico		
	Dispositivi per lo spegnimento automatico delle luci negli spazi comuni		
	Utilizzo di lampadine ad alta efficienza energetica in tutti gli spazi comuni per l'utenza		

## 2.9 INTERVENTI NEL PIANO DI INVESTIMENTO FINALIZZATI A:

Interventi	Descrizione	Costo
Piani di investimento comprendenti interventi per la realizzazione di servizi per le persone diversamente abili, anziani e portatori di bisogni speciali (strutture e servizi oltre quelli minimi imposti dalla legge) attraverso l'installazione di segnaletica e/o dispositivi speciali (a titolo esemplificativo: mappe tattili, plastici, scritte in braille, apparecchi acustici o appositi cartelli con macro-scritte, sensori, attrezzature speciali, ecc.) e/o la realizzazione di altri servizi in ottica family friendly (a titolo esemplificativo: servizi o strutture dedicate ai bambini, quali baby-parking, nursery, ecc.)		

### FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT POLLINO BENESSERE TRA NATURA & CULTURA

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica  
 Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata  
 Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

### 3. BUSINESS PLAN

#### 3.1 INFORMAZIONI SULLA STRUTTURA DELL'IMPRESA

SEDE LEGALE	INDIRIZZO					
	COMUNE		CAP		PROVINCIA	

SEDE OPERATIVA	INDIRIZZO					
	COMUNE		CAP		PROVINCIA	

UNITA' LOCALE DOVE SARA' REALIZZATO IL PIANO DI INVESTIMENTO	INDIRIZZO					
	COMUNE		CAP		PROVINCIA	

#### 3.2 DATI SUL BENE IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO

Dati relativi all'immobile/suolo	<i>Inserire i dati catastali (foglio, particella, sub, etc) relativi all'immobile/suolo</i>
Tipologia del titolo di disponibilità	<i>(proprietà, locazione, ....)</i>
Informazioni sul titolo di disponibilità	<i>Data di stipula</i>
	<i>Decorrenza</i>
	<i>Estremi della registrazione</i>

#### FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

\_\_\_\_\_

PIOT POLLINO BENESSERE TRA NATURA & CULTURA

### 3.3 CANTIERABILITA' DEL PIANO DI INVESTIMENTO

Indicare gli estremi dell'autorizzazione edilizia necessaria per l'esecuzione del piano degli investimenti proposti

- DIA (indicare gli estremi) \_\_\_\_\_
- SCIA(indicare gli estremi) \_\_\_\_\_
- Permesso a costruire (indicare gli estremi) \_\_\_\_\_
- Destinazione uso dell'immobile (indicare gli estremi) \_\_\_\_\_
- Agibilità(indicare gli estremi) \_\_\_\_\_
- Altre autorizzazioni \_\_\_\_\_

### 3.4 PREVISIONI ECONOMICO-FINANZIARIE

Previsioni economico finanziarie (stato patrimoniale e conto economico) a seguito dell'implementazione del nuovo investimento. Le previsioni devono essere effettuate con riferimento al 1° esercizio successivo all'ultimazione del programma d'investimento e fino alla data di entrata a regime dell'investimento:

STATO PATRIMONIALE – ATTIVO	Dati previsionali
<b>A) CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI</b>	
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	
<b>B) TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>	
I) RIMANENZE	
II) CREDITI :	
	Di cui esigibili entro l'esercizio successivo
III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)	
IV) DISPONIBILITÀ LIQUIDE	
<b>C) TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	
<b>D) TOTALE RATEI E RISCONTI</b>	
<b>TOTALE STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>	

**FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE**

PIOT POLLINO BENESSERE TRA NATURA & CULTURA

<b>STATO PATRIMONIALE - PASSIVO</b>	<b>Dati previsionali</b>
<b>I) Capitale sociale</b>	
<b>II) Riserve</b>	
<b>III) Utili (perdite) portati a nuovo</b>	
<b>IV) Utile (perdita) dell' esercizio</b>	
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>	
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>	
<b>C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO</b>	
<b>D) DEBITI</b> Di cui esigibili entro l'esercizio successivo	
<b>E) RATEI E RISCONTI</b>	
<b>TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO</b>	

<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>Dati previsionali</b>
1) Ricavi caratteristici	
2) Variazione rimanenze finali	
3) Altri ricavi	
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	
COSTI	
1) per materie prime,suss.,di cons.e merci	
2) per servizi	
3) per godimento di beni di terzi	
4) per il personale:	
5) ammortamenti e svalutazioni:	
6) variazi.riman.di mat.prime,suss.di cons.e merci	
7) oneri diversi di gestione	
<b>B) TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	
<b>A-B TOTALE DIFF. TRA VALORI E COSTI DI PRODUZIONE</b>	
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>	
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>	
<b>E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI</b>	
<b>A-B±C±D±E TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	
<b>TOTALE Imposte redd.eserc.,correnti,differite,anticipate</b>	
<b>UTILE (PERDITE) dell'esercizio</b>	

**FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE**

PIOT POLLINO BENESSERE TRA NATURA & CULTURA

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica  
 Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata  
 Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

### 3.5 NUOVA OCCUPAZIONE/INCREMENTO OCCUPAZIONALE DI LAVORATORI SVANTAGGIATI A SEGUITO DEL PIANO DI INVESTIMENTO

	A ULA nei 12 mesi antecedenti la presentazione della domanda <sup>1</sup>	B ULA nell'anno a regime (v. allegato A)	Incremento previsto <sup>2</sup> B-A
Qualifiche	N.	N	
Dirigenti			
Quadri			
Impiegati			
Operai			
Altro			
<b>TOTALE</b>			

<sup>1</sup> numero medio dei dipendenti occupati, in termini di ULA, nel corso dei 12 mesi precedenti la data di presentazione della domanda o nel minor periodo di attività precedente nel caso di imprese attive da meno di 12 mesi.

<sup>2</sup> L'incremento deve essere al netto di eventuali obblighi in termini di incremento occupazionale contratti per effetto di altri provvedimenti agevolativi.

Argomentare l'eventuale incremento occupazione in termini di tipologie contrattuali, mansioni e funzioni del personale

### 3.6 PIANO DI COPERTURA FINANZIARIA DELL'INVESTIMENTO

IMPIEGHI		FONTI	
INVESTIMENTO COMPLESSIVO AMMISSIBILE	€	FINANZIAMENTO BANCARIO	€
INVESTIMENTO COMPLESSIVO NON AMMISSIBILE	€	ANTICIPAZIONE AGEVOLAZIONE IN C/CAPITALE	€
IVA TOTALE SULL'INVESTIMENTO	€	MEZZI PROPRI (specificare: A) <i>Tipologia e importo.....</i> B) <i>.....</i>	€
ALTRE SPESE ACCESSORIE CONNESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'INVESTIMENTO	€	ALTRI FINANZIAMENTI ( <i>anche temporanei</i> )	€
<b>TOTALE IMPIEGHI</b>	<b>€</b>	<b>TOTALE FONTI</b>	<b>€</b>

**FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE**

\_\_\_\_\_

PIOT POLLINO BENESSERE TRA NATURA & CULTURA

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica  
Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata  
Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

N.B.: Il prospetto va compilato con riferimento alla data di presentazione della richiesta del saldo finale tenendo conto delle risorse finanziarie effettivamente disponibili nelle more dell'erogazione del saldo del contributo c/capitale.

### 3.7 PROGRAMMA DI LAVORO E TEMPISTICA

DATA INIZIO INVESTIMENTO _____			
DATA CONCLUSIONE INVESTIMENTO _____			
RIPARTIZIONE TEMPORALE SPESA DI INVESTIMENTO			
ANNO N (ANNO DI AVVIO)	ANNO N+1	ANNO N+2	TOTALE
€	€	€	€

### 4 DETTAGLIO DEGLI INVESTIMENTI

Presentazione del Piano degli investimenti iniziali nel rispetto delle categorie di spese e nei limiti di cui all'art.11 dell'Avviso pubblico. Tutti gli importi sono da intendersi IVA esclusa. Al fine della corretta imputazione della tabella è obbligatorio allegare i preventivi e/o computo metrico e/o la documentazione a supporto della spesa.

Tipo investimento	Descrizione bene/servizio	Estremi preventivo (data e n.)	Fornitore/ Professionista	Investimento previsto (€)	Investimento agevolabile (€)
<b>A) SPESE GENERALI (max 7% dell'investimento complessivo ammissibile)</b>					
a.1) progettazione e direzione lavori					
a.2) Collaudi previsti per legge					
a.3) Oneri per autorizzazioni e concessioni edilizie					
a.4) Consulenze					
a.5) Consulenze tecniche					
a.6) Spese per garanzie fideiussorie					
<b>Totale A</b>					
<b>B) SPESE CONNESSE ALL'INVESTIMENTO MATERIALE</b>					
b.1) Opere murarie e assimilate					
b.1.1)					
b.1.2) .....					
Totale b.1(max 70% investimento complessivo ammissibile)					

**FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE**

PIOT POLLINO BENESSERE TRA NATURA & CULTURA

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica  
 Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata  
 Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

<b>b.2) Macchinari, impianti e attrezzature</b>					
b.2.1) Macchinari .....					
b.2.2) Attrezzature.....					
b.2.3) Impianti specifici					
				Totale b.2	
				<b>TOTALE B)</b>	
<b>C) SPESE CONNESSE ALL'INVESTIMENTO IMMATERIALE</b>					
<b>c.) Brevetti e Licenze (max il 10% dell'investimento ammissibile)</b>					
c.1.1 Brevetti					
c.1.2 Licenze					
c.2.) Programmi informatici e consulenze connesse					
				TOTALE c1 e c2	
				<b>TOTALE C</b>	
<b>D) SPESE PER ACQUISIZIONE DI CERTIFICAZIONI E CONSULENZE CONNESSE</b>					
d.1) Certificazioni Ambientali					
d.2) Certificazioni di qualità dei servizi					
				<b>TOTALE D</b>	
				<b>TOTALE A+B+C+D</b>	

**FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE**

\_\_\_\_\_

PIOT POLLINO BENESSERE TRA NATURA & CULTURA

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica  
 Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata  
 Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

## 5 DETERMINAZIONE DELL'ENTITA' DELL'AIUTO

### 5.1 INFORMAZIONI SU EVENTUALI RICHIESTE INOLTRE A FONDI DI GARANZIA A FAVORE DEL PIANO DI INVESTIMENTO OGGETTO DI AGEVOLAZIONE

Importo complessivo dell'investimento €	Importo finanziamento richiesto/da richiedere €	Importo che si intende garantire €	Tipo della garanzia	ESL garanzia

### 5.2 CALCOLO PROVVISORIO DEL MASSIMALE DELL'AGEVOLAZIONE. (IPOTIZZANDO L'OTTENIMENTO DEL FINANZIAMENTO PREVISTO E DELLA EVENTUALE GARANZIA)

Importo investimenti	Ammontare dell'agevolazione in conto garanzia (€)	Ammontare dell'agevolazione in conto capitale (€)	Percentuale contribuito sull'investimento ammissibile (in ESL)	Note
Investimento ammissibile € _____ _____			<i>max 50% (per PI e microimprese) o 40% (per MI) dell'investimento ammissibile</i>	
<b>TOTALE</b>		<i>Max 1.000.000,00 euro (in ESL)</i>		

Timbro e firma del legale rappresentante

**FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE**

PIOT POLLINO BENESSERE TRA NATURA & CULTURA

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica  
 Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata  
 Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza