

COMUNE DI ACCETTURA
(Provincia di Matera)

UFFICIO TECNICO

Via Roma snc - 75011 Accettura (MT)
Tel. (0835) 675943 - Fax (0835) 675942

Prot. n. 1115

Accettura, 6/03/2013

Spett. Ditta _____

Oggetto: P.O. FESR 2007/2013 – Linea VII.1.1.A - **Interventi di contenimento dei consumi energetici, sostituzione di serramenti all'edificio scolastico sito alla via Circolo Garibaldi – Accettura**”

Importo dei lavori € . 38.914,09 compreso di oneri per la sicurezza non soggetti ribasso.

CUP: I66E12000260002 - CIG:ZA10885AE7.

Invito per affidamento a mezzo di procedura negoziata

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Questa Amministrazione, in esecuzione della determina a contrarre n. 40 del 5/03/2013, intende procedere, tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, all'affidamento, con il sistema del massimo ribasso, dei lavori indicati in oggetto.

Codesta Impresa è invitata a partecipare alla gara per l'appalto, come di seguito indicato:

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Accettura – Via Roma snc – 75011 Accettura – Tel. 0835/675943 – fax 0835/675942.
- 2. PROCEDURA DI GARA:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.lgs. 12.4.2006, n. 163, con il criterio di cui all'art. 86, comma 1, e 122, comma 9, del citato D.lgs. 12.4.2006, n. 163.
- 3. LUOGO DI ESECUZIONE:** Comune di Accettura.
- 4. DESCRIZIONE DEI LAVORI:** **“Interventi di contenimento dei consumi energetici, sostituzione di serramenti all'edificio scolastico sito alla via Circolo Garibaldi – Accettura”.**
- 5. NATURA DEI LAVORI:** Lavori di edilizia.
Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria **“OG1”**.

6. IMPORTO DEI LAVORI: importo dell'appalto (compresi gli oneri per la sicurezza) con corrispettivo a misura: €. **38.914,09**
(€ trentottomilanovecentoquattordici/09)

7. Oneri attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: €. **500,00**
(€ cinquecento/00).

8. IMPORTO a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza: €. **38.414,09**
(€ sessantamila/00).

9. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni **60** (sessanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori. La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla consegna dei lavori sotto riserve di legge immediatamente dopo l'aggiudicazione definitiva.

10. DOCUMENTAZIONE E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente invito relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, l'elenco prezzi posto a base di gara, lo schema di contratto ed il capitolato speciale di appalto sono a disposizione dei concorrenti presso la sede della stazione appaltante nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 11.30 alle ore 13.00

11. TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE: ore **13,00** del giorno **22/03/2013**.

12. INDIRIZZO PER LA TRASMISSIONE DELLE OFFERTE: Comune di Accettura – Via Roma snc – 75011 Accettura (MT).

13. SVOLGIMENTO DELLA GARA: seduta pubblica il giorno **26/03/2013** alle ore 09.00 presso la Sede Comunale.

14. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: la procedura di apertura dei plichi avverrà in seduta pubblica, aperta e accessibile a chiunque vi abbia interesse; si precisa tuttavia che solo i soggetti legittimati per legge, vale a dire i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 18 ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, potranno formulare richieste, osservazioni e quant'altro da inserire nel verbale di gara.

15. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

da una cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 75 del D. L.gs. n. 163/2006, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto pari ad € **778,28**, costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso Tesoreria Comunale – c/o Bancapulia – Filiale di Accettura – cod. IBAN **IT64 1057 8704 0200 9557 0400 539**;
- da fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del

decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione di cui al comma 7 dell'art. 75 del D. L.gs. n. 163/2006.

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- a) cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.lgs. 12.4.2006, n. 163;
- b) polizza assicurativa, ex art. 129, comma 1, del D.lgs. 12.4.2006, n. 163, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati per una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nella esecuzione dei lavori con un massimale pari a € 500.000,00, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

16. FINANZIAMENTO: Fondi Regionali.

17. CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI:

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione dalla gara, dalla dimostrazione del versamento della somma se dovuta a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, come disposto dalla deliberazione del 03.11.2010 della stessa Autorità - Via di Ripetta 246 - 00186 Roma - All'uopo si riporta qui di seguito il codice identificativo della gara **CUP: I66E12000260002 - CIG:ZA10885AE7;**

18. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

concorrenti di cui all'art. 34 del D.lgs. 12.4.2006, n. 163, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000 e succ.

19. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)

Dichiarazione di possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000 e precisamente:

- a) L'importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data del presente invito deve essere non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) Il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente deve essere non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del presente avviso; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) Adeguata attrezzatura tecnica.

20. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 163/2006, il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, avvalendosi anche dei requisiti di un altro soggetto, rispettando scrupolosamente le prescrizioni dettate dal citato art. 49.

21. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

22. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al precedente punto 8.

23. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

24. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.lgs n. 163/2006 e di cui alla legge 68/99, nonché coloro che si trovano nelle condizioni di cui all'art. 1, comma 14, del D.L. 210/2002 convertito nella Legge 266/2002;
- b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 122, comma 9, del D.lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio;
- e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- f) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- g) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto e, comunque ad avvenuto accredito delle somme da parte della Regione Basilicata;
- h) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- i) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- j) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto e fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non sia assoggettato a ribasso; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo ___ del capitolato speciale d'appalto e, comunque ad avvenuto accredito delle somme da parte della Regione Basilicata;
- k) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

- l) la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.
- m) tutte le spese di contratto, di registro ed accessorie, conseguenti alla gara, ai sensi dell'art. 139, comma 1), 2) e 3) del D.P.R. 207/2010, sono a carico dell'affidatario;
- n) responsabile del procedimento: *ing. Giuseppe FORLEO* ; Via Roma, snc – 75011 Accettura (MT) - Tel. 0835675943 - Fax 0835675042.-

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(*ing. Giuseppe FORLEO*)