

REGIONE BASILICATA

**DIREZIONE GENERALE PER LE
INFRASTRUTTURE E LA MOBILITÀ**

**Ufficio
Demanio Marittimo**

*(Pz.) Corso Garibaldi 139 – (Mt.) Via A.M. di Francia 40
Uff. Pz Tel. 0971.668489 – Sede Mt Tel. 0835.284311
ufficio.demanio.marittimo@cert.regione.basilicata.it*

Oggetto: richiesta di concessione demaniale marittima nel Comune di Maratea, Località Porto – FG. 32 – p.lle 1364 – 1294 – 74 – 1365 e FG. 33 – p.lle 113 – 1366 – 210 e specchio acqueo.

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE
DI ISTANZA DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA**
(art. 18 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione)

**IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO DEMANIO MARITTIMO DELLA DIREZIONE GENERALE
INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ DELLA REGIONE BASILICATA**

Visto il Codice della Navigazione, approvato con R.D. 30 marzo 1942 n. 327 e relativo Regolamento di Esecuzione, approvato con DPR 15 febbraio 1952 n. 328;

Visto l'art. 18 del sopra citato Regolamento;

Visti i principi comunitari in materia di tutela della concorrenza;

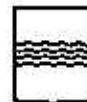
Vista la L. 15 marzo 1997 n. 59 sulla "Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle Regioni e agli Enti Locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa";

Visto il D.lgs 112/1998 sul "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni e agli Enti Locali, in attuazione del Capo I della L. 15 marzo 1997 n. 59";

Viste la Determinazione Dirigenziale n. 24BC.2023/D.00302 del 07.07.2023 avente ad oggetto "Linee Guida per l'uso delle aree demaniali marittime della Regione Basilicata". - Approvazione -." e successiva n. 24BC.2024/D.00920 del 19.12.2024 avente ad oggetto "Modifica e integrazione dell'art. 10 delle linee guida per l'uso delle aree demaniali marittime della regione Basilicata approvata con D.D. n. 24BC.2023/D.00302 DEL 07/07/2023.";

Viste l'istanza prot. n. 177923/24BC del 19.08.2024 e successiva prot. n. 278430/24BC del 20.12.2024, con cui la "Achillea Srl", Codice Fiscale/Partita Iva: 02188900761 - Sede Legale: Contrada Isca – 85032 Chiaromonte (Pz) - Numero REA: PZ – 217970, Amministratore Unico Lauria Luigi - Codice fiscale: LRALGU76D23F912J, ha richiesto il rilascio di concessione demaniale marittima per complessivi mq. 76.690,00 di cui mq. 1.610,00 di aree scoperte, mq. 1.365,00 di aree occupate da impianti di facile rimozione, mq. 15.080,00 di aree occupate da impianti di difficile rimozione e mq. 58.635,00 di specchio acqueo. Il tutto nel Comune di Maratea, Località Porto – FG. 32 – p.lle 1364 – 1294 – 74 – 1365 e FG. 33 – p.lle 113 – 1366 – 210 e specchio acqueo;

Vista la Legge n. 166 del 14 novembre 2024 - Disposizioni urgenti per l'attuazione di obblighi derivanti da atti dell'Unione europea e da procedure di infrazione e pre-infrazione pendenti nei confronti dello Stato italiano;



REGIONE BASILICATA

Considerato che la Legge n. 166 del 14 novembre 2024, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 settembre 2024, n. 131, recante disposizioni urgenti per l'attuazione di obblighi derivanti da atti dell'Unione europea e da procedure di infrazione e pre-infrazione pendenti nei confronti dello Stato italiano, prevede che continuano ad avere efficacia fino al 30 settembre 2027:

1. le concessioni demaniali marittime di cui all'articolo 01, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e f), del decreto-legge 5 ottobre 1993, n. 400, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 1993, n. 494, segnatamente:
 - a) gestione di stabilimenti balneari;
 - b) esercizi di ristorazione e somministrazione di bevande, cibi precotti e generi di monopolio;
 - c) noleggio di imbarcazioni e natanti in genere;
 - d) gestione di strutture ricettive ed attività ricreative e sportive;
 - e) esercizi commerciali;
 - f) servizi di altra natura e conduzione di strutture ad uso abitativo, compatibilmente con le esigenze di utilizzazione di cui alle precedenti categorie di utilizzazione.”;
2. quelle gestite dalle società e associazioni sportive iscritte nel Registro nazionale delle attività sportive dilettantistiche di cui al decreto legislativo 28 febbraio 2021, n. 39;
3. quelle gestite dagli enti del Terzo settore di cui all'articolo 4, comma 1, del codice di cui al decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117;

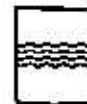
Rilevato, pertanto, che le concessioni per la realizzazione e la gestione di strutture dedicate alla nautica da diporto, inclusi i punti di ormeggio, sono in scadenza al 31.12.2024;

Rilevato, inoltre, che nelle aree richieste insistono concessioni riconducibili alla fattispecie di cui al precedente punto 2) e come tali da escludersi dalle aree concedibili;

Ritenuto, per l'effetto, di poter considerare come oggetto di aree concedibili complessivi mq. 73.664,58 di cui mq. 1.610,00 di aree scoperte, mq. 1.160,00 di aree occupate da impianti di facile rimozione, mq. 15.080,00 di aree occupate da impianti di difficile rimozione e mq. 55.814,58 di specchio acqueo. Il tutto nel Comune di Maratea, Località Porto – FG. 32 – p.lle 1364 – 1294 – 74 – 1365 e FG. 33 – p.lle 113 – 1366 – 210 e specchio acqueo;

RENDE NOTO

- che è intenzione di questa Amministrazione regionale assegnare in concessione, per un periodo di anni 15 (quindici) decorrenti dal provvedimento di rilascio della concessione demaniale marittima, la complessiva area di mq. 73.664,58 di cui mq. 1.610,00 di aree scoperte, mq. 1.160,00 di aree occupate da impianti di facile rimozione, mq. 15.080,00 di aree occupate da impianti di difficile rimozione e mq. 55.814,58 di specchio acqueo, il tutto nel Comune di Maratea, Località Porto – FG. 32 – p.lle 1364 – 1294 – 74 – 1365 e FG. 33 – p.lle 113 – 1366 – 210 e specchio acqueo;
- che la documentazione completa e la domanda autonoma di rilascio concessione presentata dalla “Achillea Srl” rimarranno depositate in atti;
- che il presente Avviso, con l'inquadramento territoriale dell'area oggetto di concessione (Allegato 1) rimarrà depositato, a disposizione di quanti volessero esercitare il diritto di consultazione, sul sito internet istituzionale della Regione Basilicata (www.regione.basilicata.it), Sezione Avvisi e Bandi, per il periodo di 30 (trenta) giorni consecutivi, a decorrere dal 23/12/2024 e fino al 22/01/2025 incluso;
- che, per informazioni in merito, potrà essere contattato il Responsabile del Procedimento Dott. Antonio Altomonte, all'indirizzo di posta elettronica: ufficio.demanio.marittimo@cert.regione.basilicata.it



DISPONE

la pubblicazione dell'Avviso, con l'inquadramento territoriale dell'area oggetto di concessione, mediante l'affissione in copia, presso l'Albo Pretorio del Comune di Maratea (PZ) e l'Albo della competente Capitaneria di Porto di Vibo Valentia e presso l'Ufficio Circondariale Marittimo di Maratea nonché sul sito internet istituzionale della Regione Basilicata (www.regione.basilicata.it) - Sezione Avvisi e Bandi- per la durata di 30 (trenta) giorni consecutivi, a decorrere dal 23/12/2024 e fino al 22/01/2025 incluso.

INVITA

quantum interessati, privati e/o enti pubblici, per finalità di interesse generale, a far pervenire a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo ufficio.demanio.marittimo@cert.regione.basilicata.it entro il termine perentorio sopra indicato del 22/01/2025, eventuali osservazioni e/o opposizioni che ritenessero opportune a tutela dei loro diritti ed interessi; si informa altresì che, trascorso il termine sopra stabilito, ogni comunicazione non sarà accettata e si darà corso all'istruttoria della concessione richiesta.

Tutte le osservazioni e/o opposizioni eventualmente pervenute entro il termine sopra stabilito, saranno valutate dall'Ufficio competente, che ne darà conto nella motivazione del provvedimento finale, purché siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

Anche eventuali istanze in concorrenza con la richiesta in oggetto richiamata, dovranno pervenire con le stesse modalità ed entro il medesimo termine del 22/01/2025.

Le istanze in concorrenza devono essere presentate secondo le modalità previste dalle "Linee Guida per l'uso delle aree demaniali marittime della Regione Basilicata". - Approvazione -." Approvate con Determinazione Dirigenziale n. 24BC.2023/D.00302 del 07.07.2023 e successiva n. 24BC.2024/D.00920 del 19.12.2024 avente ad oggetto "Modifica e integrazione dell'art. 10 delle linee guida per l'uso delle aree demaniali marittime della regione Basilicata approvata con D.D. n. 24BC.2023/D.00302 DEL 07/07/2023."

Le istanze concorrenti che pervenissero oltre la data del 22/01/2025 non saranno ammesse alla procedura di seguito descritta.

Qualora risultassero ammissibili Istanze concorrenti, si procederà secondo le disposizioni dell'art. 37 del Codice della Navigazione e s.m.i. "Concorso di più domande di concessione" che così dispone: "Nel caso di più domande di concessione, è preferito il richiedente che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione e si proponga di avvalersi di questa per un uso che, a giudizio dell'amministrazione, risponda ad un più rilevante interesse pubblico..."

Il canone da corrispondere per la concessione demaniale in oggetto sarà pari a € 149.038,21 (euro centoquarantanovemilatrentotto/21), determinato ai sensi del Decreto-Legge del 14 agosto 2020 n. 104 art. 100 converti in Legge il 13 ottobre 2020 n. 126, oltre la relativa imposta regionale dovuta ai sensi della L.R. 1/2004, art.6, pari al 5% del canone demaniale annuo.

Il Responsabile del procedimento è il Dirigente dell'Ufficio Demanio Marittimo della Regione Basilicata- PEC: ufficio.demanio.marittimo@cert.regione.basilicata.it.

Il Dirigente Generale
Det. Antonio Altomonte