

## **BANDO DI GARA PER PUBBLICO INCANTO**

### **1. STAZIONE APPALTANTE:**

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Potenza (A.T.E.R.), via Manhes, 33 Potenza, tel. 0971413111, fax 0971410493.

### **2. PROCEDURA DI GARA:**

Pubblico incanto ai sensi della legge n. 109/1994 e successive modificazioni ed integrazioni.

### **3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1. luogo di esecuzione: COMUNE DI PALAZZO SAN GERVASIO;

3.2. descrizione: COSTRUZIONE DI N. 14 ALLOGGI – LAVORI DI COMPLETAMENTO;

3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza ed accatastamento immobili): € 481.485,00 (quattrocentottantunomilaquattrocentottantacinque/00), CAT. OG1, classifica II, di cui:

a) a corpo € 397.747,00 soggetti a ribasso;

b) a misura € 62.356,00 soggetti a ribasso;

c) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 18.545,00 (diciottomilacinquecentoquarantacinque/00)

d) oneri per frazionamento e accatastamento degli immobili non soggetti a ribasso: € 2.837,00 (duemilaottocentotrentasette/00);

3.4. importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri della sicurezza e dell'accatastamento € 460.103,00, (quattrocentosessantamila centotré/00)

3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<i>lavorazione</i>	<i>categoria D.P.R. 34/2000</i>	<i>Qualificazione obbligatoria (si/no)</i>	<i>importo (euro) compresi O.S.</i>	<i>%</i>	<i>indicazioni speciali ai fini della gara</i>	
					<i>Prevalente o scorporabile</i>	<i>subappaltabile (si/no)</i>
OPERE EDILI	OG1	SI	€ 342.486,68	71,55	prevalente	SI
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11	SI	€ 136.161,32	28,45	scorporabile	SI
<b>TOTALE</b>			<b>€ 478.648,00</b>	<b>100,00</b>		

Le lavorazioni della categoria OG11, a qualificazione obbligatoria, di importo superiore al 10% dell'appalto ed inferiore a 150.000 Euro, possono essere eseguite anche da imprese non qualificate, purché in possesso della abilitazione ex legge n. 46/1990, art. 1 lett. a) b) c) d) e), in caso contrario **il concorrente dovrà obbligatoriamente rendere la dichiarazione di subappalto.**

3.6. modalità di determinazione del corrispettivo:

a corpo ed a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4 e 21, comma 1, lettera c), della legge n. 109/94 e successive modificazioni.

### **4. TERMINE DI ESECUZIONE:**

giorni 300 (trecento) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori, comprensivo della prevedibile incidenza del periodo di andamento stagionale sfavorevole, preventivamente determinato da questa Azienda in 60 gg.

### **5. DOCUMENTAZIONE:**

**il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da pre-

sentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta**, sono posti in visione presso questa Azienda (rif. Geom. Rinaldi) dalle ore 10,00 alle ore 12,00 di mercoledì e venerdì e dalle ore 16,00 alle ore 18,00 di martedì e giovedì; e' possibile acquistarne copia presso l'Eliografia "Giacummo" (corso Garibaldi tel. 0971 22509); il disciplinare di gara ed i modelli "A" e "B" sono, altresì disponibili sul sito Internet dell'Azienda: [www.aterpotenza.it](http://www.aterpotenza.it).

Copia del disciplinare di gara con relativi allegati, unitamente alla lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta, potranno essere ritirate presso l'ATER con le stesse modalita' e negli orari sopra stabiliti.

## **6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1. termine: entro le ore 13,00 del 03.11.05;

6.2. indirizzo: Via Manhes, 33 - 85100 POTENZA;

6.3. modalita': secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto **5.** precedente;

6.4. apertura offerte: seduta pubblica il giorno 04.11.05 alle ore 10,00 presso la sala riunioni sita al III° piano della sede aziendale.

Non si dara' luogo all'apertura dei plichi pervenuti dopo il termine indicato oppure che non siano idoneamente chiusi e sigillati. Parimenti non si procedera' all'apertura delle offerte economiche qualora non siano anch'esse idoneamente chiuse e sigillate.

## **7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## **8. CAUZIONE:**

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo a base d'asta (compresi oneri per la sicurezza ed accatastamento immobili) e pertanto stabilita in € 9.630,00 (novemilaseicentotrenta/00), la stessa potra' essere costituita alternativamente:

- da assegno circolare intestato all'ATER di Potenza;
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, in possesso di apposita autorizzazione ministeriale, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto **6.1.** del presente bando;

b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, **pertanto, costituirà motivo di esclusione l'eventuale dichiarazione rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385.**

Alle imprese certificate ai sensi dell'art. 8 comma 11-quater della l. n. 109/94, e' consentita la riduzione del 50% della cauzione, previa presentazione di dichiarazione attestante il possesso dei requisiti previsti dall'art. 8 comma 11-quater l. n. 109/94.

All'aggiudicatario sara' richiesta un'assicurazione contro tutti i rischi dell'esecuzione e che tenga indenne la stazione appaltante dai danni a terzi secondo le modalita' ed i criteri fissati dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Al riguardo, si avverte che il diritto alla riduzione della garanzia, in caso di A.T.I. "orizzontale", viene riconosciuto soltanto se tutte le Imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione di qualità.

In caso di raggruppamento verticale, se solo alcune imprese sono in possesso della certificazione di qualità, esse potranno godere del beneficio della riduzione sulla garanzia per la quota parte ad esse riferibile (determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici n. 44/2000).

**9. FINANZIAMENTO:**

i lavori saranno finanziati con fondi della Regione Basilicata.

**10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

i concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b) e c), o imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed e bis), ai sensi degli articoli **93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999**, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

**11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

i concorrenti devono possedere:

*(caso di concorrente stabilito in Italia)*

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

dalla documentazione di cui sopra, deve risultare il possesso della Certificazione di qualità aziendale di cui alle norme UNI EN ISO 9000, ovvero il possesso della Dichiarazione della presenza di requisiti dei sistemi di qualità aziendale. In caso contrario, la Certificazione o la Dichiarazione deve essere documentata con le medesime modalità previste per la presentazione dell'attestato SOA, unitamente a copia semplice della domanda inoltrata alla competente SOA per la registrazione della Certificazione o Dichiarazione sull'attestato SOA.

*(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)*

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

**12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:**

l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di cui al precedente punto **6.1.**

**13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e degli oneri per frazionamento area ed accatastamento degli immobili di cui ai punti **3.3. lett. c)** e **3.3. lett. d)** del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1-bis, della citata legge n.109/94 e successive modificazioni, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste **nel disciplinare di gara**; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e degli oneri per accatastamento degli immobili di cui ai punti succitati del presente bando.

**14. VARIANTI:**

non sono ammesse offerte in variante.

**15. ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R. n. 554/99 e di cui alla legge n.68/99;
- b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte

in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida semprechè sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.05.1924 n. 827;
- e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni nonché la polizza di cui all'articolo 30, comma 3, della medesima legge e all'articolo 103 del D.P.R. 554/1999 per una somma assicurata pari all'importo stabilito nel C.S.A.;
- f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) i concorrenti non possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto **11.** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- j) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro;
- k) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, per la parte dei lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al relativo **prezzo offerto** e, per la parte dei lavori a misura, sulla base dei **prezzi unitari contrattuali**; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.3. lett. c)** del presente bando; i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- l) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;
- n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni;
- o) tutte le controversie derivanti dal contratto saranno deferite al giudice ordinario, resta pertanto esclusa la competenza arbitrale di cui all'articolo 32 della legge n. 109/94 e successive modificazioni;
- p) il verbale di aggiudicazione provvisoria e' immediatamente impegnativo per l'aggiudicatario, mentre per l'A.T.E.R. e' subordinato alla successiva approvazione dei propri organi;
- q) il contratto sara' stipulato in forma pubblico-amministrativa, sono a carico dell'aggiudicatario le spese di cui all'art. 112 del D.P.R. n. 554/99 ed i diritti di segreteria;
- r) ai sensi dell'art. 10 della l. n. 676/96 i dati forniti dai partecipanti alla gara sono raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici;
- s) Responsabile del Procedimento e' l'Arch. Michele BILANCIA

**Verrà effettuata la restituzione della documentazione di gara, solo a richiesta della Ditta interessata e con spese a carico della stessa, a mezzo trasmissione in sede di gara di una busta già affrancata.**

Potenza, li .....

UNITA' DI DIREZIONE  
"INTERVENTI COSTRUTTIVI MANUTENZIONE E RECUPERO"  
IL DIRIGENTE  
(arch. Michele BILANCIA)

**OGGETTO:**

ASTA PUBBLICA PER LA COSTRUZIONE DI N. 14 ALLOGGI NEL COMUNE DI PALAZZO SAN GERVASIO – LAVORI DI COMPLETAMENTO.

**DISCIPLINARE DI GARA****1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto **6.2.** del **bando di gara**.

Il recapito tempestivo del plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) Istanza di ammissione alla gara sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, alla quale deve essere allegato a **pena di esclusione**, copia fotostatica di valido documento d'identità del sottoscrittore, contenente le seguenti dichiarazioni, e redatta secondo il fac-simile (mod. "A"), allegato al presente disciplinare; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante, in tal caso va trasmessa la relativa procura;

Il sottoscritto.....(nome cognome, data, luogo nascita) in qualità di .....(titolare, legale rappresentante) dell'impresa .....(denominazione, nr tel. e fax), imprese mandanti .....e Capogruppo (*l'indicazione di mandanti e capogruppo è richiesta solo nel caso di ATI e consorzi non ancora costituiti*)

Fa istanza per l'ammissione al pubblico incanto in oggetto, a tal fine ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole che la dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità comporta l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso D.P.R. 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità,

**DICHIARA:**

- a) che l'impresa è iscritta presso la C.C.I.AA di ..... con le seguenti indicazioni: codice fiscale o partita IVA, denominazione, natura giuridica, sede legale, oggetto attività, le generalità (nome, cognome data e luogo nascita) del titolare, di tutti i soci per le società in nome collettivo o in accomandita semplice, degli amministratori muniti di rappresentanza per ogni altro tipo di società o consorzio e dei direttori tecnici;
- b) di essere a piena e diretta conoscenza che nei confronti dei soggetti indicati al comma 1 lett. b) e c) dell'art. 75 D.P.R. 554/99 e s.m.i. (soci, legali rappresentanti e direttori tecnici) non sussiste alcuna delle cause di esclusione indicate nello stesso articolo 75, comma 1 lett.,b) e c) e di avere acquisito tali dati nel pieno rispetto della riservatezza di detti soggetti e con il loro pieno consenso;
- c) che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando:

- c.1) non è stata sostituita la figura del titolare, del socio, dell'amministratore munito di poteri di rappresentanza e del direttore tecnico,
- oppure*
- c.2) che è stata sostituita la/e figura/e del .....e che nei confronti dello/gli stesso/i non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
- oppure*
- c.3) che è stata sostituita la/e figura/e del .....e nei confronti dello/gli stesso/i è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale e che sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata
- d) l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 75 comma 1 lett. a) d), e),f), g),ed h) del D.P.R.n. 554/99 e s.m.i., e all'art. 1, comma 14, della l. 22.11.2002 n. 266;
- e) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della l. 27.12.1956 n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- f) di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- g) di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
- h) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorche' definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- i) di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie, delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di avere giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire la formulazione del prezzo corrispondente all'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione dell'art. 26 della l. n. 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni;
- j) di prendere atto che:
- le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "**lista delle categoria di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**" relativamente alla parte a corpo non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 19, della legge 109/94 e successive modificazioni e dell'art. 326, comma 2, della legge 20/03/1865 n. 2248 all. F;
  - il ribasso percentuale offerto per i lavori a corpo e' implicitamente esteso anche all'elenco dei prezzi allegato al C.S.A., per la valutazione, a misura, di eventuali opere da eseguire in piu' o in meno;
- k) di avere effettuato, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione dei lavori, una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione degli stessi nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categorie dei lavori in appalto;
- l) di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- m) di accettare la eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto;
- n) che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza;
- o) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (Legge 68/99);

*oppure (per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*

di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/1999;

- p) **(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)**  
attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando;
- q) che l'impresa è in possesso (oppure non è in possesso) dell'abilitazione di cui all'art. 1 lett. a), b), c), d), e) della l. n. 46/90 (*precisare nel caso in cui l'impresa non possieda tutte le abilitazioni di cui sopra, per quali impianti è abilitata*);

Ai fini dell'ammissione alla gara i concorrenti singoli o associati sprovvisti delle suddette abilitazioni dovranno obbligatoriamente dichiarare ai sensi della successiva lett. s) di subappaltare le relative lavorazioni.

- r) che non sussiste con altre ditte alcuna delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del c.c.;  
*ovvero* di trovarsi in situazioni di controllo o come controllante o come controllato ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, nei confronti delle seguenti ditte (elencare le imprese riportando denominazione, ragione sociale e sede);
- s) di aver adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa ai sensi dell'art. 1 c. 5 della L. n. 327/00;
- t) che l'impresa  
non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383 del 2001  
oppure  
si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383 del 2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- u) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:  
INPS : sede di \_\_\_\_\_, matricola n. \_\_\_\_\_  
(*nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte*)  
INAIL: sede di \_\_\_\_\_, matricola n. \_\_\_\_\_  
(*nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte*)  
CASSA EDILE di \_\_\_\_\_, matricola n. \_\_\_\_\_  
(*nel caso di iscrizione presso più Casse Edili, indicarle tutte*)  
e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti enti;
- v) (*eventuale*) che intende subappaltare o concedere in cottimo le seguenti lavorazioni;

Esclusivamente per la compilazione del modello GAP da parte dell'ATER dovranno essere indicati:

- w) codice attività;
- x) volume affari anno 2004.

Nel caso di A.T.I., consorzi e GEIE di cui all'art. 10 c. 1 lett. d), e) ed e-bis) della L. n. 109/94 i requisiti **devono riferirsi sia alla capogruppo che alle mandanti o consorziate con i criteri previsti dall'art. 95 del D.P.R. 554/99, in ogni caso la somma dei requisiti deve essere almeno pari a quella richiesta per l'impresa singola.**

- 2) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso), rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.  
Dalla documentazione di cui sopra, deve risultare il possesso della Certificazione di qualità aziendale di cui alle norme UNI EN ISO 9000, ovvero il possesso della Dichiarazione della presenza di requisiti dei sistemi di qualità aziendale. In caso contrario, la Certificazione o la Dichiarazione deve essere

documentata con le medesime modalità previste per la presentazione dell'attestato SOA, unitamente a copia semplice della domanda inoltrata alla competente SOA per la registrazione della Certificazione o Dichiarazione sull'attestato SOA.

***(nel caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) della legge 109/94 e successive modificazioni):***

più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciate da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

E' richiesto il possesso della certificazione di qualità o della dichiarazione della presenza di elementi del sistema qualità:

- per tutte le imprese riunite in associazione orizzontale;
- nel caso di associazione di tipo verticale, così come per le imprese cooptate ai sensi del comma 4, art. 95 del D.P.R. 554/1999, per tutte le imprese che singolarmente assumono un importo di lavori superiore al valore di 619.748 euro.

Per le associazioni temporanee di tipo verticale i lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporabili possono essere assunte anche da imprese riunite in associazione temporanea di tipo orizzontale.

**3) *(nel caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) della legge 109/94 e successive modificazioni):***

dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

**4) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti):***

dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti:

- a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) come verrà suddiviso il lavoro tra le imprese riunite precisando, per ciascuna associata, le categorie di lavori assunte e la percentuale in cui ciascuna categoria viene assunta;
- c) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

È consentita la presentazione di offerte da parte di associazioni temporanee di imprese e di consorzi tra imprese, o tra cooperative di produzione e lavoro, ai sensi dell'art. 13, comma 5, della legge n. 109/94 modificata dalla legge n. 415/98, anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta di cui alla lettera "B", deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e indicata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. È vietata qualsiasi modificazione alla composizione di tali associazioni temporanee o consorzi, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Le imprese riunite in A.T.I. devono eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto. Tale quota dovrà essere indicata nel mandato conferito all'impresa capogruppo.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare all'asta pubblica in più di un'Associazione temporanea o Consorzio, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipi alla gara medesima in Associazione o Consorzio.

I consorzi sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorra; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara.

**5) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti):***

mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;



- 6) quietanza del versamento oppure fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 8. del bando di gara valida per almeno centoottanta giorni dalla data stabilita al punto 6.1. del bando; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- 7) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, **pertanto, costituirà motivo di esclusione l'eventuale dichiarazione rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385.**

La dichiarazione di cui al punto 1) dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi della legge 4 gennaio 1968, n. 15 e successive modificazioni si consiglia siano redatte preferibilmente in conformità ai **modelli allegati** al presente disciplinare.

Le documentazioni di cui ai punti 6) e 7) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

- a) **dichiarazione, in competente bollo,** sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente:  
l'indicazione del prezzo globale, - inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del bando - espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1-bis, della citata legge n.109/94 e successive modificazioni, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste **nel presente disciplinare di gara;**
- b) lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori, messa a disposizione del concorrente completata in ogni sua parte in base alla quale è determinato il prezzo globale.  
La lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nella settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

Si precisa che:

- la lista delle categorie di lavorazioni e forniture per l'esecuzione dei lavori ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito per la parte a corpo nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta relativamente alla parte a corpo, previo accurato esame degli elaborati progettuali comprendenti il computo metrico ed il capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e

le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale, nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte del contratto, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

In calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nella dichiarazione.

La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore.

Saranno escluse le offerte:

- 1) mancanti della firma del titolare o dell'amministratore munito del potere di rappresentanza su uno o più fogli della "lista" dell'offerta, ovvero redatte su una "lista" con uno o più fogli non preventivamente autenticati dalla stazione appaltante;
- 2) che non rechino l'indicazione di uno o più prezzi unitari;
- 3) che rechino, in relazione all'indicazione dei prezzi unitari, segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni.

Sono ammesse le correzioni purchè espressamente confermate e sottoscritte dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta medesima con sottoscrizione a margine.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui alla lettera a) e la lista di cui alla lettera b) devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione:  $r = (Pg - Po) / Pg$  dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del bando, "Po" il prezzo globale offerto

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della "**lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

## 2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 6.4. del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 1) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c), della legge 109/94 e successive modificazioni hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra

decimale sia pari o superiore a cinque. Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede altresì alla individuazione di quelle che sono pari o superiore a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

L'esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque. In tale caso, le offerte che presentano un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione sono soggette a verifica di congruità da parte del responsabile del procedimento ai sensi del 4 comma dell'art. 89 DPR 554/99.

L'Azienda si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del DPR 554/1999 e successive modificazioni. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione dei fatti all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

### **3. Documentazione da presentarsi da parte della ditta aggiudicataria e disposizioni da attuarsi prima della stipula del contratto**

L'impresa aggiudicataria deve trasmettere all'Ente appaltante entro dieci giorni dall'aggiudicazione definitiva il Modulo GAP, prescritto dalle istruzioni emanate dal Ministero dell'Interno, in attuazione della legge 10.12.1982 n. 726, debitamente compilato nella parte riservata all'Impresa e sottoscritto nel caso di impresa individuale dall'Imprenditore; nel caso di Società, Cooperative o Consorzi, dal legale rappresentante.

Nella fattispecie di riunione temporanea di imprese il modulo di cui sopra, deve essere presentato sia per l'Impresa capogruppo che per le imprese mandanti.

Qualora l'aggiudicazione sia stata effettuata nei confronti di una associazione temporanea di imprese non ancora costituita, il relativo mandato e la connessa procura dovranno essere presentati entro 10 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

L'impresa aggiudicataria, o la capogruppo, ha l'obbligo di costituire una garanzia fidejussoria definitiva pari al 10% dell'importo di contratto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. La garanzia definitiva è ridotta del 50% per le imprese, o capogruppo di associazione temporanea di impresa, che presentino la certificazione di cui alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, ovvero la dichiarazione degli elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità aziendale.

La fideiussione bancaria o assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, nonché la rinuncia all'onere di una tempestiva e diligente escussione del debitore principale di cui all'articolo 1957 del codice civile.

Nell'ipotesi in cui la Prefettura rilevi la sussistenza di cause ostative all'affidamento dell'appalto, ai sensi della legge 13.9.1982 n. 646 e successive modificazioni, l'Ente appaltante non ratifica l'esito della gara e conseguentemente il soggetto deputato all'espletamento della gara riapre la gara in seduta pubblica, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

Il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice, prima della stipula del contratto dovranno concordemente verbalizzare il permanere delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione dei lavori ai sensi del comma 3 dell'art. 71 del DPR 554/99.

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redige e consegna al committente:

- eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento, nei casi previsti dal decreto legislativo 494/96 e successive modificazioni ed integrazioni;
  - un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, quando non sia previsto dal decreto legislativo 494/96 e successive modificazioni ed integrazioni;
  - un piano operativo di sicurezza previsto dal decreto legislativo 494/96 e successive modificazioni ed integrazioni.
- Tali documenti formano parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto. Il direttore di cantiere e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, vigilano sull'osservanza dei piani di sicurezza.

Nel caso in cui l'impresa aggiudicataria non ottemperi:

- nel termine di 10 giorni, dalla data di ricezione della richiesta, alla costituzione della garanzia fidejussoria definitiva ;
  - nel termine di 5 giorni, dalla data di ricezione della richiesta, alla sottoscrizione del contratto;
- viene attivata la procedura prevista dall'art. 30 della legge n. 109/94 ed incamerata la cauzione provvisoria dandone comunicazione all'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici.

Le società di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.5.1991 n. 187 dovranno inoltre presentare, prima della stipula del contratto, la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in carta semplice ai sensi del 3° comma dell'art. 38 del DPR 445/2000, circa la composizione societaria di cui all'articolo medesimo.

L'impresa aggiudicataria è tenuta a presentare la certificazione relativa alla regolarità contributiva, a pena di revoca dell'aggiudicazione, rilasciata da INPS, INAIL e (per le imprese iscritte) Cassa Edile.

Sarà cura dell'Azienda appaltante accertare l'inesistenza di cause ostative alla stipula del contratto, tra cui la verifica del rispetto da parte dell'aggiudicatario di quanto previsto dall'art. 17 della legge n. 68/1999.

Nell'ipotesi in cui si riscontrino, in capo alla ditta aggiudicataria, cause ostative alla stipula del contratto conseguenti al procedimento di cui sopra, il soggetto deputato all'espletamento della gara, riapre, in seduta pubblica, la gara stessa, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

L'aggiudicatario dovrà, ai sensi dell'art. 103 del DPR 554/99, presentare almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, polizza di assicurazione per danni di esecuzione e di responsabilità civile verso terzi. La somma assicurata dovrà essere pari all'importo indicato nel C.S.A.. L'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi è pari a 500.000 euro.

L'appaltatore dovrà entro 10 giorni dall'aggiudicazione definitiva presentare una dichiarazione con la quale indica le modalità di pagamento e designa le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o a saldo anche per effetto di cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla stazione appaltante.

### **Allegati:**

- *copia del bando di gara*
- *modello "A" Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione unica*
- *modello "B" Modulo dell'offerta*
- *fac-simile da utilizzarsi da parte dei consorzi per la dichiarazione (punto 3 del disciplinare)*
- *fac-simile da utilizzarsi da parte dei consorzi per la dichiarazione (punto 4 del disciplinare)*

Mod. "A"

**ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE UNICA**

Spett.le ATER  
Via Manhes, 33

85100 POTENZA

**OGGETTO:**

ASTA PUBBLICA PER LA COSTRUZIONE DI N. 14 ALLOGGI NEL COMUNE DI PALAZZO SAN GERVASIO – LAVORI DI COMPLETAMENTO.

**Istanza di ammissione alla gara e connessa dichiarazione**

Il sottoscritto .....

nato a ..... il .....

In qualità di ..... (titolare, legale rappresentante)

dell'impresa .....

Telefono.....Fax .....

---

Spazio riservato alle associazioni temporanee o consorzi di imprese non ancora costituiti, art. 13, comma 5 Legge 109/94

Imprese mandanti o consorziate: .....

.....

Impresa capogruppo.....

---

Fa istanza per l'ammissione alla procedura di pubblico incanto indicata in oggetto. A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R 445/2000, consapevole che la dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità comporta l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso D.P.R. 445/2000

**DICHIARA**

a) che l'impresa è iscritta presso la C.C.I.A.A. di .....  
(o iscrizione equivalente in base alla legislazione di altro stato aderente alla CEE se impresa non italiana)  
come segue:

codice fiscale o partita IVA .....

denominazione .....

natura giuridica .....

sede legale in.....

oggetto attività .....

.....

che  titolare dell'impresa (nel caso di impresa individuale) è il Sig: .....

Soci (nel caso di S.a.s. o S.n.c.) sono i Sigg: .....

Amministratori muniti di rappresentanza (nel caso di società di capitali, cooperative, consorzi) sono i Sigg.:

Cognome/Nome ..... nato a ..... il .....

Cognome/Nome ..... nato a ..... il .....

**Direttore/i Tecnico/i è/sono i Sigg:**

Cognome/Nome ..... nato a ..... il .....

Cognome/Nome ..... nato a ..... il .....

b) Di essere a piena e diretta conoscenza che nei confronti dei soggetti indicati al comma 1 lettere b) e c) dell'art. 75 D.P.R. 554/99 e s.m.i. (soci, legali rappresentanti e direttori tecnici) non sussiste alcuna delle cause di esclusione indicate nello stesso articolo 75, comma 1 lett., b) e c) e di avere acquisito tali dati nel pieno rispetto della riservatezza di detti soggetti e con il loro pieno consenso.

**BARRARE LA CASELLA PRESCELTA c.1) oppure c.2) oppure c. 3) completandola con i dati richiesti**

c) Che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando :

c.1)  non è stata sostituita la figura del titolare, del socio, dell'amministratore munito di poteri di rappresentanza e del direttore tecnico,

*oppure*

c.2)  è stata sostituita la/e figura/e del:

Qualifica.....Cognome/Nome ..... nato a ..... il .....

Qualifica.....Cognome/Nome ..... nato a ..... il .....

e nei confronti dello/gli stesso/i non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;

*oppure*

c.3)  è stata sostituita la/e figura/e del:

Qualifica.....Cognome/Nome ..... nato a ..... il .....

Qualifica.....Cognome/Nome ..... nato a ..... il .....

e nei confronti dello/gli stesso/i è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale e che sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;

d) l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 75 comma 1 lett. a) d), e),f), g),ed h) del D.P.R.n. 554/99 e s.m.i., e all'art. 1, comma 14, della l. 22.11.2002 n. 266;

- e) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della l. 27.12.1956 n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- f) di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- g) di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
- h) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorche' definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- i) di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie, delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di avere giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire la formulazione del prezzo corrispondente all'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione dell'art. 26 della l. n. 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni;
- j) di prendere atto che:
- le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "**lista delle categoria di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**" relativamente alla parte a corpo non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 19, della legge 109/94 e successive modificazioni e dell'art. 326, comma 2, della legge 20/03/1865 n. 2248 all. F;
  - il ribasso percentuale offerto per i lavori a corpo e' implicitamente esteso anche all'elenco dei prezzi allegato al C.S.A., per la valutazione, a misura, di eventuali opere da eseguire in piu' o in meno;
- k) di avere effettuato, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione dei lavori, una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione degli stessi nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categorie dei lavori in appalto;
- l) di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- m) di accettare la eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto;
- n) che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza;
- o) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (Legge 68/99);  
*oppure (per le imprese che occupano non piu' di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*  
di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/1999;
- p) (**caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea**)  
attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando;
- q) che l'impresa e' in possesso (oppure non e' in possesso) dell'abilitazione di cui all'art. 1 lett. a), b), c), d), e) della l. n. 46/90 (*precisare nel caso in cui l'impresa non possieda tutte le abilitazioni di cui sopra, per quali impianti e' abilitata*);

Ai fini dell'ammissione alla gara i concorrenti singoli o associati sprovvisti delle suddette abilitazioni dovranno obbligatoriamente dichiarare ai sensi della successiva lett. s) di subappaltare le relative lavorazioni.

- r) che non sussiste con altre ditte alcuna delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del c.c.; **ovvero** di trovarsi in situazioni di controllo o come controllante o come controllato ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, nei confronti delle seguenti ditte (elencare le imprese riportando denominazione, ragione sociale e sede); .....
- s) di aver adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa ai sensi dell'art. 1 c. 5 della L. n. 327/00;
- t) che l'impresa  
non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383 del 2001  
oppure  
si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383 del 2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- u) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:  
INPS : sede di \_\_\_\_\_, matricola n. \_\_\_\_\_  
(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)  
INAIL: sede di \_\_\_\_\_, matricola n. \_\_\_\_\_  
(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)  
CASSA EDILE di \_\_\_\_\_, matricola n. \_\_\_\_\_  
(nel caso di iscrizione presso più Casse Edili, indicarle tutte)  
e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti enti;
- v) che intende subappaltare o concedere in cottimo, le seguenti lavorazioni:  
Categoria .....
- oppure* che non intende subappaltare alcuna opera;

Esclusivamente per la compilazione del modello GAP da parte dell'ATER di Potenza dovranno essere indicati:

- w) il codice attività è il seguente: .....
- x) il volume d'affari anno 2004 è stato pari a € .....

Data \_\_\_\_\_

(Firma per esteso del dichiarante)

-----

**Allegare, a pena di esclusione, copia fotostatica di un valido documento d'identità del dichiarante**

**Istruzioni e norme per la compilazione**

- 1) La dichiarazione va correttamente compilata in ogni sua parte, anche nel caso di coincidenza fra legale rappresentante e direttore tecnico, va specificato a chi spettino i rispettivi ruoli.
- 2) Se lo spazio non è sufficiente per l'inserimento dei dati è possibile allegare fogli aggiuntivi;
- 3) Barrare al punto c) la casella prescelta, completandola con i dati richiesti.



Mod. "B"

Marca da  
bollo

**MODULO DELL'OFFERTA**

(in competente bollo)

**OGGETTO:**

ASTA PUBBLICA PER LA COSTRUZIONE DI N. 14 ALLOGGI NEL COMUNE DI PALAZZO SAN GERVASIO – LAVORI DI COMPLETAMENTO.

Il sottoscritto ..... nato a ....., il ..... nella sua qualità di legale rappresentante dell'impresa ..... con sede legale in ..... Via ..... P.IVA/C.F.....

**D I C H I A R A**

di essersi recato sul posto ove si dovranno eseguire i lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'esecuzione delle opere, di aver giudicato l'ammontare complessivo dell'appalto a corpo e a misura (esclusi oneri per la sicurezza ed accatastamento immobili) tale da consentire la formulazione del prezzo complessivo in €

.....  
(lettere.....)

corrispondente al ribasso percentuale del .....%

(lettere .....)

....., lì .....

TIMBRO dell'impresa o società e  
FIRMA del legale rappresentante

---

*N.B.: Nell'ipotesi di imprese associate, nel caso non venga prodotto il mandato speciale con rappresentanza alla capogruppo, l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento e deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, le stesse conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare quale capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome proprio e delle mandanti*

*in carta semplice*

FAC-SIMILE DA UTILIZZARSI DA PARTE DEI CONSORZI PER LA DICHIARAZIONE  
(punto 3 del Disciplinare)

Spett.le ATER  
Via Manhes, 33

85100 POTENZA

OGGETTO:

ASTA PUBBLICA PER LA COSTRUZIONE DI N. 14 ALLOGGI NEL COMUNE DI PALAZZO SAN GERVASIO – LAVORI DI COMPLETAMENTO.

Il sottoscritto consorzio, dichiara di presentare offerta per le imprese esecutrici di seguito indicate e che i lavori in appalto saranno, in caso di aggiudicazione, così suddivisi:

Impresa consorziata: \_\_\_\_\_

Lavori assunti: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Impresa consorziata: \_\_\_\_\_

Lavori assunti: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Impresa consorziata: \_\_\_\_\_

Lavori assunti:

---

---

---

---

---

---

---

---

Impresa consorziata: \_\_\_\_\_

Lavori assunti:

---

---

---

---

---

---

---

---

Impresa consorziata: \_\_\_\_\_

Lavori assunti:

---

---

---

---

---

---

---

---

\_\_\_\_\_ li' \_\_\_\_\_

Firma del Consorzio

\_\_\_\_\_

*in carta semplice*

FAC-SIMILE DA UTILIZZARSI PER LA DICHIARAZIONE  
(punto 4 del Disciplinare)

Spett.le ATER  
Via Manhes, 33

85100 POTENZA

**OGGETTO:**

ASTA PUBBLICA PER LA COSTRUZIONE DI N. 14 ALLOGGI NEL COMUNE DI PALAZZO SAN GERVASIO – LAVORI DI COMPLETAMENTO

Le imprese sottoscritte concorrono alla gara in associazione temporanea ai sensi della vigente normativa e dichiarano che, all'interno dell'associazione, i lavori in appalto saranno, in caso di aggiudicazione, così suddivisi:

**Impresa (capogruppo):** \_\_\_\_\_

Categoria \_\_\_\_\_ nella misura del \_\_\_\_\_ %

Categoria \_\_\_\_\_ nella misura del \_\_\_\_\_ %

**Impresa (mandante):** \_\_\_\_\_

Categoria \_\_\_\_\_ nella misura del \_\_\_\_\_ %

Categoria \_\_\_\_\_ nella misura del \_\_\_\_\_ %

**Impresa (mandante):** \_\_\_\_\_

Categoria \_\_\_\_\_ nella misura del \_\_\_\_\_ %

Categoria \_\_\_\_\_ nella misura del \_\_\_\_\_ %

**Impresa (mandante):** \_\_\_\_\_

Categoria \_\_\_\_\_ nella misura del \_\_\_\_\_ %

Categoria \_\_\_\_\_ nella misura del \_\_\_\_\_ %

In caso di aggiudicazione verra' conferito all'impresa designata quale capogruppo, il mandato speciale con rappresentanza e verranno rispettate tutte le norme vigenti in materia.

\_\_\_\_\_ li' \_\_\_\_\_

FIRMA DELLA CAPOGRUPPO

\_\_\_\_\_

FIRMA DELLA MANDANTE

\_\_\_\_\_

FIRMA DELLA MANDANTE

\_\_\_\_\_

FIRMA DELLA MANDANTE

\_\_\_\_\_