

BANDO DI GARA

Comune di Potenza – Unità di Direzione “Patrimonio – Manutenzioni Patrimonio Edilizio – Sicurezza luoghi di lavoro” – via N. Sauro - www.comune.potenza.it –

Rup: ing. G. D’Onofrio – tel/fax 0971.415584 - e-mail giuseppe.donofrio2@ingpec.eu

Con determina di questa Unità n. 218 del 15.10.2015, è indetta, ai sensi del D. Lgs. 163/2006, procedura aperta per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di **“Riqualificazione delle palestre comunali”**.

CUP B34H15000020001 CIG 6432698E4E.

L'importo complessivo dei lavori è di € 399.594,35, IVA esclusa, di cui € 15.369,01 per oneri per la sicurezza e € 76.485,37 per costo della manodopera non soggetti a ribasso. Categorie: OS28 (prevalente) euro 222.933,69; OS30 (scorporabile) euro 101.736,72; OS6 (scorporabile/subappaltabile) euro 74.923,94.

Il contratto sarà stipulato a corpo. Si procederà all'aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara. Non sono ammesse varianti. L'esecuzione dei lavori prevede l'efficientamento energetico del Complesso Sportivo di Via Roma e delle palestre “Vito Lepore” e “Caizzo” attraverso strategie di intervento che possono essere suddivise in interventi di riduzione delle dispersioni termiche e nell'efficientamento degli impianti termici (produzione, distribuzione, regolazione, erogazione, controllo). Per il Complesso Sportivo di Via Roma è previsto l'utilizzo di fonti rinnovabili per la produzione di energia termica (utilizzo del solare termico) e l'utilizzo di fonti rinnovabili per la produzione di energia elettrica (utilizzo del solare fotovoltaico). Per le palestre “Vito Lepore” e “Caizzo” sono previsti i seguenti interventi: utilizzo di fonti rinnovabili per la produzione di energia termica (utilizzo del solare termico); utilizzo di fonti

rinnovabili per la produzione di energia elettrica (utilizzo del solare fotovoltaico); sostituzione parziale dell'impianto termico con caldaia modulare a condensazione; ristrutturazione dell'UTA (solo per la palestra Caizzo); sostituzione degli infissi.

L'esecuzione dell'appalto deve concludersi entro 180 (centottanta) giorni.

Tutta la documentazione di gara è consultabile presso questa U. D nonché è disponibile sul sito dell'Ente. Tutte le informazioni, condizioni, modalità di partecipazione e di aggiudicazione, inerenti la procedura in oggetto sono contenute nel disciplinare di gara che costituisce parte integrante e sostanziale del presente bando.

Il termine di ricezione delle offerte è fissato, a pena di esclusione, entro le ore **13,30** del giorno **10/12/2015**. Per il giorno **11/12/2015** alle ore **10,00**, presso la Sala Gare dell'Ente (Piazza Matteotti), è fissata la seduta pubblica per l'inizio della gara.

Per partecipare alla gara le imprese dovranno presentare una garanzia pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori (art. 75 del D. Lgs. 163/2006). L'aggiudicatario dovrà costituire la cauzione definitiva (art. 113 del D.Lgs. 163/2006) e stipulare apposita polizza assicurativa. Modalità e massimali sono indicati nel disciplinare.

L'opera da realizzare è finanziata con il Fondo di Sviluppo e Coesione 2007 - 2013 (delibera CIPE 88/2012).

I pagamenti avverranno secondo le modalità specificate nel disciplinare. Il concorrente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni dalla data di presentazione della stessa. Organo competente per le procedure di ricorso è il TAR Basilicata, nel termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando all'albo pretorio dell'Ente. È possibile ottenere chiarimenti sulla procedura mediante proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Rup nei termini e con le modalità di cui al disciplinare. L'Ente si riserva di apportare, durante il periodo di pubblicazione della presente gara, le eventuali modifiche, conseguenti a meri errori materiali, e/o precisazioni, che si dovessero rendere

necessarie, alla documentazione di gara. Dette rettifiche e/o precisazioni saranno rese note mediante pubblicazione sul sito Internet della S.A..

Il presente bando è stato inviato all'albo pretorio il 13 novembre 2015.

F.to Il Dirigente: ing. G. Lisi